



Plats och tid: Sessionssalen, Byggmästaregatan 4, Lund, kl 17.30 – 21.20
Ajournering kl. 18.30 - 18.40, 19.05 - 19.35 och 19.50 - 20.00

Ordförande: Johannessen Ronny (M)

Vice ordförande: Ericsson Bodil (FP)

2:e vice ordförande: Svensson Smith Karin (MP)

Ledamöter: Carlsson Jan O (M)
Krantz Oskar (FP) kl 17.50 – 21.20 §§ 151 - 165
Hansson Börje (C)
Fric Mio (KD)
Fällström Lena (S)
Kristensson Margareta (S)
Woin Per (V)

Ersättare: Bondesson Roland (M)
Nordin Erik (M)
Escobar Edith (M)
Anderberg Andreas (FP)
Linnér Eva (FP)
Bohgard Mats (S), tjänstgör för Mikael Thunberg (S)
Borgh Bengt (S)
Hankala-Janiec Teresa (S)
Kärre Emelie (MP)
Schlyter Ann (V)

Övriga närvarande: Eriksson Göran, teknisk chef
Lockby Håkan, gatuchef
de Maré Hans, exploateringschef
Jacobsson Lars, stadsträdgårdsmästare
Öhrström Heléne, administrativ chef
Gerle Meta, nämndssekreterare


Justerare: Karin Svensson Smith (MP), ersättare Bodil Ericsson (FP)

Paragrafer: §§ 149 - 165


Plats/tid för justering: Tekniska förvaltningen, 31 augusti 2011 kl. 16.15

Underskrifter:

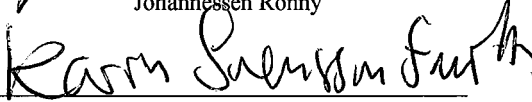
Sekreterare


Gerle Meta

Ordförande


Johannessen Ronny

Justerare


Svensson Smith Karin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämnden

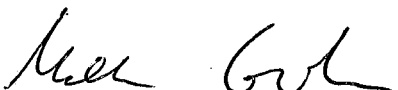
Sammanträdesdatum: 17 augusti 2011

Datum då anslaget sätts upp:

Datum då anslaget tas ned:

Förvaringsplats för protokollet:

Underskrift:


Gerle Meta

§ 149
Godkännande av dagordning

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna dagordningen.

§ 150

Godkännade av föregående protokoll

Dnr TN 2011/0319

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna tekniska nämndens protokoll från sammanträdet den 8 juni 2011 samt

att lägga det till handlingarna.

§ 151 Redovisning av förvaltningschefen

Sammanfattning

Förvaltningschef Göran Eriksson informerar bl.a. om:

Verksamheten startar upp efter sommaren

Mycket regn innebär ökad växlighet och vattensjuka marker

Lunds kommuns befolkning ökar

Behov av studentbostäder

Ekonomi – bokslutsprognos per 31 augusti, ombyggnadsproblem med

biljettautomater, intäkterna för Lund Stadsbuss ökar inte

Personal – Göran Eriksson är fr.o.m. 22 augusti t.f. kommundirektör, Håkan

Lockby tar över som teknisk chef

Spårvagnskontor, SPIS – anställningsintervjuer genomförs, totalt åtta personer ska anställas

Systematisk arbetsmiljöplan

Miljörevision genomförs i oktober

Anläggande av park på Östra Torn

Naturum Skrylles höstprogram

Genarpsdagarna

Ombyggnad av Sjöbovägen i Veberöd påbörjas

Upphandling för projekt Ole Römers väg överklagat

Gång- och cykelbana Håstad

Gång- och cykelbana Vallkärra – Stångby

Bussvändplats på Norra fälåden

Färdtjänsten – revision och utredning om huvudmannaskap

Lund Stadsbuss - utredning om huvudmannaskap

Lund NE

Enskild väg vid Max IV

Påverkan av finanskrisen

Hällbodal

Bostadsmässa, 9-11 september på Arenan

§ 152

Detaljplan för Råbykungen och Stenkrossen i Lund, Lunds kommun (Arkivgatan 32 m fl.)

Dnr TF 2009/0277

Sammanfattning

Aktuell detaljplan syftar till att pröva om aktuellt område kan få ett innehåll med skola, bostäder, centrumverksamhet m.m. Dessutom skall befintlig idrottshall få en naturlig koppling till områdets nya funktioner.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets planprogram daterat 2011-03-07.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterat 2011-08-02.

