



Plats och tid: Sessionssalen, Byggmästaregatan 4, Lund, kl 17.30 – 20.10
Ajournering 19.40-19.45
Ordförande: Johannessen Ronny (M)
Vice ordförande: Ericsson Bodil (FP)
2:e vice ordförande: Svensson Smith Karin (MP)
Ledamöter: Carlsson Jan O (M)
Krantz Oskar (FP)
Hansson Börje (C)
Fällström Lena (S)
Thunberg Mikael (S)
Kristensson Margareta (S)

Ersättare: Linnér Eva (FP), tjänstgör för Mio Fric (KD)
Demjaha Mentor (FP)
Bohgard Mats (S)
Kärre Emelie (MP)
Schlyter Ann (V), tjänstgör för Per Woin (V)

Övriga närvarande: Eriksson Göran, teknisk direktör
Lockby Håkan, gatuchof
Jacobsson Lars, stadsträdgårdsmästare
Seth Karl-Oscar, stadsträdgårdsmästare
de Maré Hans, exploateringschef
Kaln Ronnie, kollektivtrafikchef
Öhrström Heléne, administrativ chef
Jarfjord Anders (V), §§ 142-165, §§ 168-169
Gerle Meta, nämndssekreterare

Justerare: Lena Fällström (S), ersättare Karin Svensson Smith (MP)

Paragrafer: §§ 142 - 169

Plats/tid för justering: Tekniska förvaltningen 4 september 2012 kl. 16.30

Underskrifter: Sekreterare _____
Gerle Meta
Ordförande _____
Johannessen Ronny
Justerare _____
Fällström Lena

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum: **22 augusti 2012**

Datum då anslaget sätts upp:

Datum då anslaget tas ned:

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen, Byggmästaregatan 4, Lund

Underskrift: _____
Gerle Meta

§ 142 Godkännande av dagordning

Tekniska nämnden beslutar

att direkt efter punkten "Godkännande av dagordning" behandla ärendet om
"Närvarorätt för förtroendevald"

att i övrigt godkänna dagordningen.

§ 143
Närvarorätt för förtroendevald

Tekniska nämnden beslutar

att Anders Jarfjord (V) får närvara vid dagens sammanträde.

§ 144

Godkännande av föregående protokoll

Dnr TN 2012/0346

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna tekniska nämndens protokoll från sammanträdet 20 juni 2012 samt

att lägga det till handlingarna.

§ 145 Redovisning av förvaltningschefen

Sammanfattning

Förvaltningschef Göran Eriksson informerar bl.a. om:
Presentation av nytilträdde stadsträdgårdsmästare Karl-Oscar Seth
Anita Wallin tillträder som ny exploateringschef i september
Ny chef för parkavdelningen har rekryterats internt
Rekrytering av exploateringsingenjör och landskapsarkitekt
Löneprocessen försenad
Kristallen
Företagshälsovården
Hälsotema i oktober
Kommungemensam medarbetarenkät genomförs i september på förvaltningen
Systematisk arbetsmiljöarbete – enkät under hösten
Delårsrapport per 31 augusti
Resandet i kollektivtrafiken
Intern revision inom miljöledningssystemet
Byte av it-plattform till Windows 7
Spårorganisationen på plats
Planarbete Lund C
Sockerbruksområdet
Färdigställande av parkanläggningar i exploateringsområden
Många utvecklingsprojekt inom park- och naturområdet
Stadsparken
Natur- och kulturbussen
Överlämnande av stadsbusstrafiken till Skånetrafiken
Vänthallen på Botulfsplatsen
Nya avtal för färdtjänst och riksfärdtjänst
Nytt avtal JC Decaux
Läge för ny jorddeponi
Stångby skola
Klostergårdens IP
Hasslanda
Många detaljplaner på gång
Boendemässa på Arenan
Minibomässa i Dalby
Utställning ”Framtiden sker nu” på Lund C

Gatuchef Håkan Lockby informerar om olyckan på Sydöstra vägen och diskussionen i media kring höga kantstenar.

