



Plats och tid: Sessionsalen, Byggmästaregatan 4, Lund, kl 16.30 – 18.55
Ordförande: Johannessen Ronny (M)
Vice ordförande: Ericsson Bodil (FP)
2:e vice ordförande: Svensson Smith Karin (MP)
Ledamöter: Fällström Lena (S)

Ersättare: Carlsson Jan O (M), tjänstgör för Börje Hansson (C)

Övriga närvarande: Eriksson Göran, teknisk direktör
Lockby Håkan, gatuchof
Seth Karl-Oscar, stadsträdgårdsmästare
Kalén Ronnie, kollektivtrafikchef
Gerle Meta, nämndssekreterare
Brobeck Lars, parkintendent

Justerare: Karin Svensson Smith (MP), ersättare Lena Fällström (S)

Paragrafer: §§ 48 - 57

Plats/tid för justering: Tekniska förvaltningen 12 september 2012 kl. 17.00

Underskrifter: Sekreterare _____
Gerle Meta

Ordförande _____
Johannessen Ronny

Justerare _____
Svensson Smith Karin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: **4 september 2012**

Datum då anslaget sätts upp: Datum då anslaget tas ned:

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen, Byggmästaregatan 4, Lund

Underskrift: _____
Gerle Meta

§ 48
Godkännande av dagordning

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar
att godkänna dagordningen.

§ 49

Godkännande av föregående protokoll

Dnr TN 2012/0429

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att godkänna protokollet från tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträde
14 augusti 2012 samt

att lägga det till handlingarna.

§ 50 Informationsärende - Hyrcyklar i Lund

Sammanfattning

Gatuchef Håkan Lockby och kollektivtrafikchef Ronnie Kalén informerar om möjligheterna till ett hyrcykelsystem i Lund. En delrapport i projektet "Öresund som cykelregion", gällande "Rent'n'bike", presenteras 7 september 2012. I rapporten presenteras förutsättningar för hyrcykelsystem i Skåne, Malmö, Lund och Helsingborg samt rekommendationer för ett system kan utformas i respektive stad.

Tekniska förvaltningen har, i samband med arbetet med Kunskapsstråket, tagit fram tänkbara placeringar för hyrcykelstationer. Fokus bör ligga på arbetspendlare och turister som användare.

Gatuchef Håkan Lockby och kollektivtrafikchef Ronnie Kalén redovisar krav som gäller vid en eventuell upphandling samt några av de reklamfinansierade lösningar som finns på marknaden.

§ 51
Informationsärende - Körbanerenhållningen i Lund 2013-2015

Dnr TN 2012/0369

Sammanfattning

Gatuchef Håkan Lockby informerar om den kommande upphandlingen av körbanerenhållningen 2013-2015. I maj 2007 beslutade tekniska nämnden om en ny partneringupphandling med Renhållningsverket på tre år med option på ytterligare två år. Detta avtal går ut vid årsskiftet.

Ansvar för renhållningen av gator är delat mellan tekniska förvaltningen och fastighetsägarna. Tekniska förvaltningen ansvarar för körbanerenhållningen. Torgytor räknas i detta sammanhang som körbana fränsett ytan närmast fastigheterna. I enlighet med gällande bestämmelser, antagna av kommunfullmäktige, ansvarar fastighetsägarna för gångbanerenhållningen.

§ 52
Informationsärende - Upphandling färdtjänst och riksfärdtjänst

Sammanfattning

Kollektivtrafikchef Ronnie Kalén informerar om kommande upphandlingar av riksfärdtjänst och färdtjänst. Nytt avtal för riksfärdtjänst gäller från och med april 2013. Beslut fattas i december inom förvaltningens delegation.

Nytt avtal för färdtjänst tecknas med start i oktober 2013. Ärendet kommer att behandlas i tekniska nämnden i februari 2013.

§ 53

Informationsärende - Upphandling parkskötsel

Dnr TN 2012/0221

Sammanfattning

Parkintendent Lars Brobeck informerar om pågående konkurrensupphandling av parkskötseln i stadsdelarna Genarp, Torn, Väster samt Östra Torn/Linero. Tekniska nämnden beslutade i juni 2011 att upphandling av parkskötseln genomförs som tidigare dels genom internupphandling av cirka 50 % av parkarealen, dels genom konkurrensupphandling av cirka 50 % av arealen. Stadsdelarna Genarp, Torn, Väster samt Östra Torn/Linero konkurrensupphandlas för perioden 2013- 01-01 – 2015-12-31 med möjlighet till två års förlängning. Stadsdelarna S Sandby, Veberöd, Dalby, Söder, Centrum och Norr ska internupphandlas med Markentreprenad.

Ärendet ” Konkurrensupphandling av parkskötseln i stadsdelarna Genarp, Torn, Väster samt Östra Torn/Linero i Lunds kommun” behandlas på tekniska nämndens sammanträde 19 september 2012.

§ 54

Informationsärende - Hållbara städer, klimatplanteringar

Dnr TN 2012/0121

Sammanfattning

Stadsträdgårdsmästare Karl-Oscar Seth ger en lägesrapport för tre delprojekt inom Hållbara kunskapsstaden Lund NE/Brunnshög - Stadsnära grönområden/greenfront. Arbetet med klimatplanteringen har försenats på grund av markfrågor samt en begäran från Länsstyrelsen att precisera vilka träd som kommer att planteras. Rekrytering av projektledare för delprojektet pågår. Inom delprojektet stadsodling har en biträdande projektledare rekryterats. Delprojektet med ”gröna väggar” kommer att startas upp under hösten.

§ 55
Beredningsärende - Skrivelse från Lena Fällström (S)
”Rädda bostadsbyggandet i Lund”

Dnr TN 2012/0448

Sammanfattning

Lena Fällström (S) har inkommit med en skrivelse om principer vid markförsäljning och exploatering. Lena Fällström (S) föreslår att vid markförsäljning och markexploatering ska tekniska förvaltningen prioritera projekt som kan förverkligas under nuvarande konjunktursituation, däribland byggandet av hyresrätter, samt att prioritera mark till LKF för bostadsbyggande så att de ges förutsättningar att leva upp till målet att bygga minst 300 nya bostäder per år.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att uppdra åt förvaltningen att inkomma med en skrivelse i ärendet för behandling i tekniska nämnden.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 56

Förvärv av Dalby Hökaren 1, strategiskt markförvärv

Dnr TN 2012/0235

Sammanfattning

Autoservice i Lund äger fastigheten Hökaren 1 i Dalby som är lokaliserad norr om Nyvångsskolan, På fastigheten finns uppfört en bensinstation med tillhörande mekanisk verkstad. Öster om bensinstationen finns en mindre parkeringsyta som ägs av Lunds kommun och som tidigare utarrenderats till verksamhetsutövaren på Hökaren 1. Avsikten är nu att förvärva Hökaren 1 som ett strategiskt markförvärv och på sikt kunna utnyttja dess tomt och den intilliggande parkeringen för bostadsexploatering.

Ärendet behandlades i nämnden 22 augusti 2012. Tekniska nämnden beslutade att återremittera ärendet till förvaltningen för att komplettera köpekontraktet med ansvar för eventuell sanering samt att delegera ärendet till arbetsutskottet för beslut.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att återremittera ärendet till förvaltningen för fortsatta utredningar.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 57
**Informationsärende - Ärenden till tekniska nämndens
sammanträde 2012-09-19**

Sammanfattning

Förvaltningschef Göran Eriksson ger en kort sammanfattning av de ärenden som kommer att behandlas på tekniska nämndens sammanträde 19 september 2012.