Yrkanden

Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Mats Bohgard (S) med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) yrkar bifall till att arbeta vidare med planen när nedanstående synpunkter tillgodosetts. Vi inom socialdemokraterna har tidigare yrkat att detaljplanen för Arkivet ska samordnas med denna detaljplan för Råbykungen och Stenkrossen. Detta för att vi vill att man på ett bra sätt skall tillgodose förskolan och skolans behov av undervisningslokaler och plats för idrott samtidigt som man bygger en stor mängd bostäder. Dessa bör i detta centrala läge vara hyresrättter och rimligt är också att ett antal av dessa blir studentbostäder. LKF har ju sagt sig vilja bygga trygghetsbostäder. Det skulle vara möjligt att bevara Arkivet 1, enligt mångas önskemål, om det kan användas till undervisning – möjligen behöver man öppna upp för en nödutgång. Dessutom skulle studentbostäderna och bostäderna för de äldre komma en bit från varandra, vilket kan vara en bra preventiv åtgärd. Man kan dessutom nyttja den grönska som finns inom området och bevara den på ett bra sätt, antingen direkt eller genom balanseringsprincipen. Det viktigaste för Råbykungen/Stenkrossen är dock att man fredar Hardebergaspåret från biltrafik. Tryggheten och säkerheten för fotgängare och cyklister kommer före möjligheten för boende och sopbilar att kunna köra inom området. Vi vill även yrka på högre byggnation mot Södra vägen än förslaget.

Per Woin (V) yrkar avslag med motiveringen att det fortfarande inte seriöst utretts lösningar som kombinerar Spykens utökade lokalbehov med behovet av mark för byggande av studentlägenheter. Enligt oss är det fullt realistiskt att skapa en modifierad lösning av planen vilken skulle tillgodose fler av de behov som efterfrågas av dels Spyken för utökat lokalbehov, dels Lunds Nation för byggandet av studentlägenheter.

- I detaljplanen finns mark avsatt för bostadsbebyggelse. Dock ej specificerat vilken typ. Fullt möjligt att upplåta marken för studentbostäder alltså.

- I planen finns också mark upplåten för skolverksamhet (ospecificikt? men ny privatskola är väl tilltänkt?). Denna mark skulle, om Arkivet erbjuds Spyken, kunna erbjudas Lunds nation för bostadsbyggande.

- Spykens estetiska/kultur-elever skulle kunna erbjudas en smidigare lösning både funktionellt och logistiskt.
 - Och sist, men inte minst skulle den konstnärligt/kulturellt unika byggnaden i Arkivet kunna räddas för eftervärlden.
 - Som bonus i denna lösning finns också en långsiktigt ökad kulturell status/kvalitet, därmed ökad attraktionskraft, för staden Lund.
- Allt detta är möjligt att genomföra, bara viljan och kunskapen finns. Ekonomiska aspekter och motiv kan säkerligen inte åberopas för att förkasta vår idé. Vidare har Spyken angett att vårt förslag är det mest eftertraktade för deras utökade verksamhet, samt, Lunds nation ställer sig positiva till ett byte! Som jag ser det, kan man inte annat än se en win-win situation ur alla aspekter.

Börje Hansson (C) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Bodil Ericsson (FP) och Mio Fric (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägget att framföra ett önskemål till byggnadsnämnden om att pröva om fler bostäder kan skapas genom högre bebyggelse i områdets södra delar.

Ajournering kl. 18.30 - 18.40.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på yrkandena och finner Börje Hanssons (C) m.fl. yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

För att utröna vilket av yrkandena som ska vara motförslag i huvudomröstningen ställer ordförande Ronny Johannessen (M) proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande mot Per Woins (V) yrkande och finner att Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande ska utgöra motförslag i huvudomröstningen.

Huvudomröstningen utfaller med:

6 röster (Ronny Johannessen (M), Bodil Ericsson (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för bifall till Börje Hanssons (C) m.fl yrkande.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S), Mats Bohgard (S) och Per Woin (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka bifall till rubricerat planprogram under hänvisning till vad förvaltningen anfört samt

att framföra ett önskemål till byggnadsnämnden om att pröva om fler bostäder kan skapas genom högre bebyggelse i områdets södra delar.

Reservationer

Per Woin (V) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Mats Bohgard (S) med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig till förmån för Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande.

