



Plats och tid: Sessionssalen, Byggmästaregatan 4, Lund, kl 17.30 – 21.00
Ordförande: Johannessen Ronny (M)
Vice ordförande: Wallström Christer (FP)
2:e vice ordförande: Svensson Smith Karin (MP)
Ledamöter: Carlsson Jan O (M)
Krantz Oskar (FP)
Hansson Börje (C)
Fric Mio (KD)
Fällström Lena (S)
Thunberg Mikael (S)
Kristensson Margareta (S)
Schlyter Ann (V), 17.30-20.30 §§ 191-205

Ersättare: Bondesson Roland (M)
Nordin Erik (M)
Nilsson Daniel (M)
Linnér Eva (FP), 17.30-20.05 §§ 191-203
Bohgard Mats (S)
Borgh Bengt (S)
Hankala-Janiec Teresa (S), 17.45-21.00 §§ 193-208
Kärre Emelie (MP)
Jarfjord Anders (V), tjänstgör för Ann Schlyter (V) §§ 206-208

Övriga närvarande: Eriksson Göran, teknisk direktör
Lockby Håkan, gatuchof
Seth Karl-Oscar, stadsträdgårdsmästare
Wallin Anita, exploateringschef
Kalén Ronnie, kollektivtrafikchef
Öhrström Heléne, administrativ chef
Gerle Meta, nämndssekreterare

Justerare: Lena Fällström (S), ersättare Christer Wallström (FP)

Paragrafer: §§ 191 - 208

Plats/tid för justering: Tekniska förvaltningen, 30 oktober 2012, kl. 16.30

Underskrifter: Sekreterare _____
Gerle Meta

Ordförande _____
Johannessen Ronny

Justerare _____
Fällström Lena

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum: **17 oktober 2012**

Datum då anslaget sätts upp: Datum då anslaget tas ned:

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen, Byggmästaregatan 4, Lund

Underskrift: _____
Gerle Meta

§ 191 Godkännande av dagordning

Tekniska nämnden beslutar

att efter direkt efter ärendet "Anmälningar till tekniska nämnden 2012-10-17"
behandla ärendet "Aktuella konferenser" samt

att i övrigt godkänna dagordningen.

§ 192

Godkännande av föregående protokoll

Dnr TN 2012/0473

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna tekniska nämndens protokoll från sammanträdet 19 september 2012
samt

att lägga det till handlingarna.

§ 193 Redovisning av förvaltningschefen

Förvaltningschef Göran Eriksson informerar bl.a. om:

Infrastrukturpropositionen

Kommunrevisionens planerade möte med tekniska nämndens presidium

Medias granskning av extern representation

Löneöversyn 2012 avslutad

Vakanta tjänster inom mark- och exploateringkontoret samt park- och naturkontoret

Trafikövervakare anställd

Resultatet från medarbetarenkäten sammanställs

Individuella utvecklingssamtal under november/december

Internbudget 2013 till tekniska nämnden i november

Bokslut och årsredovisning

Spårvägsprojektet – förskjutning i projektplanerna

Lund C

Ökat bostadsbyggande

Revidering av Lundaeko

Ljusplan för Lunds stad

Grönstruktur- och naturvårdsplan

Skrylle

Stadsparken etapp 2

Hyrskylsystem

Hållbar stadsutveckling

Färdigställande Stångby, Påskagänget, Linero, Östra Torn

Cykelvägen längs Ringvägen

Utbyte av tjänstefordon

Uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete

Hälsodag

E-handlingsplan 2013

IT – Plattformsbyte under november

Nya lund.se i december

Mediaträning för nyckelpersoner inom förvaltningen

Kollektivtrafikchef Ronnie Kalén ger en återrapportering av läget inom färdtjänsten.

§ 194

Medborgarförslag ”Anslutning till spåret/Harlösabanan i Dalby”

Dnr TN 2012/0327

Sammanfattning

Lokala pensionärsrådet i Dalby har skickat in ett medborgarförslag som remitterats tekniska nämnden. Förslagsställaren önskar ytterligare en anslutning till Harlösabanan norr om den anslutning från Påskagänget som nu byggs.

