

TEKNISKA NÄMNDEN

2008-04-15

Plats och tid	Tekniska förvaltningen	kl. 17.30 – 21.15
Ordförande	Tomas Avenborg (m)	
Vice ordförande	Kerstin Lindbom (fp)	
2:e vice ordförande	Mikael Thunberg (s)	
Ledamöter	Jan O Carlsson (m)	
	Oskar Krantz (fp)	
	Mio Fric (kd)	
	Jörgen Hansson (c)	
	Lena Fällström Törnered (s)	
	Margareta Kristensson (s)	
	Nita Lorimer (v)	
Ersättare	Rolf Johansson (m)	
	Staffan Bolin (fp)	
	Teresa Hankala-Janiec (s)	kl. 17.30 – kl. 19.30
	Christer Nilsson (s)	
	Hans Isaksson (s)	
	Ulf Nymark (dv)	tjänstgör för B.E (mp)
Övriga	Göran Eriksson, teknisk chef	
	Håkan Lockby, gatuchef	
	Hans de Maré, exploateringschef	
	Lars Jacobsson, stadsträdgårdsmästare	
	Helene Öhrström, administrativ chef	
	Ronnie Kalén, kollektivtrafikchef	
	Gert Faxler, trafikintendent/nämndens sekreterare	
Justerare	Mikael Thunberg (s)	
Plats och tid för justering:	Tekniska förvaltningen, den 29 april	
Paragrafer:	95 – 112	
Underskrifter:	Sekreterare.....	
	Gert Faxler	
	Ordförande.....	
	Tomas Avenborg	
	Justerare	
	Mikael Thunberg	

§ TN 95

Utseende av justerare

Mikael Thunberg (s) med Oskar Krantz (fp) som ersättare utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen skall äga rum den 29 april kl. 08.00.

§ TN 96

Dagordning

Dagordningen godkänns.

§ TN 97

Protokoll

Protokollet från Tekniska nämndens sammanträde 2008-03-19 anmäls, godkänns och läggs till handlingarna.

§ TN 98**Tekniska förvaltningens verksamhet - Lägesrapport**

Förvaltningschefen Göran Eriksson informerar bland annat om:

- Viss omorganisation till följd av bildandet av VASYD
- Personalsituationen
- Revision
- Nya byggområden – Kryddvången – Stubbängen – Brunnhög – Östra Torn IV – Jöns Petter Borg – Sydöstra vägen
- Norra ringen – superhögern
- Övergångsställen – Magistratsvägen – Odarslövsvägen
- Stadstrafikens hållplatser – tillgänglighet
- Klostergårdsprojektet
- Linero III – lekplatser
- Almsjukeprojektet
- Blomsterprogram II
- Belysning i parker
- Naturbussen
- Taxikurir – tingsrättens beslut

.....

§ TN 99**Bilaga till: Delårsrapport per den 31 mars 2008 med bokslutsprognos per den 31 december 2008, KS**

Dnr 07/339/04

Sammanfattning

Nämnderna skall lämna en rapport per den 31 mars 2008 till Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige. Delårsrapporten innehåller en prognos för helåret samt en kommentar om eventuella avvikelser mot uppsatta mål. För investeringsredovisningen rapporteras endast större avvikelser. Två versioner görs, en utförlig huvudskrivelse för Tekniska nämnden samt, som bilaga till denna, en kortare variant för Kommunstyrelsen och fullmäktige

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, den 4 april 2008.

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa delårsrapport per den 31 mars med bokslutsprognos 2008-12-31.

att hos Kommunstyrelsen anhålla om att utnyttja fonden för eget kapital om 1 925 tkr, avseende dom i färdtjänstmålet.

samt att översända tjänsteskrivelsen till Kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till:

Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen
Akten

§ TN 100**Förslag till EVP 2009-2011 med budget 2009 för Tekniska Förvaltningen**

Dnr 08/157/04

Sammanfattning

Budgetutskottet har utarbetat ett förslag till ekonomiska ramar för åren 2009-2011. Förslaget har fastställts av Kommunstyrelsen. Nämnderna skall lämna in sina budgetframställningar senast den 18 april.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förslag till ekonomiska ramar för 2009-2011, 2008-03-06.
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2008-03-14.

Yrkanden

Tomas Avenborg (m), Mio Fric (kd), Kerstin Lindbom (fp), Jörgen Hansson (c), Oskar Krantz (fp) och Jan O Carlsson (m) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att 5:e och 6:e uppsatserna i förvaltningens förslag utgår

samt att anta förvaltningens förslag till mål och i övrigt till EVP 2009 -2011 med budget 2009.

...

