

## TEKNISKA NÄMNDEN

2008-11-19

Plats och tid	Tekniska förvaltningen	kl. 17.30 – kl.21.20
Ordförande	Tomas Avenborg (m)	
Vice ordförande	Kerstin Lindbom (fp)	
2:e vice ordförande	Mikael Thunberg (s)	kl. 17.45 – kl. 19.45, §§ 237 - 249
Ledamöter	Jan O Carlsson (m)	
	Oskar Krantz (fp)	
	Börje Hansson (c)	
	Mio Fric (kd)	
	Lena Fällström Törnered (s)	
	Margareta Kristensson (s)	
	Birger Emanuelsson (mp)	
	Nita Lorimer (v)	
Ersättare	Wiggo Marsvik (m)	
	Roland Bondesson (m)	
	Staffan Bolin (fp)	
	Anders Anderberg (fp)	
	Lars Göran Hansson (c)	
	Ulf Nymark (dv)	
	Christer Nilsson (s)	tjänstgör för M.T (s), §§ 233 - 236 och §§ 250 - 256
	Hans Isaksson (s)	
	Mats Bohgard (s)	
Övriga	Göran Eriksson, teknisk chef	
	Håkan Lockby, gatuchof	
	Lars Jacobsson, stadsträdgårdsmästare	
	Hans de Maré, exploateringschef	
	Heléne Öhrström, administrativ chef	
	Gert Faxler, trafikintendent/nämndens sekreterare	
Justerare	Lena Fällström Törnered (s)	
Plats och tid för justering:	Tekniska förvaltningen, den 3 december 2008	
Paragrafer:	233 - 256	
Underskrifter:	Sekreterare.....	
	Gert Faxler	
	Ordförande.....	
	Tomas Avenborg	
	Justerare .....	
	Lena Fällström Törnered	

## § TN 233

### Utseende av justerare

Lena Fällström Törnered (s) med Jan O Carlsson (m) som ersättare utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen skall äga rum den 3 december 2008.

-----

## § TN 234

### Dagordning

Dagordningen godkänns.

-----

## § TN 235

### Protokoll

Protokollet från Tekniska nämndens sammanträde 2008-10-22 anmäls, godkänns och läggs till handlingarna.

-----

## § TN 236

**Tekniska förvaltningens verksamhet – lägesrapport**

Förvaltningschefen Göran Eriksson informerar bland annat om:

- Personalläget
- Exploateringsverksamheten – ovisst med byggnationen under år 2009
- Trafikplats Råby påbörjad
- Ombyggnad av Lunds C startar inom kort
- Hastighetsklassificering av kommunens gatu- och vägnät påbörjas
- Information om parkprojekten – Försköningen i Veberöd, Linero III och Stadsparken
- Julbelysning och Konst och Designskolans/Park- och naturkontorets julinstallation i Lunds centrum
- Ordningsproblem kan uppstå i centrala Lund till följd av ”30-november föreningens” aktiviteter
- Förförköp av gård i Veberöd, klart i alla instanser
- Fastighetsockupationer i Lund
- Nya servicelinjebussar levereras under mars-april 2009
- Trafikförsörjningsplan 2009- 2010
- Resvaneundersökning
- Vänthallen invid Botulfsplatsen
- Storstadspaketet för kollektivtrafik

.....

**§ TN 237****Detaljplan för Väster 4:13 m fl i Lund, Lunds kommun**

Donatus väg

Underrättelse - samråd

Dnr 06/646/21

**Sammanfattning**

Aktuell detaljplan syftar till att pröva om ett flerbostadshus kan uppföras inom befintlig parkeringsplats på fastigheten Väster 4.13.

**Beslutsunderlag**

Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag daterat 2008-09-05.

Tekniska förvaltningens tjänsteyttrande daterat 2008-11-03

**Yrkanden**

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden uttalar att de nya lägenheterna i det aktuella projektet skall vara små och upplåtas med hyresrätt.

Ordföranden Tomas Avenborg (m) och Oskar Krantz (fp) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att avslå Nita Lorimers (v) yrkande och tillstyrka bifall till rubricerat detaljplaneförslag under återopande av vad förvaltningen framfört.

**Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget m fl yrkande vara bifallet.

**Tekniska nämnden beslutar således**

**att** tillstyrka bifall till rubricerat detaljplaneförslag under återopande av vad förvaltningen framfört.

**Reservationer**

Nita Lorimer (v) reserverar sig mot beslutet. (Se bilaga).

**Beslutet expedieras till:**

Byggnadsnämnden

Akten

Förvaltningschefen

.....

**§ TN 238****Detaljplan för Gernandtska Lyckan i Lund, Lunds kommun****Helgeandsgatan**

Underrättelse - samråd

Dnr 08/430/21

**Sammanfattning**

Aktuell detaljplan syftar till att pröva om ett bostadshus kan få uppföras på mark som i dag ej medger bebyggelse.

**Beslutsunderlag**

Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag daterat 2008-09-01.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2008-11-03.

**Yrkanden**

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag med undantag av punkt 4 under rubriken "Ärendet" i förvaltningens tjänsteskrivelse. "Trots att parkeringsbehovet är begränsat....."

Ordföranden Tomas Avenborg (m) yrkar att tekniska nämnden beslutar att tillstyrka bifall till rubricerat detaljplaneförslag under återopande av vad förvaltningen framfört.

**Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

**Tekniska nämnden beslutar således**

**att** tillstyrka bifall till rubricerat detaljplaneförslag under återopande av vad förvaltningen framfört.

**Reservationer**

Nita Lorimer (v) reserverar sig mot beslutet. (Se bilaga).

**Beslutet expedieras till:**

Byggnadsnämnden

Akten

Förvaltningschefen

.....

## § TN 239

### Yttrande - Förstudie för väg 108 mellan Staffanstorp och Lund

Dnr 08/462/31

#### Sammanfattning

Vägverket har remitterat förstudie för väg 108 mellan Staffanstorp och Lund. Hela området för studien hanteras ligger inom Staffanstors kommun. Kommunstyrelsen har remitterat förstudien till Tekniska nämnden.

#### Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-11-28.  
Skrivelse inkl PM från Vägverket daterad 2008-10-20.

#### Yrkanden

Nita Lorimer (v) och Birger Emanuelsson (mp) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att inte bygga ut vägen och orsaka större problem vid Lunds södra avfart, utan istället kontrollera flödet genom att begränsa hastigheten längs hela vägsträckan vid kritiska perioder med hjälp av digitala trafikskyltar som anpassar sig efter trafikintensiteten

att före vägutbyggnaden är det viktigt att redan beslutade satsningar på gång- och cykelvägar genomförs. Vägverket har träffat en överenskommelse med Lunds kommun om en ny gång- och cykelförbindelse Gastelyckan – Staffanstorp. Arbetena inom Lunds kommun kommer att färdigställas 2009. Förvaltningen förväntar sig att delen i Staffanstorps kommun färdigställs samtidigt

samt att på sikt är kommunens ambition att pendlingstrafiken bör vara spårbunden.

Jan O Carlsson yrkar att Tekniska nämnden beslutar att anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

#### Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner Jan O Carlssons (m) yrkande vara bifallet.

#### Votering begärs och utfaller med

**9 röster** (Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Mikael Thunberg (s), Jan O Carlsson (m), Oskar Krantz (fp), Börje Hansson (c), Mio Fric (kd), Lena Fällström Törnered (s) och Margareta Kristensson (s)) för bifall till Jan O Carlssons (m) yrkande och med

**2 röster** (Nita Lorimer (v) och Birger Emanuelsson (mp)) för bifall till Nita Lorimers (v) mfl yrkande.

**Tekniska nämnden beslutar således**

att anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

Ärendet förklaras omedelbart justerat.

**Reservationer**

Nita Lorimer (v) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

Justeras:

Tomas Avenborg

Lena Fällström Törnered

.....

**§ TN 240****Remiss – Åtgärder vid nedlagda avfallsupplag i Lunds kommun**

Dnr 08/433/43

**Sammanfattning**

Renhållningsverket har utrett fem nedlagda avfallsupplag i Lunds kommun. Utredningen har nu utsänts på remiss för att bl a höra Tekniska nämndens synpunkter.

**Beslutsunderlag**

Åtgärder vid nedlagda avfallsupplag i Lunds kommun, RHV 2008-10-03.  
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2008-11-07.