Tekniska nämnden beslutade på sammanträdet 2012-08-22 att återremittera ärendet till förvaltningen för att beräkna kostnaden för att bygga en anslutning till spåret/Harlösabanan i norr motsvarande den anslutning som anläggs från Påskagänget. Kostnaden för en anslutning motsvarande den vid Påskagänget beräknas till ca 340 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-09-25
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-21
Medborgarförslag, daterat 2012-04-24
Ritning över anslutning till Påskagänget

Yrkanden

Börje Hansson (C) med instämmande av Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att yttra sig över medborgarförslaget i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunfullmäktige
Lokala pensionärsrådet i Dalby

§ 195

Remiss om miljövision och miljöpolicy för Lunds kommun

Dnr TN 2012/0392

Sammanfattning

Kommunstyrelsens miljö- och hälsoutskott har översänt förslag till ny miljövision och miljöpolicy för Lunds kommun.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-10-08

Kommunkontorets tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-25

KS Miljö- och hälsoutskott protokoll 2012-05-08 § 23

Yrkanden

Oskar Krantz (FP) med instämmande av Börje Hansson (C), Mio Fric (KD) och Jan O Carlsson (M) yrkar att som yttrande över förslag till miljövision och miljöpolicy för Lunds kommun hänvisa till förvaltningens skrivning, med följande tillägg:

att miljö- och hälsoutskottets förslag till miljövision och -policy är inte tillräckligt konkret och dessutom är det ibland språkligt mindre lyckat. Utskottet har inte heller beaktat tidigare fastställd miljövision och -policy.

att frågan om miljövision och -policy är mycket viktig och förslaget från miljö- och hälsoutskottet måste vidareutvecklas och bearbetas i väsentliga avseenden. Utskottet bör då tänka på att formulera sig tydligt med visioner (mål) och strategier (policy) som är klara och helst kvantifierbara. Mått och indikatorer bör vara distinkta och så långt möjligt förankrade vetenskapligt.

Karin Svensson Smith (MP) med instämmande av Lena Fällström (S) och Ann Schlyter (V) yrkar att som yttrande över förslag till miljövision och miljöpolicy för Lunds kommun hänvisa till förvaltningens skrivning, med följande tillägg:

att visionen och policyn kan inte ses isolerade från dagens klimat- och miljö tillstånd och kan således inte hanteras skilda från de konkreta målen och åtgärderna. Mål och åtgärder måste behandlas och beslutas samtidigt med vision och policy.

att visionen och policyn är alltför vagt och otydligt formulerade. De är allmänt hållna och/eller självklara och kan enbart i begränsad omfattning vara vägledande för beslut och handlingsinriktning. Förslaget är dessutom ibland språkligt mindre lyckat.

att policyn riktar sig i allt väsentligt enbart till kommunen som juridisk person. LundaEko måste enligt tekniska nämndens uppfattning omfatta kommunen som geografiskt område.

att av såväl vision som policy måste också framgå att Lunds kommun inte enbart ser till de miljökonsekvenser som våra beslut och vårt handlande får inom kommunens gränser. Vi tar också ansvar för den miljöpåverkan vårt handlande får nationellt och globalt; vi strävar efter att inte exportera vår miljö- och klimatpåverkan.

att frågan om miljövision och -policy är mycket viktig och förslaget från miljö- och hälsoutskottet måste sålunda vidareutvecklas och bearbetas i väsentliga avseenden. Det behövs en förnyad process för utarbetandet av vision och policy som är väl genomtänkt. Det fortsatta arbetet måste ske på grundval av klara riktlinjer. Visioner och policy måste formuleras tydligt med mål som är klara och helst kvantifierbara. Mått och indikatorer bör vara distinkta och så långt möjligt förankrade vetenskapligt.

att tekniska nämnden ställer sig tveksam till att ta fram konkreta förslag på implementering och förankring av en miljövision och -policy som inte ens är remissbehandlad och än mindre antagen. Sammanfattningsvis anser således tekniska nämnden att förslaget i sin nuvarande form inte kan utgöra grund för Lunds kommuns klimat- och miljöpolitik.

