



Vård- och omsorgsnämnden

Plats och tid Habo gård, Habovägen 6, Lomma, 2017-06-21 klockan 17.00–19.00

Ledamöter Ann-Margreth Olsson (S), ordförande
Christina Sjöström (MP), vice ordförande
Fredrik Ljunghill (M), 2:e v ordf
Mai Almén (S)
Ronny Johannessen (M)
Anette Mårtensson (MP)
Tove Klette (L)
Inga-Kerstin Eriksson (C)
Dan Backman (KD)

Ersättare Mira Melander (S), tjänstgör för Henrik Månsson (S)
Piotr Szybek (S), from § 48
Inga-Lisa Sjödin (M)
Manaf Sababi (MP)
Monika Lekander (L)
Karin Oscarsson (V), tjänstgör för Lars A. Ohlsson (V)
Gunilla Wahlberg (V)
John Lager (C)
Cherry Batrapo (FI)

Övriga Seth Petersson, förvaltningschef
Bo Svensson, ekonomichef, tom § 59
Susanne Berg, kvalitetschef, tom § 59
Ann-Kristin Blomberg, HR-chef, tom § 59
Susanne Leijon, medicinskt ansvarig sjuksköterska, tom § 59
Helena Falk, nämndsekreterare
Lena Hansen, Kommunal, tom § 59

Justerare Christina Sjöström (MP)

Paragrafer § 45-60

Plats och tid för justering Vård- och omsorgsförvaltningen, Bangatan 10 A, Lund, den 3 juli
2017 kl. 10:00

Underskrifter

Sekreterare

Helena Falk

Ordförande

Ann-Margreth Olsson (S)

Justerare

Christina Sjöström (MP)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Vård- och omsorgsnämnden

Sammanträdesdatum

2017-06-21

Paragrafer

§ 45-60

Datum då anslaget sätts upp

2017-07-05

Datum då anslaget tas ned

2017-07-27

Förvaringsplats för protokollet

Vård- och omsorgsförvaltningen, Bangatan 10 A, Lund

Underskrift

Helena Falk

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 45	Val av justerare samt tid och plats för justering	4
§ 46	Fastställande av dagordning.....	5
§ 47	Förvaltningen informerar	6
§ 48	Skrivelse från Centerpartiet - Fler möten ger ökad integration	7
§ 49	Justering ersättningssystem hemvården	8
§ 50	Lokal för hemvården Östra Torn	9
§ 51	Valfrihetssystem för hemvård, LOV.....	10
§ 52	Ansökan/anbud från Anhörigvård Sverige AB gällande hemvård, LOV	12
§ 53	Anbud från Profuturus AB avseende LOV ledsagar- och avlösarservice enligt LSS	13
§ 54	Månadsuppföljning per maj 2017	14
§ 55	Förslag till hyresavtal med Lunds kommuns fastighetsbolag AB (LKF) avseende servicelägenheter i kv Hammocken i Lunds kommun.....	15
§ 56	Förslag till komplettering avseende ny- och ombyggnation av Solhem, Genarp	16
§ 57	Anmälan av delegationsbeslut	17
§ 58	Kurser och konferenser	19
§ 59	Anmälningar	20
§ 60	Sekretess - Anmälningar	Fel! Bokmärket är inte definierat.

§ 45 Val av justerare samt tid och plats för justering

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att utse Christina Sjöström (MP) till justerare och Tove Klette (L) till ersättare samt

att justeringen äger rum på vård- och omsorgsförvaltningen den 3 juli 2017 kl. 10:00.

§ 46 Fastställande av dagordning

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att fastställa den föreslagna dagordningen.

§ 47 Förvaltningen informerar

Medicinskt ansvarig sjuksköterska informerar om den nya hälso- och sjukvårdslagen samt om det nya hälso- och sjukvårdsavtalet.

Förvaltningschefen Seth Pettersson informerar om att vård- och omsorgsnämndens måldiskussioner kommer att äga rum den 5 oktober 2017 kl. 12:00-17:00 och inleds med lunch.

