

TEKNISKA NÄMNDEN

2008-09-17

Plats och tid	Tekniska förvaltningen	kl. 17.30 – kl. 20.30
Ordförande	Tomas Avenborg (m)	
Vice ordförande	Kerstin Lindbom (fp)	
2:e vice ordförande	Mikael Thunberg (s)	
Ledamöter	Jan O Carlsson (m)	
	Oskar Krantz (fp)	
	Börje Hansson (c)	
	Lena Fällström Törnered (s)	
	Margareta Kristensson (s)	
	Birger Emanuelsson (mp)	
	Nita Lorimer (v)	
Ersättare	Wiggo Marsvik (m)	
	Roland Bondesson (m)	
	Staffan Bolin (fp)	
	Lars Göran Hansson (c)	tjänstgör för M.F (kd)
	Ulf Nymark (dv)	
	Christer Nilsson (s)	
	Mats Bohgard (s)	
Övriga	Göran Eriksson, teknisk chef	
	Håkan Lockby, gatuchof	
	Lars Jacobsson, stadsträdgårdsmästare	
	Helene Öhrström, administrativ chef	
	Hans de Maré, exploateringschef	
	Ronnie Kalén, kollektivtrafikchef	
	Gert Faxler, trafikintendent/nämndens sekreterare	
Justerare	Jan O Carlsson (m)	
Plats och tid för justering:	Tekniska förvaltningen, den 29 september 2008	
Paragrafer:	184 - 205	
Underskrifter:	Sekreterare.....	
	Gert Faxler	
	Ordförande.....	
	Tomas Avenborg	
	Justerare	
	Jan O Carlsson	

§ TN 184

Utseende av justerare

Jan O Carlsson (m) med Margareta Kristensson (s) som ersättare utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen skall äga rum den 29 september 2008.

§ TN 185

Dagordning

Dagordningen godkänns.

§ TN 186

Protokoll

Protokollet från Tekniska nämndens sammanträde 2008-08-20 anmäls, godkänns och läggs till handlingarna.

§ TN 187

Tekniska förvaltningens verksamhet – lägesrapport

Förvaltningschefen Göran Eriksson informerar bland annat om:

- Ekonomi
- Ekonomi – prövning av större investeringar
- Politikernas utökade ansvar beträffande nämndernas ekonomi
- Extern revision
- Problem att rekrytera ingenjörer till gatu- och trafikkontoret
- Förvaltningsorganisationen är ansträngd
- Trafikantveckan den 15 – 22 september
- Centrumutredningen - kollektivtrafiken
- Lundalänkens fortsättning – spårvägstrafik
- Färdtjänst
- Busstrafiken i Dalby
- Bostadsbyggandet i kommunen
- Byggaktiviteterna på Brunnshögs- och Ideonområdena
- Hasslanda – industri- och företagsmark
- Rättspsyketableringen
- Parkprojekt
- Olyckan med Berlinerpoppeln invid Clemenstorget
- Bildande av vattenråd för Höje å och Kävlingeån
- VA SYDs flyttning till Malmö
- Ungdomstinget – Stadsparken – bostäder

.....

§ TN 188

Detaljplan för del av Klostergården 1:5 m fl i Lund, Lunds kommun

(Arenaparken)

Nordanväg - Stattenavägen

Underrättelse - samråd

Dnr 07/362/21

Sammanfattning

Aktuell detaljplan syftar till att pröva om ca 450 lägenheter kan uppföras inom Klostergården 1:5 i Lund. I planobjektet ingår också planläggning för en arenapark och ett arenatorg.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag daterat 2008-05-27.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2008-08-27.

Yrkanden

Mikael Thunberg (s) och Birger Emanuelsson (mp) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att bordlägga ärendet på grund av brister och olösta frågor i samrådshandlingen. Detta kräver fortsatta diskussioner mellan Tekniska nämndens och Byggnadsnämndens presidier innan Tekniska nämnden yttrar sig i ärendet. I det fall bordläggningsyrkandet avslås yrkar vi att nämnden avstyrker nuvarande detaljplaneförslag.

