

Bilaga 57**§ 107****Lunds kommuns Parkerings AB - höjning av kreditgräns eller upptagande av lån**

Dnr KS 2010/0119

Sammanfattning

Styrelsen för Lunds Kommuns Parkerings AB har vid sammanträde 2010-01-25 beslutat att hos kommunstyrelsen hemställa om att bolagets kreditgräns vid utnyttjande av kommunens koncernkonto höjs med 30 miljoner kronor eller att kommunstyrelsen för bolagets räkning förmedlar motsvarande lån.

Beslutsunderlag

Styrelsen för Lunds Parkerings AB beslut den 25 januari 2010, § 4.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 23 mars 2010.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att medge att kommunstyrelsen får göra upplåning med 30 miljoner kronor avseende finansiering av P-huset Arena Park,

att upplånade medel får vidareutlånas till Lunds kommuns Parkerings AB, samt

att upplåningen för Lunds kommuns Parkerings AB får göras utöver den låneram som kommunfullmäktige har fastställt i budgeten.

✓ *Beslut expedieras till:*
Kommunfullmäktige
Akten





Uldis Skuja
046-35 50 28
uldis.skuja@lund.se

KOMMUNSTYRELSEN LUND	
2010-03-25	
Diariumnr 0119/10	Diarieplansbeteckn. 07

Kommunstyrelsen i Lund

Lunds Kommuns Parkerings AB – höjning av kreditgräns eller upptagande av lån

Dnr 119/10

Sammanfattning

Styrelsen för Lunds Kommuns Parkerings AB har vid sammanträde 2010-01-25 beslutat att hos kommunstyrelsen hemställa om att bolagets kreditgräns vid utnyttjande av kommunens koncernkonto höjs med 30 miljoner kronor eller att kommunstyrelsen för bolagets räkning förmedlar motsvarande lån.

Beslutsunderlag

Styrelsen för Lunds Kommuns Parkerings AB:s sammanträdesprotokoll 2010-01-25, § 4.

Ärendet

Kommunen tillsammans med de kommunala bolagen har ett koncernkonto, till vilket är kopplat en kredit på 950 miljoner kronor. Kreditlimit för bolagens del uppgår till 395 miljoner kronor och för kommunens del till 555 miljoner kronor.

Parkeringsbolagets kreditlimit inom den totala krediten uppgår för närvarande till 100 miljoner kronor. Senaste höjning tillkom genom beslut under 2008, då kreditlimiten höjdes från 55 miljoner kronor. Till följd av kommande uppförande av P-huset Arena Park behöver bolaget göra en upplåning med 30 miljoner kronor.

Det är naturligtvis möjligt att höja parkeringsbolagets kreditlimit med ytterligare 30 miljoner kronor. Effekten av detta blir emellertid att kommunens kreditlimit minskar i motsvarande mån. Före senaste beslutet om höjning av parkeringsbolagets kreditlimit uppgick kommunens kreditlimit till 600 miljoner kronor och skulle vid en ytterligare höjning för parkeringsbolagets del uppgå till 525 miljoner kronor.

2006-01-26

Ett annat alternativ för att lösa bolagets upplåningsbehov är att bolaget direkt vänder sig till kreditgivare. En sådan upplåning kan komma att kräva kommunal borgen.

Ett ytterligare alternativ, som kommunkontoret förordar, är att kommunen lånar upp erforderliga medel för parkeringsbolagets behov och sedan vidareutlånar medlen till parkeringsbolaget. Efter att ha konsulterat sakkunniga inom kreditområdet bedöms detta förslag var det mest förmånliga för såväl bolaget som kommunen.

Föreslagen vidareutlåning är inte möjlig enligt kommunens finanspolicy. Särskilt beslut om vidareutlåning bör därför fattas av kommunfullmäktige.

Kommunkontoret kommer under våren att upphandla krediter och kan inarbeta parkeringsbolagets behov i en sådan upphandling. Enligt gällande finanspolicy har ekonomidirektören befogenhet att besluta om höjning av bolagens kreditlimiter under kortare perioder, max 30 dagar. Till dess att kreditupphandlingarna har genomförts kan således vid behov parkeringsbolagets kreditlimit tillfälligt höjas.

