



Plats och tid: Porfyren 1 och 2 plan 7, Brotorget 1, Lund, kl 16:30 - 17:45
Ordförande: Emma Berginger (MP)
Ledamöter: Lena Fällström (S)
Cecilia Barnes (FP)
Mikael Thunberg (S)

Ersättare: Ann Schlyter (V)
Jens Gynnerstedt (MP)
Lars-Göran Hansson (C), tjänstgör för Mats Helmfrid (M)

Övriga närvarande: Håkan Lockby, teknisk direktör
Karl-Oscar Seth, stadsträdgårdsmästare
Anita Wallin, exploateringschef
Meta Gerle, nämndsekreterare

Justerare: Lars-Göran Hansson (C), ersättare Lena Fällström (S)

Paragrafer: §§ 20 - 25

Plats/tid för justering: Tekniska förvaltningen 15 april 2015 kl. 17.30

Underskrifter: Sekreterare _____
Meta Gerle

Ordförande _____
Emma Berginger

Justerare _____
Lars-Göran Hansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: **8 april 2015**

Datum då anslaget sätts upp:

Datum då anslaget tas ned:

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift: _____
Meta Gerle

§ 20
Godkännande av dagordning

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar
att godkänna dagordningen.

§ 21

Rättelse gällande preliminär markanvisning för del av Veberöd 17:2 till Villa Victor AB

Dnr TN 2014/0471

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade i november 2014 att Villa Victor AB skulle erhålla en preliminär markanvisning inom del av fastigheten Veberöd 17:2 för att upprätta cirka 23 nya bostäder. I tjänsteskrivelsen, Preliminär markanvisning till Villa Victor AB rörande Idalafältet del av Veberöd 17:2 (etapp 1) angavs det att Villa Victor AB skulle uppföra cirka 23 bostadsrätter eller äganderätter. Villa Victor AB planerar dock att uppföra 13 hyresrätter och 10 bostadsrätter eller äganderätter.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2015-03-27

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2014-10-29

Tekniska nämndens beslut, daterad 2014-11-19 § 229

Detaljplan för del av Veberöd 17:2 m fl. (etapp 1) i Veberöd, Lunds kommun

Villa Victor AB:s via FOJAB Arkitekter intresseanmälan

NAI Svefas värderingsutlåtande av byggrätter inom fastigheten Veberöd 17:2

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att preliminärt markanvisa del av Veberöd 17:2 på Idalafältet, kvarter 2, till Villa Victor AB för att uppföra 13 hyresrätter och 10 bostadsrätter/äganderätter på ovanstående villkor.

Beslut expedieras till:

Akten

Teknisk direktör

Villa Victor AB

§ 22
Informationsärende - Option/markreservation inom
Hasslanda III för Region Skåne

Dnr TN 2014/0777

Sammanfattning

Exploateringschef Anita Wallin informerar om en intresseförfrågan från Region Skåne, Skånetransport, om markreservation/markoption inom det planerade verksamhetsområdet Hasslanda III. Skånetransport ansvarar för distribution till verksamheter inom Region Skåne och har behov av lokaler för lager, kontor, verkstad och carportar. Verksamheten finns idag inom Sankt Lars-området. Detaljplan för Hasslanda III beräknas komma ut på samråd under hösten 2015.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att förvaltningen ska återkomma med ett nytt informationsärende vid arbetsutskottets sammanträde 28 april 2015.

Beslut expedieras till:

Akten

Teknisk direktör

§ 23

Informationsärende - Danska parken - Upplåtelseformer

Dnr TN 2015/0255

Sammanfattning

Exploateringschef Anita Wallin informerar om exploateringsprojektet Danska parken på Nöbbelöv. I markanvisningsavtalet som tecknades 2012 regleras upplåtelseformerna för byggrätterna. Exploatören önskar nu ändra upplåtelseform för en del av området som ännu inte är bebyggt.

§ 24

Informationsärende - Stadsparkens dag 2015

Dnr TN 2015/0201

Sammanfattning

Stadsträdgårdsmästare Karl-Oscar Seth informerar om Stadsparkens dag som genomförs för första gången 25 april. Förvaltningen planerar att genomföra Stadsparkens dag årligen med olika teman. Årets tema är Rörelse och ett flertal ideella föreningar är engagerade. Under dagen kommer finnas möjlighet till gratis aktiviteter runt om i Stadsparken.

§ 25
Informationsärende - Ärenden till tekniska nämnden 15 april 2015

Sammanfattning

Teknisk direktör Håkan Lockby ger en kort sammanfattning av de ärenden som kommer att behandlas på tekniska nämndens sammanträde 15 april 2015.