



Plats och tid: Sessionssalen, Byggmästaregatan 4, Lund , kl 17.30 – 20.45
Ajourneringar: 18.15-18.20, 18.50-19.30
Ordförande: Johannessen Ronny (M) 17.30-20.05 §§ 44-55
Vice ordförande: Wallström Christer (FP) tjänstgörande ordförande §§ 56-64
2:e vice ordförande: Svensson Smith Karin (MP)
Ledamöter: Carlsson Jan O (M)
Krantz Oskar (FP)
Hansson Börje (C)
Fric Mio (KD)
Fällström Lena (S)
Thunberg Mikael (S)
Kristensson Margareta (S)
Schlyter Ann (V)
Ersättare: Bondesson Roland (M), tjänstgör för Ronny Johannessen (M) §§ 56-64
Nilsson Daniel (M)
Demjaha Mentor (FP)
Hansson Lars-Göran (C)
Borgh Bengt (S)
Hankala-Janiec Teresa (S)
Kärre Emelie (MP)
Jarfjord Anders (V)
Övriga närvarande: Eriksson Göran, teknisk direktör
Lockby Håkan, gatuchof
Wallin Anita, exploateringschef
Kalén Ronnie, kollektivtrafikchef
Öhrström Heléne, administrativ chef
Backe Cecilia, kommunekolog
Johansson Marina, gatuingenjör
Gerle Meta, nämndsekreterare

Justerare: Lena Fällström (S), ersättare Christer Wallström (FP) §§44-55 samt Börje Hansson (C) §§ 56-64
Paragrafer: §§ 44 - 64
Plats/tid för justering: Tekniska förvaltningen, 2 april 2012 kl 16.30

Underskrifter: Sekreterare _____
Gerle Meta

Ordförande _____
Johannessen Ronny §§44-55 Wallström Christer §§56-64

Justerare _____
Fällström Lena

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum: **20 mars 2013**

Datum då anslaget sätts upp:

Datum då anslaget tas ned:

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen, Byggmästaregatan 4, Lund

Underskrift:

Gerle Meta

§ 44
Godkännande av dagordning

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna dagordningen.

§ 45

Godkännande av föregående protokoll

Dnr TN 2013/0128

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna tekniska nämndens protokoll från sammanträdet 13 februari 2013
samt

att lägga det till handlingarna.

§ 46 Redovisning av förvaltningschefen

Sammanfattning

Förvaltningschef Göran Eriksson informerar bl.a. om:

Vintervädret försenar byggprojekten

Färdtjänstuppehandlingen överklagad

Spårvägsprojektet har ny hemsida - www.sparvaglund.se

Fastighetsmässan MIPIM

Rekrytering pågår till trafikvaktkåren

Rekrytering av exploateringsingenjör pågår

Löneöversyn 2013

Försäljning av Byggmästaregatan 4 klar

Kristallen

Bokslut 2012

Tekniska förvaltningens verksamhetsberättelse till nämnden innan sommaren

Information om EVP 2014-2016 och budget 2014 för nämnden 10 april

Prognos per 31 mars

IT – Plattformsbytet ännu inte helt klart

Mobila IT-lösningar i Kristallen

Ringvägen

Hasslanda

Stångby

Vikingavägen

Växtutsättning försenad p.g.a. vintervädret

Påskblommor

Bjerredsparken

Stadsparken

Ökning i stadsbusstrafiken 2 % under januari-februari jämfört med samma period 2012

Servicelinjerna

Färdtjänst

Utredning för ökat bostadsbyggande

Byggkravsutredningen

Plangenomförandeutredningen

Naturbussen startar 24 mars

§ 47

Detaljplan för del av kvarteren Apeln och Krusbäret i Lund, Lunds kommun (Apelgatan)

Dnr TN 2013/0182

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att lämpliga ombyggnader, tillbyggnader och lämplig gårdsbebyggelse byggs inom kvarteret samtidigt som skydds- och varsamhetsbestämmelser införs för att tillvarata kvarterets kvaliteter.

