

TEKNISKA NÄMNDEN

2007-12-05

Plats och tid	Tekniska förvaltningen	kl. 17.30 – kl. 22.00
Ordförande	Tomas Avenborg (m)	
Ledamöter	Jan O Carlsson (m)	
	Oskar Krantz (fp)	
	Jörgen Hansson (c)	§ 241-247, 249-261
	Mio Fric (kd)	
	Lena Fällström Törnered (s)	
	Margareta Kristensson (s)	
	Nita Lorimer (v)	
Ersättare	Wiggo Marsvik (m)	
	Rolf Johansson (m)	
	Staffan Bolin (fp)	tjg ersättare för Kerstin Lidbom § 241- 261
	Lars Göran Hansson (c)	tjg ersättare Jörgen Hansson § 248
	Christer Nilsson (s)	tjg ersättare för Michael Thunberg § 241-261
	Hans Isaksson (s)	
	Ulf Nymark (dv)	tjg ersättare för Birger Emanuelsson § 241-261
Övriga	Göran Eriksson, teknisk chef	
	Hans de Maré, exploateringschef	
	Lars Jacobsson, stadsträdgårdsmästare	
	Håkan Lockby, gatuchef	
	Yngve Darte, VA-chef	
	Helene Öhrström, administrativ chef	
	Kristian Fridqvist, nämndens sekreterare	
	Kent Ratcovich, STB	
	Embla Winge, STB	
Justerare		
Plats och tid för justering:	Tekniska förvaltningen, den 18 december 2007	
Paragrafer:	241 – 261	
Underskrifter:	Sekreterare.....	
	Kristian Fridqvist	
	Ordförande.....	
	Tomas Avenborg	
	Justerare	
	Margareta Kristensson	

§ TN 241

Utseende av justerare

Margareta Kristensson (s) med Lena Fällström Törnered (s) som ersättare utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Justeringen skall äga rum den 18 december kl 16.15.

§ TN 242

Dagordning

Dagordningen godkänns.

§ TN 243

Protokoll

Protokollet från Tekniska nämndens sammanträde 2007-11-21 anmäls, godkänns och läggs till handlingarna.

§ TN 244

Information om miljöbyggnadsprogrammet

Kent Ratchovich och Embla Winge från Stadsbyggnadskontoret lämnade en information om miljöbyggprogrammet.

§ TN 245**Redovisning av förvaltningschefen**

Förvaltningschefen Göran Eriksson informerar bland annat om:

- Befolkningsökning
- Bostadsbyggandet
- Ekonomi, prognos
- Exploateringsredovisning, följdinvesteringar

Samt kontorens olika verksamheter och projekt, bland annat

- Personalsituationen
 - Ledningens genomgång av verksamhetssystemet
 - Tillgänglighetsanpassning av hållplatser
 - Färdtjänst
 - Stadsbuss
 - Va-Syd
 - Koloniavtal
 - Exploateringsfrågor
-

§ TN 246

Detaljplan för Rödplistern 8 mm i Södra Sandby, Lunds kommun.

Enkelt planförfarande

Dnr 07/344/21

Sammanfattning

Tekniska nämndens arbetsutskott avstyrkte rubricerad plan vid sitt sammanträde 2007-05-02. Stadsbyggnadskontoret har nu underhand begärt omprövning av ärendet.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag daterat 2007-03-05.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2007-04-13.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2007-11-26.

Yrkanden

Nita Lorimer (v), Ulf Nymark (dv) samt Lena Fällström Törnered (s) yrkar avslag till detaljplanen.

Tomas Avenborg (m) yrkar bifall till detaljplanen.

Oskar Krantz (fp) bifaller Tomas Avenborgs (m) yrkande.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt förslag att bifalla detaljplanen och Nita Lorimers (v) m fl förslag att avslå detaljplanen och finner att nämnden beslutat enligt Tomas Avenborgs (m) förslag.

