



Plats och tid:	Sessionssalen, Byggmästaregatan 4, Lund, kl 17.30 – 21.50
Ajournering:	19.30 – 20.00, 21.10 – 21.15
Ordförande:	Johannessen Ronny (M)
Vice ordförande:	Wallström Christer (FP)
Ledamöter:	Carlsson Jan O (M) Krantz Oskar (FP) Hansson Börje (C) Fric Mio (KD) Fällström Lena (S) Thunberg Mikael (S) Kristensson Margareta (S)
Ersättare:	Bondesson Roland (M) Demjaha Mentor (FP) Andersson Brink Peter (FP) Hansson Lars-Göran (C) Borgh Bengt (S), ersätter Ann Schlyter (V) § 226 Hankala-Janiec Teresa (S), ersätter Ann Schlyter (V) § 239 Kärre Emelie (MP), ersätter Karin Svensson Smith (MP) Jarfjord Anders (V), ersätter Ann Schlyter (V) §§ 221-225, 227-238, 240-241
Övriga närvarande:	Eriksson Göran, teknisk direktör Lockby Håkan, gatuchof Seth Karl-Oscar, stadsträdgårdsmästare Wallin Anita, exploateringschef Öhrström Heléne, administrativ chef Gerle Meta, nämndsekreterare Sjögren Maria, utvecklingsamordnare
Justerare:	Lena Fällström (S), ersättare Mikael Thunberg(S)
Paragrafer:	§§ 221 – 238, §§ 240 - 241
Plats/tid för justering:	Tekniska förvaltningen, 26 november 2013 kl 16.30
Underskrifter:	Sekreterare _____ Gerle Meta
	Ordförande _____ Johannessen Ronny
	Justerare _____ Fällström Lena

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ:	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum:	13 november 2013
Datum då anslaget sätts upp:	Datum då anslaget tas ned:
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska förvaltningen, Byggmästaregatan 4, Lund
Underskrift:	_____ Gerle Meta



Plats och tid:	Sessionssalen, Byggmästaregatan 4, Lund, kl 17.30 – 21.50
Ajournering:	19.30 – 20.00, 21.10 – 21.15
Ordförande:	Johannessen Ronny (M)
Vice ordförande:	Wallström Christer (FP)
Ledamöter:	Carlsson Jan O (M) Krantz Oskar (FP) Hansson Börje (C) Fric Mio (KD) Fällström Lena (S) Thunberg Mikael (S) Kristensson Margareta (S)
Ersättare:	Bondesson Roland (M) Demjaha Mentor (FP) Andersson Brink Peter (FP) Hansson Lars-Göran (C) Borgh Bengt (S), ersätter Ann Schlyter (V) § 226 Hankala-Janiec Teresa (S), ersätter Ann Schlyter (V) § 239 Kärre Emelie (MP), ersätter Karin Svensson Smith (MP) Jarfjord Anders (V), ersätter Ann Schlyter (V) §§ 221-225, 227-238, 240-241
Övriga närvarande:	Eriksson Göran, teknisk direktör Lockby Håkan, gatuchof Seth Karl-Oscar, stadsträdgårdsmästare Wallin Anita, exploateringschef Öhrström Heléne, administrativ chef Gerle Meta, nämndsekreterare Sjögren Maria, utvecklingsamordnare
Justerare:	Lena Fällström (S), ersättare Mikael Thunberg(S)
Paragrafer:	§ 239
Plats/tid för justering:	Tekniska förvaltningen, 13 november 2013 kl 21.50
Underskrifter:	Sekreterare _____ Gerle Meta
	Ordförande _____ Johannessen Ronny
	Justerare _____ Fällström Lena

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ:	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum:	13 november 2013
Datum då anslaget sätts upp:	Datum då anslaget tas ned:
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska förvaltningen, Byggmästaregatan 4, Lund
Underskrift:	_____ Gerle Meta

§ 221
Godkännande av dagordning

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna dagordningen.

§ 222

Godkännande av föregående protokoll

Dnr TN 2013/0603

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna tekniska nämndens protokoll från sammanträdet 16 oktober 2013
samt

att lägga det till handlingar.

§ 223 Redovisning av förvaltningschefen

Sammanfattning

Förvaltningschef Göran Eriksson informerar bl.a. om:

Lund växer och har nu 114 000 invånare

Fortsatta inkörningsproblem inom färdtjänsten

Seniorkort för 75+

Gatuarbeten i centrum har inneburit bussomläggningar

LundaMats III

Cykelhantering vid Lund C

Bjerredsparken

Naturbussen – ökad beläggning under hösten

Teknisk direktör - Rekryteringsprocessen pågår

Medarbetarsamtal under oktober/november

Rekrytering av medarbetare inom mark- och exploatering, gata- och trafik samt park- och natur pågår

Fortsatt vakans inom trafikvaktkåren

Fackliga samverkansavtal ses över

Kristallen

Delårsrapport per 30 november

Verksamhetsplan med budget samt investeringsplan

Intern miljörevision under november

Ledningens genomgång av verksamhetssystemet

Felanmälan via ny app från 1 december

Migrering av verksamhetssystem

Nya lösenord till alla förtroendevalda fr.o.m. 17 december – mer information kommer

Spårvägsprojektet

Socketbruksområdet

Skyttelbron

Stadsparken

Påskagänget

Klostergården och Arenatorget

Plaskdammarna

Förlängning av servicelinje till Galgevången

Upphandling av väderskydd, hyrcyklar m.m.

Rapport om åtgärder för ökat bostadsbyggande åter till tekniska nämnden

Hasslanda

Kv Stenkrossen/Råbykungen

Kongressanläggning

Ny jorddeponi utreds

Affischkampanj – vad har genomförts under året?