Protokollsanteckning

Eva Linnér (FP) med instämmande av Bodil Ericsson (FP) får till protokollet anteckna att man i det fortsatta planarbetet särskilt beaktar säkerhet och trivsel för förskolebarn och boende vid samutnyttjande av uteytor.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Byggnadsnämnden

§ 153

Näringsdepartementet TPA-utredningens betänkande Fjärrvärme i konkurrens (SOU 2011:44)

Dnr TN 2011/0303

Sammanfattning

Aktuellt betänkande har remitterats för yttrande till kommunstyrelsen. Utredningen syftar till att pröva om det finns möjligheter till att stärka kundernas ställning på marknaden samtidigt som man önskar en effektivare värmemarknad med lägre fjärrvärmepriser och en förbättrad miljö.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterat 2011-08-03.

Kommunkontorets remiss daterad 2011-05-12.

Näringsdepartementet TPA-utredningens betänkande Fjärrvärme i konkurrens (utdrag).

Yrkanden

Mio Fric (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Mio Frics (KD) yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att som yttrande på betänkandet Fjärrvärme i konkurrens hänvisa till förvaltningens skrivning.

Protokollsanteckning

Per Woin (V) med instämmande av Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Mats Bohgard (S) får till protokollet anteckna att fjärrvärme är vad som brukar kallas ett "naturligt monopol" som inte bör slås sönder av ideologiska skäl. Förslaget skulle med all sannolikhet leda till högre priser och hämmande av stora investeringar som ökar användningen av fjärrvärme och därmed förbättrar miljön. Förslaget bör därför avvisas med bestämdhet.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

§ 154

Yttrande angående medborgarförslag "Inrättande av kommunalt trafikbolag"

Dnr TN 2011/0159

Sammanfattning

Ulf Berggren föreslår att ett kommunalt trafikbolag ska inrättas för att driva stadsbusstrafiken. Kommunen har rådighet över hur trafiken utförs, turtäthet m.m. även om trafiken utförs av privata företag. Förvaltningen föreslår att förslaget avslås.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2011-08-02.

Medborgarförslag, "Inrättande av kommunalt trafikbolag", Ulf Berggren, daterad 2011-01-11.

Yrkanden

Jan O Carlsson (M) med instämmande av Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Mats Bohgard (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Jan O Carlssons (M) m.fl yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att som svar på medborgarförslaget hänvisa till förvaltningens yttrande.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

§ 155

Medborgarförslag angående anslagstavla på en central plats på Gunnesbo/Nöbbelöv

Dnr TN 2011/0271

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat att överlämna rubricerat medborgarförslag till tekniska nämnden för handläggning och beslut. Alicia Johansen har skrivit ett medborgarförslag där hon önskar att kommunen sätter upp en anslagstavla på en central plats på Gunnesbo/Nöbbelöv. En hel del aktörer på Gunnesbo/Nöbbelöv behöver enligt henne en gemensam plats att informera de boende i området på.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2011-07-26.

Medborgarförslag daterat 2011-01-26.

Tjänsteskrivelse Kommunkontoret daterat 2011-02-08.

Utdrag ur sammanträdesprotokoll Kommunfullmäktige daterat 2011-03-31.

Yrkanden

Mio Fric (KD) med instämmande av Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Mats Bohgard (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Mio Frics (KD) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att ställa sig positiv till uppsättning av anslagstavla på central plats på Gunnesbo/Nöbbelöv under förutsättning är att en organisation/förening bekostar och sköter tavlan.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

Alicia Johansen

Jaktstigen 2

226 52 Lund

§ 156

Medborgarförslag angående boendeparkering i Professorsstaden

Dnr TN 2011/0071

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat att överlämna rubricerat medborgarförslag till tekniska nämnden för handläggning och beslut. Förslagsställaren föreslår att boende i kulturkvadranten får möjlighet till boendeparkering i Professorsstaden.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2011-07-26.

Björn Forsbergs medborgarförslag inkommet 2010-12-09.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse daterat 2010-12-14.

Utdrag ur sammanträdesprotokoll Kommunfullmäktige daterat 2011-01-27.