Förvaltningschefen Seth Pettersson informerar om att vård- och omsorgsnämnden kommer att göra studiebesök den 14 november 2017 med start kl. 13:30 på följande boenden:

Soldatgatan, Brunnsgränd 13 och Brunnsgränd 15.

§ 48 Skrivelse från Centerpartiet - Fler möten ger ökad integration

Dnr VOO 2017/0004

Sammanfattning

Centerpartiet har skickat en skrivelse till vård- och omsorgsnämnden där gruppen nyanlända äldre uppmärksammas.

Verksamheter, främst inom HRSS, arbetar i samverkan med föreningar och organisationer genom nätverket "Världen i Lund" för ökad integration och mångfald.

Andelen äldre bland de nyanlända som mottagits av Lunds kommun under 2016-17 är mycket liten. Förvaltningen föreslår därför ingen särskild satsning på just den här gruppen, men att arbetsgruppen inom Världen i Lund kan hämta inspiration genom att se till vilket förebyggande arbete som utförs riktat till gruppen nyanlända i Lund och i andra kommuner.

Beslutsunderlag

Vård och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 maj 2017 dnr VOO 2017/0004.

Centerpartiets skrivelse den 3 januari 2017.

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att ge vård och omsorgsförvaltningen i uppdrag att fortsätta arbeta med integrations- och mångfaldsfrågor till exempel genom arbetsmetoden Världen i Lund. Arbetet inom Världen i Lund redovisas årligen i seniorverksamhetens verksamhetsberättelse.

Beslut expedieras till:

Akten

§ 49 Justering ersättningssystem hemvården

Dnr VOO 2017/0312

Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden beslutade 2016-12-09, § 97 om reviderat ersättningssystem för hemvården från och med den 1 januari 2017. Efter fyra månaders verksamhet finns det ett behov av att göra en justering av ersättningssystemet för hemvård. Justeringen innebär att antalet behovstimmar/nivå från och med nivå 20 till 29 ändras från och med den 1 juli 2017.

Beslutsunderlag

Vård och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-29 dnr 2017/0312.

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att justera timmarna per nivå i hemvårdens ersättningssystem från och med den 1 juli 2017.

Beslut expedieras till:

Chef myndighetsfunktionen

Chef kvalitetsenheten

Verksamhetschef, hemvård, rehabilitering, stöd och service

Verksamhetschef, stöd och aktivering för personer med funktionsnedsättning

Externa utförare av hemvård

§ 50 Lokal för hemvården Östra Torn

Dnr VOO 2017/0313

Sammanfattning

För att tillgodose det långsiktiga behovet av ändamålsenliga lokaler för hemvårdsområde Östra Torn föreslås att kommunstyrelsen uppdrar till servicenämnden att teckna hyresavtal avseende lokal till hemvården Östra Torn, vård- och omsorgsnämnden, med adress Sölvegatan 53, Lund.

Mellan Lundafastigheter, servicenämnden och vård- och omsorgsförvaltningen, vård- och omsorgsnämnden, tecknas internhyreskontrakt för lokal med adress Sölvegatan 53 i Lund.

Den interna hyreskostnaden är 883 380 tkr/år inklusive fastighetsskatt och finansiering av enheten Östra Torn inom den ersättning som ges för utförda hemvårdsuppdrag enligt vård- och omsorgsnämndens resursfördelningssystem.

Inom vård- och omsorgsnämndens investeringsram är medel avsatta för inventarier och utrustning till lokalerna.

Beslutsunderlag

Vård och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-31 dnr 2017/0313 med bilaga Internhyreskontrakt för lokal, 1356-BAA-L01-01

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen ge servicenämnden i uppdrag att teckna hyresavtal avseende lokal till hemvården Östra Torn, vård- och omsorgsnämnden, med adress Sölvegatan 53, Lund, samt

att vård- och omsorgsnämnden uppdrar till förvaltningschefen, vård- och omsorgsförvaltningen, att teckna hyreskontrakt med Lundafastigheter, serviceförvaltningen under förutsättning av att kommunstyrelsen ger servicenämnden i uppdrag att teckna hyresavtal avseende lokal till hemvården Östra Torn, vård- och omsorgsnämnden, med adress Sölvegatan 53, Lund.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Lundafastigheter/serviceförvaltningen