Medborgarstämma Norra Fäladen 19 november

Tekniska förvaltningen på sociala medier

§ 224 Informationsärende - Kristallen

Sammanfattning

Förvaltningschef Göran Eriksson informerar om bygget av förvaltningsbyggnaden Kristallen. Tekniska förvaltningen kommer att flytta in i Kristallen tillsammans med socialförvaltningen, miljöförvaltningen, stadsbyggnadskontoret och delar av serviceförvaltningen. I huset kommer det att finnas en del gemensamma funktioner inom personal och kontorsservice samt servicecenter, medborgarkontor, personalrestaurang och möteslokaler. Tekniska förvaltningen beräknas flytta in under mitten av april.

§ 225

Detaljplan för Kung Oskar 3 och 4 m.fl. i Lund, Lunds kommun (Nordöst om Kung Oskars bro)

Dnr TF 2010/0506

Sammanfattning

Aktuell detaljplan syftar till att pröva lämpligheten att bygga bostäder och kontor inom fastigheterna Kung Oskar 3 och 4 i Lund. Markområdet används idag huvudsakligen för en bussdepå.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-11-04
Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag, daterat 2013-08-12

Yrkanden

Emelie Kärre (MP) yrkar att det är positivt att planförslaget endast tillgodoser parkering till planområdets egna behov och ej upplåter plats till allmän parkering. Istället ska dessa ytor användas till ytterligare fördröjning av dagvatten, t.ex. genom mer genomsläppliga grönytor. I övrigt yrkas bifall till förvaltningens förslag.

Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Emelie Kärres (MP) yrkande mot Lena Fällströms (S) yrkande och finner Lena Fällströms (S) yrkande vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka bifall till rubricerad detaljplan under förutsättning att förvaltningens synpunkter beaktas.

Reservationer

Emelie Kärre (MP) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Protokollsanteckning

Lena Fällström (S) får till protokollet anteckna att planen förutsätter att det byggs ett parkeringshus för att minimera antalet markparkeringar, vilket vi förordar. Det är dessutom av stor vikt att identifiera och hantera de identifierade riskerna med en eventuell olycka som inträffar på järnvägen.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Byggnadsnämnden

§ 226

Detaljplan för del av Östra torn 27:2 m.fl. i Lund, Lunds kommun (Odarslövsvägen)

Dnr TN 2013/0111

Sammanfattning

Aktuell detaljplan syftar till att lägga fast Odarslövsvägens sträckning genom Brunnshög. Planförslaget redovisar också Utmarksvägens norra del och lokaliseringen av en pumpstation med dagvattendamm.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-30
Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag, daterat 2013-06-27

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka bifall till rubricerat detaljplaneförslag under förutsättning att förvaltningens synpunkter beaktas.

Jäv

Det antecknas att Anders Jarfjord (V) lämnar sammanträdet under ärendets behandling.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Byggnadsnämnden

§ 227
**Remissbehandling av områdeslokalplan, Östra Torn -
Brunnshög, 2014-2018**

Dnr TN 2013/0605

Sammanfattning

Barn och skolnämnd Lunds stad har valt ett nytt sätt att arbeta med områdesplaner. Målsättningen är att de nya planerna ska fungera bättre som planeringsinstrument inte bara för nämnden, förvaltningen och verksamheterna, utan även för samarbetet med övriga nämnder och förvaltningar. Målet med områdeslokalplanen är att peka på alternativa lösningar för det befintliga lokalbeståndet på Östra Torn – Brunnshög och att bjuda in till en bred dialog kring framtida försörjning med förskolor och skolor inom området.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-30

Barn- och skolnämnd Lunds stad 2013-09-25 § 72

Remissbrev 2013-09-25

Förslag till områdeslokalplan, Östra Torn - Brunnshög, 2014-2018 inklusive bilagor, daterat 2013-09-25

Yrkanden

Lena Fällström (S) med instämmande av Anders Jarfjord (V) och Oskar Krantz (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att som yttrande över förslaget plan för Områdeslokalplan, Östra Torn – Brunnshög, 2014 - 2018 hänvisa till förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Barn- och Skolnämnd Lunds stad

§ 228

Promemoria; En enklare detaljplaneprocess

Dnr TN 2013/0627

Sammanfattning

Promemorian innehåller ett förslag till ändring i plan- och bygglagen (2010:900), PBL, som syftar till att förenkla detaljplaneprocessen. Förslaget kan något förenklat beskrivas som att det enkla planförfarandet i dagens lagstiftning blir huvudregeln, medan dagens normala planförfarande reserveras för de planärenden som är av större betydelse.

Plangenomförandeutredningen presenterade i sitt slutbetänkande SOU 2013:34 ett huvudförslag och ett alternativt förslag till ändringar av planprocessen. Det förslag som utvecklas i promemorian bygger på utredningens alternativa förslag. Syftet med förslaget är att effektivisera detaljplaneprocessen.

Ändringarna föreslås träda i kraft den 1 januari 2015.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-30
Promemoria, En enklare detaljplaneprocess
Tekniska nämndens beslut 2013-09-18 § 183 En enklare plan- och bygglovsprocess
Plangenomförandeutredningen (SOU 2013:34)

Yrkanden

Lena Fällström (S) med instämmande av Anders Jarfjord (V) och Emelie Kärre (MP) yrkar att promemorian ska avstyrkas p.g.a. följande:

- Det är oklart vem som faktiskt beslutar om vilka planärenden som ska anses vara av större betydelse och därför ska hanteras som de "normala" idag, eftersom det kommer att bli möjligt att växla mellan standardförfaranden och utökat planförfarande utan att ta om planförfarande från början om någon haft invändningar mot att kommunen valt standardförfarande,
- Vi anser det vara självklart att skäl för planförslag och planeringsunderlag redovisas,
- Lunds kommun är en expansiv kommun dit många vill flytta och många företag vill etablera sig. Vi anser inte att det ska vara skäl för att byggnadsnämnden ska ha möjlighet att anta alla detaljplaner, vilket t.ex. plangenomförandeutredningen föreslagit, även om det inte behandlas i denna promemoria. Vi vill dock att Lund just därför att vi är så expansiva, ska kunna ställa högre krav på detaljplaner än vad kommuner där det inte finns lika stort intresse för expansion, behöver göra. Därför bör inte enkelt planförfarande vara det "normala",
- Krav som "Bättre för alla" utgåva 3 och högre klass på bostäder jämförbara med Miljöbyggprogram Syd, i synnerhet vad det gäller energiåtgången, anser vi

att Lund ska kunna ställa,
- Boverket har avstyrkt hela plangenomförandeutredningen och vi avstyrker denna promemoria.