Christer Wallström (FP) med instämmande av Ann Schlyter (V), Börje Hansson (C), Oskar Krantz (FP) och Karin Svensson Smith (MP) yrkar därutöver tillägget att tekniska nämnden saknar de ”gröna” och ”blåa” frågorna. Dessa bör tas med i kommande förslag till vision och policy.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner det vara bifallet.

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Christer Wallströms (FP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Oskar Krantz (FP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. yrkande och finner att yrkandet avslås.

Omröstning begärs och genomförs.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S) Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. yrkande.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för avslag på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att som yttrande över förslag till miljövision och miljöpolicy för Lunds kommun hänvisa till förvaltningens skrivning med följande tillägg:

att miljö- och hälsoutskottets förslag till miljövision och -policy är inte tillräckligt konkret och dessutom är det ibland språkligt mindre lyckat. Utskottet har inte heller beaktat tidigare fastställd miljövision och -policy

att frågan om miljövision och -policy är mycket viktig och förslaget från miljö- och hälsoutskottet måste vidareutvecklas och bearbetas i väsentliga avseenden. Utskottet bör då tänka på att formulera sig tydligt med visioner (mål) och strategier (policy) som är klara och helst kvantifierbara. Mått och indikatorer bör vara distinkta och så långt möjligt förankrade vetenskapligt samt

att tekniska nämnden saknar de ”gröna” och ”blåa” frågorna. Dessa bör tas med i kommande förslag till vision och policy.

Protokollsanteckning

Karin Svensson Smith (MP) och Oskar Krantz (FP) får till protokollet anteckna att när det gäller våra respektive yrkanden angående remissen om miljövision och miljöpolicy för Lunds kommun har vi ömsesidig respekt för de framförda synpunkterna. I de flesta avseende drar yrkandena åt samma håll.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunkontoret, avd. för miljöstrategi, folkhälsa och säkerhet

§ 196

Val av vice ordförande till tekniska nämndens arbetsutskott

Dnr TN 2011/0001

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har 2012-09-27 godkänt Bodil Ericssons (FP) avsägelse från uppdraget som vice ordförande i tekniska nämnden samt utsett Christer Wallström (FP) att efterträda Bodil Ericsson. Tekniska nämnden behöver befria Bodil Ericsson (FP) från uppdraget som vice ordförande i tekniska nämndens arbetsutskott samt utse ny vice ordförande.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-10-01
Kommunfullmäktiges beslut 2012-09-27

Yrkanden

Ronny Johannessen (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på sitt eget yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att befria Bodil Ericsson (FP) från uppdraget som vice ordförande i tekniska nämndens arbetsutskott samt

att utse Christer Wallström (FP) till vice ordförande i tekniska nämndens arbetsutskott

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunkontoret

§ 197

Upphandling av färdtjänst 2012

Dnr TN 2012/0493

Sammanfattning

Avtalet för färdtjänst gäller till och med 2013-09-30. Förvaltningen föreslår att ny upphandling genomförs.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-10-08

Skrivelse från Socialdemokraterna angående upphandling av färdtjänst, daterad 2012-09-13

Skrivelse från Kristdemokraterna angående kundval i färdtjänsten, daterad 2010-12-30

Yrkanden

Lena Fällström (S) med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) yrkar bifall till upphandlingen med följande krav:

att resor ska kunna beställas hela dygnet

att samtalen ska besvaras inom 45 sekunder

att resor ska kunna göras hela dygnet

att krav ställs på kontinuerlig utbildning och certifiering av förare enligt SKL

att brukarrådet får möjlighet att diskutera och lämna synpunkter på kommande förslag samt

att bifalla förvaltningens förslag vad det gäller kristdemokraternas skrivelse.

Mio Fric (KD) med instämmande av Börje Hansson (C) och Christer Wallström (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Ann Schlyter (V) yrkar att ingen upphandling ska genomföras och att ingen beställningscentral upprättas, utan istället att en pool av certifierade förare upprättas som färdtjänstberättigade väljer och själva beställer från.

Beslutsgång

Ajournering 19.00-19.30

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande, Mio Frics (KD) m.fl. yrkande och Ann Schlyters (V) yrkande och finner Mio Frics (KD) m.fl. yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

För att utröna vilket av yrkandena som ska vara motförslag i huvudomröstningen ställer ordförande Ronny Johannessen (M) proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande mot Ann Schlyters (V) yrkande och finner att Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande ska utgöra motförslag i huvudomröstningen.

