

Detaljplan för del av Studentkåren 4 m fl i Lund, Lunds kommun PÅ 21/2016a

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.
Detaljplanen handläggs enligt reglerna för utökat förfarande.

Detaljplanen syftar till att inom kvarteret Studentkåren 4 möjliggöra bostadsbebyggelse med verksamheter i bottenvåningen. Detaljplanen ska även möjliggöra att gång- och cykelvägar på Ole Römers väg utmed den föreslagna nya bebyggelsen kan breddas. I den norra delen av planområdet och i anslutning till Ole Römers väg ska detaljplanen ge möjligheter till att ordna en mindre platsbildning.

Planförslaget innefattar:

- Byggrätter för bostäder och centrum i varierande våningsantal.
- Utökning av område för allmän plats med användningen gata.
- Gemensamhetsanläggning med körvägar, angöring, parkering, leveranser och ett underjordsystem med nedsänkta behållare för avfall.
- Område för nätstation.

Detaljplanen hålls härmed tillgänglig för samråd.

Samrådstid 28 februari – 25 april 2018.

Detaljplanen finns under samrådstiden tillgänglig i Kristallen, Brotorget 1, Lund.

Detaljplanen finns dessutom tillgänglig på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6, Lund samt på **www.lund.se/planerpagang**

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Daniel Wasden, telefon 046-359 65 17
planchef Ole Kasimir, telefon 046-359 63 74.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.

Synpunkter ska skriftligen ha kommit in till Stadsbyggnadskontoret i Lund, Box 41, 221 00 LUND eller stadsbyggnadskontoret@lund.se **senast den 25 april 2018**.
Namnteckning ska kompletteras med namnförtydligande och postadress.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Ann-Sofi Ahlgren
planadministratör



Illustrationsplan som visar placering av föreslagen ny bebyggelse.