Mio Fric (KD) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Börje Hansson (C) och Oskar Krantz (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande mot Mio Frics (KD) m.fl. yrkande och finner Mio Frics (KD) m.fl. yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för bifall till Mio Frics (KD) m.fl. yrkande

5 röster (Emelie Kärre (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att yttra sig i enlighet med tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse.

Reservationer

Anders Jarfjord (V) reserverar sig till förmån för Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Mikael Thunberg (S) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen

§ 229

Förslag till Lunds program för en ekologiskt hållbar utveckling 2013-2020, LundaEko II

Dnr TN 2013/0594

Sammanfattning

Kommunstyrelsens miljö- och hälsoutskott beslöt den 10 september 2013 att sända ut ett förslag till program för ekologiskt hållbar utveckling 2013 – 2020, LundaEko II, på remiss.

I remissen har man särskilt önskat svar på några frågor:

1. Är LundaEko:s områden relevanta för kommunen? Saknas något.
2. Övergripande mål. Bidrar de övergripande målen till ert arbete/miljöarbete? Kan ni plocka upp relevanta delar för er och formulera egna detaljerade mål och åtgärder utifrån dem och/eller få in dem i ordinarie arbete?
3. Vilka övergripande och specifika mål ser ni som viktigast för er att arbeta med?
4. Uppföljning. Svar önskas angående specifika mål där ni står som ansvarig eller delansvarig för uppföljningen. Är det genomförbart att rapportera in de uppgifter som anges/efterfrågas? Om inte, vad saknas/behöver förändras?

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-11-04
Förslag till Lunds program för ekologiskt hållbar utveckling 2013-2020, LundaEko II, daterad 2013-09-04

Yrkanden

Christer Wallström (FP) yrkar:

- 1) att det specifika målet angående avloppsslam (3.6) utgår tills vidare. Frågan kan tas upp igen när den behandlats av miljööverdomstolen och andra statliga organ. Alternativet till spridning på åkermark är dyra och kan medföra andra miljöproblem (t.ex. vid bränning). På sikt måste dock målet vara att endast giftfritt slam får spridas på åkermark,
- 2) att tekniska nämnden bör ha ett tydligt ansvar för fler delfrågor inom området hållbar stadsutveckling. Det är anmärkningsvärt att detta inte ingår i förslaget, då nämnden enligt sitt reglemente ansvarar för flera frågor inom området.
- 3) att orden ”med minskad yta för biltransporter” stryks i det övergripande målet 6.2. Det viktiga är att satsa på gång-, cykel-, och kollektivtrafiken. Om biltrafiken trots detta ökar, kan ökad yta för biltransporter behövas även om detta inte ska prioriteras,
- 4) att det specifika målet 8.7 om luftkvalitet även tar upp fler ämnen som finns i de statliga miljökvalitetsnormerna, som t.ex. kväveoxider (finns med som kompletterande indikator),
- 5) att de sociala och ekonomiska aspekterna av hållbarhetsbegreppet behandlas något utförligare. Nu nämns detta bara inledningsvis (sidan 3). Självklart kommer konflikter mellan de olika aspekterna att uppstå vid kommunens

fortsatta utbyggnad och måste kunna hanteras, bl.a. i förhållande till uppsatta mål.

Börje Hansson (C) yrkar enligt följande:

6) att som specifikt mål 3.6 ha kvar formuleringen ”avloppsslam från kommunens avloppsreningsverk ska inte spridas på åkermark”,

Börje Hansson (C) instämmer även i yrkande 2 och 4.

Emelie Kärre (MP) yrkar enligt följande:

7) att kommunfullmäktige ska göra en budgetmässig prioritering av åtgärder för att få en övergripande bild och kontroll över vad som behöver göras och i vilken ordning detta bör ske,

8) att de specifika målen ska omarbetas så att de konsekvent sätts i förhållande till dess effekter på miljö och klimat, inte i relation till antalet framtagna utredningar och planer,

9) att indikatorer för uppföljning som mäter miljöförbättringar, och inte enbart mäter framtagna utredningar eller antalet genomförda projekt, ska formuleras

10) att det under avsnitten 4 och 6 ska föreslås mål för den minskning av vägtrafikens utsläpp av växthusgaser som är nödvändig för att klimatmålet år 2020 ska kunna uppnås,

11) att det under avsnitt 6 ska ges förslag på kvantifiering och tidssättning av målet att minska ytan för biltransporter samt precisera vad minskningen ska relateras till (totala trafikytan; övriga trafikslags ytor etc.),

12) att en precisering av målet ”Inget fossilt bränsle i transporter” ska göras,

13) att det i avsnitt 6 ska anges mål för hur stor andel av nybyggnationen som ska byggas enligt högsta energiklass enligt Miljöbyggprogram Syd, både vad det avser byggande på kommunal som privatägd mark,

14) att mål ska anges för lundabornas tillgång till parker och mål för stadsodling.

Emelie Kärre (MP) instämmer även i yrkande 2, 4 och 6.

Ronny Johannessen (M), Mio Fric (KD) och Jan O Carlsson (M) instämmer i yrkande 1-5.