§ 146

Remiss från Länsstyrelsen i Skåne om förslag till beslut om utvidgade strandskyddsområden inom Lunds kommun

Dnr TN 2012/0415

Sammanfattning

I samband med riksdagens beslut om nya strandskyddsregler från och med den 1 juli 2009 beslutade regeringen att ge länsstyrelserna i uppdrag att se över det utvidgade strandskyddet, dvs. strandskyddsområden mellan 100 och 300 meter. Länsstyrelsen i Skånes remiss avseer förslag till beslut om utvidgade strandskyddsområden inom Lunds kommun. Kommunstyrelsen har remitterat förslaget till byggnadsnämnden, tekniska nämnden och miljönämnden för yttrande. Förslaget från Länsstyrelsen innehåller endast smärre justeringar i förhållande till det förslag som kommunstyrelsen tog ställning till den 8 oktober 2011.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-07-18
Remissunderlag från Länsstyrelsen, daterat 2012-06-20

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens skrivelse som sitt yttrande i ärendet samt att översända det till kommunstyrelsen.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschef
Kommunstyrelsen

§ 147

Yttrande över Miljöpartiet de grönas motion ”Lyft hemlöshet till kommunövergripande nivå”

Dnr TN 2012/0229

Sammanfattning

Miljöpartiet de grönas motion ”Lyft hemlöshet till kommunövergripande nivå” föreslår att fullmäktige uppdrar åt tekniska nämnden att utarbeta två strategier – en som genererar fler hyresrätter och en som genererar fler bostäder som kan användas för sociala behov.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-07-26
Miljöpartiets motion
Förslag till Mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP 2013-2015
Förslag till Markpolicy

Yrkanden

Lena Fällström (S) med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) och Ann Schlyter (V) yrkar bifall i enlighet med beslutet i tekniska nämnden 2012-05-23 angående MBP så minst 60 % hyresrätter byggs samt i enlighet med beslutet i tekniska nämnden 2012-05-23 angående MBP att tekniska nämnden ska verka för att det i samtliga exploateringsavtal med byggherrar i Lunds kommun ska skrivas in avsättning av lägenheter för sociala ändamål.

Bodil Ericsson (FP) med instämmande av Börje Hansson (C) och Jan O Carlsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande mot Bodil Ericssons (FP) m.fl. yrkande och finner bifall för Bodil Ericssons (FP) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs och genomförs.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Bodil Ericsson (FP) Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Eva Linnér (FP)) för bifall till Bodil Ericssons (FP) m.fl. yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att yttra sig över Miljöpartiet de grönas motion ”Lyft hemlöshet till kommunövergripande nivå” i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse.

Reservationer

Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S), Karin Svensson Smith (MP) och Ann Schlyter (V) reserverar sig till förmån för Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunkontoret

§ 148

Yttrande över motionen ”Minst varannan cykel”

Dnr TN 2012/0278

Sammanfattning

Miljöpartiet har inkommit med en motion till kommunfullmäktige med rubriken ”Minst varannan cykel”. Motionen föreslår bland annat att en strategi upprättas för att andelen transporter med cykel ska öka till minst 50 % till 2015. Förslaget har remitterats till tekniska förvaltningen och stadsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningen och stadsbyggnadskontorets gemensamma tjänsteskrivelse, daterad 2012-05-22
Bilaga, Motionen ”Minst varannan cykel”

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) med instämmande av Börje Hansson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Karin Svensson Smith (MP) med instämmande av Lena Fällström (S) och Ann Schlyter (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag med följande tillägg:

- att undersöka möjligheten om att ändra i bolagsordningen för kommunens parkeringsbolag så att det får i uppgift att svara för parkering av bilar såväl som cyklar.
- att i samband med den cykelplan som tas fram av förvaltningen redovisa vilka förbättringar av underhåll och snöröjning av cykelvägarna som skulle behövas för att minska risken för olyckor med kroppsskada som följd.
- att ge förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheterna för att anlägga läplantering längs cykelvägen mellan Dalby och Lund med extern delfinansiering via LONA-bidrag, skyltfonden Trafikverksanslag och eventuella andra källor.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande och finner att yrkandet avslås.

Omröstning begärs och genomförs.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Bodil Ericsson (FP) Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Eva Linnér (FP)) för avslag på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningarnas tjänsteskrivelse som sitt yttrande över motionen ”Minst varannan cykel”.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunkontoret

§ 149

Yttrande över Johan Lambreus Mattssons (MP) motion ”Låt marknaden avgöra vem som får exploatera kommunal mark”

Dnr TN 2012/0247

Sammanfattning

Johan Lambreus Mattsson yrkar i motionen att tekniska nämnden ges i uppdrag att återkomma med förslag på hur befintlig exploateringsprocedur kan ändras så att kommunen erhåller en marknadsmässig ersättning av dem som exploaterar kommunal mark.