Förvaltningen har i princip inget att erinra mot planförslaget men saknar redovisning av dagvattenhanteringen för kvarteret. Vidare saknas redovisning av skyddsvärda träd.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-03-08
Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag, daterat 2013-03-08

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka bifall till rubricerat detaljplaneförslag under hänvisning till förvaltningens yttrande.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Byggnadsnämnden

§ 48

Medborgarförslag angående belysning på en sträcka i Klostergården

Dnr TN 2013/0130

Sammanfattning

Lunds kommun har fått in medborgarförslag med önskemål om belysning på en sträcka längs Höje å och norrut genom Klostergården mot Stadsparken. Tekniska nämnden har fått ärendet på remiss från kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-25
Medborgarförslag, daterat 2013-01-29

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att rekommendera kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget med hänvisning till förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

§ 49

Yttrande över Socialdemokraternas motion ”Förtäta för att ge plats för fler företag i Lund”

Dnr TN 2012/0600

Sammanfattning

Socialdemokraterna i Lunds kommunfullmäktige har inlämnat en motion med rubriken ”Förtäta för att ge plats för fler företag i Lund – Hushålla med industri- och verksamhetsmark”. Motionen har överlämnats till tekniska nämnden för yttrande. Socialdemokraterna menar att hushållningen med mark i industri- och verksamhetsområden kan förbättras avsevärt och ger förslag på åtgärder.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-01-21
Motion (S) ”Förtäta för att ge plats för fler företag i Lund”

Yrkanden

Börje Hansson (C) med instämmande av Lena Fällström (S) yrkar:

- att förvaltningen ges i uppdrag att i motionens syfte initiera och tillsammans med stadsbyggnadskontoret, näringslivet och fastighetsägare öppna för en diskussion om näringslivets bedömningar och möjligheter att effektivisera markanvändningen och då framförallt i Lunds centralort
- att denna förändrade bedömning av näringslivets prioriteringar skall skrivas in i förslaget till markpolicy samt
- att i övrigt hänvisa till förvaltningens skrivelse och därmed anse motionen vara besvarad.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att förvaltningen ges i uppdrag att i motionens syfte initiera och tillsammans med stadsbyggnadskontoret, näringslivet och fastighetsägare öppna för en diskussion om näringslivets bedömningar och möjligheter att effektivisera markanvändningen och då framförallt i Lunds centralort

att denna förändrade bedömning av näringslivets prioriteringar skall skrivas in i förslaget till markpolicy samt

att i övrigt hänvisa till förvaltningens skrivelse och därmed anse motionen vara besvarad.

Beslut expedieras till:
Akten
Förvaltningschefen
Kommunfullmäktige

§ 50

Återremiss från kommunstyrelsen - fråga om markutnyttjande av verksamhetsmark inom Södra Råbylund I i Lund

Dnr TF 2009/0364

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslöt 2012-12-12 att föreslå kommunstyrelsen godkänna försäljning av ca 13 500 kvm verksamhetsmark inom Södra Råbylund I (del av Stora Råby 36:22) i Lund till fastighetsbolaget Grundbulten 5203 AB för byggnation av lägenhets hotell med cirka 180 rum i två plan.

Ärendet har återremitterats från kommunstyrelsen till tekniska nämnden för prövning om markutnyttjandet är rimligt.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-28

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-11-22

Kommunstyrelsens beslut 2013-02-06 § 60

Ansökan om förvärv

Bilaga brandutredning

Detaljplan

Yrkanden

Ronny Johannessen (M) med instämmande av Börje Hansson (C), Christer Wallström (FP) och Mio Fric (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Lena Fällström (S) med instämmande av Ann Schlyter (V) och Karin Svensson Smith (MP) yrkar avslag på försäljningen p.g.a. för dåligt utnyttjande av verksamhetsmarken.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på sitt eget m.fl. yrkande mot Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för bifall till Ronny Johannessens (M) m.fl. yrkande.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att besvara remissen med det som förvaltningen anför samt