Kerstin Lindbom (fp) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att avslå bordläggningsyrkandet samt att ärendet skall avgöras vid dagens sammanträde.

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att avstyra nuvarande detaljplaneförslag.

Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Jan O Carlsson (m), Börje Hansson (c) och Lars Göran Hansson (c) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att tillstyrka bifall till rubricerat detaljplaneförslag för del av Klostergården 1:5 m fl i Lund under återopande av vad förvaltningen anfört.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på **bordläggningsyrkandet** och finner detta ej vara bifallet.

Votering begärs och utfaller med

6 röster (Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Jan O Carlsson (m), Oskar Krantz (fp), Börje Hansson (c) och Lars Göran Hansson (c)) för bifall till Kerstin Lindboms (fp) yrkande och med

4 röster (Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s) och Birger Emanuelsson (mp)) för bifall till Mikael Thunberg (s) yrkande.

Nita Lorimer (v) avstår från att rösta.

Härefter ställer ordföranden Tomas Avenborg (m) proposition på de materiella yrkandena och finner sitt eget m fl yrkande vara bifallet.

Votering begärs och utfaller med

6 röster (Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Jan O Carlsson (m), Oskar Krantz (fp), Börje Hansson (c) och Lars Göran Hansson (c)) för bifall till Tomas Avenborgs (m) m fl yrkande och med

5 röster (Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v) och Birger Emanuelsson (mp)) för bifall till Nita Lorimers (v) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att tillstyrka bifall till rubricerat detaljplaneförslag för del av Klostergården 1:5 m fl i Lund under återopande av vad förvaltningen anført.

Reservationer

Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v) och Birger Emanuelsson (mp) reserverar sig till förmån för sina egna yrkanden.
(Se bilagor).

Beslutet expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Förvaltningschefen

.....

§ TN 189**Förslag till yttrande avseende statsbidrag till regionala kollektivtrafikanläggningar, miljö och trafiksäkerhet på kommunala gator mm inom länsplan för regional transportinfrastruktur 2009-2011**

Dnr 06/884/04

Sammanfattning

Som en förberedelse för verksamhetsplaneringen 2009-2011 har kommunerna givits möjlighet att föreslå lämpliga åtgärder till regionala kollektivtrafikanläggningar, miljö och trafiksäkerhet på kommunala gator. Kommunstyrelsen har överlämnat skrivelse från Vägverket Region Skåne till Tekniska nämnden för handläggning och direkt besvarande.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse samt Vägverkets skrivelse daterad 2008-07-01.

Yrkanden

Ordföranden Tomas Avenborg (m) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att objekt 1 "Korsningen Lindgård och Lundavägen....." utgår, objekt 5 "Tillgängliga Lund....." lyfts upp till objekt 3, objekt 4 "Bullerskyddsåtgärder" förblir objekt 4 och i övrigt enligt förvaltningens prioritering.

Beslutsordning

Ordföranden Tomas Avenborg (m) ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

Reservationer

Nita Lorimer (v) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande. (Se bilaga).

Tekniska nämnden beslutar således

att godkänna förvaltningens förslag till yttrande

Beslutet expedieras till:

Akten

Vägverket Region Skåne

Förvaltningschefen

.....

§ TN 190**Yttrande över ”Vägrafikbuller – Åtgärdsprogram 2009 och framåt”**

Dnr 08/333/42

Sammanfattning

Vägverket har tagit fram ett dokument ”Vägrafikbuller- Åtgärdsprogram 2009 och framåt”.

Åtgärdsprogrammet innehåller en strategi och ett omfattande åtgärdsprogram i syfte att uppnå de mål som riksdagen antagit för att minska antalet bullerstöra människor längs Sveriges gator och vägar.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget utgörs av Tekniska förvaltningens och Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse samt dokumentet ”Vägrafikbuller- Åtgärdsprogram 2009 och framåt”.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningarnas yttrande som sitt.