Förvaltningen menar att hittillsvarande procedur och försäljningsteknik i allt väsentligt dels gynnat kommunens bostadspolitiska ambitioner, dels givit inkomster av markförsäljning som har återspeglat principen ”marknadsanpassat dock ej marknadsledande”. Förvaltningen menar att principen är klok och bör bibehållas. I fortsättningen bör dock procedur och försäljningsteknik vässas på olika sätt så att marknadsanpassningen blir ännu bättre och tydligare. Två sätt att åstadkomma detta på är att återkommande använda ett anbudsförfarande och att indexreglera alla priser. Även andra tekniker kan komma att prövas.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-07-26

Johan Lambreus Mattssons (MP) motion ”Låt marknaden avgöra vem som får exploatera kommunal mark”

Förslag till Markpolicy

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att yttra sig över Johan Lambreus Mattssons (MP) motion ”Låt marknaden avgöra vem som får exploatera kommunal mark” i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunkontoret

§ 150

Medborgarförslag ”Anslutning till spåret/Harlösabanan i Dalby”

Dnr TN 2012/0327

Sammanfattning

Lokala pensionärsrådet i Dalby har skickat ett medborgarförslag till kommunfullmäktige som remitterat ärendet till tekniska nämnden. Förslagsställaren önskar ytterligare en anslutning till gång- och cykelstråket Harlösabanan, norr om den anslutning från Påskagänget som nu byggs.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-21

Medborgarförslag, daterat 2012-04-24

Bifogad ritning över anslutning till Påskagänget

Yrkanden

Börje Hansson (C) med instämmande av Lena Fällström (S) och Bodil Ericsson (FP) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen för att beräkna kostnaden för att bygga en anslutning till spåret/Harlösabanan i norr motsvarande den anslutning som anläggs från Påskagänget.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande om återremiss och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att återremittera ärendet till förvaltningen för att beräkna kostnaden för att bygga en anslutning till spåret/Harlösabanan i norr motsvarande den anslutning som anläggs från Påskagänget.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

§ 151

Medborgarförslag ”Utöka antalet boulebanor i Dalby”

Dnr TN 2012/0329

Sammanfattning

Det har till kommunfullmäktige inkommit ett medborgarförslag från pensionärsföreningarna PRO och SPF i Dalby, daterat 2012-04-24 gällande anläggande av ytterligare tre boulebanor i Pinnmölleparken i Dalby. Kommunfullmäktige har översänt förslaget till tekniska nämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-21

PRO:s och SPF:s medborgarförslag ”Utöka antalet boulebanor i Dalby,” daterat 2012-04-24

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen för en kostnadsberäkning för byggande av nya banor samt att en översikt över placering och antalet banor i kommunen tillfogas ärendet. Om inte återremissyrkandet bifalls yrkar Bodil Ericsson (FP) bifall till medborgarförslaget.

Lena Fällström (S) med instämmande av Ann Schlyter (V), Jan O Carlsson (M), Karin Svensson Smith (MP) och Börje Hansson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) yrkande om återremiss och finner att yrkandet avslås.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande mot Bodil Ericssons (FP) yrkande och finner att Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande bifalls.

Tekniska nämnden beslutar

att yttra sig över medborgarförslaget i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

§ 152

Yttrande över medborgarförslag om stängning av Stattenavägen/Ringvägen

Dnr TN 2012/0316

Sammanfattning

Medborgarförslaget innehåller förslag om stängning av Ringvägens avfart till Stattenavägen och att en busshållplats ska inrättas här istället. En stängning innebär ökad trafikbelastning på resterande gatunät och det i sin tur ger upphov ökade störningar i form av avgaser, buller och köer. Under 2012 och 2013 kommer gång- och cykelbanor längs Ringvägen byggas samt ramper mellan dessa och blå stråket som går på en bro över Ringvägen. Sammantaget anser stadsbyggnadskontoret och tekniska förvaltningen att de planerade ombyggnaderna kommer att bidra till en ökad trafiksäkerhet och bättre framkomlighet för gång- och cykeltrafiken, och att det därför inte är lämpligt att stänga av avfarten mellan Ringvägen och Stattenavägen för att anlägga en busshållplats där.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets och tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-05-24

Medborgarförslag om stängning av Stattenavägen/Ringvägen

Yrkanden

Lena Fällström (S) med instämmande av Börje Hansson (C) och Bodil Ericsson (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningarnas tjänsteskrivelse som sitt yttrande samt

att ärendet översänds till kommunfullmäktige.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

§ 153

Medborgarförslag om GC-bana mellan Dalby och Lunnarp

Dnr TN 2012/0375

Sammanfattning

Medborgarförslaget innehåller förslag om utbyggnader av gång- och cykelbana mellan Dalby och Lunnarp. Tekniska förvaltningen anser att det är lämpligt att ta med förslaget i arbetet med kommande översiktplaner och värdera detta mot övriga önskemål om utbyggnader av gång- och cykelvägnätet i Lunds kommun.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-27.