Votering begärs och utfaller med

6 röster Tomas Avenborg (m), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Staffan Bolin (fp), Jörgen Hansson (c), Mio Fric (kd) för bifall till Tomas Avenborgs (m) yrkande och med

5 röster Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v) Christer Nilsson (s) och Ulf Nymark (dv) till förmån för Nita Lorimers (v) m fl yrkande.

Nämnden beslutade således enligt Tomas Avenborgs (m) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att bifalla detaljplanen.

Reservationer

Lena Fällström Törnered (s) reserverar sig med hänvisning till Park- och naturkontorets yttrande.

Ulf Nymark (dv) reserverar sig mot beslutet.

Nita Lorimer (v) reserverar sig skriftligt, se bilaga.

Beslutet expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Förvaltningschefen

§ TN 247

Detaljplan för del av Stora Råby 34:6 m m i Lund, Lunds kommun

Stora Råby by

Underrättelse - Samråd

Dnr 07/751/21

Sammanfattning

Aktuell detaljplan syftar till att pröva om Stora Råby by kan kompletteras med fem till sex nya bostadshus i anslutning till korsningen Stora Råby byaväg och Bjällerupsvägen.

Tekniska nämnden har i programskedet inte haft några principiella erinringar mot utbyggnadsförslaget.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag daterat 2007-09-03.

Tekniska förvaltningens tjänsteyttrande daterat 2007-11-26.

Yrkanden

Nita Lorimer (v) yrkar följande:

- 1, max en bilplats per tomt
- 2, äldre värdefulla lövträd skall bevaras, ej bör som i yttrandet.
- 3, att det bör påpekas att kollektivtrafik under en rimlig framtid planeras att inkludera service till Stora Råby by.
- 4, att antikvariska perspektiv bejakas.

Ulf Nymark (dv) instämmer i Nita Lorimers (v) yrkanden.

Jörgen Hansson (c) yrkar avslag på Nita Lorimers (v) yrkanden och yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Jan O Carlsson (m) bifaller Jörgen Hanssons (c) yrkande.

Oskar Krantz (fp) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Lena Fällström Törnered (s) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på Jörgen Hanssons (c) yrkande och Nita Lorimers (v) yrkande och finner att nämnden beslutat enligt Jörgen Hanssons (c) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att såsom yttrande över rubricerat detaljplaneförslag åberopa vad tekniska förvaltningen anført.

Reservationer

Ulf Nymark (dv) reserverar sig mot beslutet.

Nita Lorimer (v) reserverar sig skriftligt, se bilaga.

Beslutet expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Förvaltningschefen

§ TN 248**Detaljplan för del av Stora Råby 36:22 m fl i Lund, Lunds kommun****Södra Råbylund I**

Underrättelse - Samråd

Dnr 06/935/21

Sammanfattning

Aktuellt detaljplaneförslag syftar till att pröva lämpligheten att uppföra ca 170 nya bostäder med tillhörande gator och parkmark samt tre förskolor/skolor inom planområdet.

Planförslaget följer i stort upprättad fördjupning av översiktsplanen för Linero – Norränga – Stora Råby med utformning av nya bostäder i en ”trädgårdsstad” med ekologisk miljöprofil. Tekniska förvaltningen har aktivt deltagit i planarbetet. Trots detta finns det ett antal principiella och detaljfrågor som ej funnit sin slutliga lösning. Dagvattenhanteringen har utretts särskilt med hänsyn tagen till ökade nederbörds mängder.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag daterat 2007-10-05.

Tekniska förvaltningens tjänsteyttrande daterat 2007-11-26.

Jäv

Jörgen Hansson (c) deltar ej i beslutet på grund av jäv. Lars-Göran Hansson (c) går in som tjug ersättare i detta ärendet.

Yrkanden

Nita Lorimer (v) yrkar att planen skall återremitteras med en mycket tydligare ekologisk profil på alla nivåer.

Lena Fällström Törnered (s) yrkar följande:

- 1, vi vill att av de nya bostäderna skall minst 25% vara hyresrätter.
 - 2, vi vill att området skall vara i form av miljöinovativt byggande så att minst 30% av området skall bebyggas med passivhus.
 - 3, vi vill att ett antal lägenheter skall vara till Socialförvaltningens disposition.
- I övrigt enligt förvaltningens förslag.