**Yrkanden**

Lena Fällström Törnered (s) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att såsom yttrande över åtgärdsförslaget för fem äldre deponier i Lunds kommun hänvisa till förvaltningens yttrande.

**Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner detta vara bifallet.

**Tekniska nämnden beslutar således**

**att** såsom yttrande över åtgärdsförslaget för fem äldre deponier i Lunds kommun hänvisa till förvaltningens yttrande.

**Beslutet expedieras till:**

Renhållningsverket  
Akten  
Förvaltningschefen

.....



**§ TN 241****Remiss – förslag till utvecklingsplan för närområdet i friluftsområdet Skryllegården**

Dnr 08/404/43

**Sammanfattning**

Friluftsförbundet Lundaavdelning har tagit fram ett förslag till utvecklingsplan för närområdet vid Skryllegården, daterad september 2008. Syftet med planen är att presentera friluftsförbundets syn på en vidareutveckling av närområdet vid Skryllegården liksom anpassningsbehovet för att tillfredställa tillgänglighet, arbetsmiljökrav, undervisningsaktiviteter och förrådsutrymmen.

Friluftsförbundet har lämnat utredningen för synpunkter till Tekniska nämnden i Lund. Svar förväntas vara Friluftsförbundet tillhanda före 2008-12-15. Tekniska nämnden föreslås besvara remissen i enlighet med förvaltningens synpunkter.

**Beslutsunderlag**

Friluftsförbundets förslag till utvecklingsplan för närområdet i friluftsområdet Skryllegården, september 2008.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-27.

**Yrkanden**

Mikael Thunberg (s) yrkar att Tekniska förvaltningen beslutar att anta förvaltningens yttrande som sitt och översända detsamma till Friluftsförbundet Lundaavdelning, Skryllegården.

**Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner detta vara bifallet.

**Tekniska nämnden beslutar således**

**att** anta förvaltningens yttrande som sitt och översända detsamma till Friluftsförbundet Lundaavdelning, Skryllegården.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Förvaltningschefen

Friluftsförbundet Lundaavdelning, Skryllegården, Sven Engberg

.....

**§ TN 242****Yttrande - Centerpartiets förslag Motorvärmare i alla kommunala fordon i Lund med förbränningsmotorer**

Dnr 08/417/42

**Sammanfattning**

Centerpartiet har inlämnat ett förslag till Kommunstyrelsen angående motorvärmare i alla kommunala fordon med förbränningsmotorer. Förvaltningen tycker att förslaget i stort är bra men ser också en del farhågor.

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2008-10-01.

**Yrkanden**

Börje Hansson (c), Lena Fällström Törnered (s), Nita Lorimer (v) och Birger Emanuelsson (mp) yrkar att Tekniska nämnden beslutar i enlighet med "Förslag till yttrande över Centerpartiets förslag .....". (Bilaga § TN 242/2008).

Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Mio Fric (kd) och Kerstin Lindbom (fp) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att som sitt yttrande över centerpartiets förslag "Motorvärmare i alla kommunala fordon med förbränningsmotor" hänvisa till förvaltningens skrivelse.

**Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner Börje Hanssons (c) m fl yrkande vara bifallet.

**Tekniska nämnden beslutar således i enlighet med**

"Förslag till yttrande över Centerpartiets förslag .....". **Bilaga § TN 242/2008).**

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Kommunstyrelsen

Förvaltningschefen

-----

**§ TN 243****Investeringsprövning 2009-2014**

Dnr 08/157/04

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott, i egenskap av budgetberedning, har beslutat genomföra en investeringsprövning under hösten 2008. Skillnaden mot tidigare år är att Kommunfullmäktige i budgeten för respektive år har fastställt en investeringsram för varje nämnd och nämnderna beslutar om prioritering av investeringsobjekt inom erhållen ram.

Anledningen till investeringsprövning är kommunens kraftiga expansion. Nämndernas redovisade investeringsbehov leder till en kraftigt ökad investeringsvolym (ca 600-700 mkr/år jämfört med 300 mkr de senaste fem åren). Eftersom investeringarna i ökad grad lånefinansieras har de fått en större ekonomisk betydelse än tidigare. För att kunna hålla investeringsvolymen och räntekostnaderna på en rimlig nivå har således Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutat att genomföra en investeringsprövning inför varje nytt budgetår.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett Tekniska nämnden i uppdrag att redovisa sina investeringsbehov för åren 2009-2014 senast den 17 november 2008.

