

Sammanträdesdatum
2016-03-02

SN 2016/0018

Plats och tid

Serviceförvaltningen, Kristallen, Brotorget 1, Lund
2016-03-02 kl 1700 - 2115

Ordförande

Johan Lambreus Mattsson (MP)

Vice ordförande

Per Olsson (S)

2:e vice ordförande

Inger Tolsved Rosenkvist (L)

Mats Nilsson (S)

Pontus Kjellström (V)

Lars Leonardsson (M)

Gert Andersson (C)

Maria Gunnevik (KD)

Ersättare:

Barbro Törnqvist (S)

Rikard Anehus (M)

Tobias Ekholm (MP)

Oskar Timmermand Vilhelmsson (L)

Andreas Irestål (FNL)

Ingvar Hansson (C)

Tjänstgörande ersättare:

Elvira Mehic (S)

Övriga närvarande

Övriga närvarande se sid 2

Justerare

Mats Nilsson (S) med ersättare Inger Tolsved Rosenkvist (L)

Paragrafer

§§ 11 - 20

Plats/tid för justering

Måndagen den 7 mars 2016 kl 0800
Serviceförvaltningen, Kristallen, Brotorget 1, Lund

Underskrifter

Sekreterare

.....
Ulla Bladh

Ordförande

.....
Johan Lambreus Mattsson

Justerare

.....
Mats Nilsson

LUNDS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Organ

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum

Serviceenämnden

Datum då anslaget sätts upp

2016-03-02

2016-03-07

Förvaringsplats för protokollet

Datum då anslaget tas ned 2016-03-29

Serviceförvaltningen, Kristallen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

.....

Ulla Bladh

Sammanträdesdatum
2016-03-02

Tjänstemän

Pål Svensson, servicedirektör

Rebecka, Kärrholm, jurist

Anne Pivén, t f kostchef

Jonna Myrebris, fastighetschef

Daniel Andersson, chef Teknik & Service

Ingrid Edling, entreprenadchef

Katarina Otz, kommunikatör

Ulla Bladh, nämndsekreterare

§ 11
Fastställande av dagordning

att fastställa föreliggande dagordning.

§ 12
Indikatorer effektiv förvaltning

Diskussion kring indikatorerna.

§ 13

Internt hyresavtal avseende skollokaler på fastigheten Tunaskolan 2 i Lunds kommun, (Tuna- och Tvillingskolan, Warholms väg 10, Lund)

Dnr SN 2016/0028

Sammanfattning

Projektet Tvillingskolan tas nu i anspråk och ett förslag till internt hyresavtal för att reglera lokalkostnaderna mellan servicenämnden och barn- och skolnämnd Lund stad har tagits fram.

Beslutsunderlag

Förslag till hyresavtal 1058-A-01-06
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 februari 2016

Servicenämnden beslutar

att ge serviceförvaltningen i uppdrag att ingå avtal i enlighet med förslaget i serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 februari 2016.

Beslut expedieras till:

BSN Lund stad

§ 14

Ändrad sammanträdestid för servicenämnden

Dnr SN 2016/0034

Sammanfattning

Servicenämndens sammanträde som är beslutat till den 1 juni 2016 kl 1700 behöver flyttas till den 31 maj 2016 kl 1700 på grund av studieresa med kommunens ledningsgrupp.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 23 februari 2016

Servicenämnden beslutar

att ändra servicenämndens sammanträdesdatum från den 1 juni 2016 kl 1700 till den 31 maj 2016 kl 1700.

Beslut expedieras till:

Kommunkontoret

Serviceförvaltningens affärsområdeschefer

§ 15

**Ansökan till kommunstyrelsens miljöanslag för utökat
mobilitetskoncept på Kristallen**

Dnr SN 2016/0030

Sammanfattning

Serviceförvaltningen ansöker om bidrag från kommunstyrelsens miljöanslag för att arbeta med ett utökat mobilitetskoncept på Kristallen.

Beslutsunderlag

Ansökan till miljöanslaget för ett utökat mobilitetskoncept den 18 februari 2016

Utredning av Kristallens bilpool den 27 augusti 2015

Beskrivning av bopningssystemet Spacetime den 18 september 2015

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 mars 2016

Servicenämnden beslutar

att ansöka om 140 500 kr i bidrag från kommunens miljöanslag att testa ett utökat mobilitetskoncept på Kristallen.