Ulf Nymark (dv) bifaller Lena Fällström Törnereds (s) yrkanden.

Jan O Carlsson (m) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Mio Fric (kd) och Oskar Krantz (fp) instämmer i Jan O Carlssons (m) yrkande.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på Lena Fällström Törnereds (s) yrkanden 1 och 3 mot Jan O Carlssons (m) yrkande och finner att nämnden beslutat enligt Jan O Carlssons(m) yrkande.

TEKNISKA NÄMNDEN

2007-12-05

Votering begärs och utfaller med

6 röster Tomas Avenborg (m), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Staffan Bolin (fp), Lars-Göran Hansson (c), Mio Fric (kd) för bifall till Jan O Carlssons (m) yrkande och med

5 röster Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v), Christer Nilsson (s) och Ulf Nymark (dv) till förmån för Lena Fällström Törnereds (s) yrkande.

Nämnden beslutade således enligt Jan O Carlssons (m) yrkande.

Ordföranden ställer proposition på Lena Fällström Törnereds (s) yrkande 2 och Jan O Carlssons (m) yrkande och finner att nämnden beslutat enligt Jan O Carlssons (m) yrkande.

Votering begärs och utfaller med

6 röster Tomas Avenborg (m), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Staffan Bolin (fp), Lars-Göran Hansson (c), Mio Fric (kd) för bifall till Jan O Carlssons(m) yrkande och med

4 röster Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Christer Nilsson (s) och Ulf Nymark (dv) till förmån för Lena Fällström Törnereds (s) yrkande.

1 avstår, Nita Lorimer (v) avstod från att rösta.

Nämnden beslutade således enligt Jan O Carlssons (m) yrkande.

Ordföranden ställer proposition på Nita Lorimers (v) yrkande och Jan O Carlssons (m) yrkande och finner att nämnden beslutat enligt Jan O Carlssons (m) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att såsom yttrande över rubricerat detaljplaneförslag åberopa vad tekniska förvaltningen anfört.

Reservationer

Ulf Nymark (dv) reserverar sig mot beslutet.

Lena Fällström Törnered (s) och Nita Lorimer (v) reserverar sig skriftligt mot beslutet, se bilaga.

Beslutet expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Förvaltningschefen

§ TN 249

Detaljplan för del av Postterminalen 1 m fl i Lund, Lunds kommun

Fabriksgatan

Underrättelse - Samråd

Dnr 05/548/21

Sammanfattning

Aktuellt detaljplaneförslag syftar till att pröva om kv Postterminalen kan byggas ut med två nya bostadskvarter och ett punkthus. Planförslaget omfattar ca 200 lägenheter, handelslokaler och en förskola i en bottenvåning. I anslutning till bostadskvarteren föreslås att en del av Bjärredsparken stängs av för utnyttjande till förskoleverksamhet.

Förvaltningen är i princip positiv till planförslaget, men anser att ianspråktagandet av Bjärredsparken är tveksamt åtminstone i den omfattning som föreslås i planen. Vidare behöver några detaljfrågor detaljstuderas i enlighet med förvaltningens yttrande.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag daterat 2007-06-04.

Tekniska förvaltningens tjänsteyttrande daterat 2007-11-26.

Yrkanden

Nita Lorimer (v) yrkar att gårdarna skall vara tillgängliga på samma villkor för gående som för hjulburna personer.

Lena Fällström Törnered (s) och Ulf Nymark (dv) bifaller förvaltningens förslag.

Beslutsordning

Ordförande ställer frågan om nämnden kan besluta enligt Lena Fällström Törnereds (s) mfl yrkande och finner att nämnden beslutat enligt Lena Fällström Törnereds (s) mfl yrkande.