Yrkanden

Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Mats Bohgard (S) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Karin Svensson Smith (MP), Per Woin (V) och Bodil Ericsson (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Lena Fällströms (S) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att avslå yrkandet om att boende i kulturkvadranten bereds möjlighet att boendeparkera i Professorsstaden.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

Björn Forsberg

Hjortgatan 8A

223 50 Lund

§ 157

Möbleringsprogram för Lunds stadskärna inklusive Stadsparken

Dnr TN 2011/0361

Sammanfattning

Ett led i att utveckla stadens offentliga rum är att ta fram ett möbleringsprogram. Nämnden föreslås uppdra åt tekniska förvaltningen att i samverkan med berörda förvaltningar och övriga berörda att utarbeta ett möbleringsprogram.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2011-07-07.

Yrkanden

Jan O Carlsson (M) med instämmande av Bodil Ericsson (FP), Per Woin (V), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S), Mats Bohgard (S) och Börje Hansson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Jan O Carlssons (M) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra åt förvaltningen att i samverkan ta fram ett möbleringsprogram för Lunds stadskärna och Stadsparken enligt förvaltningens beskrivning samt

att del av arbetet finansieras med medel från verksamhet 2480 projekt 6244xx
Utveckling av centrum.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Byggnadsnämnden

§ 158

Parkeringsavgifter för gatumark i Lunds kommun

Dnr TN 2011/0353

Sammanfattning

Kommunfullmäktige skall besluta om högsta nivå på parkeringsavgifter på gatumark i Lunds kommun. Tekniska nämnden har därefter i uppdrag att besluta om vilken parkeringsavgift som skall gälla på gatumark.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2011-07-26, med bilagor.

Yrkanden

Börje Hansson (C) yrkar att ärendet ska bordläggas samt om så ej bifalles att förvaltningens förslag avslås.

Ordförande Ronny Johannessen (M) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Mio Fric (KD) och Oskar Krantz (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Bodil Ericsson (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägg att tekniska nämnden tillskriver kommunfullmäktige för uppdatering av ramarna för parkeringstaxor. Nuvarande ramar beslutades 1992.

Karin Svensson Smith (MP) med instämmande av Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S), Mats Bohgard (S), Per Woin (V) och Börje Hansson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägget att tekniska förvaltningen ges i uppdrag att i samband med den pågående översynen av parkeringsnormen, i samarbete med stadsbyggnadskontoret och miljöstrategiska enheten utarbeta en parkeringspolicy som omfattar såväl arbetsplats-, boende- gäst som nytto(gods)parkeringen. Policyn ska ha LundaMaTs och av kommunfullmäktige antagna klimatmål som utgångspunkt. Motivering till yrkandet är följande: I genomsnitt är bilar parkerade 95 % av dygnet. Därför är såväl p-avgifter, p-normer för bebyggelse, arbetsgivares upplåtelse av mark för parkering och annat som påverkar bilinnehav/parkering av stor betydelse för hur mycket mark som kan användas för byggnation m.m. Eftersom 94 % av Sveriges transporter drivs med olja har biltrafikvolymen en avgörande betydelse för klimatpåverkan och luftkvalitet. Parkeringspolitiken har också en högst ansenlig inverkan på fördelningen mellan bil, kollektivtrafik samt cykel/gångtrafik. Andelen för det sistnämnda har minskat trots LundaMaTs mål om motsatsen. Det finns starka folkhälsomotiv för att såväl cykling som gång.

Ajournering 19.05 – 19.35, 19.50 – 20.00

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Börje Hanssons (C) yrkande om bordläggning och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs, genomförs och utfaller:

1 röst (Börje Hanssons (C)) för bifall till Börje Hanssons (C) yrkande.
10 röster (Ronny Johannessen (M), Bodil Ericsson (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Mio Fric (KD), Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S), Mats Bohgard (S) och Per Woin (V)) för avslag på det samma.

Tekniska nämnden beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på sitt eget yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Bodil Ericssons (FP) tilläggsyrkande och finner det vara bifallet.

Omröstning begärs, genomförs och utfaller:

7 röster (Bodil Ericsson (FP), Jan O Carlsson (M), Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S), Mats Bohgard (S) och Per Woin (V)) för bifall till Bodil Ericssons (FP) tilläggsyrkande.

3 röster (Ronny Johannessen (M), Mio Fric (KD) och Börje Hansson (C)) för avslag på det samma.

Oskar Krantz (FP) avstår från att rösta.

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande och finner det vara bifallet.

Omröstning begärs, genomförs och utfaller:

6 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S), Mats Bohgard (S), Per Woin (V) och Börje Hansson (C)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande.

4 röster (Ronny Johannessen (M), Oskar Krantz (FP), Mio Fric (KD) och Jan O Carlsson (M)) för avslag på det samma.

