

## TILLÄGGSAVTAL I

Mellan Lunds Kommun (org nr 212000-1132) ("Kommunen"), å ena sidan, och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) ("Ledarbanken"), Nordea Bank AB (publ) och Swedbank AB (publ) (gemensamt kallade "Emissionsinstitutet", ettvar av dem "Emissionsinstitut"), å andra sidan, har den 30 december 2010 avtal ("Emissionsavtalet") träffats om placering av och upprätthållande av andrahandsmarknad för ett penningmarknadslån som Kommunen avser att uppta mot utgivande av löpande skuldebrev, s.k. Kommuncertifikat, inom ramen för ett högsta sammanlagt vid var tid utestående nominellt belopp, uppgående till EN MILJARD (1.000.000.000) svenska kronor ("SEK") eller motvärdet därav i euro ("EUR").

Definitioner i Emissionsavtalet och där tillhörande Allmänna Villkor ska äga tillämpning i detta tilläggsavtal.

Nedanstående parter överenskommer härmed att följande ska gälla från dagen för undertecknande av detta tilläggsavtal:

- Rambeloppet höjs från SEK EN MILJARD (1.000.000.000) eller motvärdet därav i EUR till SEK EN MILJARD SEXHUNDRA MILJONER (1.600.000.000) eller motvärdet därav i EUR.
- Svenska Handelsbanken AB (publ) och Nordea Bank Finland Abp ansluter sig till detta kommuncertifikatprogram som Emissionsinstitut under Emissionsavtalet.

Meddelande enligt Emissionsavtalet ska skickas till nedanstående adress etc:

Svenska Handelsbanken AB (publ)  
Handelsbanken Capital Markets  
Debt Capital Markets  
106 70 Stockholm  
Telefax: 08-701 30 23

Nordea Bank Finland Abp  
c/o Nordea Bank Danmark A/S  
Nordea Markets  
Attn. Transaction Management  
Christiansbro, Strandgade 3  
P.O. Box 850  
0900 Copenhagen C  
Danmark  
Telefax: +45 32 88 30 93

Kommunen och Emissionsinstituterna överenskommer vidare att bilagda allmänna villkor daterade 1 december 2011 ("Nya AV") till Emissionsavtalet och som bilaga 1 till detta tilläggsavtal ska gälla för Kommuncertifikat som utges av Kommunen från och med datum för detta tilläggsavtals undertecknande. Kommuncertifikat utgivna tidigare än dagen för detta tilläggsavtals undertecknande skall Allmänna villkor daterade den 30 december 2010 gälla.

Kommunen åtar sig vidare att inte emittera några ytterligare Kommuncertifikat under Allmänna Villkor daterade den 30 december 2010. Vid undertecknande av detta tilläggsavtal fanns följande utestående Kommuncertifikat enligt specifikation nedan:

KC nr	Återbetalningsdag	Emitterat kapitalbelopp	ISIN-kod	Emissionsinstitut
KC 017, KC018	2011-12-02	200 Mkr	SE0004198752	SEB
KC014, KC015	2011-12-08	200 Mkr	SE0004168110	Swedbank, SEB
KC010	2011-12-20	100 Mkr	SE0004051183	SEB
KC019	2012-01-19	100 Mkr	SE0004236792	SEB
KC020	2012-02-02	100 Mkr	SE0004296069	Swedbank
KC021	2012-02-17	100 Mkr	SE0004324283	Nordea
KC022, KC023	2012-02-23	200 Mkr	SE0004324630	Swedbank

I övrigt skall Emissionsavtalet gälla på oförändrade villkor.

Av detta tilläggsavtal är sex (6) likalydande exemplar upprättade, av vilka parterna erhållit var sitt.