Huvudomröstningen utfaller med:

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för bifall till Mio Frics (KD) m.fl. yrkande.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S) Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslaget till upphandling av färdtjänsten,

att besvara socialdemokraternas skrivelse genom att hänvisa till förvaltningens skrivelse samt

att besvara kristdemokraternas skrivelse genom att hänvisa till förvaltningens skrivelse

Reservationer

Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S) och Margareta Kristensson (S) inkommer med en skriftlig reservation, se bilaga.

Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig till förmån för Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Protokollsanteckning

Ronny Johannessen (M) och Jan O Carlsson (M) får till protokollet anteckna att vi moderater är oroliga för att kostnadsutvecklingen kommer att skena iväg, samt att rådande situation på marknaden inte är gynnsam för den volym vi ämnar upphandla. Moderaterna, precis som tekniska förvaltningen har förordat att färdtjänsten i Lunds kommun skulle ha bättre förutsättningar att utvecklas om Skånetrafiken bar huvudansvaret.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Lena Fällström, Socialdemokraterna i tekniska nämnden

Mio Fric, Kristdemokraterna i Lund

§ 198 Slutrapport för Klimatinvesteringsprojekt (KLIMP) 2008-2012

Dnr TF 2007/0712

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har under åren 2008-2012 bedrivit två projekt inom det statliga klimatinvesteringsprogrammet (KLIMP) samt under åren 2009-2011 ett likartat projekt inom europeiska regionala utvecklingsfonden (TILLHÅLL 2). Slutrapporteringen avser verksamhet genomförd inom KLIMP av tekniska förvaltningen och stadsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-10-02
Slutrapport för Klimatinvesteringsprogram (KLIMP) 2008-2012
Bilaga, Fyrstegsprincipen i praktiken på Ideon-Pålsjö och Brunnshög
Bilaga, Samhällsplanering för hållbart resande

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna slutrapporterna för KLIMP-projekten.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Stadsbyggnadskontoret
Kommunkontorets miljöstrategiska enhet

§ 199

Vinterväghållning avseende uppföljning 2011/2012 samt genomförande 2012/2013

Dnr TN 2012/0500

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen vill i denna skrivelse aktualisera befintlig vinterväghållnings policy samt redovisa utfallet av föregående års vinterväghållning. Skrivelsen syftar också till att nämnden skall besluta om ambitionsnivån inför kommande vinter. Förslaget är anpassat till de resurser förvaltningen har till förfogande.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-10-01
Policy för vinterväghållningen, daterad 2012-10-01

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägget att ytterligare ansträngningar måste vidtas för att den vinterväghållning Lunds kommun är ansvarig för minskar risken för att cyklister och gångtrafikanter skadas i trafiken. Skademinimering måste överordnas komfort om inte resurserna räcker för att tillgodose alla krav.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner det vara bifallet.

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smith (MP) tilläggsyrkande och finner att yrkandet avslås.

Omröstning begärs och genomförs.

2 röster (Karin Svensson Smith (MP) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) yrkande.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för avslag på Karin Svensson Smiths (MP) yrkande.

Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S) och Margareta Kristensson (S) avstår från att rösta.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslag till förändringar beträffande vinterväghållningen av gator och gc-vägarna under vintern 2012/2013 samt

att policy för vinterväghållningen godkänns

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 200

Konkurrensupphandling av parkskötseln i stadsdelarna Genarp, Torn, Väster samt Östra Torn/Linero i Lunds kommun

Dnr TN 2012/0221

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2011-06-08 att upphandling av parkverksamheten genomförs som tidigare; dels genom internupphandling av ca 50% av parkarealen, dels genom konkurrensupphandling av ca 50% av arealen.

Stadsdelarna Genarp, Torn, Väster samt Östra Torn/Linero konkurrensupphandlas under perioden 2013- 01-01 – 2015-12-31 med möjlighet till två års förlängning. Stadsdelarna Södra Sandby, Veberöd, Dalby, Söder, Centrum och Norr internupphandlas med Markentreprenad from 2013-01-01.