**Beslutsunderlag**

EVP 2009-2011 med budget 2009, fastställd av Kommunfullmäktige 2008-06-12.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-31.

**Yrkanden**

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden uttalar följande:

Eftersom trafikplats Råby & Ruben Rausing's gata är ett fullkomligt utdaterat projekt som inte är anpassade till en klimat- och miljömedveten utveckling, bör alla investeringar som en konsekvens av detta projekt utgå.

De cirkulationsplatser som planeras kring Södra Sandby bör utgå och investeringarna bör istället koncentreras till att sakta ner biltrafiken och förbättra gång- och cykelsituationen.

Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Mikael Thunberg (s), Kerstin Lindbom (fp), Börje Hansson (c) och Mio Fric (kd) yrkar att Tekniska nämnden beslutar avslå Nita Lorimers (v) yrkande och anta förvaltningens förslag till investerings-/exploateringsbudget 2009 samt underlag för investeringsprövning 2010-2014 samt att sända över förslaget till Kommunstyrelsens arbetsutskott.

**Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner Oskar Krantz (fp) m fl yrkande vara bifallet.

**Votering begärs och utfaller med**

**10 röster** (Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Jan O Carlsson (m), Oskar Krantz (fp), Börje Hansson (c), Mio Fric (kd), Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s) och Birger Emanuelsson (mp)) för bifall till Oskar Krantz (fp) m fl yrkande och med

**1 röster** (Nita Lorimer (v)) för bifall till sitt eget yrkande.

**Tekniska nämnden beslutar således**

**att** anta förvaltningens förslag till investerings-/exploateringsbudget 2009 samt underlag för investeringsprövning 2010-2014

**samt** att sända över förslaget till kommunstyrelsens arbetsutskott.

**Reservationer**

Nita Lorimer (v) reserverar sig mot beslutet. (Se bilaga).

**Protokollsanteckning**

Ulf Nymark (dv) får till protokollet anteckna:

Fortfarande ökar utsläppen av koldioxid från vägtrafiken i Lunds kommun. Med hänvisning till detta anser Demokratisk Vänster att alla investeringar i kapacitetshöjande åtgärder i vägtrafiksystemet (för motortrafik) ska utgå ur investeringsplanen.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunkontoret

Förvaltningschef

.....

**§ TN 244****INTERNBUDGET 2009**

Dnr 08/157/04

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktige har, den 12 juni 2008, behandlat EVP för 2009-2011. Tekniska förvaltningen har arbetat fram ett förslag till internbudget för år 2009.

**Beslutsunderlag**

EVP 2009-2011 med budget 2009 – fastställd av Kommunfullmäktige 2008-06-12.  
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-29.

**Tekniska nämnden beslutar**

**att** anta förvaltningens förslag till internbudget för år 2009

**samt** att delegera åt tekniske chefen att fördela beloppen inom respektive verksamhet.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Kommunkontoret

Förvaltningschef

.....

**§ TN 245****Jämställdhetsplan, utvärdering avseende 2007 års åtgärdsplan till jämställdhetspolicyn.**

Dnr 06/1187/02

**Sammanfattning**

Förvaltningen har gjort en utvärdering avseende 2007 av åtgärdsplanen 2006-2007 till jämställdhetspolicyn.

**Beslutsunderlag**

Åtgärdsplan 2006-2007 till jämställdhetspolicyn, antagen av Tekniska nämnden 2006-09-20.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-30.

Jämställdhetsplan, utvärdering avseende 2007 års åtgärdsplan till jämställdhetspolicyn.

**Tekniska nämnden beslutar**

**att** fastställa utvärderingen avseende 2007 av åtgärdsplanen 2006-2007 till jämställdhetspolicyn

**att** utvärdera 2008 utifrån 2006-2007 års åtgärdsplan

**samt att** förvaltningen ska arbeta fram ny åtgärdsplan så snart beslut kring kommunens personalpolicies tagits.

**Beslutet expedieras till:**

Kommunstyrelsen

Akten

Förvaltningschefen

-----

**§ TN 246****Mångfaldsplan, utvärdering avseende 2007 års åtgärdsplan till jämställdhetspolicyn**

Dnr 05/1756/02

**Sammanfattning**

Förvaltningen har gjort en utvärdering avseende 2007 av åtgärdsplanen 2006-2007 till mångfaldsplanen.

