



Miljönämnden

Plats och tid	Kristallen, Brotorget 1, Meteoriten, 2018-10-10 klockan 18.00–20.25
Ledamöter	Petter Forkstam (MP), ordförande Eleni Rezaii Liakou (S), 1:e vice ordförande Lars V Andersson (C), 2:e vice ordförande Mathias Thurén (S) Vlasta Sabljak (S) Johan Thümmel (M) Ewa Björnberg (MP) Olof Peterffy (V), närvarar inte § 100 på grund av jäv Ljiljana Lipovac (KD)
Tjänstgörande ersättare	Margareta Grip Holmes (S), tjänstgör för Olof Peterffy (V) § 100 Agneta Mattsson (M), tjänstgör för Carl von Friesendorff (M) Maj-Britt Dahlquist (M), tjänstgör för Robert Barnes (L)
Ersättare	Ivan Kruzela (S) Martin Stockfors (MP) Raed Bashitialshaaer (MP)
Övriga	Björn Berséus, Förvaltningschef Sabina Lindell, Nämndsekreterare Anna Kristensen, Förvaltningssekreterare
Justerare	Eleni Rezaii Liakou (S)
Paragrafer	§ 98-107
Plats och tid för justering	16 oktober 2018 kl. 08.00, Kristallen, Brotorget 1, sammanträdesrum Tilliten

Sammanträdesdatum

2018-10-10

Diarienummer

MN 2018/0112

Underskrifter

Sekreterare

Sabina Lindell

Ordförande

Petter Forkstam (MP)

Justerare

Eleni Rezaii Liakou (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljönämnden

Sammanträdesdatum

2018-10-10

Paragrafer

§ 98-107

Datum då anslaget sätts upp

2018-10-17

Datum då anslaget tas ned

2018-11-08

Förvaringsplats för protokollet

Miljöförvaltningen, Brotorget 1, 222 37 Lund

Underskrift

Sabina Lindell

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 98	Val av justerare samt tid för justering.....	4
§ 99	Yttrande över remiss avseende Program för styrning i Lunds kommun.....	5
§ 100	Yttrande över ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet, gällande AkkaFRAKTs utökning av verksamheten på fastigheterna Dalby 49:1 med flera i Lunds kommun	7
§ 101	Yttrande över detaljplan för del av Eskil 21 i Lunds kommun.....	9
§ 102	Yttrande över samråd avseende detaljplan för Fastighetsboken 1 i Lunds kommun.....	10
§ 103	Sammanträdestider för miljönämnden år 2019	12
§ 104	Beslut enligt av miljönämnden lämnad delegation 2018-06-25 – 2018-09-24	14
§ 105	Meddelanden till miljönämnden.....	15
§ 106	Miljödirektören informerar	16
§ 107	Miljönämndens ledamöter och ersättare informerar.....	17

§ 98 Val av justerare samt tid för justering

Beslut

Miljönämnden beslutar

att som justerare utse Eleni Rezaii Liakou (S) samt att fastställa datum och tid för justering till den 16 oktober 2018 kl. 08.00.

Sammanträdesdatum

2018-10-10

§ 99 Yttrande över remiss avseende Program för styrning i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0100

Sammanfattning

MR dnr 2018.2182.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har för yttrande översänt remiss avseende Program för styrning i Lunds kommun. Syftet med programmet är bland annat att stärka helheten i Lund och knyta samman visionen och de gemensamma förhållningssätten med andra styrande dokument i kommunen för att stödja arbetet för att uppnå visionen. Därutöver ska det skapa en enhetlig arbetsprocess för hantering av styrande dokument.

Miljöförvaltningen ställer sig positiv till Program för styrning för Lunds kommun. Programmet fastställer tydligt och lättbegripligt kopplingen mellan styrsystem och ledningsprocess samt hur styrdokument på ett enhetligt sätt ska definieras, benämnas samt hanteras. Dessutom klarläggs principerna för vilka styrdokument som beslutas av respektive roll i kommunen. Det är en förutsättning för att kunna uppnå hög kvalitet i arbetet med Lunds kommuns styrdokument, såväl internt som gentemot medborgarna. Förvaltningen anser dock att spörsmål som rör kommunikation hade kunnat belysas ännu tydligare, då just kommunikation har en avgörande roll för att arbetet med styrdokument kan hanteras på bästa sätt och samordnas, i enlighet med Ett Lund.