Tekniska förvaltningen har upprättat förfrågningsunderlag. Detta omfattar parkmarken samt den gröna gatumarken. Upphandlingen har följt lagen om offentlig upphandling av tjänster och genomförs som en öppen upphandling. Av sex inkomna anbud var fyra anbud kvalificerade. Två anbud uppfyllde inte kvalificeringskraven enligt administrativa föreskrifter gällande kvalitets- och miljöledningssystem. Ett av de kvalificerade anbuden avsåg endast en stadsdel övriga tre avsåg samtliga fyra stadsdelar.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2010-08-15
Anbudsutvärdering

Yrkanden

Jan O Carlsson (M) med instämmande av Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Jan O Carlssons (M) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att anta Svensk Markservice för parkskötselentreprenad avseende stadsdelen Genarp till en kostnad av 481 930 kronor/år exklusive moms fast pris, samt

att anta Green Landscaping för parkskötselentreprenad avseende stadsdelarna Torn, Väster, och ÖstraTorn/Linero till en kostnad av 6 043 378 kronor/år exklusive moms fast pris.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 201

Angående intraprenadupphandling av parkskötsel under perioden 2013-2015

Dnr TN 2012/0457

Sammanfattning

Tekniska nämndens intraprenadupphandling med serviceförvaltningens Markentreprenad avseende parkskötsel är treårig och måste förnyas. Upphandlingen enligt bifogad överenskommelse avser tiden 2013-01-01 till 2015-12-31 och uppgår till 17 571000 kronor exklusive moms fast pris och omfattar stadsdelarna Södra Sandby, Veberöd, Dalby, Söder, Centrum och Norr.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-10-01
Anbud samt administrativa föreskrifter A.21
Översiktlig information om objektet

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att av serviceförvaltningens Markentreprenad under åren 2013 – 2015 internupphandla åtgärder inom parkskötsel enligt förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 202

Lena Fällströms (S) skrivelse - "Rädda bostadsbyggandet i Lund"

Dnr TN 2012/0448

Sammanfattning

Lena Fällström (S) yrkar i en skrivelse att tekniska nämnden uppdrar till förvaltningen att vid markförsäljning och markexploatering prioritera projekt som kan förverkligas under nuvarande konjunktursituation, däribland byggandet av hyresrätter och att prioritera mark till LKF så att bolaget ges förutsättningar att leva upp till målet att bygga 300 nya bostäder per år.

Enligt kommunens markpolicy ges vid markanvisning normalt prioritet till den som erbjuder hyresrätter till rimlig hyra i långsiktig förvaltning och/eller erbjuder goda lösningar för kommunala verksamheter. Här har Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) en särskild roll. Markpolicyn är under revidering. Den marknadsanpassning som Lena Fällström (S) efterlyser pågår. Av MBP 2013-2015 framgår att LKF redan är engagerade i projekt som innehåller så många hyresbostäder att deras mål 300 lgh/år kan nås.

Kommunkontoret har påbörjat en utredning där målet är att redovisa förslag till riktlinjer och åtgärder för hur nyproduktion av bostäder ska underlättas och effektiviseras. Förslag till riktlinjer och handlingsplan ska redovisas under våren 2013 i anslutning till budgetarbetet 2014.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-09-18

Lena Fällströms (S) skrivelse "Rädda bostadsbyggandet i Lund", daterad 2012-08-21

Markpolicy 2006

Mark- och bostadsförsörjningsprogram 2013-2015

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar att tekniska nämnden ska bifalla skrivelsen.

