

Reservation tekniska nämnden 130918

Ärende: Mark och Bostadsförsörjningsprogram MBP 2014-2016 med utblick mot 2018

Socialdemokraterna **yrkade** att del av område 133, Bullerbyn utgår, det vill säga Seniorgårdens planerade bebyggelse i Borgarparken och på Svenshögsskolans skolgård i enlighet med reservationen i det ärende vi hade uppe tidigare på nämnden 130918.

Vi yrkade också att område 147, Folkparken skulle utgå. Orsaken för både 133 och 147 är att vi i olika andra sammanhang har fört fram att vi önskar behålla parkmark som grönområde för närboende och besökare. I synnerhet som mycket forskning nu alltmer pekar på att grönytor, förutom av miljöskäl också är bra för både fysisk och psykisk rekreation.

Vi yrkade att verksamhetsområde 19 ska utgå eftersom vi anser att man först ska koncentrera sig på att sälja marken i verksamhetsområde 18.

Vi yrkade att verksamhetsområde 41, Veberöd NV ska öppnas med möjlighet till etablering 2015 för där komma igång med försäljning.

I flera år har vi diskuterat Dalby stationsområde och tidpunkten för start och därför yrkade vi att kommunfullmäktige skulle besluta att uppdra åt byggnadsnämnden att utarbeta en detaljplan för första etappen av Dalby stationsområde, område 202, som kan antas senast under första halvåret 2015 –och som medger byggandet av minst 250 bostäder samt nödvändig service tex en ny skola.

Nu när planen för Solhällan finns med på dagordningen yrkade vi att område 135, Solhällan kan utökas med fler bostäder men att LKF tilldelas minst 100 hyresrätter oavsett totalantalet bostäder.

Ett önskemål sedan tidigare år är att det även inom område 120, Klostergårdens IP bör byggas hyresrätter.

Vi socialdemokrater yrkar också som tidigare att tekniska nämnden ska verka för att det i samtliga exploateringsavtal med byggherrar i Lunds kommun ska skrivas in avsättning av lägenheter för sociala ändamål. Det är bara LKF som *alltid* får detta inskrivet i avtal.

För socialdemokraterna i tekniska nämnden

Lena Fällström, Margareta Kristensson och Mats Bohgard