Bodil Ericsson (FP) avstår från att rösta.

Tekniska nämnden beslutar

att upphäva gällande taxebeslut avseende avgiftsbelagd parkering taxa II C, III A, III B, IV A, IV B, IV C, IV D, IV F, IV G, V A, V B, VI A, VI B, VI C, VI D

att avgift för parkering gällande taxa II C skall vara 5 kr per ½ timme fr.o.m. 2011-10-01.

att avgift för parkering gällande taxa III A, III B, IV A, IV B och V A skall vara 16 kr per timme fr.o.m. 2011-10-01.

att avgift för parkering gällande taxa IV C, IV D, IV F, IV G och V B skall vara 10 kr per timme fr.o.m. 2011-10-01.

att avgift för parkering gällande taxa VI A, VI B, VI C och VI D skall vara 5 kr per timme fr.o.m. 2011-10-01.

att tiden för avgiftsplikt för taxa III B och IV A förlängs på kvällar från kl 18.00 till kl 21.00.

att tiden för avgiftsplikt för taxa IV D kortas från kl 08.00 till kl 09.00

att avgiften för boendeparkering gällande klass 1 skall vara 400 kr/månad, klass 2 skall vara 15 kr/dag, klass 3 skall vara 15 kr/dag och klass 4 skall vara 300 kr/månad fr.o.m. 2012-01-01.

att avgiften för nyttoparkering skall vara 6 000 kr/år exkl moms eller 600 kr/mån exkl moms fr.o.m. 2012-01-01

att tekniska nämnden tillskriver kommunfullmäktige för uppdatering av ramarna för parkeringstaxor samt

att tekniska förvaltningen ges i uppdrag att i samband med den pågående översynen av parkeringsnormen, i samarbete med stadsbyggnadskontoret och miljöstrategiska enheten utarbeta en parkeringspolicy som omfattar såväl arbetsplats-, boende- gäst som nytto(gods)parkeringen. Policyn ska ha LundaMaTs och av kommunfullmäktige antagna klimatmål som utgångspunkt.

Reservationer

Ronny Johannessen (M), Mio Fric (KD) och Börje Hansson (C) reserverar sig mot Bodil Ericssons (FP) tilläggsyrkande.

Ronny Johannessen (M), Oskar Krantz (FP), Mio Fric (KD) och Jan O Carlsson (M) reserverar sig mot Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande.

Börje Hansson (C) lämnar följande reservation: Jag reserverar mig mot beslutet att vid sammanträdet besluta om parkeringsavgifter. Jag anser att beslutsunderlaget är otydligt och kräver mera tid för förberedelse inför beslutet. Handlingarna kom till ledamöterna fem arbetsdagar innan sammanträdet och respekten för demokratin kräver bordläggning vilket var mitt yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

Kommunkontoret

Stadsbyggnadskontoret

§ 159

Uppdatering av policy för gång- och cykeltrafik i Lunds kommun

Dnr TN 2011/0344

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen tog år 2003 fram en ny policy för gång- och cykeltrafik i Lunds kommun. För att hålla innehållet aktuellt skrevs det in i policyn att den ska uppdateras vart fjärde år. Policyn uppdaterades 2006/2007. Arbetet med att uppdatera policyn under 2010/2011 har gjorts i en arbetsgrupp med representanter från tekniska förvaltningen och stadsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2011-06-27
Uppdaterad version av gång- och cykelpolicyn.

Tekniska nämnden beslutar

att bordlägga ärendet

Beslut expedieras till:

Akten

§ 160

Genomförandeavtal angående utbyggnad av gång- och cykelbro över bangården i Lund

Dnr TN 2011/0376

Sammanfattning

Enligt gällande detaljplan för exploateringen i kv Kristallen skall det byggas en ny förbindelse för gående och cyklister över bangården vid Lund C.

För genomförandet har ett förslag till avtal tagits fram i samverkan med spårägaren Trafikverket. Avtalet syftar till att reglera ägandet av gång- och cykelbron samt ansvarsfördelning och parternas ekonomiska åtaganden för planering och byggande.

För genomförandet behöver mark regleras. Detta regleras i separat avtal. Genom anpassning av köpeskillingen i detta avtal har Trafikverket indirekt bidragit ekonomiskt till gång- och cykelbron över spåren.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2011-07-26.

Förslag till genomförandeavtal mellan Trafikverket och Lunds kommun daterat 2011-07-26.