Ulf Nymark (dv) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att 6:e uppsatsen i förvaltningens förslag utgår

att anhålla om 2000 tkr till förbättrat gatuunderhåll (med prioritering av GC-vägar) samt 2000 tkr för förbättrat parkunderhåll och återplantering av träd

att objekt 6219, 6235-6237 och xxxx Rv 16 – Förhandlingsvägen utgår ur investeringsbudgeten

att återremittera förslaget till mål, för bearbetning så att målen styr verksamheten

samt att i övrigt bifalla förvaltningens förslag.

...

Kerstin Lindbom (fp) yrkar att avsnittet beträffande mål skall avgöras vid dagens sammanträde.

...

Mikael Thunberg (s), yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att 6:e uppsatsen i förvaltningens förslag utgår och i övrigt anta förvaltningens förslag till ekonomi samt att nämnden reviderar förvaltningens förslaget till mål enligt nedan:

TEKNISKA NÄMNDEN

2008-04-15

Fullmäktigemål (fetm S-yrk)	Nämndsmål (fetmarkerat S-yrkande)
Tekniska nämnden ska:	Tekniska nämnden ska arbeta för:
<ul style="list-style-type: none"> - vara en drivande kraft för att göra Lunds kommun till Öresunds- regionens mest attraktiva kommun att bo och verka i. 	<ul style="list-style-type: none"> - att Lund skall vara rent och att gatumiljön skall vara inspirerande och trivsamt. - att Lunds stadsbussar skall vara ett attraktivt sätt att färdas inom kommunen och resfrekvensen skall öka årligen. - att kommunen skall inta en ledande position i Öresundsregionen vad gäller utveckling av attraktiva och hållbara bostäder och bostadsmiljöer för alla kategorier såväl som attraktiva miljöer för företag och offentlig verksamhet. - att använda tomtpriser som ett styrmedel för att uppnå högre miljöklasser vid nybyggnation . - att behovet av mark för bostäder, företags etableringar och övrig samhällsservice ska tillgodoses genom en aktiv markpolitik och hög beredskap. Markreserven ska präglas av långsiktighet, god framförhållning och successiv anpassning till gällande översiktsplan.
<ul style="list-style-type: none"> - använda de ekonomiska ramar som är uppsatta på ett för kommuninvånarna så effektivt sätt som möjligt. 	<ul style="list-style-type: none"> - att underhållskulden skall minska - att Lunds Stadsbuss skall skattefinansieras med minst 50%. - att nivån på den kommunala arrendeprijsättningen och på kommunens tomtpriser skall vara marknadsanpassad utan att vara marknadsledande
<ul style="list-style-type: none"> - sörja för att den service som tekniska förvaltningen tillhandahåller ska hålla högsta möjliga kvalitet. (med fokus på individen).-parentesen stryks 	<ul style="list-style-type: none"> - att Lund skall tillhandahålla en trygg och säker trafikmiljö. - att färdtjänsten skall utvecklas som en integrerad del av kollektivtrafiken. - att parker och koloniområden skall vårdas, utformas och anläggas så att de fyller sina funktioner ur social, estetisk, ekologisk och kulturhistorisk synpunkt. - att minst 5% av lekplatserna i parker och grönområden renoveras och tillgänglighetsanpassas årligen.
<ul style="list-style-type: none"> - arbeta för att tekniska förvaltningen ska vara en arbetsplats som är intressant och stimulerande och har förutsättning att kunna rekrytera och behålla kompetent och serviceinriktad personal. 	<ul style="list-style-type: none"> - att förvaltningen skall vara en attraktiv arbetsplats som stimulerar till personlig utveckling, där det systematiska arbetsmiljöarbetet fortsatt utvecklas och jämställdhets- och mångfaldsarbetet skall bedrivas enligt beslutade åtgärdsplaner
<ul style="list-style-type: none"> - arbeta aktivt för att miljön i Lunds kommun uppfyller de mål som kommunfullmäktige satt upp, i bl a: Utbyggnadsprogram, LundaMats, Lunda Eko och Grönstruktur- och naturvårdsprogram 	<ul style="list-style-type: none"> - att utveckla transportsystemet att bli långsiktigt hållbart med hjälp av bl a LundaMaTs, - att trafikarbetet med motorfordon per invånare skall minska på det kommunala vägnätet. - att intensifiera arbetet med att förverkliga spår- bunden kollektivtrafik på Lundalänken, med målsättning att via Brunnsnäs och Linero/Norränga sörja för högklassig kollektivtrafik till Dalby med möjlighet till fortsatt resande mot Staffanstorp och Simrishamn. - att Lund skall utvecklas och alltid ligga i framkant som cykelkommun, vilket bl a innebär att cykeltrafiken per invånare skall öka årligen - att natur-, skogs- och strövområden skall vårdas, utformas och anläggas på ekologisk grund så att den biologiska mångfalden gynnas och rekreation och friluftsliv stimuleras, samtidigt som viss ekonomisk avkastning från dessa områden skall eftersträvas. -att god hushållning av åkermark skall beaktas vid planering av utbyggnad.