Börje Hansson (C) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Mio Fric (KD) och Oskar Krantz (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande och Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande och finner Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för bifall till Börje

Hanssons (C) m.fl. yrkande.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S) Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att som svar på Lena Fällströms (S) skrivelse rörande prioriteringar i bostadsbyggandet hänvisa till förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Byggnadsnämnden

Lena Fällström (S)

§ 203

Försäljning av 800 kvm av Norra Fäladen 4:1 till Lundh-gruppen AB

Dnr TN 2012/0499

Sammanfattning

Försäljning av ca 800 kvm, inom Norra Fäladen 4:1 genom fastighetsreglering till Lundh-gruppen för 850 kr/kvm.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-09-28

Karta utvisande område

Detaljplan, laga kraftvunnen, 2009-06-17

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna försäljning via fastighetsreglering av ca 800 kvm, av del av fastigheten Norra Fäladen 4:1 för en köpeskilling av 850 kr/kvm till Lundh-gruppen, 556527-3249, och i övrigt på angivna villkor.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Lundh-gruppen

§ 204

Begäran om planändring rörande detaljplan för del av Östra Torn 27:2 m.fl. i Lund, Lunds kommun (Vänortsparken)

Dnr TN 2012/0522

Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden har behov av cirka tolv lägenheter i ett gruppboende. De ser gärna att Lunds Kommuns Fastighets AB förvärvar fastigheten Östra Torn 27:11, insprängt i Vänortsparken, av kommunen och uppför och förvaltar gruppboendet. Gällande byggrätt rymmer ytterligare 10-15 lägenheter. En sådan enhet bedöms alltför stor av vård- och omsorgsförvaltningen och socialstyrelsen. Däremot ser vård- och omsorgsförvaltningen gärna att projektet kompletteras med traditionella hyresrättslägenheter. LKF och tekniska förvaltningen är positiva till detta. Det kräver dock en justering av gällande detaljplan, där bestämmelsen "Ss" (Social boendeservice) kompletteras med "B" (bostäder).

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-10-08

Kartbilagor A-C

LKF:s skisser på planerad bebyggelse, vy 1-2, sektion

Inkomna skrivelser från närboende t o m 2012-10-08

Detaljplan för del av Östra Torn 27:2 m.fl. i Lund, lagakraftvunnen 1992-11-17

MBP 2013-2015

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar avslag på förvaltningens förslag att begära ändring av detaljplan för del av Östra Torn 27:2 m fl i Lund som innebär att även bostadsändamål medges inom den avstyckade fastigheten Östra Torn 27:11.

Ann Schlyter (V) yrkar att förvaltningens förslag stöds under förutsättning att en ny "pulkabacke" byggs i närområdet tidigt i processen.

Börje Hansson (C) med instämmande av Christer Wallström (FP), Mikael Thunberg (S) och Mio Fric (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägget att uppdra till förvaltningen att utreda möjligheten att anlägga en ny "pulkabacke" inom Vänortsparken eller dess närhet.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP), Ann Schlyters (V) och Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande och finner Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

För att utröna vilket av yrkandena som ska vara motförslag i huvudomröstningen ställer ordförande Ronny Johannessen (M) proposition på Karin Svensson Smiths (MP) yrkande mot Ann Schlyters (V) yrkande och finner att Ann Schlyters (V) yrkande ska utgöra motförslag i huvudomröstningen.

Omröstning begärs och genomförs.

1 röst (Ann Schlyter (V)) för bifall till Ann Schlyters (V) yrkande.

1 röst (Karin Svensson Smith (MP)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) yrkande.

Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C), Mio Fric (KD), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S) och Margareta Kristensson (S) avstår från att rösta.

Ordförande Ronny Johannessen (M) finner, genom sin utslagsröst, Ann Schlyters (V) yrkande vara bifallet.

Huvudomröstningen utfaller med:

9 röster (Ronny Johannessen (M), Christer Wallström (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C), Mio Fric (KD), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S) och Margareta Kristensson (S) för bifall till Börje Hanssons (C) yrkande.

1 röst (Ann Schlyter (V)) för bifall till Ann Schlyters (V) yrkande.

Karin Svensson Smith (MP) avstår från att rösta.