Yrkanden

Per Woin (V) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen med krav på handikappanpassning med motiveringen att det är otänkbart att nybygga en bro som inte gör nedgångarna till perrongerna tillgängliga för handikappade.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Per Woins (V) återremissyrkande och finner att ärendet ska avgöras idag.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna föreliggande förslag till genomförandeavtal mellan Trafikverket och kommunen rörande utbyggnad av gång- och cykelbro över bangården i Lund samt

att uppmärksamma kommunstyrelsen på att anslagna medel för gc-bro och torg kan vara otillräckliga.

Protokollsanteckning

Nämnden anser det som självklart att hiss från denna nya gång- och cykelbro finns ner till perrongerna av tillgänglighetsskäl.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

§ 161

Köpeavtal rörande del av Innerstaden 1:1 med Trafikverket avseende mark för kv Kristallen

Dnr TF 2009/0086

Sammanfattning

Ett förslag till avtal har upprättats med Trafikverket om förvärv av kompletteringsmark för kv Kristallen. Marken ska genom fastighetsreglering överföras till av kommunen ägda fastigheter. Kommunen erlägger en köpeskilling om 6 781 000 kronor. Köpeskillingen reduceras slutligt med uppkommande saneringskostnader. Kommunen medges rätt att påbörja markarbeten då avtalet undertecknats.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2011-08-05.
Detaljplan för Kristallen 1 m.fl. i Lund, Lunds kommun, laga kraft 2011-03-25.
Förslag till köpeavtal mellan Trafikverket och Lunds kommun.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna föreliggande förslag till köpeavtal mellan Trafikverket och kommunen rörande förvärv av kompletteringsmark för kv Kristallen mot en ersättning av 6 781 000 kronor reducerad med uppkommande saneringskostnader.

Beslut expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen
Trafikverket

§ 162

Köpeavtal avseende del av Sandby 18:7, ca 27,7 ha, Södra Sandby, Lindegård

Dnr TN 2011/0346

Sammanfattning

Ett förvärv föreslås av mark som finns utpekad i ÖP 2010 som ett utbyggnadsområde för bostäder. Fastigheten har annonserats via mäklare och säljaren är beredd att avyttra marken för en köpeskilling om 18,5 miljoner kronor och vill fortsätta arrendera marken till dess den exploateras.

Marken utgörs av jordbruksmark och är delvis belastad i form av en kraftledning i den norra delen. Åkerarealen är ca 27,74 ha och i dess nordöstra hörn finns en småhustomt med en förfallen byggnad.

För att uppnå kommunens höga ambitioner i dess tillväxt föreslås att marken förvärvas och därigenom ger kommunen full handlingsfrihet vid den kommande bostadsexploateringen.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2011-06-21.

Utdrag ur ÖP2010.

Förslag till köpeavtal.

Förslag till arrendeavtal.

Markpolicy.

Yrkanden

Oskar Krantz (FP) med instämmande av Jan O Carlsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Oskar Krantz (FP) m.fl förslag och finner det vara bifallet. Börje Hansson (C), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Mats Bohgard (S) avstår från att delta i beslutet.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige godkänna föreliggande förslag till köpeavtal av del av Sandby 18:7 till en köpeskilling om sammanlagt 18,5 miljoner kronor samt

att ta i anspråk erforderliga medel ur anslaget för strategiska markförvärv (2710 7250 607700).

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

Göran Mårtensson

§ 163

Förslag till överenskommelse om exploatering avseende anläggande av ny golfbana på Ladugårdsmarken

Dnr TF 2005/0148

Sammanfattning

Ett förslag till överenskommelse om exploatering har upprättats för att reglera vissa frågor rörande Håkan Rasmussons (arrendatorns) anläggande av ny golfbana på Ladugårdsmarken. Vid uppstarten av anläggningen infaller en bidragsskyldighet till allmän gata.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2011-06-21.

Avtalsförslag.

Förslag till detaljplan för Ladugårdsmarken 5:9 m.fl. i Lund (golfbana), PÅ 38/2003a.