Ordföranden ställer proposition på Nita Lorimers (v) tilläggsyrkande och avslag på Nita Lorimers (v) tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutat att avslå Nita Lorimers (v) tilläggsyrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att såsom yttrande över rubricerat detaljplaneförslag åberopa vad tekniska förvaltningen anfört.

Reservation

Nita Lorimer (v) reserverar sig skriftligt mot beslutet, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Förvaltningschefen

§ TN 250**Bokslutsprognos per den 31 december 2007.****Sammanfattning**

Nämnderna skall lämna en rapport per den 31 december 2007 till Kommunstyrelsens arbetsutskott. Delårsrapporten innehåller en prognos för helåret med en kort redogörelse till eventuella avvikelser. Två versioner skrivs, en utförlig huvudskrivelse för tekniska nämnden samt, som bilaga till denna, en kortare variant för Kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2007-12-04.

Tekniska nämnden beslutar

att översända bokslutsprognos 2007-12-31 till Kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslut expedieras till:

Förvaltningschefen
Kommunstyrelsen
Akten

§ TN 251**Trafikförsörjningsplan färdtjänst år 2007/2008**

Dnr 07/795/59

Sammanfattning

Trafikförsörjningsplanen redovisar omfattningen av färdtjänsten och prissättning för dessa resor. Nya regler och taxesystem infördes under hösten 2007.

I Lunds kommun har ca 2 500 personer färdtjänstlegitimation. Under ett år görs ca 120 000 resor. Avgiften för resor med färdtjänst inom Skåne varierar med hänsyn till resans längd, från 18 kr och upp till 220 kr.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2007-11-15.

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna föreliggande trafikförsörjningsplan för färdtjänst år 2007/2008.

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ TN 252**Förslag till samverkan i ett vattenråd inom Höje ås avrinningsområde.**

Dnr 07/234/43

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har översänt rubricerad skrivelse från Höje å vattendragsförbund för yttrande.

Höje å vattendragsförbund önskar nu höra medlemskommunernas synpunkter på att bilda ett vattenråd inom avrinningsområdet samt vilken inställning man har till att bidra till finansieringen av detsamma.

Beslutsunderlag

Höje å vattendragsförbunds skrivelse daterad 2007-10-01.

Vattenmyndigheternas handledning om vattenråd.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2007-11-27.

Yrkanden

Nita Lorimer (v), Jörgen Hansson (c) samt Lena Fällström Törnered (s) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Tekniska nämnden beslutar

att såsom yttrande till Kommunstyrelsen hänvisa till förvaltningens skrivelse.

Beslutet expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Höje å vattendragsförbund

Förvaltningschefen

§ TN 253

Entreprenör för renovering av avloppsledningar i Lund och Södra Sandby

Dnr 07/771/35

Sammanfattning

Ärendet avser upphandling av entreprenör för renovering av avloppsledningar i Lund och Södra Sandby.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2007-11-21.

Tekniska nämnden beslutar

att anta entreprenör nr 4 för renovering av avloppsledningar i Lund och Södra Sandby.

Beslutet expedieras till:

Akten

Förvaltningschefen

§ TN 254**Yttrande****Parkeringsförmåner för miljöbilar i Lund**

Dnr 07/185/52

Sammanfattning

Centerpartiet har till kommunstyrelsen inkommit med en skrivelse om parkeringsförmåner för miljöbilar. Kommunstyrelsen har översänt skrivelsen till Tekniska nämnden för besvarande. Tekniska nämndens arbetsutskott beredde ärendet vid sitt sammanträde 2007-10-03, § AU 92.

I förslaget till yttrande ställer sig förvaltningen negativ till generella parkeringsförmåner för miljöbilar och föreslår istället riktade förmåner för de bilister som beviljats boendeparkering och nyttoparkering.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2007-10-20.

Protokollsutdrag Tnau § 92.

Centerpartiets skrivelse.

Yrkanden

Ulf Nymark (dv) yrkar tillstyrka förvaltningens förslag bortsett från stycket angående riktade parkeringsförmåner.