Oskar Krantz (FP) instämmer i yrkande 1, 3-5.

Ajournering 19.30 - 20.00

Lena Fällström (S) instämmer i yrkande 2, 4, 5, och 6.

Anders Jarfjord (V) instämmer i yrkande 2, 4, 5 och 6.

Samtliga ledamöter yrkar förutom de yrkanden som var och en stödjer även bifall till förvaltningens förslag i övrigt samt att Lunds program för en ekologiskt hållbar utveckling 2013-2020, LundaEko II, omarbetas i enlighet med yrkandena.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på yrkande 1 mot yrkande 6 och finner yrkande 1 vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

4 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M) och Mio Fric (KD)) för bifall till yrkande 1

7 röster (Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C), Emelie Kärre (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V)) för bifall till yrkande 6.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på yrkande 2 och finner det vara bifallet.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på yrkande 3 och finner det vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

5 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP) och Mio Fric (KD)) för bifall till yrkande 3

6 röster (Börje Hansson (C), Emelie Kärre (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V)) för avslag på yrkande 3.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på yrkande 4 och finner att yrkande bifalls.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på yrkande 5 och finner det vara bifallet.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på yrkande 7 – 14 och finner att yrkandena avslås.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på det gemensamma yrkandet att i övrigt bifalla förvaltningens förslag samt att Lunds program för en ekologiskt hållbar utveckling 2013-2020, LundaEko II, omarbetas i enlighet med nämndens beslut.

Tekniska nämnden beslutar

att som specifikt mål 3.6 ha kvar formuleringen ”avloppsslam från kommunens avloppsreningsverk ska inte spridas på åkermark”,

att tekniska nämnden bör ha ett tydligt ansvar för fler delfrågor inom området hållbar stadsutveckling. Det är anmärkningsvärt att detta inte ingår i förslaget, då nämnden enligt sitt reglemente ansvarar för flera frågor inom området.

att det specifika målet 8.7 om luftkvalitet även tar upp fler ämnen som finns i de statliga miljökvalitetsnormerna, som t.ex. kväveoxider (finns med som

kompletterande indikator),

att de sociala och ekonomiska aspekterna av hållbarhetsbegreppet behandlas något utförligare. Nu nämns detta bara inledningsvis (sidan 3). Självklart kommer konflikter mellan de olika aspekterna att uppstå vid kommunens fortsatta utbyggnad och måste kunna hanteras, bl.a. i förhållande till uppsatta mål.

att i övrigt bifalla förvaltningens förslag samt

att Lunds program för en ekologiskt hållbar utveckling 2013-2020, LundaEko II, omarbetas i enlighet med nämndens beslut.

Reservationer

Christer Wallström (FP), Ronny Johannessen (M), Jan O Carlsson (M) och Mio Fric (KD) reserverar sig till förmån för Christer Wallströms (FP) yrkande.

Emelie Kärre (MP) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V) reserverar sig till förmån för de yrkanden man stödde.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

§ 230 Förslag till TEMA-möten 2014

Dnr TN 2013/0598

Sammanfattning

Tekniska nämnden fastställde årsprogram 2014 för nämnden vid sammanträdet 16 oktober 2013. Nämnden uppdrog åt arbetsutskottet att ta fram program till de planerade temamötena. Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår följande:

2014-03-26 Hela staden
2014-05-21 Hybrid Parks
2014-09-10 Utgår
2014-11-05 Dagvatten

Yrkanden

Lena Fällström (S) med instämmande av Ronny Johannessen (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att anta arbetsutskottets förslag till program för tekniska nämndens temamöten 2014.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen

§ 231

Verksamhetsplan med internbudget 2014

Dnr TN 2012/0561

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har, den 13-14 juni 2013, behandlat EVP för 2014-2016 med budget 2014. Tekniska förvaltningen har utifrån beslutad ram arbetat fram ett förslag till verksamhetsplan med internbudget för år 2014. I dokumentet fastställs mål för verksamheten och fördelning av nämndens resurser till verksamheterna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-22

Verksamhetsplan med internbudget 2014

Förslag till Ekonomi- och verksamhetsplan 2014-2016 med budget 2014 för tekniska förvaltningen, daterad 2013-04-10

EVP 2014-2016 med budget för 2014

Yrkanden

Börje Hansson (C) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Mio Fric (KD), Christer Wallström (FP) och Ronny Johannessen (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Lena Fällström (S) yrkar följande:

- att nämnden ska satsa mer på verksamhet 724, Salutorg, så att vi, i synnerhet för Mårtensstorget, får ett levande torg där förhoppningsvis några torghandlare finns på plats även sen eftermiddag/tidig kväll så att fler lundabor får möjlighet att handla där,
- inom verksamhet 741 vill vi att taxan för färdtjänstbrukarna ska minskas,
- inom verksamhet 742 vill vi att kollektivtrafiken inom Lund ska göras mer attraktiv genom att det ska bli möjligt för boende inom alla delar av Lunds tätort att kunna ta sig till arbetet på t.ex. universitetssjukhuset och boende av olika slag även på söndagar och helgdagar utan att behöva köra bil,
- inom verksamhet 263 vill vi ha en bättre planering för skogsområden och skogsplanteringar så att vi även i framtiden kan få avkastning från dem.
- inom verksamhet 204 vill vi att markreserven ska utökas genom en mer aktiv politik.

Emelie Kärre (MP) instämmer i de tre första punkterna i Lena Fällströms (S) yrkande.

Emelie Kärre (MP) yrkar att det överskott som redovisas från nytt färdtjänstavtal ska användas för ett utökat underhåll av cykelvägar samt att i övrigt bifalla förvaltningens förslag.