Stockholm den 1 december 2011

LUNDS KOMMUN

*Ulla Stenlund*  
*Ulla Stenlund*

SKANDINAVISKA ENSKILDA BANKEN AB (publ)

*Lena Skold*  
*Anders Forssander*

NORDEA BANK AB (publ)

*Niclas Sylvén*  
*Catharina Idevall*

NORDEA BANK FINLAND Abp

*Niclas Sylvén*  
*Catharina Idevall*

SVENSKA HANDELSBANKEN AB (publ)

*Marie Thanger*  
*Marie Thanger*

SWEDBANK AB (publ)

*Anders Tarp*  
*Avid Ekenbäck*  
2(9)

## ALLMÄNNA VILLKOR FÖR KOMMUNCERTIFIKAT

utgivna enligt emissionsavtal ("Emissionsavtalet") daterat den 30 december 2010 mellan Lunds kommun (212000-1132) ("Kommunen"), å ena sidan, och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) ("Ledarbanken"), Nordea Bank AB (publ), Nordea Bank Finland Abp, Svenska Handelsbanken AB (publ) och Swedbank AB (publ) (gemensamt kallade "Emissionsinstitutet", ettvarvt av dem "Emissionsinstitut"), å andra sidan, samt issuing and paying agent avtal ("IPA-avtalet") daterat den 30 december 2010 mellan Kommunen och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) som issuing and paying agent ("IPA"). Emissionsavtalet och IPA-avtalet kallas nedan gemensamt "Avtalen".

### 1. DEFINITIONER

1.1 Utöver ovan gjorda definitioner skall i dessa villkor följande benämningar ha den innebörd som anges nedan.

"Affärsdag"	dag då överenskommelse om placering av Kommuncertifikat träffas mellan Kommunen och Utgivande Institut;
"Bankdag"	dag i Sverige som inte är lördag, söndag eller annan allmän helgdag eller som beträffande betalning av skuldebrev inte är likställd med allmän helgdag;
"EUR"	euro;
"EURIBOR"	den räntesats som publiceras av informationssystemet Reuters på sida "EURIBOR01" (eller genom sådant annat system eller på sådan annan sida som ersätter nämnda system respektive sida) och som utgör genomsnittet av de räntesatser som ca kl 11.00 på aktuell räntebestämningdag erbjuds till ledande banker för depositioner i EUR på interbankmarknaden i Europa för veckolån i EUR eller – om EURIBOR ej fastställs eller publiceras för viss period - Ledarbankens bedömning av den ränta svenska affärsbanker erbjuder för veckoutlåning av aktuellt belopp på interbankmarknaden i Europa;
"Euroclear Sweden"	Euroclear Sweden AB (org nr 556112-8074);

”Fördringshavare”	den som är antecknad på VP-konto som borgenär eller som berättigad att i andra fall ta emot betalning enligt ett Kommuncertifikat;
”Förfalldag”	dag då Nominellt Belopp avseende ett Kommuncertifikat skall återbetalas;
”Justerat Lånebelopp”	sammanlagt Nominellt Belopp av de utestående Kommuncertifikaten med avdrag för de av Kommuncertifikaten som innehas av Kommunen;
”Kommuncertifikat”	ensidig skuldförbindelse som registrerats enligt lag (1998:1479) om kontoföring av finansiella instrument och som utgivits av Kommunen i enlighet med Avtalen och dessa Allmänna Villkor (och med ”Kommuncertifikaten” avses samtliga Kommuncertifikat som har samma Förfalldag);
”Kontoförande Institut”	bank eller annan som medgivits rätt att vara kontoförande institut enligt lagen om kontoföring av finansiella instrument och hos vilken Fordringshavare öppnat VP-konto avseende Kommuncertifikat;
”Nominellt Belopp”	det belopp i viss Valuta med vilket respektive Kommuncertifikat skall återbetalas på Förfalldagen (vilket framgår av registrering hos Euroclear Sweden);
”Rambelopp”	SEK EN MILJARD SEXHUNDRA MILJONER (1.600.000.000) eller motvärdet därav i EUR utgörande högsta sammanlagt Nominellt Belopp av Kommuncertifikat som vid varje tid får vara utelöpande i den mån inte annat följer av överenskommelse mellan Kommunen och Emissionsinstitutet enligt punkt 7.1 i dessa Allmänna Villkor, varvid Kommuncertifikat i EUR skall omräknas till SEK enligt den kurs som på Affärsdagen för respektive Kommuncertifikat publicerats på Reuters sida ”SEKFIX=” (eller genom sådant annat system eller på sådan annan sida som ersätter nämnda system respektive sida) eller – om sådan kurs inte publiceras – omräknas aktuellt belopp till SEK enligt Utgivande Instituts avistakurs för SEK mot EUR på Affärsdagen;
”SEK”	svenska kronor;
”STIBOR”	den räntesats som publiceras av informationssystemet Reuters på sida ”SIOR=” (eller genom sådant annat system eller på sådan annan sida som ersätter nämnda system respektive sida) och som