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna försäljningen på de villkor som redovisas i tekniska nämndens beslut 2012-12-12 § 240.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Grundbulten 5203 AB

§ 51

Yttrande över kommunrevisionens revisionsrapport ”Granskning av anläggningsregister”

Dnr TN 2013/0082

Sammanfattning

Lunds kommuns förtroendevalda revisorer har givit PwC i uppdrag att granska kommunens anläggningsregister gällande investeringar och markreserv. Den sammanvägda bedömningen är att de interna kontrollrutinerna för hantering av registret till största del är ändamålsenliga och att räkenskaperna är rättvisande. För tekniska nämnden föreslås inga nya rekommendationer för att förstärka de interna kontrollrutinerna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-19

Kommunrevisionen – Granskning av anläggningsregister, daterad 2013-01-16

Tekniska nämnden beslutar

att besvara kommunrevisionen och synpunkterna i revisionsrapporten enligt förvaltningens tjänsteskrivelse samt

att översända förvaltningens tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen för kännedom.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunrevisionen

Kommunstyrelsen

§ 52

Behandling av revisionens rapporter

Dnr TN 2013/0191

Sammanfattning

Revisorerna har uppmärksammats på att de granskningsrapporter som överlämnas till berörda nämnder inte alltid hanteras korrekt. De önskar därför en beskrivning av hur samtliga nämnder hanterar revisionsrapporterna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-28

Kommunrevisionen - Behandling av revisionens rapporter, daterad 2013-02-13

Tekniska nämnden beslutar

att som svar på revisionens fråga översända tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunrevisionen

§ 53 Redovisning av indikatorer i miljöövervakningsprogrammet 2012

Dnr TN 2012/0179

Sammanfattning

Tekniska nämnden ska årligen rapportera in utfallet av miljöindikatorer inom miljöövervakningsprogrammet till miljönämnden. Förvaltningen har ställt samman resultatet för 2012.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-02-25
Tekniska förvaltningen redovisning av miljöindikatorer 2012-02-25
Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-11-22

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen för att få svar på några av de mest strategiska frågorna; exempelvis utvecklingen av trafikrelaterade luftföroreningar, redovisning av om arealen parkmark, naturområden samt andra grönytor ökar eller minskar netto, om antalet skyddade evighetsträd blir fler eller färre, om åkerarealen minskat eller ökat.

Christer Wallström (FP) med instämmande av Mikael Thunberg (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) återremissyrkande och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och genomförs.

9 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C), Mio Fric (KD), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S) och Margareta Kristensson (S)) för att ärendet ska avgöras i dag.

2 röster (Karin Svensson Smith (MP) och Ann Schlyter (V)) för att ärendet ska återremitteras till förvaltningen.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Christer Wallströms (FP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna uppföljningen av miljöindikatorer inom miljöövervakningsprogrammet samt

att översända uppföljningen till miljönämnden.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Miljönämnden

§ 54

Mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP 2014-2016 med utblick mot 2018

Dnr TN 2013/0184

Sammanfattning

I mark- och bostadsförsörjningsprogrammet återfinns bl.a. uppgifter om projekt, fastighetsägare, byggherre, antal bostäder, planstatus och planerad byggstart. I programmet finns även en sammanfattning av kommunens verksamhetsområden. Enligt uppgifter från byggherrar samt planerare och projektledare i Lunds kommun finns planer på att bygga ca 4 700 bostäder under perioden 2014-2016. Hänsyn har inte tagits till eventuella överklaganden och förändringar på bostadsmarknaden.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-26
Förslag till Mark- och bostadsförsörjningsprogram 2014-2016
Bilaga - redovisning av vilka exploateringsprojekt som påverkar allmän platsmark