TEKNISKA NÄMNDEN

2008-04-15

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att anhålla om 5000 tkr för att reducera busstaxan så att den åter blir 10 kronor

att anta Ulf Nymarks (dv) förslag

samt att anta Mikael Thunbergs (s) förslag till mål, men med följande ordalydelse beträffande **markpriset**, om Ulf Nymarks (dv) förslag till återremiss ej vinner bifall.

” att genom utveckling av krav och råd vid markförsäljning lyfta prioritering av miljömedveten utveckling”.

Beslutsordning

(1:a attsatsen i förvaltningens förslag, angående mål)

Ordföranden ställer proposition på yrkandet om återmiss av målförslaget, och finner detta ej vara bifallet.

Votering begärs och utfaller med

6 röster (Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Jörgen Hansson (c) och Mio Fric (kd)) för avslag på återremissyrkandet och med

2 röster (Ulf Nymark (dv) och Nita Lorimer (v)) för bifall till återremissyrkandet.

Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s) och Margareta Kristensson (s) avstår från att rösta.

Målen skall således avgöras vid dagens sammanträde

Efter detta ställer ordföranden Tomas Avenborg (m) proposition på sitt eget, Mikael Thunbergs (s) och Nita Lorimers (v) materiella målyrkanden och finner sitt eget m fl yrkande vara bifallet.

Votering begärs.

För att utröna vilket av de återstående yrkandena som skall vara motförslag i huvudvoteringen ställer ordförande proposition på dessa och finner att Mikael Thunbergs (s) yrkande skall vara motförslag i huvudvoteringen.

Votering begärs och utfaller med

4 röster (Jan O Carlsson (m), Mio Fric (kd), Nita Lorimer (v) och Ulf Nymark (dv) för bifall till Nita Lorimers (v) yrkande och med

3 röster (Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s) och Margareta Kristensson (s)) för bifall till Mikael Thunbergs (s) yrkande.

Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Oskar Krantz (fp) och Jörgen Hansson (c)) avstår från att rösta.

Härefter företagen huvudvotering utfaller med

6 röster (Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Jörgen Hansson (c) och Mio Fric (kd)) för bifall till Tomas Avenborgs (m) m fl yrkande och med

2 röster (Nita Lorimer (v) och Ulf Nymark (dv)) för bifall till Nita Lorimers (v) yrkande.

Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s) och Margareta Kristensson (s) avstår från att rösta.

(2:a attsatsen i förvaltningens förslag)

Ordföranden ställer proposition på 2:a attsatsen och finner den vara bifallen.

...

(3:e attsatsen i förvaltningens förslag, angående taxan i stadstrafiken)

Ordföranden Tomas Avenborg (m) ställer proposition på sitt eget m fl yrkande att anta förvaltningens förslag och Nita Lorimers (v) förslag och finner sitt eget m fl yrkande vara bifallet.

...

(4:e attsatsen i förvaltningens förslag, angående taxan för färdtjänsten)

Ordföranden ställer proposition på 4:e attsatsen och finner den vara bifallen.

...

(5:e attsatsen i förvaltningens förslag, angående gatu- och parkunderhåll)

Ordföranden ställer proposition på sitt eget, Mikael Thunbergs (s) och Ulf Nymarks (dv) yrkanden och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

Votering begärs

För att utröna vilket av de återstående yrkandena som skall vara motförslag i huvudvoteringen ställer ordförande proposition på dessa, och finner att Mikael Thunbergs (s) yrkande skall vara motförslag.

Härefter företagen huvudvotering utfaller med

6 röster (Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Jörgen Hansson (c) och Mio fric (kd)) för bifall till Tomas Avenborgs m fl yrkande och med

5 röster (Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v) och Ulf Nymark (dv)) för bifall till Mikael Thunbergs (s) yrkande.

5:e attsatsen utgår således

(6:e attsatsen i förvaltningens förslag, angående konsekvenser av bildandet av VA SYD)

Ordförande ställer proposition på sitt eget m fl yrkande att attsatsen skall utgå och finner detta vara bifallet.

6:e attsatsen utgår således

...

(7:e – 10:e attsatserna i förvaltningens förslag)

Ordföranden ställer proposition på dessa och finner attsatserna vara tillstyrkta.

...

(11:e attsatsen i förvaltningens förslag, angående investeringsplan)

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande att tillstyrka förvaltningens förslag och Ulf Nymarks (dv) yrkande och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

...