Anders Jarfjord (V) yrkar på att ärendet återremitteras i enlighet med

vänsterpartiets förslag på budget för 2014, tre miljoner ytterligare under Underhåll av gator.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Anders Jarfjords (V) yrkande om återremiss och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och genomförs.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för avslag på återremissyrkandet

5 röster (Emelie Kärre (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V)) för bifall till återremissyrkandet.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Emelie Kärres (MP), Lena Fällströms (S) och Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande och finner Börje Hanssons (C) yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

För att utröna vilket av yrkandena som ska utgöra motförslag t huvudomröstningen ställer ordförande Ronny Johannessen (M) proposition på Lena Fällströms (S) yrkande mot Emelie Kärres (MP) yrkande och finner att Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande ska utgöra motförslag.

Huvudomröstningen utfaller med:

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för bifall till Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande.

5 röster (Emelie Kärre (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens förslag till verksamhetsplan med internbudget 2014 samt

att delegera åt teknisk direktör att fördela beloppen inom respektive verksamhet.

Reservationer

Anders Jarfjord (V) reserverar sig till förmån för sitt återremissyrkande.

Emelie Kärre (MP) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S) och Margareta Kristensson (S) reserverar sig till förmån för Lena Fällströms (S) yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunkontoret

§ 232

Investeringsprövning 2015-2019 och senare

Dnr TN 2013/0623

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott, i egenskap av budgetberedning, har beslutat genomföra en investeringsprövning under hösten 2013. Sedan 2008 har kommunfullmäktige i budgeten för respektive år fastställt en investeringsram för varje nämnd och nämnderna beslutar om prioritering av investeringsobjekt inom erhållen ram.

Syftet med investeringsprövningen är att årligen pröva nämndernas investeringsbehov utifrån nuläget för att kunna besluta om preliminär politisk prioritering av kommunens investeringar. Anledningen till prövningen är kommunens expansion inom investeringsverksamheten som leder till en ökad investeringsvolym för kommunen och får stora ekonomiska konsekvenser då de i hög grad lånefinansieras. Investeringsprövningens beslutade prioriteringar ligger till grund för ramsättningen för EVP 2015-2017 med budget 2015.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett tekniska nämnden i uppdrag att redovisa sina investeringsbehov för åren 2015-2019 och senare senast den 18 november 2013.

Förvaltningen har även gjort en översyn av 2014 års investeringar och föreslår förändringar utifrån nu kända förutsättningar och utifrån av kommunfullmäktige fastställda investeringsramar.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-11-04

Tekniska förvaltningens förslag till investeringsprövning 2015-2019 och senare med budget 2014

EVP 2014-2016 med budget 2014, antagen i kommunfullmäktige 2013-06-13--14

Bas för investeringsramar 2015-2017

Yrkanden

Jan O Carlsson (M) med instämmande av Mio Fric (KD) och Börje Hansson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Lena Fällström (S) med instämmande av Anders Jarfjord (V) yrkar avslag på del av projekt 4133, nämligen byggnation i Borgarparken samt i övrigt i enlighet med förvaltningens förslag.

Emelie Kärre (MP) yrkar avslag på de väginvesteringar som står i konflikt med klimatmålen, Trafikplats Ideon 19,7 miljoner kronor, E6 Norra ringen 18,2 miljoner kronor, Vägförbindelse E22-E6 150 miljoner kronor och att dessa

medel istället ska användas till infrastrukturinvesteringar som minskar klimatpåverkan och förbättrar hälsan, samt i övrigt i enlighet med Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Jan O Carlssons (M) m.fl., Lena Fällströms (S) m.fl. och Emelie Kärres (MP) yrkanden och finner Jan O Carlssons (M) m.fl. yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

För att utröna vilket av yrkandena som ska utgöra motförslag i huvudomröstningen ställer ordförande Ronny Johannessen (M) proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande mot Emelie Kärres (MP) yrkande och finner att Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande ska utgöra motförslag.

Omröstning begärs och genomförs.

4 röster (Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V)) för Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande

1 röst (Emelie Kärre (MP)) för Emelie Kärres (MP) yrkande.

Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD) avstår från att rösta.

Huvudomröstningen utfaller med:

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för bifall till Jan O Carlssons (M) m.fl. yrkande

4 röster (Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande
Emelie Kärre (MP) avstår från att rösta.

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa investeringsanslagen 2014 på projektnivå enligt förvaltningens förslag,

att anta förvaltningens underlag för investeringsprövning 2015-2019 och senare samt

att översända ärendet till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Reservationer

Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V) reserverar sig till förmån för Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Emelie Kärre (MP) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Börje Hansson (C) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunkontoret

§ 233

Ansökan om bidrag till lokala naturvårdsprojekt (LONA) 2014

Dnr TN 2013/0643

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har utarbetat ett förslag till ansökan om statliga bidrag till LONA-projekt för 2014. Förslagen till LONA projekt omfattar:

- Underlag till reviderat Grönstruktur- och naturvårdsprogram, uppdatering och återinventering av värdefulla naturområden.
- Informationsprojekt om fjärilsfaunan i naturreservatet Rökepipan
- Inventering av snok samt åtgärder för att förbättra förutsättningarna för snok i Lunds kommun.

Beräknad total budget för projekten beräknas till 870 000 kronor, varav det sökta statsbidraget utgör 50 % eller motsvarande 435 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-29
Ansökan om bidrag till lokala naturvårdsprojekt (LONA) 2014
Förslag till ansökan för projekten

Yrkanden

Mio Fric (KD) med instämmande av Emelie Kärre (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Mio Frics (KD) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förvaltningens förslag till projektansökan avseende statliga bidrag till lokala naturvårdsprojekt (LONA).

att uppdra åt tekniska förvaltningen att sända in färdiga ansökningshandlingar före 1 december 2013.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen

§ 234

Övertagande av ansvar för vägar, gator och gemensamhetsanläggningar

Dnr TN 2013/0273

Sammanfattning

Tre vägföreningar/samfällighetsföreningar har sänt in skrivelser till tekniska förvaltningen där man begär att Lunds kommun tar över väghållaransvaret. Torna Hällestad samfällighetsförening har i en skrivelse till kommunstyrelsen begärt att kommunen tar över väghållningen inom Torna Hällestad. Kommunstyrelsen har översänt ärendet till tekniska nämnden för handläggning och direkt besvarande.