Medborgarförslag om GC-bana mellan Dalby och Lunnarp

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) med instämmande av Bodil Ericsson (FP) och Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande samt

att ärendet översänds till kommunfullmäktige.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

Trafikverket, Box 543, 297 25 KRISTIANSTAD

§ 154

Medborgarförslag om kameraövervakning på cykelparkeringar i Lunds centrum

Dnr TN 2012/0311

Sammanfattning

Ett medborgarförslag om kameraövervakning av cykelparkeringar i Lunds centrum i syfte att minska cykelstölderna har inkommit till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige har översänt medborgarförslaget till tekniska nämnden för handläggning och beslut.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-26
Medborgarförslag om kameraövervakning av cykelparkeringar i Lunds centrum
Kommunfullmäktiges tjänsteskrivelse och beslut

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) med instämmande av Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt svar.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Xxxx Xxxx

Kommunfullmäktige

§ 155

Medborgarförslag om inrättande av övergångsställe i korsningen Sölvegatan och Helgonavägen i Lund

Dnr TN 2012/0312

Sammanfattning

Ett medborgarförslag om inrättande av övergångsställe i korsningen Sölvegatan och Helgonavägen i Lund har inkommit till kommunfullmäktige. Ärendet har översänts till tekniska nämnden för handläggande och beslut. Tekniska förvaltningen gör bedömningen att framkomligheten för gående är god i korsningen och att något övergångsställe inte är motiverat och att på sikt kommer korsningen få en annan utformning där gående och cyklar prioriteras.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-28

Medborgarförslag om inrättande av övergångsställe i korsningen Sölvegatan och Helgonavägen

Kommunfullmäktiges beslut och tjänsteskrivelse.

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) med instämmande av Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt svar.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Xxxx Xxxx

Kommunfullmäktige

§ 156

Remiss - Barnkonsekvenser av kommunala beslut

Dnr TN 2012/0319

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslöt, i enlighet med kommunfullmäktiges beslut, i mars 2011 att en ny strategi för att stärka barnens rättigheter i Lunds kommun skulle utarbetas. Man skulle också ta fram en handledning och anvisningar för att klargöra hur en barnkonsekvensanalys skall genomföras. I maj 2012 beslutade kommunstyrelsen att förslaget skulle sändas ut på remiss.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-05-02

Tekniska förvaltningens gransknings-PM

Kommunkontorets förslag till strategi för att stärka barnens rättigheter i Lunds kommun med handlingsplan för genomförande inkl tillhörande bilagor.

Tekniska nämnden beslutar

att som svar på remissen "Barnkonsekvenser av kommunala beslut" hänvisa till förvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunkontoret

§ 157

Ansvarig för inventarieregistret

Dnr TN 2012/0419

Sammanfattning

Varje nämnd ska utse en person som har ansvar för inventarieregistret. Förvaltningen föreslår att ekonomen/ikt-samordnaren utses till ansvarig.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-01

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att utse ekonomen/ikt-samordnaren till ansvarig för tekniska förvaltningens inventarieregister.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 158 Gångfartsgator

Dnr TN 2012/0062

Sammanfattning

Kommunala handikapprådet har inkommit med en skrivelse till tekniska nämnden och byggnadsnämnden om gångfartsgator, där man redogör för de problem som personer med funktionsnedsättning upplever när gående, cyklister och bilister samsas på samma yta. Tekniska förvaltningen och stadsbyggnadskontoret anser att det är angeläget att skapa attraktiva gaturum som kan användas av alla och att de ytor som finns kan utnyttjas så effektivt som möjligt. Det är därför viktigt att utformningen görs med största omsorg för att tillgodose de behov som människor med olika funktionsnedsättning har.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-14.

Bilaga Inkommen skrivelse från kommunala handikapprådet om gångfartsgator, daterad 2012-03-15

Yrkanden

Lena Fällström (S) med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) och Ann Schlyter (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägget att planer/projekt där man avser att göra gångfartsgator ska remitteras till kommunala handikapprådets bygg- och trafikmiljögrupp i sådan tid att deras synpunkter kan beaktas.

Bodil Ericsson (FP) med instämmande av Jan O Carlsson (M) och Oskar Krantz (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. tilläggsyrkande och finner att yrkandet avslås.