(12:e – 13: attsatserna i förvaltningens förslag)

Ordföranden ställer proposition på dessa och finner attsatserna vara tillstyrkta.

Sammantaget beslutar således Tekniska nämnden

att anta förvaltningens förslag till mål

att återlämna 174 tkr för utökade arealer då verkligt utfall 2007 blev lägre än prognostiserat enligt **bilaga A**

att anta föreslagen taxa för Stadstrafiken i Lund för år 2009 enligt **bilaga B**

att anta föreslagen taxa för Färdtjänsten i Lund att gälla för år 2009 enligt **bilaga C**

att anhålla om 200 tkr för driftkonsekvenser till följd av Stadens grönstruktur

att bevilja driftstart för projekten Tillgängliga lekplatser och Utveckling av Stadsparken som ger driftkonsekvenser fr o m år 2010

att justera ramen för infrastruktur och projekt enligt förvaltningens förslag

att godkänna förvaltningens förslag till resultat- och balansräkning för Brunnshög enligt **bilaga D**

att godkänna förvaltningens förslag till investeringsplan enligt **bilaga E**

att i övrigt **med beaktande av nämndens ändringar** godkänna förvaltningens förslag till EVP 2009-2011 med budget 2009

samt att översända ärendet till Kommunstyrelsen.

Reservationer

Till förmån för sina egna yrkanden reserverar sig Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v) och Ulf Nymark (dv).

Reservation (s) se bilaga.

Reservation (v) se bilaga.

Reservation (dv) se bilaga.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen,

Förvaltningschefen

Akten

.....

§ TN 101**Mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP 2009-2011 med utblick mot 2013 - slutversion**

Dnr 08/83/26

Sammanfattning

Årets slutliga förslag till mark- och bostadsförsörjningsprogram följer upp gällande översiktsplan och utbyggnadsprogram.

Förslaget har nu remissbehandlats, vilket har föranlett faktajusteringar och uppdateringar men inga strategiska förändringar.

Antalet bostäder som bedöms som angelägna att påbörja under programperioden är högt, dels beroende på att många projekt skulle ha kommit igång 2007-2008 men försenats, dels beroende på att många stora projekt nu har kommit så långt att de är dags att genomföra, t ex finns nu många detaljplaner som vunnit laga kraft och många kommande områden där risken för överklagande är liten.

Programförslaget innebär att under den 3-åriga programperioden 2009-2011 skulle totalt 3635 lägenheter kunna påbörjas, om ansatta tidplaner hålls och detaljplaner inte överklagas. Av dessa planeras 700 som hyresrätter varav 185 är studentbostäder. Fördelningen mellan Lund och övriga tätorter är cirka 80-20%.

Programförslaget redovisar samtliga kommunala mark- och lokalbehov inom de närmaste åren (särskilt boende, skola, fritid m m) och på vilket sätt en del behov skulle kunna tillgodoses i aktuella bostadsprojekt.

På verksamhetssidan utgör de nya områdena Hasslanda, Stångby, Dalby Sydost, Veberöd Nordväst och Kärrvallen viktiga delar för att tillgodose den traditionella företagsamhets markbehov.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2008-04-07.

Förslag till mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP 2009-2011 med utblick mot 2013 – slutversion.

Utbyggnadsprogram för Lunds kommun 2008-2013.

Översiktsplan för Lunds kommun ÖPL98.

Remissynpunkter (bifogas inkl sammanställning med förvaltningens kommentarer).

Yrkanden

Mikael Thunberg (s), Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp), Jan O Carlsson (m), Oskar Krantz (fp), och Mio Fric (kd) yrkar att tekniska nämnden beslutar

att föreslå Kommunfullmäktige att anta föreliggande förslag till mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP 2009-2011 med utblick mot 2013.

Ulf Nymark (dv) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att följande verksamhetsområden utgår ur programmet

01 Norra Gunnesbo

07 Jöns Petter Borg

16 Hasslanda

19 Vallkärratornsvägen

Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att avslå 07 Jöns Petter Borg och allt som har direkt koppling till den nya motorvägsavfarten vid Tetra Pak samt att i övrigt anta förvaltningens förslag till MBP.

Jörgen Hansson (c) yrkar att tekniska nämnden beslutar att avslå verksamhetsområdet 16 (Hasslanda)

Vidare yrkar Jörgen Hansson (c) och Nita Lorimer (v) beträffande område 197 (Rossings väg) att seniorboendet skall planeras nära kollektiv infrastruktur.

Beslutsordning

Ordföranden ställer i tur och ordning proposition på yrkandena beträffande verksamhetsområdena

01 Norra Gunnesbo

07 Jöns Petter Borg

16 Hasslanda

19 Vallkärratornsvägen

och finner att verksamhetsområdena skall ingå i förslaget till MBP.

