



Servicenämnden

Plats och tid Diamanten, Kristallen, Plan 1, 2017-06-07 klockan 17.00–21.40

Sammanträdet var offentligt under §§ 53-59 och §§ 61-64

Ledamöter

Johan Lambreus Mattsson (MP), ordförande
Klara Strandberg (S), vice ordf
Mats Nilsson (S), anlände till sammanträdet kl.17.22 under § 53
Ann-Sofie Severinsson (S)
Lars Leonardsson (M)
Pontus Kjellström (V)
Gert Andersson (C)

Tjänstgörande ersättare

Rolf Sällryd (M), tjänstgör för Maria Gunnevik (KD)
Oskar Vilhelmsson Timmermand (L), tjänstgör för Inger Tolsved
Rosenkvist (L)

Ersättare

Barbro Törnqvist (S)
Ludvig Sundin (S)
Tobias Ekholm (MP)
Ingvar Hansson (C)

Övriga

Alma Hodzic, Ekonomichef, Serviceförvaltningen, §§ 53-56
Anna Månsson, Nämndsekreterare, Serviceförvaltningen stab
Anne Pivén, Miljö- och utvecklingsstrateg, Serviceförvaltningen stab, §§ 53-59
Ingrid Edling, Markentreprenad chef, Markentreprenad
Jonna Myrebris, Fastighetschef, Lundafastigheter
Pål Svensson, Servicedirektör, Serviceförvaltningen stab
Rebecka Kärrholm, Stabschef, Serviceförvaltningen stab
Christer Nilsson, T.f. måltidschef, Måltidsservice, §§ 53-56
Justina Smakowski, Kvalitets- och utvecklingsledare, Måltidsservice, § 53
Amra Becic, Produktionsledare Lerbäckskolan, Måltidsservice, § 53
Ann-Louise Sjöstedt, Köksledare Hagalundskolan, Måltidsservice, § 53
Elin Dalaryd, Energistrateg, Serviceförvaltningen stab, medverkade vid Skype, § 57

Justerare

Klara Strandberg (S), med ersättare Rolf Sällryd (M)

Paragrafer

§ 53-64

Plats och tid för justering Kristallen, Brotorget 1, den 13 juni 2017 kl.16.00

Underskrifter

Sekreterare

Anna Månsson

Ordförande

Johan Lambreus Mattsson (MP)

Justerare

Klara Strandberg (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Servicenämnden

Sammanträdesdatum

2017-06-07

Paragrafer

§ 53-64

Datum då anslaget sätts upp

2017-06-14

Datum då anslaget tas ned

2017-07-06

Förvaringsplats för protokollet

Serviceförvaltningen, Brotorget 1

Underskrift

Anna Månsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 53	Information om Projekt 100 % EkoMat samt Kommentar till prognos för Måltidsservice 2017.....	4
§ 54	Serviceämndens åtgärdsförslag i anledning av befarad budgetavvikelse 2017.....	5
§ 55	Samlad måltidsorganisation; fortsatt utredningsuppdrag	6
§ 56	Medborgarförslag om att satsa på bättre skolmat med ekologiska varor	7
§ 57	Information om pågående EU-projekt vid serviceförvaltningen.....	8
§ 58	Serviceämndens ordförande informerar	9
§ 59	Hysesavtal avseende förskolelokaler på Solbjer i kvarteret Hammocken i Lunds kommun.....	10
§ 60	Upphandling av entreprenör för om- och tillbyggnad av Nyvångskolan i Dalby, även fråga om finansieringsmodell	11
§ 61	Delegation av beslut om deltagande i ersättningsberättigade förrättningar	13
§ 62	Anmälningar delegerade beslut serviceämnden 2017	14
§ 63	Anmälningar serviceämnden 2017	15
§ 64	Serviceförvaltningen informerar	16

§ 53 Information om Projekt 100 % EkoMat samt Kommentar till prognos för Måltidsservice 2017

Sammanfattning

Justina Smakowski, Kvalitets- och utvecklingsledare Måltidsservice, Amra Becic, Produktionsledare Lerbäckskolans kök och Ann-Louise Sjöstedt, Köksledare Hagalundskolans kök, informerar om Projekt 100 % EkoMat. Projektet tar avstamp i LundaEkoII, som är Lunds kommuns program för ekologisk hållbar utveckling, och målet att år 2020 ska 100 % av inköpskostanden för livsmedel gälla ekologisk mat. Projektet ställer sig frågan om det är möjligt att uppnå 100 % ekologiskt?

Syftet med projektet har varit att öka andelen ekologiska livsmedel som används i matlagningen av skollunch, mellanmål och frukost upp till 100 %. Projektet skulle inte äventyra måltidens kvalitet eller näringsinnehåll och syftade även till att underlätta för andra kök i Måltidsservice regi att uppnå målet på 100 % ekologiska inköp till år 2020. Projektstart var hösten år 2016 och det har genomförts i tillagningsköken på Lerbäckskolan och Hagalundskolan. Projektet kom fram till att det är möjligt att uppnå nästan 100 % ekologiskt men det krävs vissa förutsättningar samt engagemang och samarbete med skolorna. Det informeras även om att Lunds kommun kom på andra plats i Ekomatsligan med 68 % ekologiska livsmedelsinköp samt att kommunen är bäst i landet på att köpa in svenska ekologiska livsmedel (bästa svekologiska kommun). Presentationen avslutas med frågor från politikerna.