utgör genomsnittet av de räntesatser som ca kl 11.00 på aktuell räntebestämningdag noteras av banker i Sverige på interbankmarknaden i Stockholm för veckolån i SEK eller – om STIBOR ej fastställs eller publiceras för viss period – Ledarbankens bedömning av den ränta affärsbanker i Sverige erbjuder för veckoutlåning av aktuellt belopp i SEK på interbankmarknaden i Stockholm;

- ”Utgivande Institut” det Emissionsinstitut, genom vilket visst Kommuncertifikat skall utgivas eller har utgivits på marknaden;
- ”Valuta” SEK eller EUR;
- ”VP-konto” värdepapperskonto hos Euroclear Sweden där respektive Fordringshavares innehav av Kommuncertifikat är registrerat enligt lag (1998:1479) om kontoföring av finansiella instrument.

## **2. BESKRIVNING AV KOMMUNCERTIFIKAT**

- 2.1 Kommuncertifikat utfärdas inom Rambeloppet i valörer om nominellt SEK en miljon (1.000.000) eller EUR etthundratusen (100.000) eller i båda fallen hela multiplar därav, samt löper på minst en (1) dag men kortare än ett (1) år.
- 2.2 Kommunen förbinder sig härmed att till Fordringshavare betala vardera Kommuncertifikats Nominella Belopp i den Valuta Kommuncertifikatet är utgivet i enlighet med dessa villkor på Förfallodagen.

## **3. REGISTRERING AV KOMMUNCERTIFIKAT M M**

- 3.1 Kommuncertifikaten skall för Fordringshavares räkning registreras på VP-konto, varför inga fysiska värdepapper kommer att utfärdas. Begäran om viss registreringsåtgärd avseende Kommuncertifikat skall riktas till Kontoförande Institut.
- 3.2 Den som på grund av uppdrag, pantsättning, bestämmelser i föräldrabalken, villkor i testamente eller gåvobrev eller eljest förvärvat rätt att ta emot betalning avseende ett Kommuncertifikat skall låta registrera sin rätt till betalning.

## **4. ÅTERBETALNING**

- 4.1 Kommuncertifikatets Nominella Belopp betalas i den Valuta i vilken det utgavs genom Euroclear Swedens försorg till den som är Fordringshavare vid av Euroclear Sweden vid var tid tillämpade inlösentidpunkt på Förfallodagen eller sådan annan dag eller tidpunkt som kan komma att tillämpas (”Avstämningsdagen”).

