

## Reservation, ärende 8,

Tekniska nämndens sammanträde 2015-12-09

### Verksamhetsplan med internbudget 2016

Lund har hittills haft en god blandning mellan olika upplåtelseformer, dvs hyresrätter, bostadsrätter och ägda bostäder. Blandningen finns även i de enskilda stadsdelarna och bostadsområdena. Det har varit gynnsamt för Lund och skapat en god social hållbarhet.

Konjunkturen och omvärldsfaktorer gör att fördelningen mellan olika upplåtelseformer av nybyggda bostäder varierar år från år. Efterfrågan och vilken upplåtelseform som är fördelaktigast att bygga växlar. Det viktigaste är att fördelningen över ett par år är balanserad.

Vårt yrkande är att öka bostadsbyggandet och bygga med blandade upplåtelseformer. Genom att politisk i varje läge försöka gynna en upplåtelseform och missgynna övriga skapas en sämre blandning och därmed sämre social hållbarhet. Risken är också överhängande att antalet nybyggda bostäder i praktiken blir färre än de annars skulle blivit. De flesta är överens om att det behövs byggas fler bostäder i Lunds Kommun inte färre.

Vi reserverar oss därför till förmån för vårt förslag.



Mats Helmfrid (M)

Jan O Carlsson (M)