



Servicekommittén den 17/4 2013

Reservation i ärende 13 Försäljning av S:t Laurentius 1, Stortorget 1, Lund

Angående nämndens remissvar på en föreslagen säljprocess

Serviceförvaltningen konstaterar i sin tjänsteskrivelse för EVP-ärendet att Servicekommitténs resultatförmåga reduceras med 10 miljoner om objekten på Stortorget 1, Kiliansgatan, och Byggmästaregatan, avyttras. Det sistnämnda objektet är redan sålt.

I synnerhet som vi för bara ett par månader sedan tecknade ett hyreskontrakt på 10 år för drygt 100 arbetsplatser. När kommunen hyr av externa hyresvärdar ser vi aldrig röken av de pengarna till skillnad från när kommunen hyr av Lundafastigheter, då kommer 20% tillbaka till "ägaren" det vill säga till Kommunfullmäktige att fördela bland nämnderna.

Vi är också rädda för att de i ett sent skede införda skrivningen om att beakta annat än priset öppnar för att kommunen låter sig luras att sälja till ett för lågt pris, vilket som bekant har inträffat på Klostergården.

Det enda sättet att kunna säkerställa en sådan påverkan på fastighetens nyttjande är att äga den.

Vi yrkar därför avslag på säljprocessen.

Johan Lambreus Mattsson (MP)

Per Olsson (S)