



Servicenämnden

Plats och tid Porfyren 1 och 2, Kristallen plan 7, 2017-08-23 klockan 17.00–20.45
Sammanträdet ajournerades kl. 20.18–20.28

Ledamöter Johan Lambreus Mattsson (MP), ordförande
Klara Strandberg (S), vice ordf
Inger Tolsved Rosenkvist (L), 2:e v ordf
Mats Nilsson (S)
Ann-Sofi Severinsson (S)
Lars Leonardsson (M)
Pontus Kjellström (V)
Gert Andersson (C)

Tjänstgörande ersättare Rolf Sällryd (M), tjänstgör för Maria Gunnevik (KD)

Ersättare Barbro Törnqvist (S)
Ludvig Sundin (S)
Staffan Sölve (MP)
Oskar Vilhelmsson Timmermand (L)
Andreas Irestål (FNL)

Övriga Alma Hodzic, Ekonomichef, §§65-69
Anna Månsson, Nämndsekreterare, Serviceförvaltningen stab
Christian Olsson, Jurist, Serviceförvaltningen stab, medverkar via telefon §§71-72
Ingrid Edling, Markentreprenad chef, Markentreprenad
Jonna Myrebris, Fastighetschef, Lundafastigheter, §§65-71
Lars Jönsson, Studerande, Högskolan i Kristianstad, §65
Pål Svensson, Servicedirektör, Serviceförvaltningen stab
Rebecka Kärrholm, Stabschef, Serviceförvaltningen stab, medverkar via telefon §§ 71-72
Thobias Ligneman, Kommunikatör, Serviceförvaltningen stab, §§65-70

Justerare Ann-Sofi Severinsson (S)

Paragrafer § 65-72

Plats och tid för justering Kristallen, Brotorget 1, den 29 augusti 2017 kl.16.00

Underskrifter

Sekreterare

Anna Månsson

Ordförande

Johan Lambreus Mattsson (MP)

Justerare

Ann-Sofi Severinsson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Servicenämnden

Sammanträdesdatum

2017-08-23

Paragrafer

§ 65-72

Datum då anslaget sätts upp

2017-08-30

Datum då anslaget tas ned

2017-09-21

Förvaringsplats för protokollet

Serviceförvaltningen, Brotorget 1

Underskrift

Anna Månsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 65 Informationsärende - omorganisationen av Markentreprenad år 20164

§ 66 Yttrande över fördjupad översiktsplan för Öresundsvägen med omnejd (granskning)5

§ 67 Motion om etableringskontrakt för nyanlända6

§ 68 Delegation av beslut om överlämnande av delårsbokslut per den 31 augusti 20177

§ 69 Anmälningar delegerade beslut servicenämnden 20178

§ 70 Serviceförvaltningen informerar9

§ 71 Val av projektform för byggentreprenad10

§ 72 Metod för val av arkitekt i projekt 750028.....12

§ 65 Informationsärende - omorganisationen av Markentreprenad år 2016

Sammanfattning

Lars Jönsson, studerande vid Högskolan i Kristianstad, presenterar resultatet av den studie som han genomfört tillsammans med Amanda Holmström och Emil Pedersen i samband med omorganisationen av chefstrukturen vid Markentreprenad år 2016. Syftet med studien var att undersöka om ledningen i samband med förändringen lyckades att skapa en förändringsvilja i arbetsgruppen. Studiens frågeställningar var *Hur såg planeringsarbetet ut inför förändringen? Fanns det en förändringsvilja inom arbetsgruppen?* För att få svar på dessa frågor genomfördes intervjuer med de som genomförde omorganisationen samt en enkätundersökning med samtliga nya chefer angående hur de uppfattade den nya organisationen. Studiens slutsatser var att organisationen hade bedrivit en framgångsrik förändringsprocess samt att enkätresultatet indikerar att omorganisationen uppfyllt sina mål. Presentationen avslutas med frågor från politikerna.