Ajournering

Mötet ajournerades 5 minuter

Oskar Krantz (fp), Lena Fällström Törnered (s), Nita Lorimer (v), Jan O Carlsson (m) samt Mio Frick (kd) bifaller Ulf Nymarks (dv) yrkande.

Jörgen Hansson (c) meddelade att han ej vill delta i beslutet.

Tekniska nämnden beslutar

att som sitt yttrande hänvisa till förvaltningens skrivelse med undantag av stycket ”Riktade parkeringsförmåner” som stryks.

Beslutet expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Förvaltningschefen

§ TN 255

Uppdatering av policy för gång- och cykeltrafik i Lunds kommun

Dnr 01/1409/31

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen tog 2003 fram en ny policy för gång- och cykeltrafik i Lunds kommun. För att hålla innehållet aktuellt skrevs det in i policyn att den ska uppdateras vart tredje år. Denna skrivelse beskriver arbetet som lett fram till den föreslagna uppdatering samt de viktigaste förändringarna som föreslås.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget utgörs av denna tjänsteskrivelse, daterad 2007-10-31 tillsammans med den uppdaterade versionen av gång- och cykelpolicyn och yttranden från Stadsbyggnadskontoret och kommunala handikapprådet.

Yrkanden

Ulf Nymark (dv) yrkar följande:

Återremiss till förvaltningen med uppdrag:

- att definiera och förtydliga begreppen separering, differentiering och vägmarkering.
- att anpassa GC-policyn så att den svarar mot kraven i ”Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga på allmänna platser och inom områden för andra anläggningar än byggnader” (BFS 2004:15), framför allt med avseende på föreskrifterna i § 7 och 8.
- att lämna förslag på hur mål 9 i avsnitt 2.1 om framkomlighet vid bygg- och grävningsarbete skall kunna nås.

Om återremissyrkandet avslås yrkar DV att förslaget till policy ändras i enlighet med nedanstående att-satser:

- 1, att även i de fall gångpassagen ligger i kombination med en cykelöverfart erfordras en separat ramp för gångtrafik i enlighet med Boverkets anvisningar (BFS 2004:15) § 8.
- 2, att systemet med tryckknappar för gående och cyklister successivt mönstras ut. Endast vid friliggande ljussignaler där det inte är möjligt att detektera gångtrafik kan tryckknappar förekomma. GC-trafiken har också här prioritet.
- 3, att huvudregeln ska vara att utmed gator och tunnlar skal cyklister och fotgängare åtskiljas i enlighet med Boverkets anvisningar (BFS 2004:15) § 7.
- 4, att avståndet mellan två cykelparkeringsplatser ska följa samma princip som gäller för parkering av bilar, dvs att avståndet mellan p-platserna ska vara så brett att fordonen inte hakar i varandra och att utrymme för avstigning och avlastning finns. Cykelställ skall som regel förses med tak där inte utrymmes- eller tillgänglighetsskäl talar emot det.
- 5, att komplettera avsnitt 2.2 med en punkt relaterad till mål 9 i avsnitt 2.1 som ges följande lydelse: Vid bygg- och grävningsarbeten ska byggherrar och entreprenörer åläggas att följa rekommendationer i enlighet med Sveriges Kommuner och Landstings handbok ”Utmärkt-Säkerhetsanordningar och utmärkning vid gatuarbeten”.

Lena Fällström Törnered (s) yrkar återremiss med den första att satsen i Ulf Nymarks (dv) yrkande som grund, vidare yrkas att under generella principer under 2.1 skall följande in som punkt nummer 1, hämtat från § 7 i Boverkets föreskrifter BFS 2004:15. ”Gångytor skall utformas så att personer

TEKNISKA NÄMNDEN

2007-12-05

med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga kan ta sig fram och så att personer med rullstol kan förflytta sig utan hjälp”.

Oskar Krantz (fp) yrkar avslag på återremissyrkandet samt bifall till att-sats 5 i Ulf Nymarks (dv) yrkande.

Jan O Karlsson (m) instämmer i Oskar Krantz (fp) yrkande angående avslag på återremissyrkandet.