Ärendet förklaras omedelbart justerat.

Justeras:

Tomas Avenborg

Jan O Carlsson

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschef

Kommunstyrelsen

.....

§ TN 191**Remiss – Regional strategi för skydd och restaurering av vattenmiljöer i Skåne län**

Dnr 08/293/42

Sammanfattning

Länsstyrelsen (Lst) har utarbetat en strategi för att anpassa miljö kvalitetsmålet *Levande sjöar och vattendrag* till de förutsättningar som råder i skånska vattenmiljöer. Strategin har skickats på remiss till bland annat berörda kommuner. Efter att de synpunkter som kommer in har behandlats kommer strategin att fastställas av länsledningen. Remissen föreslås besvaras i enlighet med förvaltningens yttrande.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss Regional strategi för skydd och restaurering av vattenmiljöer i Skåne län, daterad 2008-06-11.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2008-07-18.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens yttrande som sitt och översända detsamma till Länsstyrelsen i Skåne län.

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen i Skåne län

Akten

Förvaltningschefen

Miljöstrategiska enheten

.....

§ TN 192**Remiss av åtgärdsprogram för stortapetserarbi, storkägelbi och thomsonkägelbi**

Dnr 08/335/43

Sammanfattning

Naturvårdsverket har i flera sammanhang, bl.a. i "Aktionsplan för biologisk mångfald" framhållit vikten av att utarbeta och genomföra åtgärdsprogram för hotade arter och biotoper.

Åtgärdsprogrammen och deras genomförande är nu ett av flera verktyg för att nå det av riksdagen beslutade miljökvalitetsmålet, Ett rikt växt- och djurliv (prop 2004/05:150 Svenska miljömål- ett gemensamt uppdrag) och samtliga sex ekosystemrelaterade miljömål, (prop. 2000/01:130 Svenska miljömål - delmål och åtgärdsstrategier). Miljömålet slår bland annat fast att antalet hotade arter ska minska med 30 % till 2015 jämfört med år 2000. Dessutom ska förlusten av biologisk mångfald hejdas till år 2010.

På uppdrag av Naturvårdsverket har ett förslag till åtgärdsprogram för stortapetserarbi, storkägelbi och thomsonkägelbi tagits fram. Synpunkter på åtgärdsprogrammet skall ha inkommit senast den 29 september till Länsstyrelsen i Södermanlands län. Länsstyrelsen vill särskilt uppmärksamma kommunerna på att de som markägare och förvaltare av mark kan genomföra ett antal åtgärder som gynnar de utpekade hotade arterna.

Tekniska nämnden föreslås besluta att anta förvaltningens yttrande som sitt och översända detsamma till Länsstyrelsen i Södermanlands län.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens i Södermanlands län, remissunderlag 2008-06-18.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-08-25.

Tekniska nämnden beslutar således

att anta förvaltningens yttrande som sitt och översända detsamma till Länsstyrelsen i Södermanlands län.

Beslutet expedieras till:

Akten

Länsstyrelsen i Södermanlands län

Förvaltningschefen

.....

§ TN 193**Framtagande av handlingsplan för ungdomspolitiska programmet**

Dnr 08/287/00

Sammanfattning

Lunds ungdomsting har i skrivelse till Tekniska nämnden begärt besked om och Tekniska nämnden kan medverka i det ungdomspolitiska programmets genomförande.

Beslutsunderlag

Skrivelse från ungdomstinget.

Politiskt program för unga, Lunds kommun.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-08-26.

Yrkanden

Lena Fällström Törnered (s) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att ställa sig positiv till ett utökat samarbete med Kultur- och fritidsnämnden och dess ungdomsting i frågor som rör ungdomar.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner detta vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar således

att ställa sig positiv till ett utökat samarbete med Kultur- och fritidsnämnden och dess ungdomsting i frågor som rör ungdomar.