Omröstning begärs och genomförs.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) m.fl. tilläggsyrkande.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Bodil Ericsson (FP) Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Eva Linnér (FP)) för avslag på Lena Fällströms (S) m.fl. tilläggsyrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningarnas tjänsteskrivelse som sitt svar.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunala handikapprådet

§ 159

Yttrande över skrivelse om kollektivtrafiken till och från Dalby

Dnr TN 2011/0419

Sammanfattning

Dalby Byaråd har 2012-06-12 inkommit med en skrivelse om kollektivtrafiken till och från Dalby. Skrivelsen har dels synpunkter på Skånetrafikens preliminära slutrapport 2011-08-25 om busstrafiken Malmö-/Lund-Dalby-Sjöbo; dels utgör den en kritisk granskning av nuvarande kollektivtrafik i Dalby; dels ger den förslag på förbättringar av densamma.

I skrivelsen görs gällande att restiden mellan Dalby och Bankgatan i Lund sedan december 2010 blivit dubbelt eller tredubbelt längre eftersom man nu tvingas byta till stadsbuss. Vidare menar byrådet att en stadsbusslinje i Lund borde förlängas till Dalby eftersom det inte finns rationella skäl för att skilja mellan stadsbussar och regionbussar.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-07-17

Skrivelse om kollektivtrafiken till och från Dalby från Dalby Byaråd

Skånetrafikens slutrapport 2012-05-31 Busstrafiken Malmö-/Lund-Dalby-Sjöbo

Skånetrafikens Samrådsredogörelse 2012-05-31 Busstrafiken Malmö-Lund-Dalby-Sjöbo

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att som yttrande till Dalby Byaråd hänvisa till förvaltningens skrivelse.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Dalby Byaråd

Skånetrafiken

§ 160

Underhållsskulden inom parkunderhållet

Dnr TN 2012/0433

Sammanfattning

Park- och naturkontoret genomförde åren 2007-2008 en inventering av underhållsskulden för det periodiska underhållet i Lunds parker. Inventeringen visade på en underhållsskuld på 46 miljoner kronor (2008 års kostnadsläge), vilket krävs för att återställa parkerna till en acceptabel nivå. För att kunna minska underhållsskulden har nu förvaltningen tagit fram ett dokument med mål och strategier för det fortsatta arbetet.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-07-06.

Underhållsskulden inom parkunderhållet, mål och strategier, daterad 2012-07-06.

Tekniska nämndens protokoll 2010-03-24 § 69 inkl. tjänsteskrivelse avseende Kommunrevisionens granskning av kommunens parker
Rapporten Parkunderhåll, daterad 2009-03-03

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) med instämmande av Lena Fällström (S) och Ann Schlyter (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägget att de ekonomiska konsekvenserna av ett återtagande av parkunderhållet i kommunens egen regi analyseras som en åtgärd för att minska underhållsskulden. Konkurrensutsättning av park- och grönyteskötseln har pressat kostnaderna för det fysiska arbetet men också utökat kostnaderna för upphandling, administration, överklaganden och kontroll av verksamheten jämfört med när allt sköttes i kommunens egen regi.

Bodil Ericsson (FP) med instämmande av Jan O Carlsson (M) och Oskar Krantz (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande och finner att yrkandet avslås.

Omröstning begärs och genomförs.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S), Margareta Kristensson (S) och Ann Schlyter (V)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Bodil Ericsson (FP) Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Eva Linnér (FP)) för avslag på Karin

Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens förslag till mål och strategier för underhållsskulden samt

att uppdra åt förvaltningen att särskilt utreda strategierna beträffande översyn av anslagsnivåerna och utveckling av lekplatsutbudet.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

§ 161

Stångby Jonsgårds verksamhetsområde - Option till Nobina Sverige AB

Dnr TN 2012/0281

Sammanfattning

Option till Nobina Sverige AB gällande ca 15 000 kvm inom verksamhetsområdet Stångby Jonsgård. Optionen gäller tills upphandlingen av Lunds stadsbusstrafik är avslutad och kan omsättas i ett arrende preliminärt till 2023.

Ärendet har bordlagts vid tekniska nämndens sammanträde 23 maj samt 20 juni 2012. Företrädare för Nobina Sverige AB har 16 augusti meddelat förvaltningen att de inte längre har behov av marken eftersom de inte vann upphandlingen.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-05-02

Detaljplan

Kartbilaga över tomtdisposition

Tekniska nämnden beslutar

att lägga ärendet till handlingarna med hänvisning till att Nobina Sverige AB inte längre är intresserade av ett arrende.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Nobina Sverige AB