**Beslutsunderlag**

Åtgärdsplan 2006-2007 till mångfaldsplanen, antagen av Tekniska nämnden 2006-01-18.  
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-30.  
Mångfaldsplan, utvärdering avseende 2007 års åtgärdsplan till mångfaldsplanen.

**Tekniska nämnden beslutar**

**att** fastställa utvärderingen avseende 2007 av åtgärdsplanen 2006-2007 till mångfaldsplanen

**att** utvärdera 2008 utifrån 2006-2007 års åtgärdsplan

**samt att** förvaltningen ska arbeta fram ny åtgärdsplan så snart beslut kring kommunens personalpolicier tagits.

**Beslutet expedieras till:**

Kommunstyrelsen

Akten

Förvaltningschefen

-----

**§ TN 247****Delegationsordning**

Dnr 07/379/21

**Sammanfattning**

Förvaltningen har gjort en översyn av delegationsordningen. Med anledning av att va-frågorna inte ingår i Tekniska nämndens reglemente föreslås samtliga va-ärenden utgå. Dessutom föreslås förändringar i ärendena med anledning av det gemensamma regelverket för färdtjänsten i Skåne som trädde i kraft 2007-10-01.

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-30.

**Tekniska nämnden beslutar**

**att** godkänna förslaget till förändringar i delegationsordningen.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Förvaltningschefen

-----



§ TN 248

**Revidering av policy och planer med anledning av bildandet av VASYD**

Dnr 05/970/00, Dnr 03/858/00, Dnr 08/482/00

**Sammanfattning**

Förvaltningen har gjort en översyn av policies och planer beslutade av Tekniska nämnden med anledning av bildandet av VA SYD.

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-11-04.

**Tekniska nämnden beslutar**

**att** godkänna revideringarna av miljöpolicy, arkivbeskrivningen och planen för åtgärder vid extraordinär händelse i kommunen.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Förvaltningschefen

-----

**§ TN 249**

**Klagomålshantering 2007/2008**

Dnr 08/465/00

**Sammanfattning**

Föreligger rapport angående inkomna klagomål för Tekniska nämndens verksamhetsområden under perioden 2007-10-01 -- 2008-09-30.

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, den 24 oktober 2008.

**Tekniska nämnden beslutar således**

**att lägga** informationen till handlingarna.

**Beslutet expedieras till**

Förvaltningschefen

Akten

Kommunstyrelsen

.....

**§ TN 250****Upphandling av entreprenör för ”Påskagänget etapp 2” i Dalby**

Dnr 05/195/31

**Sammanfattning**

Ärendet avser upphandling av entreprenör för nybyggnation av bro, gator, belysning, va-ledningar, dagvattendammar och parkarbeten samt schaktarbeten på delar av tomtmark inom området.

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2008-01-17 inkl. bilagor.

**Yrkanden**

Lena Fällström Törnered (s) och Jan O Carlsson (m) yrkar att Tekniska nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

**Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner detta vara bifallet

**Tekniska nämnden beslutar således i enlighet med förvaltningens förslag**

**att** utse entreprenör nr 10 som entreprenör för Påskagänget 2

**att** uppdra åt tekniske chefen att teckna erforderliga avtal/kontrakt med upphandlad entreprenör

**att** uppdra åt tekniske chefen att teckna särskild överenskommelse om finansiering med VA SYD

**samt att** projektet får finansieras med medel från konto 2480/6242 Pinnmöllevägen, 2970/4219 och 2980/4219 Påskagänget 2 för gatuarbeten, för schakt och fyllnadsarbeten på tomtmark med medel från 2960/4219 Påskagänget 2 samt för parkarbeten med medel från 2950/4219 Påskagänget 2.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Förvaltningschefen

.....

**§ TN 251****Angående internupphandling av skogsskötsel och naturvård under 2009**

Dnr 08/468/43

**Sammanfattning**

Tekniska nämndens internupphandling med Serviceförvaltningens Markentreprenad avseende skogsskötsel och naturvård är ettårig och måste förnyas. Upphandlingen enligt bifogad överenskommelse avser tiden 2009-01-01 till 2009-12-31 och uppgår till totalt 3.311.000 kr.