Beslutet expedieras till:

Akten

Kultur- och fritidsnämnden

Ungdomstinget

Förvaltningschefen

§ TN 194**Delårsrapport per den 31 augusti 2008 med bokslutsprognos per den 31 december 2008**

Dnr 07/339/04

Sammanfattning

Nämnderna skall lämna en rapport per den 31 augusti 2008 till Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige. Delårsrapporten innehåller uppgifter om utfallet för delåret, en prognos för helåret, kommentar om eventuella avvikelser mot uppsatta mål/indikatorer samt en personalredovisning. För investeringsredovisningen rapporteras endast större avvikelser samt en prognos på avslut/delavslut exploateringsprojekt. Två versioner skrivs, en huvudskrivelse för Tekniska nämnden samt, som bilaga till denna, en kortare variant för Kommunstyrelsen och fullmäktige

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, den 9 september 2008.

Yrkanden

Mikael Thunberg (s) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att begära tilläggsanslag hos Kommunfullmäktige med 5000 tkr för avverkning av almar och återplantering av träd samt att i övrigt fastställa delårsrapport per den 31 augusti med bokslutsprognos per den 31 december 2008.

Ordföranden Tomas Avenborg (m), Jan O Carlsson (m), Kerstin Lindbom (fp), Oskar Krantz (fp) och Börje Hansson (c) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att avslå Mikael Thunberg (s) yrkande och att anta förvaltnings förslag till beslut att fastställa delårsrapport per den 31 augusti med bokslutsprognos 2008-12-31 att medge omDispositionering mellan verksamheterna enligt förvaltningens förslag att 3 000 tkr anslås från projekt utveckling av centrum, verk 2480, projekt 624400, att användas till återplantering av träd att översända tjänsteskrivelsens bilaga till Kommunstyrelsen.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget m fl yrkande vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar således

att fastställa delårsrapport per den 31 augusti med bokslutsprognos 2008-12-31

att medge omDispositionering mellan verksamheterna enligt förvaltningens förslag

att 3 000 tkr anslås från projekt utveckling av centrum, verk 2480, projekt 624400, att användas till återplantering av träd

samt att översända tjänsteskrivelsens bilaga till Kommunstyrelsen.

Reservationer

Till förmån för sina egna yrkanden reserverar sig Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s) och Nita Lorimer (v).

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

.....

§ TN 195**Upphandling av entreprenör för ”OG3B Sydöstra vägen mm”**

Dnr 06/1814/31

Sammanfattning

Ärendet avser upphandling av entreprenör för nybyggnation av broar, gator, gc-vägar, belysning, va-ledningar, dagvattendammar och parkarbeten.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-09-01.
Anbudsutvärdering (delas ut på sammanträdet).

Yrkanden

Ordföranden Tomas Avenborg (m) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att anta föreliggande förslag till upphandling mm.

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att avslå utbyggnaden av Sydöstra vägen.

Beslutsordning

Ordföranden Tomas Avenborg (m) ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar således enligt föreliggande förslag

att utse entreprenör nr X som entreprenör för OG3B Sydöstra vägen mm

att uppdra åt tekniske chefen att teckna erforderliga avtal/kontrakt med upphandlad entreprenör.

att uppdra åt tekniske chefen att teckna särskild överenskommelse om finansieringen med VASYD

samt att projektet får finansieras med medel från konto 2480/6236 Sydöstra vägen, 2480/6240 planskildhet E 22 gc-väg Råby, samt för parkarbeten med medel från 2950/4016 Hasslanda.

Reservationer

Nita Lorimer (v) reserverar sig mot beslutet. (Se bilaga).

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ TN 196**Utbyggnad av cirkulationsplats i korsningen Flyingevägen – Skattebergavägen i Södra Sandby**

Dnr 8/190/31

Sammanfattning

Tekniska nämnden har 2007 beslutat att hos Vägverket ansöka om statsbidrag inom RTI-planen för trafiksäkerhetshöjande åtgärder i korsningen Flyingevägen – Skattebergavägen i Södra Sandby. Vägverket beviljade kommunen bidrag i februari 2008.