Mio Frick yrkar bifall till hela Oskar Krantz (fp) yrkande.

Ajournering

Mötet ajournerades.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på Ulf Nymarks (dv) yrkande om återremiss och om ärendet skall avgöras idag och finner att nämnden beslutat att ärendet skall avgöras idag.

Votering begärs och utfaller med

6 röster Tomas Avenborg (m), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Staffan Bolin (fp), Jörgen Hansson (c), Mio Fric (kd) för bifall till att ärendet skall avgöras idag.

5 röster Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v) Christer Nilsson (s) och Ulf Nymark (dv) till förmån för Ulf Nymarks (dv) yrkande.

Ordförande ställer proposition på Ulf Nymarks (dv) fyra första punkter och avslag av dessa punkter och finner att nämnden beslutat att avslå dessa punkter.

Votering begärs och utfaller med

10 röster Tomas Avenborg (m), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Staffan Bolin (fp), Jörgen Hansson (c), Mio Fric, Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v) och Christer Nilsson (s) (kd) för bifall till avslag av Ulf Nymarks (dv) fyra första punkter.

1 röster Ulf Nymark (dv) till förmån för sitt eget yrkande i punkt 1-4.

Ordföranden ställer proposition på Ulf Nymarks förslag, att-sats nr 5, och avslag av densamma och finner att nämnden beslutat enligt Ulf Nymarks (dv) yrkande.

Votering begärs och utfaller med

11 röster Tomas Avenborg (m), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Staffan Bolin (fp), Jörgen Hansson (c), Mio Fric (kd), Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v), Ulf Nymark (dv) och Christer Nilsson (s) (kd) för bifall till Ulf Nymarks (dv) att-sats 5.

Ordföranden ställer proposition på Lena Fällström Törnereds (s) yrkande mot avslag av desamma och finner att nämnden beslutat avslå Lena Fällström Törnereds (s) yrkande.

Votering begärs och utfaller med

5 röster Tomas Avenborg (m), Jan O Carlsson (m), Staffan Bolin (fp), Jörgen Hansson (c), Mio Fric (kd) för beslut att avslå Lena Fällström Törnereds (s) yrkande

TEKNISKA NÄMNDEN

2007-12-05

5 röster Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v) Christer Nilsson (s) och Ulf Nymark (dv) till förmån för Lena Fällström Törnereds (s) yrkande.

Avstår Oskar Krantz (fp) avstod från att rösta.

Utslagsröst Ordföranden har utslagsröst och beslutar att avslå Lena Fällström Törnereds (s) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att anta den uppdaterade versionen av Policy för gång- och cykeltrafik i Lunds kommun med följande tillägg: att komplettera avsnitt 2.2 med en punkt relaterad till mål 9 i avsnitt 2.1 som ges följande lydelse: Vid bygg- och grävningsarbeten ska byggherrar och entreprenörer åläggas att följa rekommendationer i enlighet med Sveriges Kommuner och Landstings handbok "Utmärkt-Säkerhetsanordningar och utmärkning vid gatuarbeten".

Reservation

Ulf Nymark (dv) och Nita Lorimer (v) reserverar sig skriftligt mot beslutet, se bilaga.

Beslutet expedieras till:

Förvaltningschefen

Akten

§ TN 256

Förstudie gc-väg Håstad-Örtofta

Dnr 07/802/31

Sammanfattning

Vägverket har översänt förstudie för ny gc-väg Håstad-Örtofta för yttrande. Projektet ingår i en av kommunen godkänd avsiktsförklaring om gång- och cykelvägsubbyggnader 2006-2015.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2007-11-26.

Skrivelse från Vägverket daterad 2007-11-16.

Yrkanden

Lena Fällström Törnered (s) och Oskar Krantz (fp) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Beslutet expedieras till:

Förvaltningschefen

Akten

Vägverket

§ TN 257**Försäljning av fastigheten Hardebergabanan 5 ”f d Lokstallarna”**

Dnr 05/720/26

Sammanfattning

Kommunen föreslås sälja fastigheten Hardebergabanan 5 i Lund till anbudsgivare nr 3 enligt anbudslista (delas ut vid sammanträdet)

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2007-11-16.
Tekniska nämndens beslut om försäljning 2007-08-22.
Anbuds-PM 2007.
Inkomna anbud.