§ 66 Yttrande över fördjupad översiktsplan för Öresundsvägen med omnejd (granskning)

Dnr SN 2017/0206

Sammanfattning

Byggnadsnämnden gav planuppdrag för en fördjupning av översiktsplanen våren 2012 med syfte att ta ett samlat grepp kring framtida utveckling i rubricerad del av västra Lund. Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till fördjupning av översiktsplanen för "Öresundsvägen med omnejd". Förslaget är nu föremål för granskning.

Beslutsunderlag

Fördjupning av översiktsplanen för Öresundsvägen med omnejd PÅ 5/2012.

Social konsekvensanalys (SKA).

Miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-06-05.

Yrkanden

Inger Tolsved Rosenkvist (L) och Klara Strandberg (S) yrkar att servicenämnden beslutar i enlighet med serviceförvaltningens förslag.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att såsom svar i granskningen avseende Fördjupning av översiktsplanen för Öresundsvägen med omnejd hänvisa till serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-06-05.

Protokollsanteckningar

Barbro Törnqvist (S) lämnar följande protokollsanteckning:

Vi vill betona vikten av att regnvatten tillvaratas som en resurs, vilket aktualiseras av klimatförändringar. Se proj. "Urban rain".

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

§ 67 Motion om etableringskontrakt för nyanlända

Dnr SN 2017/0163

Sammanfattning

Moderaterna i Lund har i en motion föreslagit att kommunfullmäktige ska besluta att uppdra åt socialnämnden att ta fram ett regelverk för att hantera kommunens uppdrag i anledning av bosättningslagen.

Utgångspunkten för regelverket ska vara att den nyanlände under den tvååriga etableringstiden erbjuds dels omfattande stöd från kommunen för att komma i arbete eller studier, dels erbjuds ett tidsbegränsat etableringsboende. Tidsbegränsningen ska vara två år. Motionen är nu föremål för remissförfarande.

Beslutsunderlag

Motion (M): Inför 2-åriga hyreskontrakt, etableringskontrakt, för nyanlända, 2017-02-06.

Serviceförvaltningens och socialförvaltningens tjänsteskrivelse den 16 juni 2017.

Yrkanden

Klara Strandberg (S) yrkar att servicenämnden beslutar i enlighet med serviceförvaltningens förslag.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att för sin del såsom svar avseende motion från (M) Inför 2-åriga hyreskontrakt, etableringskontrakt, för nyanlända, översända serviceförvaltningens och socialförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-06-16.

Protokollsanteckningar

Lars Leonardsson (M) lämnar, med instämmande av Inger Tolsved Rosenkvist (L) och Gert Andersson (C), in följande protokollsanteckning:

Alliansen stöder i princip förvaltningens svar och avser att komma med specifika yrkanden vid behandlingen i KS.

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen

Akten

§ 68 Delegation av beslut om överlämnande av delårsbokslut per den 31 augusti 2017

Dnr SN 2017/0378

Sammanfattning

För att kunna möta inlämningstiden av delårsrapporten den 18 september 2017 föreslås servicenämnden att delegera till servicenämndens arbetsutskott att besluta om överlämnandet av delårsbokslut per den 31 augusti 2017.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-06-20.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att delegera till servicenämndens arbetsutskott att besluta om överlämnande av delårsbokslut per 2017-08-31.

Beslut expedieras till:

Akten

§ 69 Anmälningar delegerade beslut servicenämnden 2017

Dnr SN 2016/0229

Sammanfattning

Anmälningar av beslut tagna i ordförandedelegation

Beslutsunderlag

Beslut, ordförandedelegation 2017-05-20-2017-08-09

Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegerade beslut.

§ 70 Serviceförvaltningen informerar

Sammanfattning

Muntlig information från serviceförvaltningen

Jonna Myrebris, fastighetschef, Lundafastigheter informerar kortfattat om vad som är aktuellt inom affärsområdet. Servicedirektör Pål Svensson håller en presentation på ämnet Lunds nya gymnasieskola. Redogör bland annat för hur projektet framskrider, övergripande mål samt hur den fortsatta processen är tänkt att se ut.

