

## TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2008-11-05

Plats och tid	Tekniska förvaltningen	kl. 16.00 – kl. 18.30
Ordförande	Tomas Avenborg (m)	
Vice ordförande	Kerstin Lindbom (fp)	
	Börje Hansson (c)	
	Lena Fällström Törnered (s)	
Ersättare	Jan O Carlsson (m)	tjänstgör för M.T (s)
	Mio Fric (kd)	
Övriga	Göran Eriksson, förvaltningschef	
	Håkan Lockby, gatuchef	
	Lars Jacobsson, stadsträdgårdsmästare	
	Heléne Öhrström, administrativ chef	
	Ronnie Kalén, kollektivtrafikchef	
	Gert Faxler, trafikintendent / nämndens sekreterare	
Justerare:	Börje Hansson (c)	
Paragrafer:	§§ 74 - 81	
Plats och tid för justering:	Tekniska förvaltningen, onsdagen den 19 november 2008	
Underskrifter:	Sekreterare .....	
	Gert Faxler	
	Ordförande .....	
	Tomas Avenborg	
	Justerare .....	
	Börje Hansson	

## § AU 74

### **Protokollsjustering**

Börje Hansson (c) med Lena Fällström Törnered (s) som ersättare utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen skall äga rum den 19 november 2008.

.....

## § AU 75

### **Dagordning**

Dagordningen godkänns.

.....

## § AU 76

### **Protokoll**

Protokollet från Tekniska nämndens arbetsutskott sammanträde 2008-10-08 anmäls, godkänns och läggs till handlingarna.

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2008-11-05

## § AU 77

### INFORMATION

#### **Större ärenden till Tekniska nämndens sammanträde den 19 november 2008.**

Förvaltningschefen Göran Eriksson informerar - dagordningen skickas ut den 12 november.

...

#### **Internbudget 2009.**

Dnr 08/157/04

Chefen för administrativa kontoret Heléne Öhrström informerar.

Ärendet kommer att behandlas vid Tekniska nämndens sammanträde onsdagen den 19 november 2008.

...

#### **Tillstånd för handikapparkeringstillstånd och behov av fler handikapparkeringar.**

Dnr 08/38/07

Skrivelse från Kommunala Handikapprådet.

Gatuchefen Håkan Lockby informerar, ärendet kommer att behandlas av Tekniska nämnden inom kort.

...

#### **”Vad rätt man tänkt, vad fel det blev”.**

Dnr 08/445/51

Skrivelse från SAP Norr om busshållplatser, trafikproblem mm på norr.

Gatuchefen Håkan Lockby och Kollektivtrafikchefen Ronnie Kalén informerar, ärendet kommer att behandlas av Tekniska nämnden inom kort.

...

#### **Motorvärmare till alla kommunala fordon i Lund med förbränningsmotor.**

Dnr 08/417/42

Skrivelse från Centerpartiet.

Förvaltningschefen Göran Eriksson informerar, ärendet kommer att behandlas vid Tekniska nämndens sammanträde onsdagen den 19 november.

...

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2008-11-05

**Medborgarförslag – Omändring alternativt privatisering av trafikvaktkåren i Lund.**

Dnr 08/451/52

Skrivelse från Kjell Hansson, Lund.

Förvaltningschefen Göran Eriksson informerar, ärendet kommer att behandlas av Tekniska nämnden.

...

**Arbetsmiljöåtgärder på Körsbärs- och Plommonvägen i Lund.**

Dnr 08/426/45

Skrivelse från Renhållningsstyrelsen om arbetsmiljöförbättringar på gatumark.

Förvaltningschefen Göran Eriksson informerar, ärendet kommer att behandlas av Tekniska nämnden.

...

**”Alla måste hjälpa med bostäder för socialt ändamål”**

Dnr 08/418/26

Skrivelse från Vänsterpartiet, att markexploatörer skall vara skyldiga att lämna ett visst antal lägenheter till kommunen för sociala ändamål.