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-28 inklusive bilagda överenskommelser och anbud.

**Yrkanden**

Ordföranden Tomas Avenborg (m) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens förslag till rubricerad internupphandling under förutsättning att förbehållet avseende kostnadsnivå utgår

samt att i annat fall delegeras ärendet till Tekniska nämndens presidium för beslut.

**Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner detta vara bifallet.

**Tekniska nämnden beslutar således**

**att** anta förvaltningens förslag till rubricerad internupphandling under förutsättning att förbehållet avseende kostnadsnivå utgår samt

**att** i annat fall delegeras ärendet till Tekniska nämndens presidium för beslut.

Ärendet förklaras omedelbart justerat.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Förvaltningschefen

Justeras:

Tomas Avenborg

Lena Fällström Törnered

.....

**§ TN 252****Förköpsprovning avseende försäljning av fastigheten Pumpen 7 med adress Pumpvägen 5, Dalby**

Dnr 08/470/26

**Sammanfattning**

Kommunen föreslås utöva förköpsrätten i samband med försäljningen av rubricerade fastighet för en köpeskilling av 950.000 kr

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-10-29.

Fördjupningen av översiktsplanen för Dalby.

Kartbilaga.

**Yrkanden**

Jan O Carlsson (m), Mio Fric (kd) och Tomas Avenborg (m) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att ej utöva förköpsrätten vad gäller fastigheten Pumpen 7, Dalby.

Nita Lorimer (v), Börje Hansson (c), Kerstin Lindbom (fp), Lena Fällström Törnered (s), Oskar Krantz (fp) och Birger Emanuelsson (mp) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att utöva förköpsrätten vad gäller fastigheten Pumpen 7, Dalby samt att kostnaden 950.000 kr får belasta konto 2740 7250 607790 strategiska markförvärv.

**Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner Nita Lorimers (v) m fl yrkande vara bifallet.

**Tekniska nämnden beslutar således**

**att** föreslå Kommunfullmäktige att utöva förköpsrätten vad gäller fastigheten Pumpen 7, Dalby **samt att** kostnaden 950.000 kr får belasta konto 2740 7250 607790 strategiska markförvärv.

Ärendet förklaras omedelbart justerat.

**Reservationer**

Jan O Carlsson (m), Tomas Avenborg (m) och Mio Fric (kd) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

**Beslutet expedieras till:**

Akten

Förvaltningschefen

Rolf Hettinger Fastighetsmäklare AB

Kommunfullmäktige

Justeras:

Tomas Avenborg

Lena Fällström Törnered

.....

## § TN 253

### **Tillägg till exploateringsavtal rörande Hunnerup 1 och Klostergården 2:5 m fl (S:t Lars) mellan Realia Öresund KB/I-parken i Lund AB och Lunds kommun**

Dnr 086/1628/26

#### **Sammanfattning**

Undertecknat exploateringsavtal rörande utvecklingen av S:t Lars-området riskerar att falla på grund av att behandlingen av den överklagade detaljplanen tagit oväntat lång tid. Situationen kan hanteras genom tecknande av ett tilläggsavtal.

#### **Beslutsunderlag**

Exploateringsavtal från 2006 mellan rubricerade parter.  
Detaljplan för Klostergården 2:6 m fl, antagen av Kommunfullmäktige juni 2007, överklagad.  
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-11-10.

#### **Yrkanden**

Ordföranden Tomas Avenborg (m) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att tillstyrka förvaltningens förslag till tillägg till rubricerat exploateringsavtal.

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att avslå föreliggande förslag.

#### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

#### **Votering begärs och utfaller med**

**9 röster** (Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Jan O Carlsson (m), Oskar Krantz (fp), Börje Hansson (c), Mio Fric (kd), Lena Fällström Törnered (s) och Margareta Kristensson (s) och Christer Nilsson (s)) för bifall till Tomas Avenborgs (m) yrkande och med

**1 röster** (Nita Lorimer (v)) för bifall till sitt eget yrkande.

Birger Emanuelsson (mp) avstår från att rösta.