Verksamhetschef, hemvård, rehabilitering och service för seniorer

§ 51 Valfrihetssystem för hemvård, LOV

Dnr VOO 2017/0320

Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden har sedan år 2008 tillämpat valfrihetssystem inom hemvården. Med valfrihetssystem enligt denna lag (LOV) avses ett förfarande där den enskilde har rätt att välja den utförare som ska utföra tjänsten och som en upphandlande myndighet godkänt och tecknat avtal med.

Då flera förutsättningar för utförare av hemvård förändrats, bland annat nya riktlinjer för beslut om insatser enligt socialtjänsten och nytt ersättnings-system inom hemvården, måste förfrågningsunderlaget för hemvård, LOV revideras.

Huvudfrågan till nämnden är om utförarna ska kunna välja att utföra insatser enligt samma principer som idag eller om kombinationsmöjligheterna ska ändras? Om kombinationsmöjligheterna förändras hur ska då nuvarande avtal hanteras?

Vård- och omsorgsnämnden föreslås besluta om principiella direktiv för hur valfrihetssystem för hemvård i Lunds kommun ska beskrivas.

Beslutsunderlag

Förfrågningsunderlag LOV avseende Hemvård, 2011-10-10

Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-26

Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M) yrkar med instämmande av Tove Klette (L), Inga-Kerstin Eriksson (C), Dan Backman (KD), Ann-Margreth Olsson (S), Christina Sjöström (MP) och Karin Oscarsson (V) bifall till förvaltningens förslag med tilläggsyrkandet att ingen brukare ska behöva byta utförare till följd av att nämnden beslutar om nytt förfrågningsunderlag för LOV inom hemvård.

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att valfrihetssystemet ska tillämpas samlat för hemvård = hemtjänst och kommunal hälso- och sjukvård

att ge förvaltningen i uppdrag att snarast upprätta förslag till nytt
förfrågningsunderlag utifrån ovanstående principer

att ingen brukare ska behöva byta utförare till följd av att nämnden
beslutar om nytt förfrågningsunderlag för LOV inom hemvård

att ge förvaltningen i uppdrag att snarast inleda överläggningar med
aktuella utförare om respektive uppdrag

Beslut expedieras till:

Upphandlingsenheten, Birgitta Petrusson

Akten

§ 52 Ansökan/anbud från Anhörigvård Sverige AB gällande hemvård, LOV

Dnr VOO 2017/0305

Sammanfattning

Anhörigvård Sverige AB, organisationsnummer 559091-6465, har inkommit med en ansökan/anbud om att utföra service- och omvårdnadsinsatser inom tolv geografiska hemvårdsområden i Lunds kommun.

Upphandlingsenheten har kontrollerat företagets ekonomiska och finansiella ställning enligt kraven i förfrågningsunderlaget, vilka bedöms vara uppfyllda.

Vård- och omsorgsförvaltningen träffade den 20 april Palle Lindkvist, VD, och Rose-Marie Pflug, administratör för avstämning av utförarens förmåga att tillgodose de krav som Lunds kommun ställer. Förvaltningen är tveksam till att verksamhetskraven kan uppfyllas.

Vård- och omsorgsnämnden föreslås avslå Anhörigvård Sveriges ansökan/anbud om att utföra service- och omvårdnadsinsatser i Lunds kommun.

Beslutsunderlag

Anbud från Anhörigvård Sverige AB, organisationsnummer 559091-6465, daterad 2017-03-09

Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-15

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att avslå Anhörigvård Sveriges ansökan/anbud om att få utföra service- och omvårdnadsinsatser i Lunds kommun.