Miljönämnden föreslås besluta att anta förvaltningens yttrande som sitt eget över remiss för Program för styrning i Lunds kommun.

Beslutsunderlag

MN tjänsteskrivelse 2018-09-19, dnr MN 2018/0100.3 och MR 2018.2182.2.

KSau remiss 2018-08-20 inklusive KS beslut 2018-08-20 § 146 och förslag avseende Program för styrning i Lunds kommun, dnr MN 2018/0100.1 och MR 2018.2182.1.

Yrkanden

Eleni Rezaii Liakou (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2018-10-10

Beslut***Miljönämnden beslutar***

att anta förvaltningens yttrande som sitt eget över remiss för
Program för styrning i Lunds kommun.

Beslut expedieras till:
Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-10-10

§ 100 Yttrande över ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet, gällande AkkaFRAKTs utökning av verksamheten på fastigheterna Dalby 49:1 med flera i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0103

Jäv

Olof Peterffy (V) närvarar ej vid behandling av ärendet på grund av jäv.

Sammanfattning

MR dnr 2016.1429.

AkkaFRAKT i Skåne Ek. Förening har hos Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen Skåne ansökt om tillstånd enligt miljöbalken. Ansökan gäller en utökning av befintlig verksamhet till en årlig hantering av 100 000 ton icke farligt avfall samt maximalt 500 ton farligt avfall, varav högst 40 ton vid något enskilt tillfälle, inom fastigheterna Dalby 49:1, 50:1 och 50:2, Önnelöv 38:4 samt Lunnarp 5:9 i Lunds kommun. Till ansökan har upprättats en miljökonsekvensbeskrivning.

Miljöprövningsdelegationen har anmodat miljönämnden i Lunds kommun att yttra sig med svar på om nämnden anser att verksamheten är tillätlig eller om nämnden avstyrker ansökan.

Miljöförvaltningen anser att den ansökta verksamheten är tillätlig enligt miljöbalken om tillståndet förenas med relevanta villkor och skyddsåtgärder. Villkoren bör vara tydligt formulerade och utformade samt möjliga att kontrollera.

Förvaltningen anser att det är särskilt angeläget att bolaget ålägges utredningsvillkor avseende omhändertagande av dagvatten inom området i enlighet med inlämnat förslag U1 i ansökan.

Miljönämnden föreslås besluta

att tillstyrka AkkaFRAKT i Skåne Ek. Förenings ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet för utökning av verksamheten på fastigheten Dalby 49:1 med flera i Lunds kommun.

Sammanträdesdatum

2018-10-10

att yrka att bolaget ålägges utredningsvillkor avseende omhändertagande av dagvatten inom området enligt förslag U1 i ansökan.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 september 2018, dnr MN 2018/0103.3 och MR 2016.1429.7.

Länsstyrelsen Skåne, Miljöprövningsdelegationens remiss 2018-09-04, AkkaFRAKT i Skåne Ek. Förenings ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet gällande utökning av verksamheten på fastigheterna Dalby 49:1 med flera, dnr 551-35089-2016.

Yrkanden

Eleni Rezaii Liakou (S) och Ljiljana Lipovac (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

Miljönämnden beslutar

att tillstyrka AkkaFRAKT i Skåne Ek. Förenings ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet för utökning av verksamheten på fastigheten Dalby 49:1 med flera i Lunds kommun.

att yrka att bolaget ålägges utredningsvillkor avseende omhändertagande av dagvatten inom området enligt förslag U1 i ansökan.

Beslut expedieras till:

Länsstyrelsen Skåne, e-post skane@lansstyrelsen.se

Sammanträdesdatum

2018-10-10

§ 101 Yttrande över detaljplan för del av Eskil 21 i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0099

Sammanfattning

MR dnr 2018.2103.

Byggnadsnämnden har för yttrande översänt planförslag för fastighet Eskil 21. Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten att utöka byggrätten och anpassa markanvändningen på fastigheten till forskning och undervisningsändamål. Förslaget innebär att befintlig bebyggelse ska kopplas samman med en ny byggnad mot Sölvegatan. Planförslaget innefattar även bekräftande av rådande förhållanden med användning och rivningsförbud samt varsamhetsbestämmelse för del av befintlig bebyggelse. Planförslaget innefattar cirka 14 000 kvm bruttototalarea (BTA) i två till sex våningar.