Ärendet behandlades i tekniska nämnden 2013-08-21 § 164. Nämnden beslutade att återremittera ärendet med uppdraget att ta fram en sammanställning över de enskilda vägar och gator inom tätbebyggt område där önskemål kan finnas för ett kommunalt övertagande och/eller kommunala bidrag.

Förvaltningen föreslår i skrivelsen att nämnden beslutar i enlighet med sitt tidigare principiella ställningstagande, att kommunen är beredd att ta över väghållaransvaret om vissa villkor är uppfyllda. Förslaget innebär att kommunen åtar sig att ta över ansvaret för Månstenvägen, Diamantvägen, Bärnstenvägen och Pärlemovägen i centrala Stångby.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-25
Skrivelse från Stångby vägförening
Skrivelse från boende på Pärlemovägen
Skrivelse från Rossings vägs samfällighetsförening
Skrivelse från Torna Hällestad samfällighetsförening
Sammanställning av enskilda vägar och gator inom tätbebyggt område

Yrkanden

Börje Hansson (C) med instämmande av Lena Fällström (S), Emelie Kärre (MP), Christer Wallström (FP), Ronny Johannessen (M) och Mio Fric (KD) yrkar

- att ge förvaltningen i uppdrag att överlägga med Stångby vägförening och kontaktperson på Pärlemovägen med inriktningen att kommunen är beredd att överta väghållaransvaret,
- att avslå Rossins vägs samfällighetsförenings begäran att utreda förutsättningarna för ett övertagande samt
- att ge förvaltningen i uppdrag att överlägga med Torna Hällestad samfällighetsförening att utreda förutsättningarna för ett eventuellt kommunalt övertagande av väghållaransvaret och kostnader för detsamma och i samband med detta också göra en beräkning av kostnaderna för en upprustning av vägnät och ledningssystem till kommunal standard och utreda möjligheterna för kommunen att bidra till denna kostnad.

Ajournering 21.10-21.15

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att överlägga med Stångby vägförening och kontaktperson på Pärlemovägen med inriktningen att kommunen är beredd att överta väghållaransvaret,

att avslå Rosslins vägs samfällighetsförenings begäran att utreda förutsättningarna för ett övertagande samt

att ge förvaltningen i uppdrag att överlägga med Torna Hällestads samfällighetsförening att utreda förutsättningarna för ett eventuellt kommunalt övertagande av väghållaransvaret och kostnader för detsamma och i samband med detta också göra en beräkning av kostnaderna för en upprustning av vägnät och ledningssystem till kommunal standard och utreda möjligheterna för kommunen att bidra till denna kostnad.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Rosslings vägs samfällighetsförening

Torna Hällestads samfällighetsförening

Kontaktperson Pärlemovägen

Stångby vägförening

§ 235

Cykelstrategi 2013-2017 - För att fler ska cykla mer

Dnr TN 2013/0358

Sammanfattning

Cykelstrategi 2013-2017 – För att fler ska cykla mer, syftar till att ta ett brett grepp om cykelfrågorna för att ge förutsättningar för ett ökat cyklande och för att integrerar cykelplaneringen i övrig planering samt införa ett arbetssätt för att nå ständiga förbättringar. Tekniska nämnden beslutade 2013-05-15 att remittera cykelstrategin till ett antal intressenter. Efter genomgång av inkomna yttrande föreslås mindre förändringar i cykelstrategin om en språklig översyn, förtydligande av mål, barnens bästa, en ny åtgärd läggs till i form av att låncykelsystemet markeras på karta.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-23

Tekniska nämndens beslut 2013-05-15 om att sända ut cykelstrategin på remiss
Förslag till Cykelstrategi 2013-2017 – För att fler ska cykla mer (inklusive sammanställning av inkomna yttrande med kommentarer)

Yrkanden

Emelie Kärre (MP) yrkar enligt följande:

- Visionen bör vara att Lunds kommun ska förbli och också fortsättningsvis vara den ledande cykelkommunen i Sverige,
- Målet bör vara att minst varannan personresa i Lunds kommun ska ske med cykel senast 2017,
- En ny åtgärd under snabbcykelvägar: Sträckningen Allhelgonakyrkan – Mejeriet får snabbcykelstandard senast 2015,
- Planera för att snabbcykelnätet ska vara separerat från gångtrafikanter,
- Vägbeläggningen på snabbcykelstråket ska vara jämt och komfortabelt, även för cyklar med smala däck,
- en plan för ökad användning av lådcyklar, såväl för privat som kommersiellt bruk tas fram samt
- att i övrigt bifalla förvaltningens förslag.

Mio Fric (KD) med instämmande av Christer Wallström (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Emelie Kärres (MP) yrkande mot Mio Frics (KD) m.fl. yrkande och finner Mio Frics (KD) m.fl. yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

10 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C), Mio Fric (KD), Lena Fällström (S),

Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V) för bifall till Mio Frics (KD) m.fl. yrkande.

1 röst (Emelie Kärre (MP)) för bifall till Emelie Kärres (MP) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att anta Cykelstrategi 2013-2017 – För att fler ska cykla mer.

