



Plats och tid: Porfyren 2 plan 7, Brotorget 1, Lund, kl 16.30 – 18.45
Ajournering: 17.30-17.35
Vice ordförande: Christer Wallström (FP)
Ledamöter: Börje Hansson (C)
Lena Fällström (S)

Ersättare: Mio Fric (KD), tjänstgör för Ronny Johannessen (M)

Övriga närvarande: Håkan Lockby, teknisk direktör
Karl-Oscar Seth, stadsträdgårdsmästare
Anita Wallin, exploateringschef
Ronnie Kalén, kollektivtrafikchef
Cecilia Backe, kommunekolog
Anna Karlsson, trafikingenjör
Lena Bengtsson, exploateringsingenjör
Meta Gerle, nämndsekreterare

Justerare: Lena Fällström (S), ersättare Börje Hansson (C)

Paragrafer: §§ 21 - 31

Plats/tid för justering: Tekniska förvaltningen 18 juni 2014 kl 17.30

Underskrifter: Sekreterare _____
Meta Gerle

Ordförande _____
Christer Wallström

Justerare _____
Lena Fällström

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: **3 juni 2014**

Datum då anslaget sätts upp: Datum då anslaget tas ned:

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift: _____
Meta Gerle

§ 21 Godkännande av dagordning

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att behandla ärende 3 ”Skrivelse (V) - Inrätta brukarmodell för färdtjänst” efter ärende 6 Renovering av plaskdammar, vattenanläggningar samt

att i övrigt godkänna dagordningen.

§ 22

Godkännande av föregående protokoll

Dnr TN 2014/0156

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att godkänna protokollet från tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträde
25 februari 2014 samt

att lägga det till handlingarna.

§ 23

Beredningsärende - Skrivelse (C) - Verksamhetsområde 41, Veberöd NV

Dnr TN 2014/0290

Sammanfattning

Börje Hansson (C) har inkommit med en skrivelse angående verksamhetsområde 41, Veberöd Nordväst. Förvaltningen föreslås få i uppdrag att påbörja planarbetet för området så att detta kan öppna för etablering under 2015.

Tekniska nämnden beslutade i oktober 2013 att begära detaljplaneläggning av verksamhetsområde Veberöd Nordväst hos byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Skrivelse (C) - Verksamhetsområde 41, Veberöd NV, daterad 2014-04-12

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att hänvisa till tekniska nämndens begäran om detaljplaneläggning och därmed anse skrivelsen vara besvarad.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Börje Hansson

§ 24

Informationsärende - Direktiv för nytt Grönprogram (tidigare GSNVP)

Dnr TN 2014/0355

Sammanfattning

Kommunekolog Cecilia Backe informerar om arbetet med att ta fram ett Grönprogram för Lunds kommun. Grönprogrammet ska ersätta tidigare Grönstruktur och naturvårdsprogram (GsNvP) från 2006. Tekniska förvaltningen och stadsbyggnadskontoret har tillsammans arbetat fram ett förslag till direktiv för arbetet med programmet. En samrådshandling beräknas kunna vara framtagen under våren 2016.

Grönprogrammet ska se till utvecklingen av kommunens gröna värden ut ett helhetsperspektiv. Programmet ska behandla både rekreativa och sociala värden liksom naturvärden och landskapets olika karaktärer.

Ärendet om direktiv för Grönprogram för Lunds kommun kommer att behandlas i tekniska nämnden i juni 2014.

§ 25
**Informationsärende - Renovering av plaskdammar,
vattenanläggningar**

Dnr TN 2013/0762

Sammanfattning

Stadsträdgårdsmästare Karl-Oscar Seth informerar om statusen på plaskdammarna på Klostergården och i St Jörgens park. Dammarnas skick är dåligt; betongen är undermålig och byggnaderna för reningsverk är nergångna. Förvaltningen undersöker möjligheterna att återigen göra någon av dammarna till plaskdamm eller till en vattenspegel/fågeldamm.

§ 26

Beredningsärende - Skrivelse (V) - Inrätta brukarmodell för färdtjänst

Dnr TN 2014/0333

Sammanfattning

Ann Schlyter (V) och Anders Jarfjord (V) har inkommit med en skrivelse om situationen inom färdtjänsten i Lund. Man vill att avtalet med nuvarande entreprenör sägs upp och att en brukarmodell för färdtjänst inrättas.

Beslutsunderlag

Skrivelse (V) - Inrätta brukarmodell för färdtjänst, daterad 2014-05-12

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att uppdra åt förvaltningen att bereda skrivelsen avseende en eventuell uppsägning av nuvarande avtal för behandling i tekniska nämnden i juni 2014 samt

att bereda skrivelsen avseende införande av en brukarmodell till nämnden under hösten 2014.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Ann Schlyter

Anders Jarfjord

§ 27 Informationsärende - Regler för koloni- och odlingslotter

Sammanfattning

Stadsträdgårdsmästare Karl-Oscar Seth informerar om regler för koloni- och odlingslotter. Nya arrendatorer informeras om bl.a. ordningsregler, miljöpolicy och byggregler för det specifika området. Inom de flesta områdena krävs bygglov för byggnation på kolonilotter.

§ 28
Informationsärende - Försäljningar inom verksamhetsområde

Sammanfattning

Exploateringschef Anita Wallin informerar om framtida möjliga etableringar inom verksamhetsområden i Lund.

§ 29 Informationsärende - Hastighetsklassificeringen, fortsatt arbete

Sammanfattning

Trafikingenjör Anna Karlsson informerar om den pågående hastighetsklassificeringen som innebär att hastighetsgränsen 50 km/h ersätt med 40 respektive 60 km/h. Nya hastighetsgränser har införts på försök i Veberöd och försöket har nu utvärderats. Förvaltningen föreslår att de nya hastigheterna införts även i Dalby.

Ärendet återkommer till tekniska nämnden i juni 2014.

§ 30

Markanvisningstävling för fastigheterna Vittran 1 och Älvan 1 i Södra Råbylund, förutsättningar

Dnr TN 2014/0372

Sammanfattning

En markanvisningstävling ska genomföras med avsikt att sälja fastigheterna Vittran 1 och Älvan 1 i Södra Råbylund II till byggherre som kan genomföra en lämplig byggnation av bostäder. Förutsättningar för byggnationen är: att marken säljs grovterrasserad, att Miljöbyggprogram klass A ska följas för kärnområde Energi och för övriga kärnområden ska klass B följas, att kommunens basutformningsprogram ska följas, att viss andel av bostäderna erbjuds upplåtas alternativt säljas till kommunen samt att byggherren arbetar efter en för kommunen acceptabel tidplan. Vid val av slutlig byggherre kommer gestaltning och markpris bedömas.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2014-05-15
Detaljplan för Stora Råby 33:15 m.fl. i Lund, Lunds kommun
MBP 2014-2016
Tekniska nämndens arbetsutskott 2011-05-31 § 44

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Christer Wallström (FP) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att vid markanvisningstävling för fastigheterna Älvan 1 och Vittran 1 i Södra Råbylund II ska gestaltning och markpris bedömas och i övrigt i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen
Byggnadsnämnden

§ 31
Ärenden till tekniska nämnden 2014-06-18

Sammanfattning

Förvaltningschef Håkan Lockby ger en kort sammanfattning av de ärenden som kommer att behandlas på tekniska nämndens sammanträde 2014-06-18.