



Tekniska nämndens arbetsutskott

Plats och tid	Meteoriten plan 7, Brotorget 1, Lund, 2017-05-30 kl 16.30-17.40
Ledamöter	Emma Berginger (MP), ordförande Lena Fällström (S), vice ordförande Mats Helmfrid (M), 2:e vice ordförande, kl 17.25-17.40 Mikael Thunberg (S) Cecilia Barnes (L)
Ersättare	Lars-Göran Hansson (C), tjänstgör för Mats Helmfrid (M) §§ 25-28
Övriga	Heléne Öhrström, administrativ chef Anita Wallin, exploateringschef Karl-Oscar Seth, stadsträdgårdsmästare Per Eneroth, gatuchef Ronnie Kalén, kollektivtrafikchef Lena Bengtsson, projektutvecklare Clara Lundqvist, landskapsarkitekt/enhetschef
Justerare	Mikael Thunberg (S), ersättare Lena Fällström (S)
Paragrafer	§ 25-28
Plats och tid för justering	Tekniska förvaltningen 7 juni 2017, kl 17.30
Underskrifter	
Sekreterare	<hr/> Heléne Öhrström
Ordförande	<hr/> Emma Berginger (MP)
Justerare	<hr/> Mikael Thunberg (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2017-05-30

Paragrafer

§ 25-28

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Heléne Öhrström

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 25	Godkännande av dagordning	4
§ 26	Informationsärende - Utveckling Söderhult 1 och 2, Medborgarhuset Genarp.....	5
§ 27	Informationsärende - Förutsättning för eventuellt förvärv av fastigheten Sandby 64:1, Kyrkotoften	6
§ 28	Informationsärende - Stångby stadsdelspark	7

§ 25 Godkännande av dagordning

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar
att godkänna dagordningen.

§ 26 Informationsärende - Utveckling Söderhult 1 och 2, Medborgarhuset Genarp

Dnr TN 2017/0404

Sammanfattning

Projektutvecklare Lena Bengtsson informerar om att det pågår en diskussion om att flytta bibliotekets verksamhet från medborgarhuset till skolan. I samband med det utreder serviceförvaltningen medborgarhusets framtid. I anslutning till detta har ett förslag till utveckling av fastigheterna tagits fram som innebär att det finns möjlighet att skapa bostäder. Inom projektet fokus Genarp har önskemål framförts om bostäder för äldre.

§ 27 Informationsärende - Förutsättning för eventuellt förvärv av fastigheten Sandby 64:1, Kyrkotoften

Dnr TN 2017/0405

Sammanfattning

Projektutvecklare Lena Bengtsson informerar om att Södra Sandby församling ska sälja 16.500 kvadratmeter av fastigheten Sandby 64:1. Förvaltningen har utrett möjligheterna att förvärva tomten. Fastigheten är utpekad i FÖP för kommunala behov, det är ett långsiktigt bra läge mitt i Södra Sandby och förtätningsmöjligheterna för bostäder anses goda. Återinträde av strandskyddet kan dock försvåra projektet. Förvaltningen har tagit fram en preliminär kalkyl.

Förvaltningen kommer att arbeta vidare för ett förvärv av fastigheten.

§ 28 Informationsärende - Stångby stadsdelspark

Dnr TN 2016/0647

Sammanfattning

Landskapsarkitekten/enhetschefen Clara Lundqvist informerar om den nya stadsdelsparken som planeras i Stångby. Utifrån kommunikationen med stångbyborna har följande värdeord för stadsdelsparken tagits fram; rörelse, gemenskap, odling, aktiviteter och mer natur. Utifrån detta håller en plan att arbetas framför den sju hektar stora stadsdelsparken. Parken planeras utifrån VA SYDs krav och är dimensionerad för att klara ett tioårsregn.

En riskbedömning för att stadsdelsparken ska klara ett hundraårsregn kommer att tas fram och presenteras för tekniska nämndens arbetsutskott.