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar att projekt 135 Solhällan ska tas med i planen, förslagsvis år 2016 med 100 bostäder och 2017-18 med 100 bostäder och dessutom att det första utkastet till en redovisning av vilka exploateringsprojekt som påverkar allmän platsmark ska bifogas till mark- och bostadsförsörjningsprogrammet för att senare kompletteras fortlöpande samt att därefter remittera programmet enligt förvaltningens förslag

Karin Svensson Smith (MP) yrkar bifall till Lena Fällströms (S) yrkande med tillägget att av hänsyn till kommande generationer bör vare sig åkermark eller värdefulla grönytor tas i anspråk för byggnation. Den balanseringsprincip som finns inskriven i översiktsplanen ska tillämpas. Yteffektivisering av transporter kan frigöra redan hårdgjord yta för bostadsbyggande eller annan angelägen exploatering.

Ajournering 18.50-19.30

Mio Fric (KD) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Börje Hansson (C), Oskar Krantz (FP) och Christer Wallström (FP) yrkar bifall till Lena Fällströms (S) yrkande med tillägget att Lunds kommun måste värna om den goda åkermarken för livsmedelsproduktion men vi kan inte kategoriskt sätta stopp för all exploatering av denna. Vi behöver mark för att tillgodose markbehovet för utveckling av vårt näringsliv, bostadsbebyggelse, service m.m.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällström (S)

yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande mot Mio Frics (KD) m.fl. tilläggsyrkande och finner Mio Frics (KD) m.fl. tilläggsyrkande vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

9 röster (Ronny Johannessen (M) , Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C), Mio Fric (KD), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S) och Margareta Kristensson (S)) för bifall till Mio Frics (KD) m.fl. tilläggsyrkande.

2 röster (Karin Svensson Smith (MP) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att projekt 135 Solhällan ska tas med i planen, förslagsvis år 2016 med 100 bostäder och 2017-18 med 100 bostäder

att det första utkastet till en redovisning av vilka exploateringsprojekt som påverkar allmän platsmark ska bifogas till Mark- och bostadsförsörjningsprogrammet för att senare kompletteras fortlöpande samt

att därefter remittera mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP 2014-2016 med utblick mot 2018 enligt förvaltningens förslag.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen
Byggnadsnämnden
Servicenämnden
Barn- och skolnämnd Lunds stad
Barn- och skolnämnd Lund öster
Kultur- och fritidsnämnden
Vård- och omsorgsnämnden
Socialnämnden, utbildningsnämnden
Miljönämnden
Renhållningsstyrelsen
Kommunala handikapprådet
Kommunala pensionärsrådet
LKF

Lunds Energi
Skånska Energi
Hyresgästföreningen
VA SYD
Räddningstjänsten Syd

§ 55

Åtgärdsprogram för grönstruktur och naturvård i Lunds kommun - GNP 2014-2016

Dnr TN 2013/0230

Sammanfattning

Årets förslag till åtgärdsprogram för grönstruktur och naturvård (GNP) bygger i huvudsak på föregående års GNP (2013-2015) plus ett antal nya objekt. Programmet följer grönstruktur- och naturvårdsprogrammet som antogs av kommunfullmäktige 2006-03-30. Programmet behandlas parallellt med kommunens mark- och bostadsförsörjningsprogram (MBP). GNP 2014-2016 utgör underlag för kommunens ekonomi- och verksamhetsplan (EVP).

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-03-11

Förslag till Åtgärdsprogram för grönstruktur och naturvård - GNP 2014-2016

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar att projekt ”Kompostanläggning”, sid 11, utgår samt att i övrigt godkänna förvaltningens förslag.

Christer Wallström (FP) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Börje Hansson (C), Mio Fric (KD) och Oskar Krantz (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) yrkande mot Christer Wallströms (FP) m.fl. yrkande och finner Christer Wallströms (FP) m.fl. yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

10 röster (Ronny Johannessen (M) , Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C), Mio Fric (KD), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Christer Wallströms (FP) m.fl. yrkande.

