



### **Reservation angående ärende Detaljplan för Dalby 36:2 m fl i Dalby, Lunds kommun**

Folkpartiet reserverar sig mot beslutet att säga nej till detaljplanen för ovanstående område.

Den här detaljplanen är ett resultat av en lång process inom kommunen i syfte att uppföra ny bostadsbyggelse i området. Folkpartiet tycker att detta är en bra plan där man gjort sitt bästa för att tillvarata områdets natur- och kulturmässiga kvaliteter samtidigt som man exploaterar det. Fastighetsägarna till Dalby 36:2 planerar att uppföra 80 marklägenheter. Den kommunala marken på Galgbackenområdet planeras till största delen fördelas via den kommunala tomtkön. Det finns inom kommunen en stor efterfrågan på fribyggartomter och vi är glada över att kunna tillgodose delar av denna efterfrågan. Genom att hålla exploateringen för fribyggartomterna till 25 % kan också det gröna intrycket av området bevaras. För att ytterligare anpassa området till naturen vill Folkpartiet poängtera att husen ska smälta in i naturmiljön. En kraftig terrassering av tomterna bör undvikas så att höjdsättningen följer den naturliga marknivån.

Cecilia Barnes (FP)

Christer Wallström (FP)