### **Tekniska nämnden beslutar således**

**att** föreslå Kommunfullmäktige att godkänna föreliggande tilläggsavtal till exploateringsavtal rörande Hannerup 1 och Klostergården 2:5 m fl (S:t Lars) mellan Realia Öresund KB/I-parken i Lund AB och Lunds kommun

Ärendet förklaras omedelbart justerat.

### **Reservationer**

Nita Lorimer (v) reserverar sig mot beslutet. (Se bilaga).

### **Beslutet expedieras till:**

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

Justeras:

Tomas Avenborg

Lena Fällström Törnered

.....

**§ TN 254****Anmälningar till Tekniska nämndens sammanträde den 19 november 2008****Nedanstående anmälningar anmäls och läggs till handlingarna.**

Sydsten, dnr. 05/701/43

Hardeberga 20:6 – Anhållan om mindre villkorsändring (Täktillstånd 551-27851-04; 1281-20-026)

Brigitte Loberg, dnr. 08/18/53

Personligt brev ang. trafik och säkerhet

Vägverket, dnr. 06/1812/31

Beslut om stöd för arbete med Kommunala Trafiksäkerhetsprogrammet (KTP) i Lunds kommun 2008

Gatukontoret, dnr. 08/443/51

Malmö stads trafiksäkerhetsprogram 2008-2012

Koncernledningen, dnr. 08/483/53

Systemanalys för infrastrukturen i Skåne

Hovrätten över Skåne och Blekinge, dnr. 04/1519/59

Skrivelse - Lunds Kommun ./.. Taxi Kurir i Malmö AB et v.v. angående skadestånd

Kommunstyrelsens miljö- och hälsoutskott, dnr. 08/330/43

§ 46 Ansökan ur miljöanslaget, tekniska nämnden

Styrgruppen Regionalt naturbussprojekt, dnr. 08/32/43

Sammanträdesprotokoll 2008-09-25

Byggnadsnämnden, dnr. 07/734/21

Detaljplan för del av kv Åbrodden m fl i Genarp, Lunds Kommun, Häckebergaskolan

Martin von Arronet, Shell Exploration and Production AB, dnr. 08/10/37

Ansökan om seismiska mätningar i Skåne

Byggnadsnämnden, dnr. 06/670/21

Detaljplan för Värpinge gård 1 i Lund, Lunds Kommun, Värpinge gård, Trollebergsvägen

Kommunstyrelsens arbetsutskott, dnr. 08/464/00

§ 205 Förvaltningslokaler

Länsstyrelsen i Skåne län, dnr. 08/99/43



TEKNISKA NÄMNDEN

2008-11-19

Havsmiljön 2008

Ledningsgruppen för Segeå-projektet, dnr. 08/106/43  
Protokoll

Kommunala handikapprådet Lund, dnr. 08/38/07  
Protokoll

Byggnadsnämnden, dnr. 06/362/21  
Fördjupning av översiktsplanen för Linero-Norränga-Stora Råby i Lund

Höje å vattendragsförbund, dnr. 08/337/43  
Angående protokoll fört vid möte med Höje å vattenavledningsföretag den 29 augusti 2008

Lomma Kommun, Kommunstyrelsen, dnr. 08/32/43  
Protokollsutdrag ang. nytt naturbussprojekt

Programberedningens arbetsutskott Kävlingeåprojektet, dnr. 08/338/43  
Protokoll

Höje å vattendragsförbund, dnr. 08/337/43  
Sammanträdesprotokoll 2008-09-02

.....

## § TN 255

### **Delegationsbeslut**

”Delegationsbesluten TN 2008-11-19” anmäls och läggs till handlingarna.

-----

§ TN 256

**Frågor**

Lena Fällström Törnered (s) efterlyser inbjudningar till kurser och seminarier.

Förvaltningen kommer att skicka ut inbjudan och information om Transportforum 2009 (VIT-dagarna) i Linköping.

...

Nita Lorimer (v), Börje Hansson (c) och Margareta Kristensson (s) tar upp frågor angående servicebussverksamheten.

Bland annat diskuteras utformning, inredning, levernas av bussarna, vidare diskuteras det om Pensionärs- och Brukarrådet varit med vid utformningen av bussarna samt om servicelinjerna ingår i realtidssystemet.

-----