Yrkanden

Mio Fric (KD) med instämmande av Jan O Carlsson (M), Börje Hansson (C), Bodil Ericsson (FP) och Oskar Krantz (FP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Karin Svensson Smith (MP) med instämmande av Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S), Mats Bohgard (S) och Per Woin (V) yrkar avslag på förvaltningens förslag med motiveringen att människor i Lund och resten av Sydvästskåne har väldigt lite allemansrättslig mark per invånare jämfört med resten av Sverige. Närmatur är viktigt för folkhälsa eftersom den lockar till rörlighet utomhus och rekreation. Att reservera stora ytor i direkt anslutning till bebyggelse bör därför inte göras för en så liten grupp som golfarna utgör i förhållande till alla som bor på Norra Fälåden.

Beslutsgång

Ordförande Ronny Johannessen (M) ställer proposition på Mio Frics (KD) m.fl. yrkande och finner det vara bifallet.

Omröstning begärs, genomförs och utfaller:

6 röster (Ronny Johannessen (M), Bodil Ericsson (FP), Jan O Carlsson (M), Oskar Krantz (FP), Börje Hansson (C) och Mio Fric (KD)) för bifall till förvaltningens förslag.

5 röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S), Mats Bohgard (S) och Per Woin (V)) för avslag.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat förslag till överenskommelse om exploatering med Håkan Rasmusson innehållande huvudsakligen en gatukostnadsersättning om 300 000 kronor

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S), Mats Bohgard (S) och Per Woin (V) reserverar sig till förmån för Karin Svensson Smith (MP) m.fl. yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Håkan Rasmusson

§ 164

Delegationsbeslut för anmälan till tekniska nämnden

2011-08-17

Dnr TN 2011/0031

Sammanfattning

Delegationsbesluten till tekniska nämndens sammanträde den 17 augusti anmäls.

Tekniska nämnden beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

§ 165

Anmälningar till tekniska nämnden 2011-08-17

Dnr TN 2011/0032

Följande handlingar anmäls till tekniska nämndens sammanträde den 17 augusti 2011:

Stadsbyggnadskontoret, dnr. 05/1395

Yttrande angående detaljplan för del av Linero 2:1 i Lund (Östra Linerovägen)

Kommunstyrelsens arbetsutskott, dnr. 07/362

§ 144 Genomförande Klostergården IP

Servicenämnden, dnr. 08/66

§ 68 Detaljplan för del av Nöbbelöv 24:1 m fl i Lund, Lunds kommun (Nöbbelövsvägen)

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 08/94

Föreläggande enligt 12 kap 6 § miljöbalken angående skyddsåtgärder vid nedläggning av ledning mellan Veberöd och Björnstorp i Lund kommun

Byggnadsnämnden, dnr. 08/283

§ 167 Detaljplan för del av Stora Råby 33:15 m fl i Lund. Samråd

Byggnadsnämnden, dnr. 08/559

§ 165 Detaljplan för del av Veberöd 17:2 m m i Veberöd (Idalafältet).
Inriktningsbeslut

KSau/Strategisk samhällsplanering, dnr. 09/125

§ 15 Spåraturen trafik – fyra spår Hässleholm – Malmö

Byggnadsnämnden, dnr. 09/399

Underrättelse/Lagakraftbevis – Detaljplan för del av Norra Fäladen 4:1 i Lund, Lunds kommun (Magistratsvägen)

Byggnadsnämnden, dnr. 09/416

Underrättelse/Lagakraftbevis – Detaljplan för Maria Magle 9 i Lund, Lunds kommun (Magle Lilla Kyrkogata)

Byggnadsnämnden, dnr. 09/460

§ 163 Planprogram för Dalby 28:18 i Dalby (Dalby stationsområde).
Inriktningsbeslut

Byggnadsnämnden, dnr. 10/97

Underrättelse/Lagakraftbevis – Detaljplan för Kämnråstråten 7 m m i Lund, Lunds kommun (Kämnråsvägen)

Kommunfullmäktige, dnr. 10/160
§ 77 Översyn av biljetter och taxa för Lund Stadsbuss

Kommunfullmäktige, dnr. 10/160
§ 96 Taxa i färdtjänsten

Byggnadsnämnden, dnr. 10/166
§ 168 Detaljplan för Snickaren 2 och 3 m fl i Lund. Samråd

Byggnadsnämnden, dnr. 10/251
Underrättelse/Lagakraftbevis – Detaljplan för Eddan 3 m fl i Lund, Lunds kommun (Vikingavägen)

Byggnadsnämnden, dnr. 10/294
Underrättelse/Lagakraftbevis – Detaljplan för del av Skarpskytten 3 m fl i Lund, Lunds kommun (Skarpskyttevägen/Svenshögsvägen)

