

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Plats och tid Porfyren 2, Plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2018-11-08 klockan 13.00–14.23

Ledamöter Björn Abelson (S), Ordförande
Ulf Nymark (MP), Vice ordf
Klas Svanberg (M), 2:e vice ordf

Övriga Marcus Horning, stadsbyggnadsdirektör
Anna Vroland, administrativ chef
Malin Sjögren, stadsarkitekt
Ole Kasimir, planchef
Cecilia Hansson, översiktsplanechef
Jonas Andreasson, stadsingenjör
Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare
Christian Rydén, trafikplaneringschef
Christoffer Lindskov, planarkitekt
Daniel Hansson, planarkitekt
Ellinor Swahn, planarkitekt
Jenny Lindström, samordnare/ planhandläggare
Katarina Meier, planarkitekt
Åsa Nilsson Nyberg, planarkitekt
Maria Milton, biträdande planchef

Justerare Ulf Nymark (MP)

Paragrafer § 54-63

Plats och tid för justering Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2018-11-22 kl 17.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Björn Abelson (S)

Justerare

Ulf Nymark (MP)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2018-11-08

Diarienummer

BN 2017/0502

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2018-11-08

Paragrafer

§ 54-63

Datum då anslaget sätts upp

2018-11-23

Datum då anslaget tas ned

2018-12-17

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 54	Godkännande av dagordning samt val av justerare	4
§ 55	Nämndsmål- inriktningsbeslut.....	5
§ 56	Datum för priomöten.....	6
§ 57	Sammanträdestider för byggnadsnämndens arbetsutskott 2019	7
§ 58	Detaljplaner för Lund C. Information	8
§ 59	Detaljplan för del av Ladugårdsmarken 4:14. Information.....	9
§ 60	Posthornet och Raffinaderiet. Information	10
§ 61	Detaljplan för Helgonagården 5:36 och 6:16. Avskrivning.....	11
§ 62	Konferens Nordic City Network, 19-20 november 2018, Lilleström Norge, beslut om eventuellt deltagande	12
§ 63	Konferens Skånskt bostadsforum 30 november 2018, Malmö Live, beslut om eventuellt deltagande	13

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 54 Godkännande av dagordning samt val av justerare

Sammanfattning

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att godkänna föredragningslistan som dagordning med följande ändringar: ärende 5 Detaljplaner för Lund C. Information tillkommer och ärende 2 Nämndsmål. Information blir ett beslutsärende med följande ärendemening: Nämndsmål - inriktningsbeslut.

Till justerare utsågs Ulf Nymark (MP).

Justering av protokoll sker den 22 november 2018 kl. 17.00 i Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1.

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 55 Nämndsmål- inriktningsbeslut

Dnr BN 2018/0336

Sammanfattning

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar vilka av nämndsmålen som ska lyftas fram till byggnadsnämnden för beslut.

Beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att lyfta fram fem nämndsmål till byggnadsnämnden för beslut

att föreslå byggnadsnämnden att fastställa tre nämndsmål

Beslut expedieras till:

Akten

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 56 Datum för priomöten

Dnr BN 2018/0532

Sammanfattning

Byggnadsnämndens arbetsutskott diskuterade datum och tidpunkt för priomöte.

Beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att priomötet sker den 26 november kl. 15.00-17.00.

Beslut expedieras till:

Akten

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 57 Sammanträdestider för byggnadsnämndens arbetsutskott 2019

Dnr BN 2018/0472

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontorets förslag till sammanträdestider för byggnadsnämndens arbetsutskott 2019:

Byggnadsnämndens arbetsutskott	Tid
10 januari	09.00
31 januari	13.00
7 mars	13.00
28 mars	13.00
2 maj	09.00
23 maj	13.00
8 augusti	13.00
5 september	13.00
3 oktober	13.00
7 november	13.00
28 november	13.00

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2018-10-23

Beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att godkänna de föreslagna sammanträdestiderna i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Beslut expedieras till:

Kommunkontoret

Akten

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 58 Detaljplaner för Lund C. Information

Dnr BN 2018/0544

Sammanfattning

Christoffer Lindskov och Daniel Hansson informerar om detaljplaner för Lund C.

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 59 Detaljplan för del av Ladugårdsmarken 4:14. Information.

Dnr BN 2018/0504

Sammanfattning

Jenny Lindström informerar om detaljplan för del av Ladugårdsmarken 4:14.

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 60 Posthornet och Raffinaderiet. Information

Dnr BN 2018/0505

Sammanfattning

Ole Kasimir informerar om Posthornet och Raffinaderiet.

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 61 Detaljplan för Helgonagården 5:36 och 6:16. Avskrivning

Dnr BN 2018/0506

Sammanfattning

Akademiska Hus och X inkom 2009-11-27 gemensamt om förfrågan om ny detaljplan för fastigheten Helgonagården 5:36 och del av fastigheten Helgonagården 6:16.

Planuppdrag gavs av byggnadsnämndens arbetsutskott 2010-10-07. Syftet med planuppdraget var att pröva lämpligheten av ny byggrätt för bostäder, centrumverksamhet och kontor.

Ärendet, PÅ 2/2010, har varit helt vilande sedan november 2011. Stadsbyggnadskontoret ser fortsatt att området kan prövas för förtätning. Dock önskar kontoret, i det fall intresse finns hos fastighetsägarna, att dessa inkommer med ny ansökan och nytt underlag för dialog. Därefter kan ett nytt planuppdrag prövas.

Brev har 2018-08-13 gått ut till de båda sökanden om att stadsbyggnadskontoret önskar avsluta planärendet 2/2010. Sökande har uppmanats att besvara brevet men samtidigt informerats om att i det fall inget svar inkommit före den 15 september 2018 så kommer ärendet att avskrivas. Svar har inte inkommit. Stadsbyggnadskontoret föreslår därför att ärendet nu avskrivas av byggnadsnämndens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-11-02
Begäran om ny detaljplan för fastigheterna Helgonagården 5:36 och 6:16, brev från sökande 2009-11-27 (aktbilaga 1)

Beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att avskriva detaljplan för Helgonagården 5:36 och 6:16 i Lund, Lunds kommun

Beslut expedieras till:

Akademiska Hus syd AB, Ole Römers väg 2, 223 63 Lund

X

Akten

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 62 Konferens Nordic City Network, 19-20 november 2018, Lilleström Norge, beslut om eventuellt deltagande

Dnr BN 2018/0516

Sammanfattning

Byggnadsnämndens arbetsutskott diskuterar eventuellt deltagande på Konferens Nordic City Network den 19-20 november 2018 i Lilleström, Norge.

Beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att Björn Abelson (S) deltar på Konferens Nordic City Network den 19-20 november 2018 (Lilleström, Norge)

Beslut expedieras till:

Akten

Sammanträdesdatum

2018-11-08

§ 63 Konferens Skånskt bostadsforum 30 november 2018, Malmö Live, beslut om eventuellt deltagande

Dnr BN 2018/0517

Sammanfattning

Byggnadsnämndens arbetsutskott diskuterar eventuellt deltagande på Konferens Skånskt bostadsforum den 30 november 2018, Malmö Live.

Beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att Björn Abelson (S) och Ulf Nymark (MP) deltar på Konferens Skånskt bostadsforum den 30 november 2018 (Malmö Live)

Beslut expedieras till:

Akten