- 4.2 Kommunen har uppdragit åt IPA att via Euroclear Sweden ombesörja inlösen av Kommuncertifikat och IPA har åtagit sig detta uppdrag under förutsättning att Kommunen tillhandahåller IPA erforderliga medel härför.
- 4.3 Har Fordringshavare genom Kontoförande Institut låtit registrera att beloppet skall insättas på visst bankkonto sker insättningen genom Euroclear Swedens försorg på Förfallodagen. I annat fall översänder Euroclear Sweden beloppet sistnämnda dag till Fordringshavaren under dennes hos Euroclear Sweden på Avstämningsdagen registrerade adress. Infaller Förfallodagen på dag som inte är Bankdag, insätts respektive översänds beloppet först närmast följande Bankdag.
- 4.4 Skulle Euroclear Sweden på grund av dröjsmål från Kommunens sida eller på grund av annat hinder inte kunna betala förfallet belopp enligt vad som nämnts ovan, betalas ifrågavarande belopp av Euroclear Sweden så snart hindret upphört till den som på Avstämningsdagen var Fordringshavare.
- 4.5 Om Kommunen ej kan fullgöra betalningsförpliktelse genom Euroclear Sweden och/eller IPA enligt ovan på grund av hinder för Euroclear Sweden och/eller IPA som avses i punkt 9.1, skall Kommunen, om fullgörelse inte kan ske på annat sätt, ha rätt att skjuta upp betalningsförpliktelsen till dess hindret har upphört. I sådant fall skall dröjsmålsränta utgå enligt punkt 5.3 nedan.
- 4.6 Visar det sig att den som mottagit betalning enligt dessa Allmänna Villkor saknade rätt att mottaga betalningen, skall Kommunen och Euroclear Sweden likväl anses ha fullgjort sina skyldigheter. Detta gäller dock ej om Kommunen eller Euroclear Sweden hade kännedom om att betalningen kom i orätta händer eller har åsidosatt den aktsamhet som efter omständigheterna bort iakttas.

## **5. FÖRTIDA INLÖSEN M M**

- 5.1 Emissionsinstitutet äger rätt att - och skall på skriftlig begäran av Fordringshavare som ensam eller tillsammans med annan Fordringshavare representerar minst en tiondel av Justerat Lånebelopp vid tidpunkten för sådan begäran - för samtliga Fordringshavares räkning förklara Kommuncertifikaten förfallna till omedelbar betalning om;
- a) IPA inte i rätt tid av Kommunen erhållit erforderliga medel för inlösen av Kommuncertifikaten; eller
  - b) Kommunen inte inom föreskriven tid fullgjort betalningsförpliktelse avseende annat lån eller ansvarsförbindelse för lån som upptagits av eller ingåtts av Kommunen förutsatt att de sammanlagda nominella beloppen av de lån eller ansvarsförbindelser som berörs överstiger SEK SJUTTIOFEM MILJONER (75.000.000) eller motvärdet därav i annan valuta; eller
  - c) Kommunen ställer in sina betalningar, ansöker om eller medger ett ackordsförfarande eller ett ackordsliknade förfarande, förklarar sig vara på

obestånd eller på annat sätt tillkännager att Kommunen är oförmögen att betala dess skulder allt eftersom de förfaller och denna oförmåga inte är endast tillfällig.

5.2 Vid förtida inlösen av Kommuncertifikat enligt ovan skall avräknas ett belopp motsvarande räntan för tiden från dagen för inlösen t o m Kommuncertifikatets ursprungliga Förfalldag beräknad efter den lägsta av (i) den räntesats till vilken Kommuncertifikatet utgavs och (ii) den säljränta som Ledarbanken vid tiden för förtida inlösen anger för kommuncertifikat av högsta kvalitet och med motsvarande återstående löptid.

5.3 I händelse av betalningsdröjsmål utgår dröjsmålsränta enligt besked från Ledarbanken beräknad på förfallet belopp (på faktiskt antal dagar/360-dagarsbasis) efter en räntesats motsvarande den högre av

a) den räntesats, till vilken Kommuncertifikatet utgavs; och

b) STIBOR för Kommuncertifikat utgivna i SEK och EURIBOR för Kommuncertifikat utgivna i EUR, för första Bankdagen i den kalendervecka varunder dröjsmålet inträffar eller - om dröjsmålet fortvarar under mer än en kalendervecka - genomsnittet av de STIBOR- respektive EURIBOR-satser som fastställs första Bankdagen under de kalenderveckor dröjsmålet varar,

i båda fallen med tillägg av två (2) procentenheter och beräknad på det faktiska antal dagar under vilka dröjsmålet varar.

5.4 Beror betalningsdröjsmålet enbart av sådant hinder för Emissionsinstitutet, IPA och/eller Euroclear Sweden som avses i punkt 9.1, skall dröjsmålsränta dock oavsett vad nyss sagts ej utgå efter högre räntesats än den till vilken Kommuncertifikatet utgavs.