I kommunfullmäktiges beslut om budgeten för 2010 har en låneram för kommunens upplåning fastställts. Denna låneram bör kompletteras med ett beslut om att extern upplåning för parkeringsbolagets räkning får ske utöver vad som har angivits i budgetbeslutet.

Förslag till beslut

Kommunkontoret föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige beslutar


att medge att kommunstyrelsen får göra upplåning med 30 miljoner kronor avseende finansiering av P-huset Arena Park,

att upplånade medel får vidareutlånas till Lunds Kommuns Parkerings AB, samt

att upplåningen för Lunds Kommuns Parkerings AB får göras utöver den låneram som kommunfullmäktige har fastställt i budgeten.

KOMMUNKONTORET


Jan-Inge Ahlfridh
Kommundirektör


Uldis Skuja
Ekonomidirektör

LUNDS KOMMUNS
PARKERINGS AB
Styrelsen

Sammanträdesprotokoll
Sammanträdesdatum
2010-01-25

5 KOMMUNSTYRELSEN LUND	
2010 -02- 1 1	
Diarienum 119/10	Diarietingsbeteckn. 09

§ 4

Höjning av lånegränsen hos Lunds kommun eller upptagande av lån

Sammanfattning

Styrelsen föreslås hemställa hos kommunstyrelsen om en höjning av parkeringsbolagets gräns för upplåning med 30 miljoner kronor eller att kommunstyrelsen förmedlar motsvarande lån till parkeringsbolaget.

Ärendet

Upphandlingen av P-huset Arena Park pågår för närvarande. På grundval av inkomna anbud och kostnadsöverbäganden i övrigt kan anläggningen (p-hus om 420 platser, markparkering med cirka 220 platser, körvägar m.m) beräknas kosta cirka 40 miljoner kronor exklusive mervärdesskatt och exklusive kostnad för köp av tomt.

Parkeringsbolaget har idag en lånegräns hos Lunds kommun om 100 miljoner kronor, varav för närvarande utnyttjats cirka 85 miljoner kronor. Det kan i sammanhanget noteras att bokförda värdet på parkeringsbolagets samtliga anläggningar, inräknat p-huset på Brunnsbög, utgör 160 miljoner kronor före avskrivningar avseende år 2009.

För finansieringen av anläggningen Arena Park behöver parkeringsbolaget höja sin lånegräns hos Lunds Kommun med 30 miljoner kronor eller låna motsvarande belopp. Det torde vara fördelaktigt för bolaget att eventuellt lån tas upp genom förmedling av kommunen.

Beslutsunderlag

Vd:s skrivelse den 18 januari 2010

10.02.11) överl. till: k.k/ek.
för beredning. BT

11/2 11/2

Styrelsens beslut

att hos kommunstyrelsen hemställa om höjning av parkeringsbolagets lånegräns hos Lunds kommun med 30 miljoner kronor eller att kommunstyrelsen för bolagets räkning förmedlar motsvarande lån.

AKA KL

Plats och tid: Styrelserummet, Staffans Gränd 6, kl. 18.00-19.20

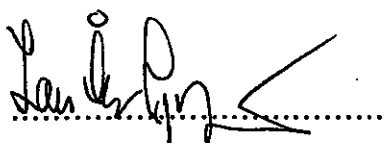
Ledamöter: Kerstin Lindbom (fp), ordförande
Helena Lindh (s), vice ordförande
Jan E G Andersson (m)
Anders Hallin (c)
Anders Ek (s)

Ersättare: Marianne Wallin (m)
Christer Henningsson (kd)
Gunnar Håkansson (mp)

Övriga: VD Lars-Åke Sjöquist

Justerare: Jan E G Andersson

Underskrifter: Sekreterare



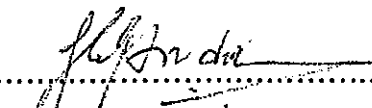
Lars-Åke Sjöquist

Ordförande



Kerstin Lindbom

Justerare



Jan E G Andersson