1 röst (Karin Svensson Smith (MP)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att remittera förvaltningens förslag till åtgärdsprogram för grönstruktur och naturvård - GNP 2014 – 2016 till berörda utskott, nämnder, styrelser och råd enligt sändlista under tiden 21 mars – 2 maj 2013.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunstyrelsens miljö- och hälsoutskott
BSN Lunds stad
BSN Öster
Byggnadsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Miljönämnden
Renhållningsstyrelsen
Servicenämnden
Socialnämnden
Utbildningsnämnden
Vård- och omsorgsnämnden
VA SYD
Handikapprådet
Pensionärsrådet
Studentrådet
Integrationsrådet

§ 56

Markanvisningsavtal rörande Innerstaden 2:1 (Dammhagen)

Dnr TN 2013/0174

Sammanfattning

Ett förslag till markanvisningsavtal har upprättats med AF Bostäder i syfte att förtäta marken intill befintliga parkeringshuset i kv Dammgården med ett projekt som rymmer studentbostäder.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-21

Förslag till Markanvisningsavtal

Kartbilaga A och B

Detaljplan för Innerstaden 2:1 mfl i Lund (Dammhagen)

Yrkanden

Oskar Krantz (FP) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Börje Hansson (C), Mio Fric (KD), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Christer Wallström (FP) ställer proposition på Oskar Krantz (FP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna föreliggande förslag till markanvisningsavtal mellan AF Bostäder och kommunen rörande utbyggnad av studentbostäder inom del av Innerstaden 2:1 (Dammhagen), Lund, innebärande bl.a. en överlåtelse av del av fastigheten Innerstaden 2:1 med en köpeskilling om 7.779.000 kronor.

Protokollsanteckning

Karin Svensson Smith (MP) med instämmande av Ann Schlyter (V) får till protokollet anteckna att det i markanvisningsavtalet för exploatering i Dammhagen borde ha ställts krav på att dagvatten så långt möjligt ska fördröjas, vilket exempelvis skulle kunna ske med hjälp av ett grönt tak.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

AF Bostäder

§ 57

Exploateringsavtal rörande Offerkällan 1 m.fl.

Dnr TN 2013/0175

Sammanfattning

Ett förslag till exploateringsavtal har upprättats med LKF i syfte att förtäta marken i kv Offerkällan med ett projekt som rymmer bostäder och lokaler.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-28

Förslag till Exploateringsavtal

Kartbilaga A

Detaljplan för del av Offerkällan 1 m.m. i Lund, Lunds kommun,
granskningshandling 2012-11-05

Yrkanden

Mio Fric (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Christer Wallström (FP) ställer proposition på Mio Frics (KD) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna föreliggande förslag om exploateringsavtal mellan LKF och Lunds kommun rörande förtätning av kv. Offerkällan, innebärande bland annat en överlåtelse av del av fastigheten Norra Fäladen 4:1 med en köpeskilling om 122 000 kronor.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

LKF

§ 58

Avtal 2 med E.ON Elnät Sverige AB rörande kablfiering av 130 kV luftledning genom Norränga i Lund

Dnr TN 2013/0154

Sammanfattning

2011 tecknade kommunen och E.ON Elnät Sverige AB ett principavtal om flyttning av den dubbla 130 kV- ledningen genom Norränga i Lund. Avtalet, det s k Avtal 1, ingår i E.ON:s aktuella ansökan om förlängd koncession för de båda ledningarna. Kommunen har ställt sig avvisande till en fortsatt koncession i nuvarande sträckning.