Miljöförvaltningen belyser i sitt yttrande frågor om förebyggande åtgärder gällande markradon samt fortsatt provtagning av PCB-fogar och mark.

Miljönämnden föreslås besluta att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 september 2018, dnr MN 2018/0099.3 och MR 2018.2103.2.

Byggnadsnämndens remiss den 24 augusti 2018 innehållande stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, planbeskrivning, detaljplanekarta med planbestämmelser och illustrationer samt byggnadsnämndens beslut den 19 juni § 113.

Beslut

Miljönämnden beslutar

att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

§ 102 Yttrande över samråd avseende detaljplan för Fastighetsboken 1 i Lunds kommun

Dnr MN 2018/0101

Sammanfattning

MR dnr 2018.2183.

Byggnadsnämnden har för yttrande översänt förslag till detaljplan för ändrad markanvändning inom Fastighetsboken 1 samt del av Norra Fäladen 4:1. Fastigheten planeras för bostäder i 5-6 våningar, centrumverksamheter samt torg.

Exploatören har för avsikt att låta bostädernas upplåtelseformer variera, så även lägenheternas storlek. Här planeras för både bostads- och hyresrätter, studentbostäder och vård- samt anhörigboende. Antalet bostäder uppskattas till mellan 400-500 stycken. Centrumverksamhet kan bli aktuellt i kvarterens bottenvåning. Utanför bebyggelsens nordvästra hörn föreslås att ett torg bildas då platsen utgör en naturlig knutpunkt. Den västra delen av bebyggelsen får ett parkeringsgarage i de två första våningarna, utöver dessa parkeringsplatser kommer markparkeringar att anläggas parallellt med Norra Ringen.

Fastigheten är idag planlagd för industri, forskning och utveckling och innehåller en asfalterad markparkeringsplats samt vegetation. Förslaget innebär att dagvattnet behöver fördröjas för att inte belasta det kommunala nätet med större vattenmängder än vad marken alstrar idag. Planerad bebyggelse förses med skyddsbestämmelser om buller, risk, radon och markförorening.

Miljöförvaltningen anser att planförslaget i första hand ska avstyrkas med anledning av situationen gällande luft och trafikbuller. I andra hand ska det omarbetas utifrån nedanstående synpunkter.

- Planen anpassas till prognoser för luft och buller så att Lunds kommuns miljömål följs.
- Avhjälpan av markföroreningar.
- Radonskydd av byggnader utifrån uppmätt markradonhalt.

Miljönämnden föreslås besluta att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Beslutsunderlag

Miljöförvaltningens tjänsteskrivelse den 28 september 2018, dnr MN 2018/0101.5 och MR 2018.2183.3.

Sammanträdesdatum

2018-10-10

Byggnadsnämndens remiss den 3 september 2018 innehållande stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, planbeskrivning, detaljplanekarta med planbestämmelser och illustrationer, trafikbullerutredning, luftkvalitetsutredning, dagvattenutredning och miljöutredning.

Byggnadsnämndens beslut den 23 augusti 2018 § 137.

Yrkanden

Lars V Andersson (C), Eleni Rezaii Liakou (S), Ewa Björnberg (MP), Ljiljana Lipovac (KD) och Olof Peterffy (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

Miljönämnden beslutar

att anta förvaltningens yttrande som sitt eget.

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-10-10

§ 103 Sammanträdestider för miljönämnden år 2019

Dnr MN 2018/0110

Sammanfattning

Miljöförvaltningens förslag till sammanträdestider för miljönämnden år 2019, utifrån fastställda sammanträdestider för kommunfullmäktige och kommunstyrelsen samt utifrån tidplan för ekonomi och verksamhet:

- Onsdag 30 januari
- Torsdag 7 mars
- Torsdag 11 april
- Torsdag 9 maj
- Torsdag 13 juni
- Torsdag 12 september
- Torsdag 10 oktober
- Torsdag 14 november
- Torsdag 12 december

Sammanträdestid från kl. 18.00, förutom decembersammanträdet som börjar kl. 16.00.

Miljönämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till sammanträdestider år 2019 för miljönämnden.

Beslutsunderlag

MN tjänsteskrivelse 2018-09-27, dnr MN 2018/0110.1.

Yrkanden

Petter Forkstam, (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med följande ändringar:

Sammanträdesdagen den 9 maj ändras till den 2 maj.

Sammanträdesdagen den 13 juni ändras till den 5 juni.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Petter Forkstams (MP) yrkande om ändring av förvaltningens förslag till beslut och finner att miljönämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

Sammanträdesdatum

2018-10-10

Beslut***Miljönämnden beslutar***

att godkänna förvaltningens förslag till sammanträdestider år 2019 för miljönämnden med följande ändringar:

Sammanträdesdagen den 9 maj ändras till den 2 maj.

Sammanträdesdagen den 13 juni ändras till den 5 juni.

Beslut expedieras till:
Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-10-10

§ 104 Beslut enligt av miljönämnden lämnad delegation 2018-06-25 – 2018-09-24

Dnr MN 2018/0009

Sammanfattning

MR dnr 2018.0076.

Beslut enligt av miljönämnden lämnad delegation 2018-06-25 – 2018-09-24.

Miljönämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbeslut avseende perioden 2018-06-25 – 2018-09-24.

Beslutsunderlag

MN tjänsteskrivelse 2018-09-26, dnr MN 2018/0009.19 och MR 2018.0076.13.

Beslut

Miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut avseende perioden 2018-06-25 – 2018-09-24.

Sammanträdesdatum

2018-10-10

§ 105 Meddelanden till miljönämnden

Dnr MN 2018/0010

Sammanfattning

Redovisning av meddelanden till miljönämnden.

Miljönämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av meddelanden.

Beslutsunderlag

MN tjänsteskrivelse 2018-09-27, dnr MN 2018/0010.21.

Beslut

Miljönämnden beslutar

att godkänna redovisningen av meddelanden.

§ 106 Miljödirektören informerar

Sammanfattning

Miljödirektören informerar om aktuellt på förvaltningen:

- Ekonomiska förutsättningar avseende ekonomi- och verksamhetsplan 2019-2022 med budget för 2019.
- Ökad andel klagomålsärenden, många klagomål om råttor nu när det grävs och byggs om mycket i centrala Lund. Även många klagomål om buller och damning vid just byggnation.

Sammanträdesdatum

2018-10-10

§ 107 Miljönämndens ledamöter och ersättare informerar

Sammanfattning

Ordförande Petter Forkstam (MP) informerar om:

- Maj-Britt Dahlquist (M) har fått förhinder från att delta i Skånes Miljö- och hälsoskyddsförbunds temadag om buller den 22 oktober 2018 i Vellinge och lyfter frågan om någon annan vill delta i hennes ställe. Miljönämnden kommer överens om att Lars V Andersson (C) kommer att delta i temadagen i hennes ställe.
- Utbildning i HR-lyftet och vad det nya personalsystemet innebär för nämndens del. Framöver bör nämnden uppdatera sin delegationsordning där ordförande i nämnden utöver att attestera miljödirektörens semester och eventuell sjukdom, även attesterar alla ledamöters och ersättares arvoden och det är 2:e vice ordförande som kommer att attestera ordförandes arvoden.
- Miljönämndens sammanträde i november kommer att ställas in på grund av för få ärenden. Eventuellt brådskande ärende kommer att beslutas av presidieutskottet och kommer att informeras om i samband med nämndens verksamhetsplanering den 6 november 2018.
- Miljönämndens sammanträde i december kommer att avslutas med julbuffé i Kristallens restaurang.

Ordförande Petter Forkstam (MP) och Lars V Andersson (C) rapporterar från Sveriges miljökommuners höstkonferens den 3-4 oktober 2018 i Jönköping.

Eleni Rezaii Liakou (S), 1:e vice ordförande, meddelar att hon har förhinder att närvara vid miljönämndens nästa och sista sammanträde för mandatperioden, i december. Hon tackar hela nämnden, ordförande, miljödirektör, biträdande miljödirektör och nämndsekreterare för gott samarbete under mandatperioden som varit.