Malmö kommun/Lunds kommun, Helsingborgs kommun, Region Skåne,
dnr. 10/334
Samarbetsavtal för ELENA inom SPIS-samarbetet Malmö kommun, Lunds kommun, Helsingborgs kommun, Region Skåne

Byggnadsnämnden, dnr. 10/412
Underrättelse/Lagakraftbevis – Detaljplan för del av kvarteret Borgen m m i Genarp, Lunds kommun (Lars Kristoffers väg-Kyrkovägen-Gödelövsvägen-Bygatan)

Byggnadsnämnden, dnr. 10/540
§ 164 Detaljplan för Linero 2:1 m fl i Lund (Norränga I). Inriktningsbeslut

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 11/7
Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning vid sanering av bensinstation inom fastigheterna Revinge 23:29 och Lunnarp 7:16, fornlämning nr 5 i Revinge socken och nr 15 i Bonderups socken, Lunds kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 11/56
Beslut om tillstånd till plantering på fornlämning inom fastigheten Häckeberga 2:1, fornlämning nr 113, 114, 115 och 116 i Genarps socken, Lunds kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 11/56
Angående schaktningsarbeten inom fastigheten Klockaren 27, fornlämning nr 40 i Dalby socken, Lunds kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 11/56
Beslut om arkeologisk förundersökning inom fastigheten Bytarebacken 31, fornlämning nr 73 i Lunds stad, Lunds kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 11/78
Dispens för att anlägga väg, uppställningsplats och vändplats samt lägga ut ledningar och pumpar inom strandskyddsområde på fastigheterna Vomb 1:2 och Vomb 50:73 i Lunds stad

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 11/78
Tillstånd enligt 7 kap 28 a miljöbalken för tillfällig parkering inom Natura 2000-området Revingefältet på fastigheten Revinge 1:12, Lunds kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 11/78
Föreläggande enligt 26 kap 9 § och 12 kap 6 § miljöbalken angående försiktighetsåtgärder vid utfyllnad av åkermark på fastigheterna Hässleberga 2:14 och 2:5 i Lunds kommun

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 11/78
Renovering av mur på Hardeberga kyrkogård, Hardeberga socken, Lunds kommun

Segeåns Vattenvårdsförbund och Vattenråd, dnr. 11/123
Protokoll från årsstämma 2011-05-05

Ledningsgruppen för Segeå-projektet, dnr. 11/123
Protokoll 2011-06-10

Höje å Vattenråd, dnr. 11/141
Styrelsen, konstituerande sammanträde Höje å Vattenråd 2011-05-24

Kommunfullmäktige, dnr. 11/193
§ 97 Ekonomi- och verksamhetsplan (EVP) 2012-2014 med budget för 2012

Kommunstyrelsen, dnr. 11/268
§ 210 Exploateringsavtal rörande del av Solhällan 2 med Sundsprojekt Intressenter AB

Byggnadsnämnden, dnr. 11/281
Underrättelse/Lagakraftbevis – Ändring av detaljplan för del av Blekhagen 10 i Lund, Lunds kommun (Laboratoriegatan 13)

Kommunala handikapprådet Lund, dnr. 11/285
Protokoll 2011-05-17

Mats Fahlander, dnr. 11/299
Angående ärende 5 på tekniska nämndens sammanträde 2011-06-08

Mats Fahlander, dnr. 11/299
Skrivelse från boende i BRF Djingis Kahn ang. den planerade utbyggnaden i Solbjer

Maria Bengtsson, dnr. 11/299

Skrivelse från boende i BRF Djingis Kahn ang. den planerade utbyggnaden i Solbjer

Stefan Möhl och Åsa Bodell, dnr. 11/299

Skrivelse angående Solbjersområdet i Östra Torn

Servicenämnden, dnr. 11/299

§ 66 Program till detaljplan för del av Östra Torn 27:2 m fl i Lund, Lunds kommun

Stadsbyggnadskontoret, dnr. 11/314

Mottagningskvitto – Detaljplan för del av Stångby 5:28 i Stångby, Lunds kommun (Stångby Väster II)

Tekniska förvaltningen, samverkansgruppen, dnr. 11/345

Protokoll 2011-05-17

Bevakningslista – ärenden som ska behandlas i tekniska nämnden, uppdaterad 2011-08-09

Pågående arbeten v. 21 - 24

Pågående arbeten v. 25 - 26

Pågående arbeten v. 27 - 30