Beslut expedieras till:

Anhörigvård Sverige, Palle Lindkvist

Upphandlingsenheten Lunds kommun, Birgitta Petrusson

Akten

§ 53 Anbud från Profuturus AB avseende LOV ledsagar- och avlösarservice enligt LSS

Dnr VOO 2017/0173

Sammanfattning

Profuturus AB, (organisationsnummer 5590781502) har ansökt om att inom Lunds kommuns valfrihetssystem enligt LOV (lag om valfrihet) godkännas som utförare av ledsagar- och avlösarservice enligt LSS (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade).

Då anbudsgivaren Profuturus AB inte uppfyller skallkraven enligt förfrågningsunderlaget kan företaget inte godkännas som utförare av ledsagar- och avlösarservice enligt LSS inom Lunds kommuns valfrihetssystem enligt LOV.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-06-09

Upphandlingsenhetens bedömning av skallkrav 2017-06-08

Anbud Profuturus AB, inkom 2017-03-13

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att avslå anbudsgivaren Profuturus AB anbud om att godkännas som utförare av ledsagar- och avlösarservice enligt LSS inom Lunds kommuns valfrihetssystem enligt LOV

Beslut expedieras till:

Profuturus AB, Annelie Lundblad, kontaktperson för anbudet, Gustav Adolfs torg 43, 211 39 MALMÖ

Upphandlingsenheten, Birgitta Petrusson

Akten

§ 54 Månadsuppföljning per maj 2017

Dnr VOO 2017/0048

Sammanfattning

Prognosen som baseras på verksamheternas bedömningar efter fem månaders verksamhet är plus 28,5 mnkr, varav SoL- verksamhet är plus 2,0 mnkr, LSS- verksamhet är plus 26,1 mnkr och gemensam verksamhet är plus 0,4 mnkr.

Beträffande investeringar är bedömningen att beviljade medel disponeras under året.

Beslutsunderlag

Vård och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 13 juni 2017 dnr 2017/0048.

Bilaga, Månadsrapport, vård-och omsorgsnämnden 2017.

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att godkänna månadsuppföljningen per maj 2017.

Beslut expedieras till:

Akten

§ 55 Förslag till hyresavtal med Lunds kommuns fastighetsbolag AB (LKF) avseende servicelägenheter i kv Hammocken i Lunds kommun

Dnr VOO 2016/0435

Sammanfattning

Vård- och omsorgsförvaltningen har planerat med Lunds kommuns fastighetsbolag AB (LKF) att uppföra elva servicelägenheter i Kv. Hammocken med tillhörande gemensamhetslokal och personallokal. Vård- och omsorgsnämnden beslutade vid sammanträdet 2016-10-19 § 85 att teckna samarbetsavtal med Lunds kommuns fastighetsbolag AB. Utifrån samarbetsavtalet har Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) lämnat ett förslag till hyresavtal som avser nybyggnation av elva servicelägenheter med färdigställande 2019.

Servicelägenheterna innebär en utökning av antal LSS bostäder för att möta det ökade behovet som vård- och omsorgsnämnden har redovisat i EVP 2017-19. Målgruppen är brukare som har beslut om bostad med särskild service.

Utifrån behovet av servicelägenheter föreslår vård- och omsorgsförvaltningen att vård- och omsorgsnämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att teckna hyresavtal med Lunds Kommuns Fastighetsbolag AB.

Beslutsunderlag

Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-06-12
Hyresavtal med bilagor

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att förvaltningschefen får i uppdrag att teckna hyresavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF).

Beslut expedieras till:

Verksamhetschef Helene Hellström

LKF VD Håkan Ekelund

Akten

§ 56 Förslag till komplettering avseende ny- och ombyggnation av Solhem, Genarp

Dnr VOO 2016/0357

Sammanfattning

Lunds Kommunala Fastighetsbolag, LKF, har redovisat en hyresnivå baserat på en reviderad produktionskalkyl för ny- och ombyggnation av Solhem, Genarp. Den nya hyresnivån är 342 250 kronor högre per år jämfört med den preliminära hyresnivån och då har hänsyn tagits till investeringsbidrag via Boverket. Exklusive investeringsbidraget är skillnaden 757 250 kronor/år.

Förslaget är att gå vidare med projektet och ge förvaltningschefen i uppdrag att teckna hyresavtal med LKF utifrån redovisad förändring av hyresnivån.