Jäv

Wiggo Marsvik (m) deltog ej i beslutet pg a jäv.

Yrkanden

Jan O Carlsson (m), Ulf Nymark (dv), Lena Fällström Törnered (s), Mio Fric (kd), Jörgen Hansson (c), Nita Lorimer (v) och Oskar Krantz (fp) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Tekniska nämnden beslutar

att hos Kommunstyrelsen föreslå försäljning av fastigheten Hardebergabanan 5 till anbudsgivare nr 3 enligt anbudslistan och i övrigt på angivna villkor.

Reservation

Ulf Nymark (dv) och Nita Lorimer (v) reserverar sig skriftligt mot beslutet, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten
Kommunstyrelsen
Förvaltningschefen

§ TN 258**Bostadsprojekt 120 Klostersgårdens IP – preliminär markanvisning**

Dnr 07/362/21

Sammanfattning

Omvandlingen av Klostersgårdens idrottsområde har påbörjats med bygget av en ny ishall och bollhall/arena. Enligt gällande avsiktsförklaring mellan Arne Paulsson och kommunen ingår även att genom detaljplaneändring pröva en omvandling av den stora parkeringsytan längs Stattenavägen till ett stort bostadsprojekt. Idén är förankrad i ett detaljplaneprogram.

För att komma vidare med bostadsprojektet är det lämpligt att nu fastlägga premisserna och villkoren för en framtida marköverlåtelse. Detta sker lämpligen genom att besluta om preliminär markanvisning.

Beslutsunderlag

Avsiktsförklaring mellan Arne Paulsson och Lunds kommun mars 2006.

Förslag till planprogram 2007-03-02.

Skissförslag G Svensson 2007-05-16 ("Pauli Park").

MBP 2008-2010.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2007-11-13.

Yrkanden

Lena Fällström Törnered (s) yrkar följande:

- att minst 25% av de nya bostäderna skall vara hyresrätter.
- att möjligheten att ordna förskola i området skall finnas kvar.
- att ett antal lägenheter skall ställas till Socialförvaltningens disposition.

Oskar Krantz (fp) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Nita Lorimer (v) bifaller Lena Fällström Törnereds (s) yrkande angående möjligheten att ordna förskola i området skall finnas kvar och ett antal lägenheter skall ställas till Socialförvaltningens disposition, samt yrkar vidare

- bättre för alla skall gälla
- återremiss då en ordentlig barnkonsekvensanalys skall göras
- minst 50% av de nya bostäderna skall vara hyresrätter

Ulf Nymark (dv) yrkar bifall till Lena Fällström Törnereds (s) yrkande om att ett antal lägenheter skall ställas till Socialförvaltningens disposition samt Nita Lorimers (v) förslag att bättre för alla skall gälla och minst 50% av de nya bostäderna skall vara hyresrätter samt att ärendet återremitteras för en barnkonsekvensanalys.

Jan O Carlsson yrkar avslag till bättre för alla och bifaller Oskar Krantz (fp) yrkande om att besluta enligt förvaltningens förslag.

Lena Fällström Törnered (s) yrkar bifall till Nita Lorimers (v) yrkande om att bättre för alla skall gälla.

Beslutsordning

Ordföranden ställer proposition på Nita Lorimers (v) yrkande på återremiss och avslag på återremissyrkandet och finner att nämnden beslutat att avslå Nita Lorimers (v) yrkande ang återremiss.

Votering begärs och utfaller med

9 röster Tomas Avenborg (m), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Staffan Bolin (fp), Jörgen Hansson (c), Mio Fric, Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), och Christer Nilsson (s), för avslag av Nita Lorimers (v) yrkande angående återremiss.