§ 162

Markanvisningsavtal mellan Fastighets AB Danska Parken och Lunds kommun

Dnr TF 2008/0066

Sammanfattning

Ärendet avser ett markanvisningsavtal för Fastighets AB Danska Parken rörande ett 80-tal nya bostäder längs Nöbbelövsvägen i Lund primärt tänkta som hyresrätter och med ett stort inslag av kategoriboende. Tekniska nämnden fattade beslut om preliminär markanvisning 2008.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-27
Tekniska nämndens beslut, § TN 52, 2008-02-15, "Preliminär markanvisning och planbegäran rörande nytt bostadsprojekt vid Nöbbelövsvägen/ Kävlingevägen i Lund"
Detaljplan för del av Nöbbelöv 24:1 m.fl. i Lund, antagen 2012-03-15, överklagad
Förslag till MBP 2013-2015
Förslag till Markanvisningsavtal mellan Fastighets AB Danska Parken och Lunds kommun

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Ajournering 19.40-19.45

Lena Fällström (S) med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) yrkar att förslaget till markanvisningsavtal avslås.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) yrkande mot Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande och finner Bodil Ericssons (FP) yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs och genomförs.

6 röster (Ronny Johannessen (M), Bodil Ericsson (FP) Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Eva Linnér (FP)) för bifall till Bodil Ericssons (FP) yrkande

4 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Mikael Thunberg (S) och Margareta Kristensson (S)) för bifall till Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.
Ann Schlyter (V) avstår från att rösta.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslaget och av Fastighets AB Danska Parken undertecknat markanvisningsavtal.

Protokollsanteckning

Lena Fällström (S) får till protokollet anteckna att (S) yrkade avslag på detaljplanen eftersom vi anser att den borde arbetas om med målsättningen att undanta en del av parken mot Kävlingevägen från exploatering, men samtidigt öka byggnadshöjden inom övriga delar av området så att antalet bostäder inom detaljplaneområdet helst ökar.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Fastighets AB Danska Parken

Serviceförvaltningen

§ 163

Godkännande av överlåtelse av fastigheterna Småland 1 och Östergötland 1 från Götenehus till BoKlok

Dnr TF 2006/1371

Sammanfattning

Götenehus AB har ansökt om att få överlåta två av sina totalt sex exploateringsfastigheter inom utbyggnadsområde Stångby Väster I till BoKlok Housing AB. Dessutom överförs de rättigheter och skyldigheter som finns i gällande köpekontrakt med kommunen som rör de två fastigheterna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-25

Köpekontrakt mellan Götenehus AB och Lunds kommun, daterat 2009-11-24

Brev från Götenehus, 06/1371/26, daterat 2012-06-20 inklusive tre ritningar

Yrkanden

Börje Hansson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Börje Hanssons (C) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna att Götenehus AB överlåter Småland 1 och Östergötland 1 enligt ovan till BoKlok Housing AB.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Götenehus AB

BoKlok Housing AB

§ 164

Försäljning av Containern 3 samt del av Veberöd 53:1, totalt ca 7000 kvm till Ställningsbyggarna i Skåne AB

Dnr TN 2012/0424

Sammanfattning

Försäljning av Containern 3 samt del av Veberöd 53:1, totalt ca 7000 kvm i Veberöd till Ställningsbyggarna i Skåne AB.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-08-03

Kartbilaga

Detaljplan, laga kraftvunnen 2002-05-21

Yrkanden

Bodil Ericsson (FP) med instämmande av Mikael Thunberg (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna försäljning av ca 7000 kvm i Veberöd för en köpeskilling av 150 kr/kvm till Ställningsbyggarna i Skåne AB, 556593-9443, och i övrigt på ovan angivna villkor.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Ställningsbyggarna i Skåne AB

§ 165

Förvärv av Dalby Hökaren 1, strategiskt markförvärv

Dnr TN 2012/0235

Sammanfattning

Bensinstationen norr om Nyvångsskolan i Dalby som idag arrenderas av företaget St1 föreslås förvärvas för att på sikt kunna nyttjas för en mindre bostadsförtätning.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-08-02

Köpeavtal

Kartbilaga

Yrkanden

Börje Hansson (C) med instämmande av Bodil Ericsson (FP) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen för att komplettera köpekontraktet med ansvar för eventuell sanering.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att ärendet återremitteras till förvaltningen för att komplettera köpekontraktet med ansvar för eventuell sanering samt

att ärendet delegeras till arbetsutskottet för beslut.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Autoservice i Lund

§ 166

Upphandling av entreprenör för färdigställande av del av Stångby Väster 1

Dnr TF 2008/0269

Sammanfattning

Ärendet avser upphandling av entreprenör för färdigställande av gator och parkmark för exploateringsområdet Stångby Väster 1.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-06-29

Planritning

Anbudsutvärdering

Tekniska nämnden beslutar

att utse anbudsgivare 3, Markentreprenad, som entreprenör för rubricerad entreprenad

att uppdra åt teknisk direktör att teckna erforderligt avtal/kontrakt med upphandlad entreprenör samt

att projektet får finansieras med medel från exploateringsområdet Stångby Väster 1 med konto 2970/4194 för gatuarbetena samt för parkarbeten med medel från konto 2950/4194.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 167