Reservationer

Emelie Kärre (MP) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 236

Försäljning av fastighet Göingegeten 1 till Stigborg förvaltning AB efter avslutad markanvisningstävling i Påskagänet III

Dnr TN 2013/0256

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslås, genom ett arrendeförfarande som följs av slutlig försäljning när byggnation av bostäder påbörjats, sälja 4 421 kvm mark i Påskagänet III till Stigborg Förvaltning AB. Försäljningen har föregåtts av en markanvisningstävling där gestaltning av bebyggelsen samt köpeskilling för marken värderats.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-14
Resultat och sammanställning, markanvisningstävling Påskagänet III, Kattfotsgränden, 2013-09-16
Markanvisningstävling Påskagänet III, Kattfotsgränden; gestaltungsbedömning, daterad 2013-09-16
Stigborg Förvaltning AB tävlingsförslag, daterat 2013-06-14
Program för markanvisningsprocess; Påskagänet III, Kattfotsgränden, daterad 2013-03-20
Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut 2012-10-30 §74
Markanvisningsförfarande Påskagänet III förtydligande
Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut 2011-08-31 §52 Markanvisning Påskagänet III
Detaljplan för del av Dalby 63:105 m fl i Dalby, Lunds kommun
Förslag till MBP 2014-2016

Yrkanden

Ronny Johannessen (M) med instämmande av Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på sitt eget yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna försäljning av Göingegeten 1 till Stigborg förvaltning för 2 850 000 kronor och i övrigt enligt av förvaltningens angivna villkor.

Protokollsanteckning

Emelie Kärre (MP) får till protokollet anteckna att Miljöpartiet önskar att se att dagvatten fördröjs på tomten.

Beslut expedieras till:
Akten
Förvaltningschefen
Stigborg förvaltning
Stadsbyggnadskontoret

§ 237

Markanvisningsavtal med LKF rörande Häradsrätten 1

Dnr TN 2013/0282

Sammanfattning

LKF inkom i mars 2013 med en förfrågan om att uppföra SABO Kombohus. Sedan januari 2010 har LKF en preliminär markanvisning inom fastigheten Häradsrätten 1 för i första hand äldreboende och i andra hand vanliga lägenheter. Vård- och omsorgsförvaltningen har tackat nej till äldreboende vilket ger LKF möjligheten att uppföra vanliga lägenheter på Häradsrätten 1. SABO Kombohus är upphandlade lägenheter som innebär en låg byggkostnad vilket i sin tur ger billigare lägenheter än vanliga nyproducerade lägenheter.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-23

Preliminär markanvisning av Häradsrätten 1 till LKF

Tekniska nämndens beslut 2010-01-20 § 19

Förslag till markanvisningsavtal med LKF

LKF:s begäran om markanvisning för att bygga billiga bostäder i Lunds kommun, daterad 2013-03-25

Tekniska förvaltningens svar angående begäran om markanvisning, daterad 2013-06-11

Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-07-09

Vård- och omsorgsnämndens beslut 2013-09-18 § 98

Detaljplan för del av Ladugårdsmarken 4:14 (Häradsrätten) i Lund

Yrkanden

Lena Fällström (S) med instämmande av Emelie Kärre (MP) yrkar att LKF tillåts bygga Kombohus i tre hus med tre våningar och att det fjärde huset byggs som servicelägenheter där ”Bättre för alla”, utgåva 3 följs.

Mio Fric (KD) med instämmande av Oskar Krantz (FP), Ronny Johannessen (M), Börje Hansson (C) och Christer Wallström (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande mot Mio Frics (KD) m.fl. yrkande och finner Mio Frics (KD) m.fl. yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för bifall till Mio Frics (KD) m.fl. yrkande

5 röster (Emelie Kärre (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Anders Jarfjord (V)) för bifall till Lena

Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna föreliggande förslag till markanvisningsavtal mellan LKF AB och Lunds kommun rörande utbyggnad av hyresrätter av typen SABO Kombohus inom fastigheten Häradsrätten 1 i Lund, innebärande bland annat en överlåtelse av fastigheten med en köpeskilling om 6 030 000 kronor.

Reservationer

Lena Fällström (S) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Protokollsanteckning

Emelie Kärre (MP) får till protokollet anteckna att Miljöpartiet önskar se att dagvatten fördröjs på tomten.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

Vård- och omsorgsnämnden

LKF

§ 238

Exploateringsavtal och försäljning av del av Stora Råby 36:22 (blivande Artefakten 1) i Södra Råbylund II till Veidekke

Dnr TN 2013/0624

Sammanfattning

Lunds kommun följer upp preliminär markanvisning i Södra Råbylund II med försäljning av mark genom ett arrendeupplägg samt tecknande av exploateringsavtal. Exploateringsavtalet möjliggör att en tidig byggstart kan ske innan Lunds kommun hunnit bygga ut allmänna anläggningar i området.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-22

Förslag till exploateringsavtal

Tekniska nämndens beslut 2011-09-21 § 181: Preliminär markanvisning i Södra Råbylund II till LKF, JM, Veidekke och Myresjöhus

Detaljplan för del av Stora Råby 33:15 m fl i Lund, Lunds kommun

MBP 2014-2016, förslag

Yrkanden

Emelie Kärre (MP) yrkar att Veidekke ska möjliggöra för fördröjning av dagvatten inom tomten.

Lena Fällström (S) med instämmande av Emelie Kärre (MP) och Anders Jarfjord (V) yrkar att en till två av de tilltänkta bostäder som inte ligger mot huvudgatan lämnas till Lunds kommun för sociala ändamål samt i övrigt enligt förvaltningens förslag.

Ronny Johannessen (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på sitt eget, Lena Fällströms (S) m.fl. och Emelie Kärres (MP) yrkande och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna försäljning av del av Stora Råby 36:22 (blivande Artefakten 1) till Veidekke Villatomter AB för 8 578 850 kronor och i övrigt enligt angivna villkor samt

att godkänna föreliggande exploateringsavtal mellan kommunen och Veidekke Bostad AB som reglerar hantering av Fyndvägen.