Ärendet avser godkännande av utformning samt upphandling av entreprenör för byggnationen.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-08-29.

Yrkanden

Ordföranden Tomas Avenborg (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att anta föreliggande förslag.

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att avslå utbyggnaden av en cirkulationsplats i korsningen Flyingevägen-Skattebergavägen i Södra Sandby.

Beslutsordning

Ordföranden Tomas Avenborg (m) ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar således att anta föreliggande förslag

att utse entreprenör nr X som entreprenör för utbyggnad av cirkulationsplats i korsningen Flyingevägen - Skattebergavägen

att uppdra åt tekniske chefen att teckna erforderliga avtal/kontrakt med upphandlad entreprenör.

Reservationer

Nita Lorimer (v) reserverar sig mot beslutet. (Se bilaga).

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ TN 197**Förhindra att entreprenörer som missköter sig får nya uppdrag – exemplet korsningen Dalbyvägen - Tornavägen**

Dnr 08/241/31

Sammanfattning

Demokratisk vänster har inkommit med en skrivelse till Tekniska nämnden. Skrivelsen vill ge förvaltningen i uppdrag att utforma förfrågningsunderlag så att entreprenörer som grovt misskött sina uppdrag inte ges möjlighet att få nya entreprenader inom nämndens verksamhetsområde.

Skrivelsen har beretts i nämndens arbetsutskott § AU 54.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2008-08-22.

Skrivelse från Demokratisk vänster daterad 2008-05-16.

Tekniska nämnden beslutar

att tekniska nämnden antar förvaltningens svar på skrivelsen som sitt eget.

Protokollsanteckning

Nita Lorimer (v) får till protokollet anteckna följande.

”Jag instämmer i förvaltningens svar men vill påpeka, för att kvalitet verkligen blir viktig vid upphandling måste den få en rejäl vikt i upphandlingsprocessen”.

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ TN 198**Avtal med Fastighets AB Briggen avseende fastigheterna Jöns Petter Borg 9 och Råbyholm 5 angående genomförande av tpl Råby och Ruben Rausings gata**

Dnr 08/383/26

Sammanfattning

För de norra delarna av Kv Jöns Petter Borg inom Råbyholms företagsområde har en detaljplan antagits och vunnit laga kraft den 15 juni 2007. Detaljplanen möjliggör den nya huvudgatan Ruben Rausings gata genom det befintliga företagsområdet. En rad fastigheter har förvärvat för att möjliggöra den nya gatan som förbinder E22 via trafikplats Råby, genom Råbyholms företagsområde till anslutningen mot Malmövägen.

Detaljplanen berör två fastigheter som ägs av Fastighets AB Briggen i Öresund, Jöns Petter Borg 9 och Råbyholm 5. Den nya trafikplatsen skär av den befintliga infarten till Jöns Petter Borg 9 och tar i anspråk mark som i den föregående detaljplanen utgjordes av en outnyttjad byggrätt. En ny infart från väster möjliggörs genom en kvartersgata från Ruben Rausings gata via Jöns Petter Borg 13. Befintliga bullervallar öster om Jöns Petter Borg 9 kommer att tillföras fastigheten som ej bebyggbar industrimark vilken avses kunna nyttjas för parkering och ersätter därmed förlorade parkeringsplatser i den norra och västra delen av fastigheten.

I den södra delen av Jöns Petter Borg 9 finns en förtydligad byggrätt för kontor i fem våningar med en byggrätt om ca 10.000 m² BTA.

Befintlig infart till Råbyholm 5 via servitut över Råbyholm 4 (Lillemans MC) skärs av genom den nya trafikplatsen. Ny infart möjliggörs väster om byggnaden vilket för med sig förluster av parkeringsplatser. Mark tillförs fastigheten i öster som avses kunna nyttjas för parkering.