Upphandling av entreprenör för gång- och cykelbanor längs Ringvägen i Lund

Dnr TN 2011/0411

Sammanfattning

Ärendet avser upphandling av entreprenör för om- och nybyggnation av gång- och cykelbanor längs Ringvägen i Lund, sträckan Åkerlund & Rausings väg – Östra Stattenavägen/Stadsparksgången.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2012-08-13

Planritning

Anbudsutvärdering

Tekniska nämnden beslutar

att utse anbudsgivare 1, Veidekke AB, som entreprenör för rubricerad entreprenad

att uppdra åt teknisk direktör att teckna erforderligt avtal/kontrakt med upphandlad entreprenör

att uppdra åt teknisk direktör att teckna avtal/överenskommelse med VA Syd samt

att projektet får finansieras med medel från verksamhet 2480

Infrastrukturinvesteringar, projekt 6214 Ringvägen – gc-banor 7 500 tkr och projekt 6244 Utveckling av centrum 2 400 tkr, samt verksamhet 2960 projekt 4120 Klostergårdens IP (för trappa) 300 tkr.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ 168

Delegationsbeslut för anmälan till tekniska nämnden

2012-08-22

Dnr TN 2012/0041

Sammanfattning

Delegationsbesluten till tekniska nämndens sammanträde 22 augusti 2012 anmäls.

Tekniska nämnden beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

§ 169

Anmälningar till tekniska nämnden 2012-08-22

Dnr TN 2012/0040

Följande handlingar anmäls till tekniska nämndens sammanträde den 22 augusti 2012:

Kommunstyrelsen, dnr. 08/170

§ 205 Energimarknadsinspektionens remiss rörande E.ON:s ansökan om förlängd koncession för 130 kV kraftledning mellan Sege och Hörby – yttrande över E.ON:s bemötande av inkomna remissynpunkter

Kommunstyrelsen, dnr. 08/170

§ 204 Energimarknadsinspektionens remiss rörande E.ON:s ansökan om förlängd koncession för 130 kV kraftledning mellan Sege och Mörarp – yttrande över E.ON:s bemötande av inkomna remissynpunkter

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 08/283

Arkeologisk förundersökning inom fastigheterna Råby 33:15 och 36:5, Stora Råby socken, Lunds kommun

Byggnadsnämndens arbetsutskott, dnr. 09/125

§ 22 Detaljplan för Helgonagården 8:1 m.fl. (Spårväg från Lund C till ESS). Avskrivning

Trafikverket, dnr. 10/389

Överklagat beslut om fastställelse av arbetsplan för anläggande av gång- och cykelväg m.m. längs väg 928/930 (Vallkärravägen), Lunds kommun, Skåne län

Kommunfullmäktige, dnr. 11/193

§ 95 Justering av taxa för stadsbuss i Lunds kommun

Kommunfullmäktige, dnr. 11/204

§ 98 Detaljplan för Arkivet 1 i Lund, Lunds kommun

Byggnadsnämndens arbetsutskott, dnr. 11/314

§ 13 Detaljplan för del av Stångby 5:28 (Stångby Väster II). Planuppdrag, normalt förfarande

Byggnadsnämndens arbetsutskott, dnr. 11/314

§ 14 Detaljplan för del av Stångby 5:28. Planuppdrag, normalt förfarande

Kommunfullmäktige, dnr. 11/318

§ 96 Huvudmannaskapet för Lund stadstrafik

Kommunfullmäktige, dnr. 11/353
§ 97 Högsta nivå på parkeringsavgifter på gatumark i Lunds kommun

Kommunfullmäktige, dnr. 11/569
§ 100 Motion från Björn Abelson (S), Emma Berginger (MP), Mats Olsson (V) samt Sven-Bertil Persson (DV) ”Lund behöver nya initiativ för framtidens transporter”

Kommunstyrelsen, dnr. 11/572
§ 202 Telefonkiosk på Stortorget vid Rådhuset

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/33
Renovering av tak på fastigheten Glädjen 15, Lunds Kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/33
Beslut om särskild arkeologisk utredning inom fastigheten Vallkärra 6:12, Vallkärra socken, Lunds kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/33
Beslut om särskild arkeologisk utredning inom fastigheten Väster 6:16, Lunds stad och kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/33
Beslut om arkeologisk förundersökning inom fastigheterna Toppen 1 och 2, fornlämning nr 73 i Lunds stad, Lunds kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/33
Beslut om tillstånd enligt lag (1988:950) om kulturminnen (KML) att göra ingrepp i under mark dolda fornlämningar inom fastigheten Agardh 9 fornlämning Lund 73, Lunds stad, Lunds kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/39
Beslut om statligt bidrag för det lokala naturvårdsprojektet Alla är hemma i naturen