Ärendet kommer att behandlas i Tekniska nämnden.

...

**Angående föreningsavtalet för koloniområden i Lunds kommun.**

Dnr 05/1363/33

Lunds Kolonisters Centralförening har inkommit med resultat från en omröstning från koloniområdena beträffande förslaget till nytt föreningsavtal.

Stadsträdgårdsmästaren Lars Jacobsson informerar.

**Park- och naturkontoret får i uppdrag att handlägga ärendet och återkomma till Tekniska nämndens arbetsutskott med förslag till beslut.**

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2008-11-05

## § AU 78

### **Angående kiosk med gatukök i Dalby**

Dnr 08/165/26

#### **Sammanfattning**

Svar på förslag om beslut att uppdra åt Tekniska nämnden att aktivt engagera sig för en ny etablering av kiosk med gatukök i Dalby.

#### **Beslutsunderlag**

Skrivelse från Centerpartiet inkommen 19 mars 2008.  
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-13.

#### **Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar**

**att** besvara förslaget i enlighet med vad förvaltningen anfört.

#### **Beslutet expedieras till:**

Akten

Lars Bergwall (c)

Jörgen Hansson (c)

Förvaltningschefen

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2008-11-05

§ AU 79

**Överenskommelse om fastighetsreglering rörande Åbrodden 1, Åbrodden 2 och Genarp 5:29 i Genarp**

Dnr 03/1473/26

**Sammanfattning**

Lunds kommun överlåter genom fastighetsreglering del av fastigheten Åbrodden 1 och Genarp 5:29 till Lunds Kommunala Fastighetsbolag för en köpeskilling om 375 000 kr.

**Beslutsunderlag**

MBP 2009-2011.

Antagen detaljplan för del av kv Åbrodden m fl i Genarp, lagakraftvunnen 2008-10-17.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-22.

Överenskommelse om fastighetsreglering.

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar**

**att** sälja del av fastigheterna Åbrodden 1 och Genarp 5:29 för en köpeskilling om 375.000 kr och i övrigt enligt de villkor som framgår av bilagda förslag till överenskommelse.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

LKF

Förvaltningschefen

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2008-11-05

**§ AU 80****Detaljplan för del av Stora Råby 36:22m fl, i Lund, Lunds kommun Södra Råbylund I**

Dnr 06/935/21

**Sammanfattning**

Stadsbyggnadskontoret har med anledning av inkomna synpunkter vid utställning av rubricerad detaljplan för området runt Karl Gustavs väg gjort en revidering av förslaget och gett Tekniska nämnden möjlighet att inkomma med synpunkter på revideringen. Förslaget innebär att befintliga fastigheter får möjlighet att stycka av fler och mindre fastigheter än i det utställda förslaget samt att den allmänna gatan söder om området tas bort. Med anledning av de kostnader som kommunen har för byggnation av allmänna anläggningar, nyttan för befintliga fastigheter och värdet på nytillkomna fastigheter kan det med stöd av 6 kap. 31 § plan- och bygglagen anses vara rimligt om kommunen tar ut gatukostnadsersättning från fastighetsägarna istället för att skattekollektivet direkt eller indirekt belastas med dessa kostnader.

**Beslutsunderlag**

Detaljplan för del av Stora Råby 36:22 m fl, i Lund, Lunds kommun Södra Råbylund I. Skrivelse (2008-10-06) från Stadsbyggnadskontoret angående revidering. Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-28.

**Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar**

**att** meddela Stadsbyggnadskontoret att den aktuella revideringen av planförslaget kan komma att utlösa en gatukostnadsutredning enligt 6 kap. 31§ PBL

**samt att** samtycka till borttagandet av allmän gata söder om område runt Karl Gustavs väg.

**Beslutet expedieras till:**

Akten  
Stadsbyggnadskontoret  
Förvaltningschefen

.....

**§ AU 81**

**Frågor**

Inget diskuteras, sammanträdet avslutas.

.....