I avtalet är avsikten att kompensera Briggen för de försämringar som planen medför utifrån nuvarande användning. Fastighetens försämringar har sin grund i såväl förändringar genom detaljplan som genom arbetsplan varför en fördelning av kostnaderna för kompensationsåtgärderna kommer att göras i ett särskilt avtal mellan kommunen och Vägverket.

Tekniska Nämnden föreslår godkänna upprättat förslag till avtal.

Beslutsunderlag

Avtalsförslag.

Detaljplan för Jöns Petter Borg 1-8 m fl, Lunds kommun.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-09-09.

Yrkanden

Ordföranden Tomas Avenborg (m) och Jan O Carlsson (m) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till avtal med Fastighets AB Briggen i Öresund avseende markbyten och kompensationsåtgärder föranledda av genomförandet av trafikplats Råby och Ruben Rausings gata i den del dessa åtgärder berör fastigheterna Jöns Petter Borg 9 och Råbyholm 5.

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att avslå föreliggande förslag.

Beslutsordning

Ordföranden Tomas Avenborg (m) ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget m fl yrkande vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar således

att godkänna upprättat förslag till avtal med Fastighets AB Briggen i Öresund avseende markbyten och kompensationsåtgärder föranledda av genomförandet av trafikplats Råby och Ruben Rausings gata i den del dessa åtgärder berör fastigheterna Jöns Petter Borg 9 och Råbyholm 5.

Reservationer

Nita Lorimer (v) reserverar sig mot beslutet. (Se bilaga).

Beslutet expedieras till:

Akten

Briggen

Förvaltningschefen

§ TN 199

**Fastställande av priser för styckehustomter inom Östra Torn IV
i Lund**

Dnr 08/363/26

Sammanfattning

Fastställande av priser för styckehustomter inom Östra Torn IV att fördelas via den kommunala tomtkön.

Beslutsunderlag

MBP 2009-2011.

Detaljplan för del av Östra Torn 26:15, Lunds kommun.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-08-26.

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa stycketomtpriserna inom Östra Torn IV till dels en fast del om 520 000 kr/tomt dels en rörlig del om 330 kr/kvm tomtyta.

Beslutet expedieras till

Akten

Förvaltningschefen

.....

§ TN 200

Fastställande av priser för stycketomter inom Påskagänget I i Dalby

Dnr 08/0191/26

Sammanfattning

Fastställande av priser för styckehustomter inom Påskagänget I i Dalby att fördela via den kommunala tomtkän.

Beslutsunderlag

MBP 2009-2011.

Detaljplan för del av Dalby 63:105 m fl i Dalby, Lunds kommun.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-08-27.

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa stycketomtpriserna inom Påskagänget I i Dalby till dels en fast del på 370 000 kr/tomt, dels en rörlig del på 330 kr/kvm tomt.

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

.....

§ TN 201

Försäljning av del av fastigheten Dalby 80:1 inom kv Blandaren till Mats Davidssons Åkeri AB

Dnr 08/357/26

Sammanfattning

Försäljning av ca 6.000 kvm, inom verksamhetsområde Horsabjer i Dalby, för uppförande av verksamhetslokal innehållandes garage, verkstad och tvätthall.

Beslutsunderlag

Ansökan om förvärv.

Karta utvisande område.

Detaljplan, laga kraftvunnen 2002-02-22.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-08-28.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna försäljning av ca 6.000 kvm, inom verksamhetsområde Horsabjer i Dalby, del av fastigheten Dalby 80:1 för en köpeskilling av 180 kr/kvm till Mats Davidssons Åkeri AB, 556392-4173, och i övrigt på angivna villkor.

Beslutet expedieras till:

Akten

Mats Davidssons Åkeri AB

Förvaltningschefen

.....