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen

Lundafastigheters ledningsgrupp

Miljöledningsgruppen

§ 16

Delegation avseende hyresavtal; komplettering

Dnr SN 2015/0252

Sammanfattning

Servicenämnden har genom beslut 2015-12-17 delegerat viss beslutanderätt avseende ingåendet av en kategori hyresavtal till servicenämndens arbetsutskott. Det finns ett behov av att på visst sätt komplettera den delegerade beslutanderätten till att omfatta genomförande av alla typer av lokalbeställningar inom kategorin, oaktat om beställningen avser hyresavtal, förvärv, investering i egna lokaler eller motsvarande.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 13 december 2015 (bifogas inte)
Kommunstyrelsens beslut den 3 februari 2016 § 49
lokalinvesteringsprocessen – bostäder och lokaler för flyktingar
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 23 februari 2016

Servicenämnden beslutar

att i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 23 februari 2016 till servicenämndens arbetsutskott under tiden 2016-03-02 till och med 2016-12-17 delegera den beslutanderätt som tillkommer servicenämnden – med vid var tid nödvändig anpassning till den nya lokalinvesteringsprocessen - avseende utförande av beställningar från kommunstyrelsen eller kommunstyrelsens arbetsutskott gällande bostäder och lokaler för flyktingar, till ett maximalt belopp avseende varje beställning om 30 miljoner kronor exklusive moms.

§ 17
Information från serviceförvaltningen

Omtag om tillsättning av kostchef till Måltidsservice. Svårt att hitta ekologiska produkter

Omfattande arbete med att hantera hem/bostad till flyktingboendet, tar stora resurser i anspråk.

Munspelets skola följs upp noga med dagliga temperaturmätningar, dokumentation av åtgärder som behöver vidtagas. Pågår en standardisering av lokalprogram. Återrapportering Stadsbiblioteket.

Presentation av Markentreprenads nya organisation.

§ 18

Anmälningar av delegationsbeslut 2016

SN 2016/0005

Sammanställning

Anmälningar från nämndens verksamhetsområde har inkommit.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningen/Lundafastigheter 2015-12-16 – 2016-03-02

Markentreprenad 2016-01-01 – 2016-01-31

Måltidsservice 2015-11-25 – 2016-03-02

Servicenämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

§ 19
Anmälningar

SN 2016/0004

Sammanfattning

Beslut och information har inkommit från kommunala organ.

Beslutsunderlag

Sammanställning 2016-02-19

Servicenämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

§ 20

Internationella skolan i Lund (f d Östervångsskolan) – upphandling av entreprenör

SN 2016/0025

Sammanställning

I enlighet med beslut av kommunfullmäktige 2013 har Östervångsskolan förvärvat i syfte att inhysa Internationella skolans verksamhet. Projektet har sedermera utökats.

Internationella skolan är en skola planerad för 550 barn i åldrarna 3-16 år. Den idrottshall som ingår i projektet är kompletterad med två omklädningsrum vilket förstärker möjligheten att samnyttja idrottsanläggningen och därmed maximera lokalutnyttjandet av kommunens lokaler.

Serviceförvaltningen har i samarbete med utbildningsförvaltningen upprättat ett förfrågningsunderlag för projektet och fått in två st anbud. Slutkostnad för projektet ryms inom budget.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 17 februari 2016

Upphandlingsprotokoll den 17 februari 2016

Utvärdering av anbud den 17 februari 2016

Kommunstyrelsens beställning §50 Beställning av ut- och ombyggnation av Östervångsskolan, den 3 februari 2016 (bifogas ej)

KF igångsättningstillstånd §63 Igångsättningstillstånd för Tunaskolan och Östervångsskolan, den 21 mars 2013 (bifogas ej)

Servicenämnden beslutar

att ge i uppdrag åt serviceförvaltningen att under förutsättning att beslut från Kommunfullmäktige, bygglov samt tillstånd från Länsstyrelsen i Skåne erhållits, fatta tilldelningsbeslut i upphandlingen i enlighet med tjänsteskrivelsen den 17 februari 2016 och, sedan tid för avtalsspärr löpt ut, teckna avtal med den anbudsgivare som förvaltningen tilldelat avtal.

Beslut expedieras till:

Handläggare