Beslutsunderlag

Vård och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-06-13 dnr 2016/0357

Vård och omsorgsnämnden, protokollsutdrag, 2016-09-14, § 68

Vård och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-09-05 med bilaga samarbetsavtal

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att förvaltningschefen får i uppdrag att teckna hyresavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF)

Beslut expedieras till:

Akten

LKF, VD Håkan Ekelund

Verksamhetschef, hemvård, rehabilitering, stöd och service

Verksamhetschef, särskilt boende

§ 57 Anmälan av delegationsbeslut

LSS

Beslut fattade enligt 9 § LSS med mera för perioden den 3 maj 2017 till och med den 14 juni 2017.

SoL

Beslut fattade enligt 4 kap 1 § SoL med mera för perioden den 3 maj till och med den 14 juni 2017.

Bostadsanpassningsbidrag

Beslut fattade enligt 4-16 §§ BAB för perioden från den 27 april 2017 till och med den 11 juni 2017.

Övriga delegationsbeslut

Kommunalt bostadsbidrag till personer med funktionsnedsättning, KBH
Beslut för perioden 2017-04-26--2017-05-23, Anne Jüriado Kammenhed

Lex Sarah anmälan, Norra Fäladen och nattverksamheten, 2017-05-15,
Cecilia Åmark,

VOO 2017/0175

Remissyttrande till byggnadsnämnden avseende fördjupning av
översiktsplanen för Öresundsvägen med omnejd i Lund, 2017-05-09,
Seth Pettersson och Zenita Bäck

VOO 2017/4022

Ansökan/anbud enligt LOV avseende ledsagar- och avlösarservice LSS,
Anhörigvård Sverige AB, 2017-06-01, Seth Pettersson

VOO 2017/0216

Ansökan/ansökan avseende personlig assistans LSS och ickevalsalternativet, Profuturus AB, 2017-06-12, Seth Pettersson
VOO 2017/0354

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att med ett godkännande lägga delegationsbesluten till handlingarna.

§ 58 Kurser och konferenser

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att godkänna att John Lager (C) deltar i konferensen Agenda 2030 - från globalt till lokalt den 7-8 september på Växjö Konserthus i Växjö.

§ 59 Anmälningar

Dnr VOO 2017/0057

Avtalsuppföljning ABF Mittistan DV 2017-03-27

Avtalsuppföljning Hundstund DV 2017-03-06

Avtalsuppföljning Höje Hund och park DV 2017-04-03

Avtalsuppföljning Kulturcentrum Skåne DV 2017-03-13

Avtalsuppföljning Meca services 2017-04-03

Avtalsuppföljning Norlandia 2017-04-25

Avtalsuppföljning Nytida Stora Blå och Unified DV 2017-03-10

Avtalsuppföljning SKOA DV 2017-05-08

Avtalsuppföljning Vardaga 2017-04-19

Kommunrevisionens granskning av Kommunfullmäktigesbeslut

Dnr VOO 2017/0356

Ny vision för Lunds kommun

Dnr VOO 2017/0266

Kommunfullmäktiges beslut Förslag till åtgärder för ökat bostadsbyggande i Lunds kommun

Dnr VOO 2017/0350

Protokoll samverkansgrupp 2017-06-07

Liberalernas skrivelse Inför måltidsvänner för att minska undernäring och ensamhet bland äldre, 2017-05-09

Dnr VOO 2017/0277

Alliansens skrivelse till vård- och omsorgsnämnden angående att begära utdrag ur belastningsregistret vid nyanställningar

Dnr VOO 2017/0280

Kommunfullmäktiges beslut Förbättra företagsklimatet och öka tillväxten

Dnr VOO 2016/0374

Slutrapport intern kontrollplan 2016

Dnr VOO 2016/0591

Avtalsuppföljning Förenade Care 2017-06-08

Avslag avs anbud Anhörigvård Sverige AB

Avslag avs anbud Profuturus AB personlig assistans LOV

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att lägga anmälningarna till handlingarna.