2 röster Ulf Nymark (dv) och Nita Lorimer (v) till förmån för Nita Lorimers (v) yrkande.

Ordföranden ställer proposition på bifall till Nita Lorimers yrkande ang bättre för alla och avslag av yrkandet och finner att nämnden beslutat avslå yrkandet.

Ordföranden ställer proposition på bifall till Lena Fällström Törnereds (s) yrkande ang förskolor och avslag av yrkandet och finner att nämnden beslutat avslå yrkandet.

Ordföranden ställer proposition på bifall till Lena Fällström Törnereds (s) yrkande ang lägenheter till Socialförvaltningens disposition och avslag av yrkandet och finner att nämnden beslutat avslå yrkandet.

Ordförande ställer proposition på Nita Lorimers (v) yrkande att minst 50% skall vara hyresrätt och förvaltningens förslag och finner att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Ordföranden ställer proposition på de Lena Fällström Törnereds (s) yrkande att minst 25% skall vara hyresrätter förvaltningens förslag och finner att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Votering begärs och utfaller med

6 röster Tomas Avenborg (m), Oskar Krantz (fp), Jan O Carlsson (m), Staffan Bolin (fp), Jörgen Hansson (c), Mio Fric (kd) för bifall till förvaltningens förslag.

5 röster Lena Fällström Törnered (s), Margareta Kristensson (s), Nita Lorimer (v) Christer Nilsson (s) och Ulf Nymark (dv) till förmån för Lena Fällström Törnereds (s) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att preliminärt anvisa ett område om cirka 2.6 ha av Klostergårdens idrottsområde till Arne Paulssons Fastighets Holding i Lund AB, org nr 556670-6932 eller annat helägt bolag inom koncernen på ovan redovisade premisser och villkor.

Reservationer

Nita Lorimer (v) reserverar sig skriftlig, se bilaga.

Lena Fällström Törnered (s) reserverar sig i enlighet med sitt yrkande.

Ulf Nymark (dv) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet expedieras till:

Paulssons Fastighets KB
Kommunstyrelsen
Akten
Förvaltningschefen

§ TN 259

Anmälningar

Till Tekniska nämndens sammanträde den 5 december 2007

Länsstyrelsen i Skåne Län, dnr. 07/138/31
Tillsyn Enkelt avhjälpta hinder

Länsstyrelsen Gotlands Län, dnr. 07/101/43
Åtgärdsprogram för dynglevande skalbaggar

Länsstyrelsen i Skåne Län, dnr. 07/947/43
Beslut om ytterligare bidrag och åtgärder för det lokala naturvårdsprojektet Naturinformation och tillgänglighet

Gudrum Kornfält, dnr. 07/231/31
Hardebergaspåret

Nils Toft
Hardebergaspåret

Kommunala Handikapprådet Lund, 07/444/07
Protokoll

Kammarkollegiet, dnr. 06/1684/43
Ansökan om tillstånd och omprövning enligt miljöbalken gällande meandring av del av Klingavälsån i Lunds Kommun

Byggnadsnämnden, dnr. 07/670/21
Detaljplan för Skolskjutsen 2 i Dalby, Lunds Kommun, Hagens förskola

Tekniska förvaltningen
Beslutshandling – indexreglering av anläggningsavgiften för vatten och avlopp för år 2008

Tekniska förvaltningen, dnr. 06/1079/53
Yttrande över förslag till framtida ledsagning på stationer och bytespunkter

Kommunfullmäktige, dnr. 07/30/04
§ 158 Delårsrapport per den 31 augusti 2007 med bokslutsprognos för Lunds kommun

Kommunfullmäktige
§ 156 Daniel Gullstands (s) avsägelse av uppdrag som ersättare i Tekniska nämnden

§ TN 260

Delegationsbeslut för anmälan

”Delegationsbesluten TN 2007-12-05” anmäls och läggs till handlingarna.

§ TN 261

Frågor

Nita Lorimer (v) tog upp frågor angående färdtjänsten och att utropen på stadsussarna fungerar dåligt.