Härefter ställer ordföranden proposition på Jörgen Hanssons (c) m fl yrkande beträffande området 197 (Rossings väg) och finner detta ej vara bifallet.

Slutligen ställer ordföranden proposition på förvaltningens förslag i övrigt och finner detta vara bifallet.

Sammantaget beslutar således Tekniska nämnden

att föreslå Kommunfullmäktige att anta föreliggande förslag till mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP 2009-2011 med utblick mot 2013.

Reservationer

Nita Lorimer (v) och Ulf Nymark (dv) reserverar sig till förmån för sina egna yrkanden.

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunstyrelsen

.....

§ TN 102**Reviderat förslag till Åtgärdsprogram för grönstruktur och naturvård i Lunds kommun – GNP 2009-2011.**

Dnr 08/82/43

Sammanfattning

Förslag till *Åtgärdsprogram för grönstruktur och naturvård - GNP 2009-2011* har utarbetats av Tekniska förvaltningen (park- & naturkontoret), i samråd med Stadsbyggnadskontoret. Programmet bygger i huvudsak på föregående års GNP (2008-2010) samt med ett antal nya objekt. Utbyggnadsprogrammet (UBP) har liksom tidigare år arbetats in i förslaget och på motsvarande sätt har förändringar i Mark- och bostadsförsörjningsprogrammet (MBP) beaktats.

Förslaget har under tiden 2008-02-13 - 2008-03-20 varit föremål för samråd hos berörda nämnder och styrelser (se bilagd samrådsredogörelse). I det nu reviderade förslaget har i huvudsak smärre tekniska justeringar, t.ex. genomförandeår och kostnadsberäkningar, gjorts samt en del redaktionella justeringar i de presenterade projektbeskrivningarna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-03-31.

Förslag till *Åtgärdsprogram för grönstruktur och naturvård - GNP 2009-2011*

Samrådsredogörelse 2008-03-31.

Yrkanden

Ordföranden Tomas Avenborg (m), Jörgen Hansson (c), Mio Fric (kd), Mikael Thunberg (s) och Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag och återkomma till nämnden med alternativ till projektet "Plaskdammar" med största möjliga tillgänglighet och med S:t Jörgens park som första område.

samt att i övrigt tillstyrka förvaltningens förslag till GNP

Nita Lorimer (v) yrkar vidare att avsnitt 1.7 "Trädspönsring" utgår.

Ulf Nymark (dv) yrkar att Tekniska nämnden beslutar beträffande punkt 2.4.6 "Plaskdammar-reinvestering"

att plaskdammarerna bör göras tillgängliga i så stor utsträckning som möjligt för alla barn och föräldrar

samt att i övrigt tillstyrka förvaltningens förslag till GNP.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på Nita Lorimers (v) yrkande beträffande 1.7 ”Trädsporsring” och finner detta ej vara bifallet.

Härefter ställer ordförande proposition på sitt eget och Ulf Nymarks (dv) yrkande beträffande ”Plaskdammar” och finner sitt eget yrkande vara bifallet.

Slutligen ställer ordföranden proposition på förvaltningens förslag till GNP i övrigt och finner detta vara bifallet.

Sammantaget har således Tekniska nämnden beslutat

att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag och återkomma till nämnden med alternativ till projektet ”Plaskdammar” med största möjliga tillgänglighet och med S:t Jörgens park som första område.

att i övrigt godkänna bilagd samrådsredogörelse 2008-03-31 och reviderat förslag till GNP 2009-2011

samt att översända detsamma till Kommunfullmäktige för antagande

Reservationer

Ulf Nymark (dv) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

Beslutet expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens miljö- och hälsoutskott
BSN Lunds stad
BSN Öster
Byggnadsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Miljönämnden
Renhållningsstyrelsen
Servicenämnden
Socialnämnden
Utbildningsnämnden
Vård- och omsorgsnämnden
VA SYD
Studentrådet
Handikapprådet
Integrationsrådet
Pensionärsrådet

§ TN 103**Program till detaljplan för Svaneluckykan 1 m fl i Lund, Lunds kommun
Stadsparkens framtid**

Underrättelse - programsamråd

Dnr 07/822/21

Sammanfattning

Programmet till detaljplan för Svaneluckykan 1 syftar till att säkerställa Stadsparken som parkmark samt klarlägga förutsättningar och ange mål och riktlinjer för parkens utveckling.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets program till detaljplan för Svaneluckykan 1 m fl daterat 2008-01-07.
Tekniska förvaltningens tjänsteyttrande daterat 2008-04-07.