§ TN 202**Förslag betr. utveckling av naturbussprojektet,
”projekt Ekoexpressen”**

Dnr 08/32/43

Sammanfattning

Regionala tillväxtnämnden inom Region Skåne har i beslut 2007-10-22 uttalat att ”Styrelsen för projektet förutsätts under 2008 ta initiativ till överläggningar med bl.a. Skånetrafiken hur naturbussverksamheten i Skåne kan fortsätta efter 2008”. Projektet har erhållit medel från Region Skånes miljövårdsfond för genomförande av en förstudie. Förstudien är nu slutförd och materialet har skickats till Region Skåne - Regional utveckling, Region Skåne - Skånetrafiken och Skånes samtliga kommuner.

Förstudien innehåller ett förslag betr. utveckling av ”projekt Ekoexpressen”. Förslaget har tillställts SSSV-kommunerna inkl. Hörby kommun med begäran om en avsiktsförklaring att delta i projektet 2009-2013 och att bidra med redovisade medel 2009-2011. Tekniska nämndens arbetsutskott har tidigare informerats om uppdraget att genomföra en förstudie. Tekniska nämnden har nu erhållit förslaget från Kommunstyrelsen för yttrande.

Förvaltningen föreslår nämnden att tillstyrka förslaget.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelser daterade 2008-06-26 och 2008-07-14.
Förstudie ”Utveckling och utvidgning av Naturbussen” inkl. bilagor daterad 2008-06-09.

Yrkanden

Oskar krantz (fp), Nita Lorimer (v), Lena Fällström Törnered (s) och Birger Emanuelsson (mp) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att tillstyrka föreliggande förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner detta vara bifallet.

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka redovisat förslag till utveckling av naturbussprojektet dvs. ”projekt Ekoexpressen”

samt att tillstyrka att Lunds kommun deltar i projektet 2009-2013 och bidrar med 496 tkr/år under de tre första åren 2009-2011 under förutsättning att dessa medel tillskjuts nämndens budget.

Beslutet expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen

.....

§ TN 203**Anmälningar
till Tekniska nämndens sammanträde den 17 september 2008****Nedanstående anmälningar anmäls och läggs till handlingarna.**

Miljönämnden, dnr. 08/32/43
Utdrag ur protokoll 2008-08-25

Byggnadsnämnden, dnr. 06/89/21
§ 153 (12) Detaljplan för del av Stångby 5:28 m fl i Stångby – godkännande
(Stångby Väster I) Vallkärravägen

Tekniska förvaltningen, dnr. 05/1363/33
Skrivelse beträffande koloniområdet Solhällan

Kommunstyrelsen, dnr. 08/250/42
§ 224 Banverkets remiss avseende åtgärdsprogram mot buller

Kommunstyrelsen, dnr. 08/366/05
§ 203 Kommunala mål för Fairtrade City

Boende vid Genarpsvägen, dnr. 08/08/51
Trafiksituationen på Genarpsvägen i Dalby

Romeleåsen – Sjölandskapet, dnr. 08/237/43
Protokoll fört vid sammanträde med Romeleås- och sjölandskapskommittén på Hyllie vattentorn,
fredagen den 23 maj 2008

Kommunförbundet Skåne, dnr. 08/273/59
Minnesanteckningar från sammanträde med styrgruppen för samhällsbetalda resor

Ulla-Britt & Claes Lindberg, Södra Sandby, dnr. 07/231/31
Tack för att ni asfalterat hela Hardebergaspåret

Berit Jardevall, dnr. 05/1363/33
Anmodan till styrelsen för koloniföreningen Öster II att inte skriva på något föreningsavtal med
Lunds kommun så länge inte kraven enligt nedan har uppfyllts

Nilla Bolding, dnr. 08/234/33
De nya gröna förslagen

.....

§ TN 204

Delegationsbeslut

”Delegationsbesluten TN 2008-09-17 anmäls och läggs till handlingarna.

§ TN 205

Frågor

Inget tas upp till diskussion.