Tekniska nämnden beslutar

att hos byggnadsnämnden begära ändring av detaljplan för del av Östra Torn 27:2 m.fl. i Lund som innebär att även bostadsändamål medges inom den avstyckade fastigheten Östra Torn 27:11 samt

att uppdra till förvaltningen att utreda möjligheten att anlägga en ny "pulkabacke" inom Vänortsparken eller dess närhet.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med en skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Byggnadsnämnden

Lunds Kommuns Fastighets AB

§ 205

Preliminär markanvisning till Byggnads AB Tornahem rörande del av Galgevängen 2:10 i Lund

Dnr TN 2012/0524

Sammanfattning

Byggnads AB Tornahem i Lund har tillsammans med Lunds kommun utarbetat ett bostadsprojekt som förankrats i ett planprogram. Inför samrådsskedet definieras projektet och parternas åtaganden genom en preliminär markanvisning.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-10-08
Tornahems skisser
Planprogram 2010-11-29
MBP 2013-2015

Yrkanden

Mio Fric (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Mio Frics (KD) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att på redovisade villkor preliminärt anvisa del av Galgevängen 2:10 i Lund till Byggnads AB Tornahem, Lund.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Byggnadsnämnden
Byggnads AB Tornahem, Lund

§ 206

Delegationsbeslut för anmälan till tekniska nämnden

2012-10-17

Dnr TN 2012/0041

Sammanfattning

Delegationsbesluten till tekniska nämndens sammanträde 17 oktober 2012 anmäls. I sammanställningen över delegationsbeslut för genomförda kurser ändras Karin Svensson Smiths (MP) titel till 2:e vice ordförande.

Tekniska nämnden beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna efter korrigerings.

§ 207

Anmälningar till tekniska nämnden 2012-10-17

Dnr TN 2012/0040

Följande handlingar anmäls till tekniska nämndens sammanträde den 17 oktober 2012:

Kommunfullmäktige, dnr. 11/1

§ 123 Per Woins (V) avsägelse av uppdrag som ledamot i tekniska nämnden

Stadsbyggnadskontoret, dnr. 11/314

§ 168 Detaljplan för del av Stångby 5:28. Samråd

Region Skåne, Dnr. 11/318

Överenskommelse om ändrat ansvar för stadstrafiken i Lund

Kommunfullmäktige, dnr. 11/340

§ 140 Motion från Rolf Englesson (MP) angående natur- och kulturbussen

Kommunfullmäktige, dnr. 11/435

§ 138 Hans-Olof Anderssons (SD), Ted Ekeroths (SD) och Bo Kjellbergs (SD) motion ”Inrättande av offentlig toalett i Dalby”

Kommunfullmäktige, dnr. 12/74

§ 132 Mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP 2013-2015 med utblick mot 2017

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/118

Beslut – föreläggande enligt 12 kap 6 § och 26 kap 9 § miljöbalken för underhållsröjning i lokalnätet på E.ON Elnäts ledningar inom bl.a. Natura 2000-områden, naturreservat och strandskyddsområden i Lunds kommun

Tekniska förvaltningen, samverkansgruppen, dnr. 12/163

Protokoll 2012-08-21

Kommunfullmäktige, dnr. 12/164

§ 134 Mats Olsson (V) samt Hanna Gunnarsson (V) motion ”Inför tomträtt”

Romeleåsen – Sjölandskapet, dnr. 12/185

Protokoll 2012-08-31

Kommunfullmäktige, dnr. 12/226

§ 141 Motion från Sven-Bertil Persson (DV), Cecilia Salemark (DV) samt Martin Stensson (DV) ”Gör Lunds stadskärna fotgängarvänlig - etablera gågator och gångfartsområden”

Arbetsutskottet för Vattenvårdsprogram Kävlingeån, Kävlingeåns vattenråd, dnr. 12/250

Protokoll 2012-09-12

Kommunkontoret/Kommunala studentrådet, dnr. 12/427

Protokoll 2012-09-11

Byggnadsnämnden, dnr. 12/449

§ 173 Detaljplan för del av Revinge 35:1 m.fl. i Revinge. Godkännande

Ingrid Gustafsson, dnr. 12/486

Värnar om servicebuss nr. 11

Bevakningslista – ärenden som ska behandlas i tekniska nämnden, uppdaterad 2012-10-10

Pågående arbeten v. 37 - 38

Pågående arbeten v. 39 - 40

Tekniska nämnden beslutar

att lägga anmälningarna till handlingarna.

§ 208 Aktuella konferenser

Sammanfattning

Under året anordnas ett antal återkommande konferenser runt om i Sverige som är av intresse för tekniska nämndens ledamöter. Nämnden diskuterar i samråd med förvaltningen hur det ska informeras om dessa m.m.