Yrkanden

Mikael Thunberg (s), Tomas Avenborg (m), Kerstin Lindbom (fp) och Jörgen Hansson (c)
yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att område E ska vara en grönyta som integreras i Stadsparken, utan kolonier eller odlingslotter
samt att i övrigt tillstyrka förvaltningens förslag till yttrande.

Ulf Nymark (dv) och Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar

att avstyrka förslaget till parkering och uttalar sig för ett nedgrävt p-hus på högst 300 platser med
direktinfart från Ringvägen samt avstyrka evenemangsparkeringen på Södra lekplatsen
samt att i övrigt tillstyrka förvaltningens förslag till yttrande

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på Ulf Nymarks (dv) m fl yrkande och finner detta ej vara bifallet.

Härefter ställer ordförande proposition på Mikael Thunbergs (s) m fl yrkande och finner detta vara
bifallet.

Slutligen ställer ordförande proposition på förvaltningens förslag i övrigt och finner detta vara
bifallet.

Tekniska nämnden beslutar således

att område E ska vara en grönyta som integreras i Stadsparken, utan kolonier eller odlingslotter

samt att i övrigt såsom yttrande över planprogrammet för Svaneluckykan 1 hänvisa till förvaltningens
yttrande.

Reservationer

Ulf Nymark (dv) och Nita Lorimer (v) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

Beslutet expedieras till:

Akten, Byggnadsnämnden och Förvaltningschefen

.....

§ TN 104**Remiss - Boverkets rapport om Tydligare bestämmelser om enkelt avhjälpna hinder**

Dnr 08/167/31

Sammanfattning

Regeringen har givit Boverket i uppdrag att lämna förslag till författningsändringar för att förtydliga och underlätta genomförandet av bestämmelserna om enkelt avhjälpna hinder. Förslagen skall stärka möjligheterna att nå regeringens målsättning att alla enkelt åtgärdade hinder skall vara åtgärdade senast 2010. Kommunstyrelsen har översänt ärendet till Tekniska nämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-04-04.
Remiss från Boverket daterad 2008-03-10.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningen förslag till yttrande som sitt eget

Beslutet expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Förvaltningschefen

§ TN 105**Miljöbyggnadsprogram SYD - remiss**

Dnr 08/124/26

Sammanfattning

Programmet med sina idéer om tydliga ambitionsnivåer och handfasta sätt att implementera och följa upp kommunens miljöambitioner är positivt och troligen verkansfullt. Samverkan med Malmö stärker programmets status.

Antas programmet innebär det att administrativa resurser måste skapas. I första hand handlar det då att förstärka byggnadsnämndens resurser. Finansieringen bör utredas då kanske inte allt kan belasta avgiftsfinansierad verksamhet.

Beslutsunderlag

Byggnadsnämndens remissförslag 2008-02-01.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-04-07.

Yrkanden

Ulf Nymark (v), Nita Lorimer (v) och Mikael Thunberg (s) yrkar att tekniska nämnden beslutar

att föreslå en skärpning av krav på nivå C vad gäller energiförbrukning och urban biologisk mångfald.

Mikael Thunberg (s), Ulf Nymark (v) och Nita Lorimer (v) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att

1: att kräva att lokaler i klass A och B skall vara energieffektivare än vad som anges programmet

2: att det utreds om gränsvärdena i miljöklass C angående Formaldehyd, Radon, Kvävedioxid (NO₂) och Ozon (O₃) kan sänkas för att närma sig klass A och B mer i syfte att uppnå hälsoeffekter för boende (App.1).

Jörgen Hansson (c) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att yttra sig över förslaget till Miljöbyggnadsprogram SYD i enlighet med vad som framförts i förvaltningens yttrande.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på Ulf Nymarks (dv) m fl yrkande och finner detta vara bifallet.

Härefter ställer ordföranden proposition på Mikael Thunberg (s) m fl yrkande 1. och finner detta ej vara bifallet.

Votering begärs och utfaller med

6 röster (Mikael Thunberg (s), Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v), Ulf Nymark (v) och Tomas Avenborg (m)) för bifall till Mikael Thunbergs (s) m fl yrkande och med

3 röster (Jörgen Hansson (c), Oskar Krantz (fp) och Mio Fric (kd)) för bifall till Jörgen Hanssons (c) yrkande).

Jan O Carlsson (m) och Kerstin Lindbom (fp) avstår från att rösta.

Vidare ställer ordföranden proposition på Mikael Thunbergs (s) m fl yrkande 2. och finner detta vara bifallet.

Slutligen ställer ordförande proposition på förvaltningens förslag i övrigt och finner detta vara bifallet.