I Avtal 1 och koncessionsärendet förutsätts parterna teckna föreliggande Avtal 2. I detta preciseras förutsättningarna och villkoren för en kablfiering av luftledningarna i ett läge öster om Norränga. Beräknad kostnad är 40-43 mkr, som förutsätts belasta kommunen och finansieras genom tomtförsäljningar i Linero III och Norränga.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-12

Avtal 1 tecknat 2011-01-10

Kommunstyrelsens yttrande över E.ON:s koncessionsansökan 2012-05-30, §205

Förslag till detaljplan för Norränga I, utställningshandling

Förslag till Avtal 2 med bilagor (Förstudie 2, Avtal 1)

Yrkanden

Börje Hansson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Christer Wallströms (FP) ställer proposition på Börje Hanssons (C) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna och underteckna föreliggande AVTAL 2 med E.ON Elnät Sverige AB rörande kablfiering av två 130 kV luftledningar genom Norränga i Lund.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

§ 59

Förslag till jaktpolicy och riktlinjer för jakt på marker som förvaltas av tekniska nämnden i Lunds kommun

Dnr TN 2013/0026

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen tagit fram ett förslag till jaktpolicy samt tillhörande riktlinjer för jakt inom de fastigheter som tekniska nämnden förvaltar.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-25

Förslag till jaktpolicy samt riktlinjer för jaktens utövande för tekniska nämnden i Lunds kommun, daterat 2013-02-25

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Christer Wallströms (FP) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslag till jaktpolicy och riktlinjer för jaktens utövande inom det markinnehav som tekniska nämndens i Lunds kommun förvaltar.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 60

Förslag till bildande av biotopskyddsområde ”Hardebergaängen”

Dnr TN 2013/0159

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har utarbetat förslag till biotopskyddsområde för ”Hardebergaängen” som ligger inom fastigheten Hardeberga 1:1. Syftet med biotopskyddsområdet är att långsiktigt bevara och utveckla en rest av ett gammalt kulturlandskap med arter beroende av kontinuerlig beteshävd samt den värdefulla miljötypen som ängen utgör.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-27
Remissförslag, daterat 2013-02-15
Bilaga 1, 3, 4

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) med instämmande av Lena Fällström (S), Börje Hansson (C), Mio Fric (KD) och Oskar Krantz (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Christer Wallströms (FP) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslag till bildande av biotopskyddsområdet ”Hardebergaängen” samt

att översända förslaget på remiss till berörda instanser enligt sändlista.

Beslut expedieras till:

Akten

förvaltningschefen

Remissinstanser enligt sändlista

§ 61 Hastighetsändringar i Vallkärra

Dnr TN 2012/0613

Sammanfattning

En skrivelse har inkommit till tekniska förvaltningen med förslag på hastighetsändringar i Vallkärra i syfte minska genomfartstrafik. Förslagen är en förlängning av 30 km/h på väg 923 samt en hastighetssänkning från 70 km/h till 50 km/h på Kävlingevägen.

Att endast ändra föreslagna sträckors hastighetsgränser bidrar inte till minskad genomfartstrafik utan skulle skapa ett ologiskt och osammanhängande system med hastighetsgränserna. Genomfartstrafiken anses inte minska enbart med hastighetssänkningar. Förvaltningen föreslår därför att en analys av ett större område bör göras så att hastighetsgränserna är sammanhängande och logiska i det stora hela. Detta skulle kunna utföras enligt hastighetsklassificeringen som i sin tur också innebär eventuellt att fysiska åtgärder skulle byggas i vissa punkter.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-02-25
Inkommen skrivelse, daterad 2012-11-20

Yrkanden

Börje Hansson (C) med instämmande av Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Christer Wallströms (FP) ställer proposition på Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt svar.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Vallkärra byalag

§ 62

Upphandling av entreprenör för utbyggnad av gator inom Sockerbruksområdet

Dnr TF 2010/0140

Sammanfattning

Ärendet avser upphandling av entreprenör för att anlägga bygggator för Raffinadgatan och Sockerkokaregatan, färdigställa delar av områdets gator samt att bygga en vägtunnel under Kung Oskars väg samt förlänga befintlig gång- och cykeltunnel under Kung Oskars väg.

Gatuingenjör Marina Johansson informerar allmänt om upphandlingsprocessen och vilka krav förvaltningen har möjlighet att ställa på entreprenörer.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-03-07

Bilaga 1a-c, planritning

Bilaga 2a och b broritningar

Bilaga 3a och b deltider för projektet.