5.5 Skriftlig begäran från Fordringshavare, enligt punkt 5.1, ska tillställas Ledarbanken för vidarebefordran till Emissionsinstitutet. Till sådan begäran skall bifogas ett kontoutdrag eller liknande handling som utvisar Fordringshavarens innehav av Kommuncertifikat.

## **6. MEDDELANDEN**

6.1 Eventuella meddelanden tillställs Fordringshavare under dennes hos Euroclear Sweden registrerade adress.

## **7. FÖRÄNDRING AV RAMBELOPP; BYTE AV EMISSIONSINSTITUT OCH IPA**

- 7.1 Kommunen och Emissionsinstitutet äger rätt att överenskomma om höjning eller sänkning av Rambeloppet.
- 7.2 Kommunen och Emissionsinstitutet äger rätt att överenskomma om att utöka eller minska antalet Emissionsinstitut samt byta ut Emissionsinstitut mot annat institut. I sådant fall skall därefter med "Emissionsinstitut" avses även sådant nytt institut.
- 7.3 Kommunen, Emissionsinstitutet och IPA äger överenskomma om utbyte av IPA mot annat Kontoförande Institut i Sverige. I sådant fall skall därefter med "IPA" avses sådant nytt Kontoförande Institut.

## **8. FÖRVALTARREGISTRERING**

För Kommuncertifikat som är förvaltarregistrerat enligt lag (1998:1479) om kontoföring av finansiella instrument skall vid tillämpning av dessa Allmänna Villkor förvaltaren betraktas som Fordringshavare.

## **9. BEGRÄNSNING AV ANSVAR M M**

- 9.1 I fråga om de på Emissionsinstitutet, IPA respektive Euroclear Sweden ankommande åtgärderna enligt Avtalen och dessa Allmänna Villkor gäller – med beaktande av bestämmelserna i lag (1998:1479) om kontoföring av finansiella instrument – att ansvarighet inte kan göras gällande för skada, som beror av svenskt eller utländskt lagbud, svensk eller utländsk myndighetsåtgärd, krigshändelse, strejk, blockad, bojkott, lockout eller annan liknande omständighet. Förbehållet i fråga om strejk, blockad, bojkott och lockout gäller även om vederbörande själv är föremål för eller vidtar sådan konfliktåtgärd.
- 9.2 Skada som uppkommer i andra fall skall inte ersättas av Emissionsinstitut, IPA eller Euroclear Sweden om vederbörande varit normalt aktsam. Inte i något fall utgår ersättning för indirekt skada.
- 9.3 Föreligger hinder för Emissionsinstitut, IPA eller Euroclear Sweden på grund av sådan omständighet som angivits i punkt 9.1 att vidta åtgärd enligt Avtalen eller dessa Allmänna Villkor får åtgärden uppskjutas tills hindret har upphört.
- 9.4 Vad som ovan sagts gäller i den mån inte annat följer av lag (1998:1479) om kontoföring av finansiella instrument.
- 9.5 Varken Emissionsinstitut eller IPA skall anses ha information om Kommunen, dess verksamheter eller förhållanden som avses i punkt 5.1 (b) – (c) om inte sådan information har lämnats av Kommunen genom särskilt meddelande i enlighet med Emissionsavtalet och IPA-avtalet. Emissionsinstitut och IPA är inte skyldiga att bevaka om förutsättningar för förtida inlösen enligt punkt 5.1 (b) – (c) föreligger.

## 10. LAG OCH JURISDIKTION

- 10.1 Svensk lag skall gälla vid tolkning och tillämpning av dessa Allmänna Villkor.
- 10.2 Tvist rörande tolkning och tillämpning av dessa Allmänna Villkor skall avgöras vid svensk domstol, i första instans Stockholms tingsrätt.

---

Härmed bekräftas att ovanstående Allmänna Villkor är för oss bindande.

Lund den 1 december 2011

LUNDS KOMMUN

*Anders Skuja*  
*Vidas Skuja*