Sammantaget beslutar således Tekniska nämnden

att kräva att lokaler i klass A och B skall vara energieffektivare än vad som anges i programmet

att föreslå en skärpning av krav på nivå C vad gäller energiförbrukning och och urban biologisk mångfald.

att det utreds om gränsvärdena i miljöklass C angående Formaldehyd, Radon, Kvävedioxider (NO₂) och Ozon (O₃) kan sänkas för att närma sig klass A och B mer, i syfte att uppnå hälsoeffekter för boende (App.1).

samt att i övrigt yttra sig över förslag till Miljöbyggprogram SYD i enlighet med vad som framförts i förvaltningens yttrande.

Beslutet expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Förvaltningschefen

§ TN 106**Motion ang. Inrätta ett miljö och naturvårdsråd i Lunds kommun, remiss från Kommunfullmäktige**

Dnr 07/872/43

Sammanfattning

Björn Abelsson, Socialdemokraterna föreslår i en motion till Kommunfullmäktige i Lund att inrätta ett miljö och naturvårdsråd i Lunds kommun. Kommunfullmäktige och Tekniska nämnden föreslås besvara motionen i enlighet med förvaltningens synpunkter.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-03-19.

Motion till Lunds Kommunfullmäktige KF 81/07/09, 2007-12-18.

Yrkanden

Jan O Carlsson (m) Kerstin Lindbom (fp) och Mio Fric (kd) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att anta förvaltningens yttrande som sitt och översända detsamma till Kommunfullmäktige.

Lena Fällström Törnered (s) och Ulf Nymark (dv) yrkar att Tekniska nämnden beslutar att bifalla motionen.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens yttrande som sitt och översända detsamma till Kommunfullmäktige i Lund

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Kommunfullmäktige

§ TN 107**Exploateringsavtal mellan kommunen och Lunds Kommuns Fastighets AB som rör fastigheterna Krämaren 1, Krämaren 3 och Norra Fäladen 4:1 i Lund.**

Dnr 08/181/26

Sammanfattning

LKF planerar att komplettera Norra Fäladens centrum med ett högre bostadshus samt tillbyggnad av centrumanläggningen. Rubricerat avtal reglerar ansvars- och kostnadsfördelning m m i samband med genomförandet av detaljplanen.

Området beräknas rymma cirka 20 lägenheter och centrumanläggningens våningsyta beräknas kunna utökas med ca 1000 m².

Avtalet utgår från förslag till detaljplan (utställningshandling) för nämnda område. Detaljplanen bör inte antas förrän exploateringsavtal godkänts av Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

MBP 2008-2010

Förslag till detaljplan för kvarteret Krämaren m fl i Lund, Lunds kommun..
Exploateringsavtal mellan Lunds Kommuns Fastighets AB och Lunds kommun.
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-04-03.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå Kommunstyrelsen att godkänna föreliggande exploateringsavtal mellan Lunds Kommuns Fastighets AB och kommunen rörande utbyggnad av bland annat Krämaren 1 i Lund.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Akten

Lunds kommuns fastighets AB

Förvaltningschefen

§ TN 108**Exploateringsavtal mellan kommunen och Bästa Bostaden vid Dalbyvägen AB och Fastighets AB Skånesund som rör fastigheterna Väduren 1 och 9 i Lund.**

Dnr 07/337/21

Sammanfattning

Bästa Bostaden vid Dalbyvägen AB och Fastighets AB Skånesund planerar byggnation av bostäder på fastigheterna Väduren 1 och 9. Rubricerat avtal reglerar ansvars- och kostnadsfördelning m m i samband med genomförandet av detaljplanen.

Området beräknas rymma cirka 90 lägenheter. I den första etappen planerar Bästa Bostaden vid Dalbyvägen AB uppföra lägenheter som upplåts som hyresrätter. Byggstart är planerad under hösten 2008.

Avtalet utgår från förslag till detaljplan (utställningshandling) för nämnda område. Detaljplanen bör inte antas förrän exploateringsavtal godkänts av Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

MBP 2008-2010

Förslag till detaljplan för Väduren 1 och 9 m fl i Lund upprättat 2008-02-07.

Exploateringsavtal mellan Bästa Bostaden vid Dalbyvägen AB, Fastighets AB Skånesund och Lunds kommun.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2008-03-26.

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå Kommunstyrelsen att godkänna föreliggande exploateringsavtal mellan Bästa Bostaden vid Dalbyvägen AB, Fastighets AB Skånesund och kommunen rörande utbyggnad av Väduren 1 och 9 i Lund.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Akten

Bästa Bostaden vid Dalbyvägen AB

Fastighets AB Skånesund

Förvaltningschefen

§ TN 109

Försäljning av fastigheten Dioriten 5 till Jan-Olof Forslund

Dnr 07/642/26

Sammanfattning

Försäljning av Dioriten 5, 1754 kvm, södra Gastelyckan i Lund.

