

ORDNINGSREGLER OCH MILJÖPOLICY FÖR BRUNNSHÖGSODLINGEN

Utgör Bilaga 1, tillhörande arrendeavtalet.

1. JORD OCH ODLING

- Jorden skall brukas omsorgsfullt och hållas i vårdat skick.
- All odling ska ske efter ekologiska och kretsloppsmässiga principer.
- Endast bekämpningsmedel godkända för ekologisk odling är tillåtna.
- Använd naturgödsel och naturgödslad jord eller kompostjord. Handelsgödsel/konstgödsel är inte tillåtet.
- Rotogräs, busksly och rotskott ska hållas efter noga.
- Träd eller buskar med en beräknad sluthöjd över tre meter får inte planteras. Träd får inte planteras närmare odlingslottens gräns än 2 meter.
- Trädgårdsavfall ska komposteras på den egna lotten.
- Arter upptagna på EU:s lista över invasiva främmande arter (tillhandahålls av Naturvårdsverket) får inte planteras/föras in på området och ska bekämpas i det fall de ändå dyker upp.
- Hushållsavfall förs bort från odlingslotten av innehavaren. Grovavfall lämnas på kommunens återvinningscentraler.

2. HÄNSYN TILL MILJÖ OCH MÄNNISKA

- Som odlare ska du värna om en trevlig odlingsmiljö på området och visa hänsyn till dina grannar.
- Odlingslotten ska hållas städad under hela året.
- Täckväv, markduk, plast och liknande ska förankras ordentligt för att inte flyga iväg och orsaka skada eller oreda utanför lotten.
- Träd och buskar får inte växa ut över gång eller in på annan odlingslott.
- Häck får inte planteras i gränslinjen till angränsande odlingslott utan grannens samtycke.
- Angränsande gångar till din lott ska hållas rena och snygga.
- Stenar, plank, jord med mera får inte ligga utanför lottgränsen.
- Använd i första hand manuella trädgårdsredskap.
- Vid maskin användning: använd miljöbränslen, minimera transporter och använd maskiner med låg bullernivå.

- Endast vattning med slang och vattenkanna är tillåtet. Spridare får inte användas. Om det är kö till vattenpost gäller max 20 minuters vattning/odlare. Var sparsam med vattnet och vattna om möjligt endast på morgonen eller kvällen vid torrt väder. Använd med fördel vattenbesparande odlingsåtgärder såsom marktäckning. Samla gärna regnvatten till bevattning.

3. KONSTRUKTION, MARK OCH GRÄNS

- Redskapslåda, kompostbehållare samt drivbänk och dylikt får uppföras till en höjd av högst 1,3 meter och med en yta av max 3 kvadratmeter. Utformning och färg ska passa in i omgivande miljö.
- Växthus avsett för odling får uppföras till en höjd av max 1,3 meter.
- Pergola med maxhöjd om 2,2 meter får uppföras. Pergolans väggar ska vara genomsiktliga och taket får ej täckas.
- Det är endast tillåtet att hårdgöra en yta på 10 % av lotten. Du får använda betongplattor eller marktegel, inte singel eller makadam. Det är förbjudet att gjuta betongfundament på lotten.
- Odlingslotten får inhägnas med häck eller staket som är högst 1 meter. Taggtråd får inte användas.
- Plank (staket över 1 meters höjd) får inte uppföras.

4. ÖVRIGA BESTÄMMELSER

- Containern som finns på området upplåts till föreningen och dess medlemmar. Tillgång till och användning av redskap och material i containern regleras av föreningen.
- Verksamhet i växthuset organiseras av föreningens växthusgrupp.
- Lotterna besiktigas regelbundet. Arrendatorer brevet står vad som som inte följer ordningsregler och miljöpolicy kommer att bli kontaktade efter inspektion. Arrendatorn får då reda på vad behöver förbättras samt inom vilken tid för att få fortsätta arrendera lotten.
- Lotten får inte arrenderas ut i andra hand.
- Arrendatorn ansvarar för att uppdatera korrekt adress- och kontaktuppgifter. Vid adressändring meddelas ny adress till Tekniska förvaltningen: tekniska.forvaltningen@lund.se
- Uppsägning av odlingslott görs via e-tjänst på kommunens hemsida eller brev till Tekniska förvaltningen Box 41, 221 00 Lund. Arrendeavgift återbetalas ej vid uppsägning.
- Vid uppsägning/avflyttning från odlingslotten ska odlingslotten städas och röjas. Uppsägning gäller först efter att lotten inspekterats efter städning/röjning. Om odlingslotten inte är städad och röjd vid inspektionen har tekniska förvaltningen rätt att städa och röja odlingslotten och fakturera den avflyttade arrendatorn för kostnaden.



- Arrendekontrakt skrivs inte över på annan person. Undantag kan göras vid separation/skilsmässa eller sjukdom/dödsfall, då odlingslotten kan överlåtas till en medodlare och nära anhörig som är folkbokförd i Lunds kommun.
- Det är inte tillåtet att ha bikupa eller djurhållning (som t.ex. kaniner eller fåglar) på odlingslotten.
- Odlingslotten får inte användas till upplags- eller avstjälpningsplats.
- Arrendator tillåts sälja vad som odlats på lotten.

5. SOM ODLARE PÅ OMRÅDET FÖRBINDER DU DIG ÄVEN ATT

- Ta del av information som skickas ut av kommunen eller föreningen via e-post.
- Delta vid minst två gemensamma arbetsdagar under odlingssäsongen. Förväntad arbetsinsats av dig som odlare är 4 timmar per lott per säsong, oavsett om du har 50 eller 100 kvm. För er som har fler än en lott gäller 4 timmar per 100 kvm.
- Delta vid säsongskickoff/informationsträff på odlingen under våren. Eventuell frånvaro ska meddelas föreningen i god tid.