§ 71 Val av projektform för byggentreprenad

Dnr SN 2017/0383

Sammanfattning

Lunds kommun planerar att bygga en ny gymnasieskola med högskoleförberedande utbildningsprogram på fastigheten Pastor Svane 1 samt del av Väster 7:1. Serviceförvaltningen lämnar förslag på projektform för genomförandet av entreprenaden.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 14 augusti 2017.

Yrkanden

Lars Leonardsson (M) yrkar att nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag men med följande ändring av sjätte att-satsen:

att serviceförvaltningen efter beslut av servicenämnden ska annonsera upphandlingen gällande samverkansledare samt byggentreprenad avseende ny gymnasieskola i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-08-14.

Samt på tillägg av följande att-sats:

att uppdra åt servicenämndens arbetsutskott att utarbeta en plan för återrapportering till servicenämnden

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Lars Leonardssons (M) yrkande mot avslag på detsamma och finner att nämnden beslutar i enlighet med Lars Leonardssons (M) yrkande.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att byggandet av en ny gymnasieskola på fastigheten Pastor Svane 1 samt del av Väster 7:1 ska genomföras i samverkan med den entreprenör som tilldelas kontrakt,

att entreprenadrättslig grund för byggentreprenaden ska vara entreprenadformen totalentreprenad,

att samverkan ska regleras i ett partneringavtal,

att serviceförvaltningen ska upprätta upphandlingsdokument för upphandling av samverkansledare,

att serviceförvaltningen ska upprätta upphandlingsdokument för genomförandet av byggentreprenaden,

att serviceförvaltningen efter beslut i servicenämnden ska annonsera
upphandlingen gällande samverkansledare samt byggtreprenad
avseende ny gymnasiekola i enlighet med serviceförvaltningens
tjänsteskrivelse 2017-08-14 samt,
att uppdra åt servicenämndens arbetsutskott att utarbeta en plan för
återrapportering till servicenämnden

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen

Utbildningsnämnden

Akten

§ 72 **Metod för val av arkitekt i projekt 750028**

Dnr SN 2017/0334

Sammanfattning

Lunds kommun planerar att bygga en ny gymnasieskola med högskoleförberedande utbildningsprogram på fastigheten Pastor Svane 1 samt del av Väster 7:1, projekt 750028. Serviceförvaltningen lämnar förslag på metod för val av arkitekt.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 14 augusti 2017.

Yrkanden

Klara Strandberg yrkar på ajournering och sammanträdet ajourneras kl. 20.18–20.28.

Klara Strandberg (S), Lars Leonardsson (M) och Mats Nilsson (S) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag då det gäller den första att-satsen men med följande ändring av andra och tredje att-satserna:

att serviceförvaltningen ska upprätta förslag på tävlingsprogram, för genomförande av arkitekttävlingen, för beslut i servicenämnden,

att serviceförvaltningen ska till servicenämnden lämna förslag på sammansättning av en grupp för bedömning av inlämnade tävlingsbidrag, samt att nämnden avslår att- satser fyra och fem i förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkande från Klara Strandberg (S), Lars Leonardsson (M) och Mats Nilsson (S) och finner att nämnden beslutar i enlighet med Klara Strandberg (S) m.fl. yrkande.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att arkitekttävling ska genomföras för byggandet av en ny gymnasieskola på fastigheten Pastor Svane 1 samt del av Väster 7:1,

att serviceförvaltningen ska upprätta förslag på tävlingsprogram, för genomförande av arkitekttävlingen, för beslut i servicenämnden samt,

att serviceförvaltningen ska till servicenämnden lämna förslag på sammansättning av en grupp för bedömning av inlämnade tävlingsbidrag.

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen

Utbildningsnämnden

Akten