Bilaga 4, anbudsutvärdering

Tekniska nämnden beslutar

att utse Strabag Sverige AB som entreprenör för rubricerad entreprenad

att uppdra åt teknisk direktör att teckna erforderligt avtal/kontrakt med upphandlad entreprenör

att uppdra åt teknisk direktören att teckna särskild överenskommelse om finansieringen med VASYD samt

att projektet får finansieras med medel från exploateringsområdet Raffinaderiet med konto 2970/4186, Postterminalen med konto 2970/4185 samt kv Öresund med konto 2970/4193.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 63

Delegationsbeslut för anmälan 2013-03-20

Dnr TN 2013/0067

Sammanfattning

Delegationsbesluten till tekniska nämndens sammanträde 20 mars 2013 anmäls.

Tekniska nämnden beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

§ 64

Anmälningar till tekniska nämnden 2013-03-20

Dnr TN 2013/0068

Följande handlingar anmäls till tekniska nämndens sammanträde 20 mars 2013:

Byggnadsnämnden, dnr. 06/761

§ 26 Detaljplan för del av Mårtens Fälåd 1:15 m.m. (Solhällan).

Inriktningsbeslut efter programsamråd

Byggnadsnämnden, dnr. 06/1794

Underrättelse/Lagakraftbevis – Detaljplan för del av Dalby 63:105 m.fl.

(Påskagänget III)

Kommunstyrelsen, dnr. 11/282

§ 62 Åtgärder för att nå Lunds klimatmål

Kommunfullmäktige, dnr. 12/316

§ 23 Medborgarförslag ”Avstängning av vägen Ringvägen – Stattenavägen samt anordnande av hållplats där”

Kommunfullmäktige, dnr. 12/327

§ 24 Medborgarförslag ”Anslutning till spåret/Harlösabanan i Dalby”

Kommunfullmäktige, dnr. 12/375

§ 21 Medborgarförslag ”GC-bana mellan Dalby och Lunnarp”

Trafikverket, dnr. 12/408

Beslut om statlig medfinansiering till regionala kollektivtrafikåtgärder samt till trafiksäkerhetshöjande och miljöförbättrande åtgärder på det kommunala väg- och gatunätet 2013 i Skåne län

Byggnadsnämnden, dnr. 12/604

Underrättelse/Lagakraftbevis – Detaljplan för Döbeln 1-3 i Lund, Lunds kommun (Skomakaregatan)

Kommunrevisionen, dnr. 12/616

Information om granskning av intern kontroll

Kommunala handikapprådet, dnr. 13/63

Protokoll 2013-01-29

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 13/153

Beslut – dispens från föreskrifter för naturreservatet Klingavälsåns dalgång för omgrävning av åsträcka på fastigheten Kungsholmen 1:1 i Lunds kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott, dnr. 13/156
§ 23 Uppdrag angående skateboardanläggning i Lund

Skånetrafiken, dnr. 13/169
Förtroendet för färdtjänst och sjukresor ökar

Lomma kommun, dnr. 13/179
Slutrapport från Höje ås dagvattengrupp

Kommunstyrelsen, dnr. 13/188
§ 51 Medborgarstämma – medborgardialog

Kommunrevisionen, dnr. 13/191
Behandling av revisionens rapporter

Region Skåne, dnr. 13/193
Samråd om avgränsning av miljöbedömning av den Regionala
transportinfrastrukturplan

Kommunala Studentrådet, dnr. 13/212
Protokoll 2013-02-26

Tekniska förvaltningen, Samverkangruppen, dnr. 13/216
Protokoll 2013-01-22

Bevakningslista – ärenden som ska behandlas i tekniska nämnden, uppdaterad
2013-03-13

Pågående arbeten v. 5 – 6

Pågående arbeten v. 7 – 8

Pågående arbeten v. 9 – 10

Tekniska nämnden beslutar
att lägga anmälningarna till handlingarna.