Beslutsunderlag

Ansökan om förvärv.

Karta utvisande området.

Detaljplan antagen 2001-10-18.

Tekniska nämnden beslutar

att ändra beslutet från 2008-03-19, § 86, där försäljning till Editec AB av fastigheten Dioriten 5 godkändes till att i stället godkänna försäljning av fastigheten Dioriten 5, 1754 kvm, för en köpeskilling an 650 kr/kvm till Jan-Olov Forslund, 680807-7892, och i övrigt på angivna villkor.

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Jan-Olov Forslund

§ TN 110**Anmälningar****Nedanstående anmälningar anmäls och läggs till handlingarna**

Länsstyrelsen i Skåne Län, dnr. 02/300/43
Fastställande av slutliga villkor

Kommunstyrelsen, dnr. 08/482/04
§ 108 Överföring av budgetavvikelser för 2007 till 2008

VASYD
Detaljplan för kvarteret Bulldoggen mm i Veberöd, Lunds Kommun

Byggnadsnämnden, dnr. 04/1206/26
Detaljplan för del av Nöbbelöv 5:36 i Lund, Lunds Kommun
(Norr om Alfa Laval – Gunnesbogården)

Ledningsgruppen för Segeå-projektet, dnr. 08/106/43
Protokoll

Vägverket, dnr. 08/179/51
Regionala systemanalyser – inspel om förslag till ändrade hastigheter på de nationella vägarna

Byggnadsnämnden, dnr. 08/30/26
Lund skall också bygga energisnålt! – Motion från centerpartiet

VASYD
Detaljplan för Värpinge gård 1 i Lund, Lunds Kommun (Remiss – Utställning)
Detaljplan för Väduren 1 och 9 i Lund, Lunds Kommun (Remiss – Utställning)

Yvonne Gnosspeilius, dnr. 05/947/43
Jag vill ge beröm för de fantastiska broschyrerna ”Det gröna Lund och natur för alla”

Kommunala Handikapprådet Lund, dnr. 08/38/07
Protokoll 2008-02-12

Försvarmakten Södra Skånska Regimentet
Kallelse till sammanträde med Revingerådet

Länsrätten i Skåne Län, dnr. 07/394/31
Dom 2008-03-18

Tekniska Förvaltningen, dnr. 08/32/43
Verksamhetsrapport 2007 för naturbussprojektet

TEKNISKA NÄMNDEN

2008-04-15

Kommunstyrelsen, dnr. 08/168/02

§ 104 Mats Olssons (v) och Marta Santanders (v) skrivelse ”Anställ plusjobbarna i Lund!”

Kommunstyrelsen, dnr. 08/10/37

§ 95 Bergsstatens underrättelse angående ansökningar om undersökningstillstånd enligt minerallagen

Kommunstyrelsen, dnr. 08/157/04

§ 75 Plattform för ekonomi- och verksamhetsplan 2009-2011 med budget för 2009 samt investeringsbudget 2009-2011

Kommunstyrelsen, dnr. 07/339/04

§ 90 Anhållan om kompensation för ökade kostnader i samband med VA-verkets övergång till VASYD

Kommunstyrelsen, dnr. 08/88/21

§ 84 Detaljplan för del av Ladugårdsmarken 4:14 (Häradsrätten) i Lund, Lunds Kommun Samråd

Kommunstyrelsen, dnr. 07/866/21

§ 85 Detaljplan för del av Dalby 80:1 m fl i Dalby, Lunds Kommun Samråd

Kommunstyrelsen, dnr. 04/1114/43

§ 88 Slutredovisning av projektet Naturdatabas för Lund

Länsstyrelsen i Skåne Län, dnr. 07/39/37

Förslag till områden av riksintresse energiproduktion – vindbruk

Kommunfullmäktige, dnr. 07/339/04

§ 41 Mätetal och indikatorer för budget 2008 – 2010

Maria Quensel, dnr. 05/947/43

Jag vill tacka och ge en eloge för den utomordentliga skriften ”Natur för alla”

Miljönämnden, dnr. 06/1684/43

§ 31 Yttrande över ansökan om tillstånd att utföra åtgärder i Klingavälsån samt omprövning av Kävlingeåns vattenavledningsföretag 1936 och Vombs invallningsföretag från 1976 m m Lund kommun

Räddningsverket, dnr. 07/687/53

Kartläggning av farligt godstransporter

§ TN 111

Delegationsbeslut

”Delegationsbesluten TN 2008-04-15” anmäls och läggs till handlingarna.

§ TN 112

Frågor

Inget tas upp till diskussion.