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/39
Beslut om statligt bidrag för det lokala naturvårdsprojektet Natur för nysvenskar

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/39
Beslut om statligt bidrag för det lokala naturvårdsprojektet På spaning i Skrylleskogen

Skryllerådet, dnr. 12/55
Protokoll 2012-03-30

Kommunala Handikapprådet Lund, dnr. 12/62
Protokoll 2012-05-29

Tekniska förvaltningen, Samverkansgruppen, dnr. 12/163
Protokoll 2012-06-05

Tekniska förvaltningen, Samverkansgruppen, dnr. 12/163
Protokoll 2012-06-19

Tekniska förvaltningen, dnr. 12/163
Protokoll 2012-07-10 från MBL-förhandling angående förslag till rekrytering av
exploateringschef vid tekniska förvaltningen

Tekniska förvaltningen, dnr. 12/163
Förhandlingsprotokoll 2012-07-10 enligt MBL § 11 avseende tillsättning av
heltidstjänsten som avdelningschef park/landskapsarkitekt med
tillsvidareanställning inom tekniska förvaltningens park- och naturkontor

Tekniska förvaltningen, dnr. 12/163
Sammanträdesprotokoll 2012-07-10 Tillsättning av exploateringschef vid
tekniska förvaltningen i Lunds kommun

Höje å vattenråd, dnr. 12/181
Protokoll 2012-05-29 Konstituerande styrelsesammanträde Höje å vattenråd

Höje å vattenråd, dnr. 12/181
Protokoll 2012-05-29 Årsstämma Höje å vattenråd

Arbetsutskottet för Vattenvårdsprogram Kävlingeån, Kävlingeåns vattenråd, *
dnr. 12/250
Protokoll 2012-05-23

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/313
Beslut angående miljöpåverkan av vattenverksamhet i samband med restaurering
av våtmarksområde vid Fels mosse, fastigheterna Fjellie 22:2, Stångby 18:5 med
flera i Lunds och Lomma kommuner

Byggnadsnämndens arbetsutskott, dnr. 12/357
§ 16 Detaljplan för spårväg Clemenstorget – Kävlingevägen. Planuppdrag,
normalt förfarande

Byggnadsnämndens arbetsutskott, dnr. 12/358
§ 17 Detaljplan för spårväg Kävlingevägen – Tornavägen. Planuppdrag, normalt
förfarande

Byggnadsnämndens arbetsutskott, dnr. 12/359
§ 18 Detaljplan för spårväg Tornavägen – motorvägen E22. Planuppdrag, normalt förfarande

Försvarsmakten, dnr. 12/364
Protokoll fört vid Revingerådets sammanträde 2012-05-22
Byggnadsnämndens arbetsutskott, dnr. 12/370
§ 21 Detaljplan för spårväg Brunns hög vid ESS. Planuppdrag, normalt förfarande

Byggnadsnämndens arbetsutskott, dnr. 12/371
§ 20 Detaljplan för spårväg Brunns hög vid MaxLab IV. Planuppdrag, normalt förfarande

Byggnadsnämndens arbetsutskott, dnr. 12/372
§ 19 Detaljplan för spårväg motorvägen E22 – norr om Solbjersvägen. Planuppdrag, normalt förfarande

Kommunrevisionen, dnr. 12/404
Granskning av nämndernas interna kontroll avseende affärsrelationer mellan Lunds kommun och näringsverksamheter där anställda har ekonomiska intressen

Region Skåne, Regionala tillväxtnämnden, dnr. 12/407
Skånepaket för hållbara transporter – information om pågående arbete

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 12/421
Bostadsmarknadsanalys Skåne 2012

Kommunkontoret, Kommunala Studentrådet, dnr. 12/427
Protokoll 2012-02-07

Kommunkontoret, Kommunala Studentrådet, dnr. 12/427
Protokoll 2012-03-20

Kommunkontoret, Kommunala Studentrådet, dnr. 12/427
Protokoll 2012-05-29

Boverket, dnr. 12/435
Boverkets rapport ”Bostadsmarknaden år 2012-2013”

Bevakningslista – ärenden som ska behandlas i tekniska nämnden, uppdaterad 2012-08-15

Pågående arbeten v. 23 - 24

Pågående arbeten v. 25 – 28

Pågående arbeten v. 29 – 32

Tekniska nämnden beslutar

att lägga anmälningarna till handlingarna.