

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

Plats och tid Tekniska förvaltningen kl. 16.00 – kl. 18.25

Ordförande Tomas Avenborg (m)

Vice ordförande Kerstin Lindbom (fp)

2:e vice. ordf. Mikael Thunberg (s)

Jörgen Hansson (c)

Lena Fällström Törnered (s)

Ersättare Mio Fric (kd)

Övriga: Göran Eriksson, förvaltningschef
Maja Gullmo, markingenjör
Hans de Maré, exploateringschef
Svante Törnvall, landskapsarkitekt
Gert Faxler, trafikintendent / nämndens sekreterare

Justerare: Jörgen Hansson (c)

Paragrafer: §§ 25 - 37

Plats och tid
för justering: Tekniska förvaltningen, onsdagen den 11 april 2007

Underskrifter: Sekreterare
Gert Faxler

Ordförande
Tomas Avenborg

Justerare
Jörgen Hansson

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 25

Protokollsjustering

Jörgen Hansson (c) med Mikael Thunberg (s) som ersättare utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen skall äga rum den 11 april 2007.

.....

§ AU 26

Dagordning

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att godkänna den utsända dagordningen.

.....

§ AU 27

Protokoll

Protokollet från Tekniska nämndens arbetsutskott sammanträde 2007-02-28 anmäls, godkänns och läggs till handlingarna.

.....

§ AU 28

INFORMATION - Mark- och exploateringskontoret

Nytt på kommunens hemsida - Bo & bygga

Markingenjören Maja Gullmo informerar.

Under rubriken **Söka bostad** finns det nu en guide över vad de olika boendeformerna innebär, tips var du kan vända dig och länkar till hemsidor som leder dig vidare direkt till hyresvärdar, byggbolag och mäklare som är aktiva i Lunds kommun. Sedan är det bara att ta kontakt och aktivt söka bostad.

De större fastighetsägarna har numera ofta egna kösystem.

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 29

INFORMATION - Mark- och exploateringskontoret

Lokstallet vid Hardebergaspåret - lägesrapport

Exploateringschefen Hans de Maré informerar om bakgrund, historik, fakta och ställer följande frågor:

- Skolprojektet ?
- Sven Nilsson ? (Intressent)
- Selga ? (Intressent)
- Teatern Sagohuset - prioriterat intresse ?
- Skall Tekniska nämnden sanera före överlåtelse internt och/eller externt ?
- Skall någon av dagens kända kommersiella intressenter prioriteras ?
- Skall en eller båda fastigheterna säljas - med gällande plan eller under förespeglig av planändring - till vad ?
- Bevarandekrav ?
- Är bostäder rimligt/önskvärt i skuggan av "Lunda Töser" ?
- Har kommunen intresse av att tills vidare behålla de två fastigheterna ?

- **Hur går vi vidare ?**

Ärendet kommer att behandlas på Tekniska nämndens arbetsutskott sammanträde den 2 maj.

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 30

INFORMATION - Mark och exploateringskontoret

**Styrelseledamöter till vissa studentbostadsföretag och
kollektivhusföreningar**

Dnr 04/325/26

Exploateringschefen Hans de Maré informerar.

Tekniska nämnden har 2004 reglementsenligt utsett styrelseledamöter och ersättare, alternativt rapportörer, revisorer och ersättare för revisorer i åtta studentbostadsföretag och två kollektivhusföreningar.

I samband med ny mandatperiod finns det anledning att förrätta nya val. Förvaltningen är beredd att inkomma med förslag till revisorer och ersättare för revisorerna.

Ärendet kommer att behandlas av Tekniska nämnden den 11 april.

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 31**BEREDNINGÄRENDE****Skrivelse från Ulf Nymark "Gör Mårtenstorgets södra sida tillgänglig för gående".**

Dnr 06/506/31

Ur skrivelsen:

" De snedställda parkeringsplatserna vid Mårtenstorgets södra sida har genom Dammgårdens utbyggnad gjorts överflödiga som allmän parkering. De kan omvandlas till parkeringsplatser för funktionshindrades bilar alternativt slopas helt.

Mårtenstorgets södra sida kan därmed göras tillgänglig för gående genom lämplig trafikreglering och/eller fysisk ombyggnad, vilket med fördel kan ske i samband med den stundande upprustningen av Östra Mårtensgatan".

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheten att förbättra tillgängligheten vid Mårtenstorgets södra sida under förutsättning att de snedställda parkeringsplatserna i gatan bibehålls.

Beslutet expedieras till:

Akten

Gatu- och trafikkontoret

Förvaltningschefen

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 32**Ansökan från Östra Torns Ryttarsällskap om tillåtelse för ridning på den så kallade Ängen, invid Spelmansvägen**

Dnr 06/1407/33

Östra Torns Ryttarsällskap hemställer hos Tekniska nämnden att få tillstånd att rida på den så kallade Ängen, invid Spelmansvägen.