Protokollsanteckning

Lena Fällström (S) och Emelie Kärre (MP) får till protokollet anteckna att

eftersom detta område varit tänkt att byggas som en särskilt ekologiskt hållbar stadsdel önskar vi att dessa ambitioner återupptas och genomförs, gärna så att ett högre antal våningar tillåts på kommande bebyggelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

Veidekke Bostad AB

VA SYD

§ 239

Förvärv av Östra Torn 28:6 "Mac Börje"

Dnr TN 2013/0638

Sammanfattning

Lunds kommun har erbjudits att köpa fastigheten Östra Torn 28:6, även känt som Mac Börje. Överenskommen köpeskilling 2 550 000 kr återspeglar dels markens begränsade potential för framtida kommersiell bebyggelse, dels nuvarande ägares nedlagda kostnader sedan förvärvet 2007.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-10-23
Stadsbyggnadskontoret "Nulägesbeskrivning och kommunala planer", daterad 2013-10-17
Köpeavtal med bilagor
Förslag till fördjupning av översiktsplanen för Brunnshög

Yrkanden

Börje Hansson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Börje Hanssons (C) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förvärv av Östra Torn 28:6 i Lund för en köpeskilling av 2 550 000 kronor och i övrigt i enlighet med upprättat köpeavtal mellan kommunen och 556848-9362 ScienceHouse Lund AB

att köpet får belasta tekniska nämnden, verksamhet 2049 projekt 6077 strategiska markförvärv samt

att omedelbart justera ärendet.

Jäv

Det antecknas att Bengt Borgh (S) och Anders Jarfjord (V) lämnar sammanträdet under ärendets behandling.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen
ScienceHouse Lund AB

Justeras:

Ronny Johannessen

Lena Fällström

§ 240

Delegationsbeslut för anmälan 2013-11-13

Dnr TN 2013/0067

Sammanfattning

Delegationsbesluten till tekniska nämnden 13 november 2013 anmäls.

Tekniska nämnden beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

§ 241

Anmälningar till tekniska nämnden 2013-11-13

Dnr TN 2013/0068

Följande handlingar anmäls till tekniska nämndens sammanträde 13 november 2013:

Kultur- och fritidsnämnden, dnr. 11/462

§ 110 Medborgarförslag – Se möjligheterna med en kommunal badplats i natursköna Tvedöra

Kammarkollegiet, dnr. 12/223

Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken gällande restaurering av del av Klingavälsån i Lunds och Sjöbo kommuner

Lantmäteriet, dnr. 12/333

Meddelande – Ledningsrättsåtgärd berörande teleledning – Optokabel – mellan södra Sandby och Flyinge

Kommunfullmäktige, dnr. 12/400

§ 160 Motion från Rolf Englesson (MP) ”Gör Lund blåare och grönnare”

Byggnadsnämnden, dnr. 12/547

Underrättelse/Lagakraftbevis – Detaljplan för del av Arkivet 3 i Lund, Lunds kommun

Länsstyrelsen Skåne, dnr. 13/2

Beslut – Medgivande av undantag att framföra motorfordon i terräng

Länsstyrelsen Skåne, dnr. 13/39

Beslut om tillstånd till ingrepp i under mark dold, fast fornlämning inom fastigheten Arendala 4:1, fornlämning nr 26 i Hardeberga socken, Lunds kommun

Länsstyrelsen Skåne, dnr. 13/39

Beslut om arkeologisk förundersökning inom fastigheten Apotekaren 11 (f d 8), fornlämning nr 73 i Lunds stad, Lunds kommun

Länsstyrelsen Skåne, dnr. 13/39

Beslut om arkeologisk förundersökning inom fastigheten Gatehusen 3, fornlämning nr 159 i Lunds stad, Lunds kommun

Vattenmyndigheterna, dnr. 13/72

Anpassning av övervakning till ramdirektivet för vatten. Vattenmyndigheternas förslag till strategi

Skånetrafiken, dnr. 13/83
Skånetrafiken informerar om de största nyheterna vid tidtabellskiftet den 15 december

Tekniska förvaltningen, samverkansgruppen, dnr. 13/216
Protokoll 2013-10-15

Byggnadsnämnden, dnr. 13/272
§ 209 Detaljplan för norra delen av Galgevängen 2:10 i Lund – granskning

Energimarknadsinspektionen, dnr. 13/288
Beslut – Nätkoncessionen för linje avseende en ny markförlagt 130 kV kraftledning mellan befintlig 130 kV luftledning Sege-Mörarp och ny planerad mottagningsstation vid ESS

Christer Hjort, Aktion för Spårvägsfritt Lund, dnr. 13/411
Pressmeddelande och rapporten ”Kan befintliga busslinjer utnyttjas bättre”

Försvarsmakten, dnr. 13/455
Protokoll fört vid Revingerådets sammanträde 2013-10-16

Roger Johnsson, dnr. 13/456
Nya busshållplatsen i Veberöd

Miljöpartiet de gröna, dnr. 13/594
För kännedom: oppositionens yrkande angående LundaEko-remissen

Kommunstyrelsen, dnr. 13/631
§ 294 Personalstrategisk handlingsplan 2014-2015

Svea Hovrätt, dnr. 13/646
Protokoll 2013-10-16 Avseende tillstånd för verksamheten vid Malmö Airport-Sturup

Barn- och skolnämnd Lunds stad, dnr. 13/654
§ 89 Standardlokalprogram för förskola/skola F-3 med ca 200 barn/elever

Barn- och skolnämnd Lunds stad, dnr. 13/654
§ 90 Standardlokalprogram för förskola med sex avdelningar

Byggnadsnämnden, dnr. 13/659
§ 205 Detaljplan för Råbykungen och Stenkrossen i Lund - samråd

Bevakningslista – ärenden som ska behandlas i tekniska nämnden, uppdaterad 2013-11-06

Pågående arbeten v. 41 – 42

Pågående arbeten v. 43 - 44

Tekniska nämnden beslutar
att lägga anmälningarna till handlingarna.