Ryttarsällskapet hänvisar bland annat till en protokollsanteckning från fullmäktige sammanträdet den 26 oktober 2006.

”I det praktiska arbetet med att utforma samt anpassa grönområdena till olika verksamheter bör man speciellt ta hänsyn till rid- och hästsportens behov”.

Tekniska förvaltningens Park- och naturkontor avslog 2006-10-31 en ansökan från Ryttarsällskapet om ridning på Ängen.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att under återopande av förvaltningens skrivelse daterad 2006-10-31 avslå Er ansökan att tillåta ridning på den så kallade Ängen.

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

Östra Torns Ryttarsällskap

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 33

**Arbetsprogram för Södra Östersjöns vattendistrikt
2007-2009**

Dnr 07/110/34

Sammanfattning

Arbetsprogram för Södra Östersjöns vattendistrikt 2007-2009 syftar till att översiktligt beskriva hur myndigheter, medborgare och andra berörda föreslås arbeta med den svenska vattenförvaltningen fram till år 2010. Vattenförvaltningen, som är det svenska genomförandet av EU:s vattendirektiv, innebär att Sverige skall kartlägga och analysera alla vatten, fastställa mål/kvalitetskrav och upprätta åtgärdsprogram för vattenmiljöerna i Sverige samt övervaka dem. Detta gäller såväl ytvatten som kust- och grundvatten. Syftet är att uppnå målsättningen ”god vattenstatus” i alla vatten senast 2015. Tekniska förvaltningen anser att det är ett mycket ambitiöst arbetsprogram som får stor betydelse för framtida vattenförvaltning.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2007-03-19.

Samrådshandling - Arbetsprogram för förvaltningsplan 2007-2009, Södra Östersjöns vattendistrikt. SAMARBETE FÖR BÄTTRE VATTEN.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att såsom yttrande över planprogrammet åberopa vad Tekniska förvaltningen anfört.

Beslutet expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 34**Remiss av strategi för restaurering av skyddsvärda vattendrag**

Dnr 05/1226/43

Sammanfattning

Naturvårdsverket, Riksantikvarieämbetet och Fiskeriverket har gemensamt tagit fram en strategi för restaurering av skyddsvärda vattendrag. Strategin utgör ett åtgärdsprogram inom arbetet med miljömålen, delmål 2 Levande sjöar och vattendrag. Strategin är gemensam och tvärssektoriell och avser de grundläggande förutsättningarna för arter och livsmiljöer som skall återställas. Strategin riktar sig till länsstyrelser, Skogsstyrelsen, kommuner, Vägverket och andra berörda myndigheter på central och regional nivå. Lunds kommun anser att strategin är ett viktigt redskap i det fortsatta arbetet med miljömålet Levande sjöar och vattendrag.

Beslutsunderlag

Remiss, Strategi för restaurering, delmål 2 Levande sjöar och vattendrag.
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2007-03-15.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att besvara remissen i enlighet med förvaltningens synpunkter

Beslutet expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen
Naturvårdsverket

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 35**Försöksverksamhet med komplement till färdtjänst**

Dnr 07/78/59

Sammanfattning

Riksdagen har antagit en ny lag om försöksverksamhet som innebär att kommun får lämna ekonomiskt stöd för anskaffning eller anpassning av ett motorfordon till en person med funktionshinder. Personen ska vara legitimerad för färdtjänst. Förvaltningen anser att kommunen inte ska anmäla intresse.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens skrivelse, daterad 2007-03-09 .
Skrivelse från Socialdepartementet, daterad 2007-01-12.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att inte anmäla intresse för deltagande i försöksverksamheten

Beslutet expedieras till:

Akten
Förvaltningschefen

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 36

Uppföljning av Tekniska nämndens ”Utvecklingsseminarium 2007” mål mm

Chefen för administrativa kontoret Helene Öhrström informerar.

Förslagen till fullmäktige- och nämndsmål som arbetats fram till EVP 2008-2010 med budget 2008 presenterades.

Förvaltningens förslag till mål och budgeten i sin helhet kommer att presenteras vid Tekniska nämndens sammanträde den 11 april.

.....

TEKNISKA NÄMNDEN, ARBETSUTSKOTTET 2007-03-28

§ AU 37**Frågor**

Mikael Thunberg (s) önskar en mer informativ beredning av nämndsärenden vid arbetsutskottets sammanträden.

I fortsättningen kommer en fast punkt ("Detaljplaner och större ärenden") att finnas i arbetsutskottets dagordning.

Förvaltningschefen Göran Eriksson informerar om större ärenden och detaljplaner som skall behandlas vid Tekniska nämndens sammanträden den 11 och 18 april.

.....