T.f. måltidschef Christer Nilsson informerar om den ekonomiska prognosen för Måltidsservice 2017 och förvaltningen ser tendenser till en kostnadsökning för året. Presentationen redogör bland annat för vilka påverkansfaktorer som Måltidsservice har möjlighet att påverka.

§ 54 Servicenämndens åtgärdsförslag i anledning av befarad budgetavvikelse 2017

Dnr SN 2017/0295

Sammanfattning

I anledning av befarad negativ budgetavvikelse 2017 mars har serviceförvaltningen upprättat en åtgärdsplan. Kommunstyrelsen har också begärt en förklaring avseende underhållskostnader som behandlas i denna tjänsteskrivelse. Ärendet berör även frågan om servicenämndens ansvar.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut (2017-05-02 § 174).
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 maj 2017.

Yrkanden

Lars Leonardsson (M) yrkar bifall till serviceförvaltningens förslag med den ändringen att orden *överväga att* stryks i den tredje att-satsen i serviceförvaltningens förslag.

Klara Strandberg (S), Pontus Kjellström (V), Gert Andersson (C) och Rolf Sällryd (M) yrkar bifall till Lars Leonardssons (M) yrkande.

Beslut

Servicenämnden beslutar

- att såsom sitt svar till kommunstyrelsen avseende underhållskostnaderna samt åtgärdsplan översända serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-18 samt
- att föreslå kommunstyrelsen att besluta att en genomlysning ska göras av servicenämndens resultatkrav samt
- att föreslå kommunstyrelsen att ekonomiskt reglera möjligheterna för servicenämnden vad gäller kostnader för förvaltning av fastigheter med negativt driftnetto

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen
Akten

§ 55 Samlad måltidsorganisation; fortsatt utredningsuppdrag

Dnr SN 2016/0231

Sammanfattning

Serviceförvaltningen har genomfört en förstudie avseende en samlad kostorganisation. Kommunstyrelsen har beställt att serviceförvaltningen ska genomföra en utredning grundad på förstudien. Förvaltningen föreslår nu att utredningen i ett första skede utförs som en pilotstudie med tydliga avgränsningar. Fråga även om finansiering av utredningen samt utredningens syfte.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 december 2016.

Kommunstyrelsens beslut 2017-03-01, § 99.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 maj 2017.

Yrkanden

Klara Strandberg (S) yrkar att servicenämnden beslutar i enlighet med serviceförvaltningens förslag.

Beslut

Serviceämnden beslutar

att för sin del godkänna syftet med den föreslagna utredningen i enlighet med vad som framgår av serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-22 och föreslå kommunstyrelsen att fastställa syftet samt

att föreslå kommunstyrelsen att besluta att finansiera en pilotstudie avseende *steg B* inom den beställda utredningen avseende samlad måltidsorganisation med 800 000 kr samt

att återrapportering ska ske i enlighet med vad som framgår av serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-22.

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen

BSN Lunds stad

BSN Öster

Utbildningsförvaltningen

Vård- och omsorgsnämnden

Akten

§ 56 Medborgarförslag om att satsa på bättre skolmat med ekologiska varor

Dnr SN 2017/0099

Sammanfattning

Ett tjugotal elever från sammanlagt åtta olika skolor i Lund har i ett medborgarförslag lämnat förslag på att skolmaten ska bli bättre genom att satsa på fler ekologiska varor. De önskar vegetariska rätter som inte efterliknar köttätter, större variation mellan rätterna, färre billiga rätter som ska efterlikna exklusiva rätter samt mer kryddor i maten.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 21 april 2017.

Medborgarförslag inkommet den 14 oktober 2016.

Yrkanden

Roll Sällryd (M) yrkar att servicenämnden beslutar i enlighet med serviceförvaltningens förslag med tillägg av följande att-sats:

att överlämna medborgarförslag och tjänsteskrivelse för att beaktas i utredningen om samlad måltidsorganisation.

Lars Leonardsson (M) yrkar att servicenämnden ska besluta att återremittera ärendet till serviceförvaltningen för att dels komplettera med ytterligare fakta som presenterats muntligt av serviceförvaltningen vid sammanträdet samt dels komplettera med någon form av sammanfattning på ett mindre byråkratiskt språk.

Beslutsgång

Ordföranden ställer först proposition på yrkandet om återremiss mot avslag på detsamma och finner att servicenämnden bifaller yrkandet.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att återremittera ärendet till serviceförvaltningen för att dels kompletteras med ytterligare fakta som presenterats muntligt av serviceförvaltningen vid sammanträdet och dels kompletteras med någon form av sammanfattning på ett mindre byråkratiskt språk.

Beslut expedieras till:

Kontaktperson förslagslämnarna

Kommunfullmäktige

Akten

§ 57 Information om pågående EU-projekt vid serviceförvaltningen

Sammanfattning

Elin Dalaryd, Energistrateg vid serviceförvaltningen, medverkar via Skype och informerar om tre pågående EU-projekt vid serviceförvaltningen som hon arbetar med. Projekten är OptEEmAL, Lighting Metropolis och Fossilbränslefria kommuner i Skåne.

Projektet OptEEmAL startade i september 2015 och kommer att pågå fram till mars 2019. Målet med projektet är att utveckla en web-baserad plattform som kan ge intressenterna en optimerad design för en energieffektivisering, på både byggnads- och områdesnivå.

Lunds kommun är en av tre partners i projektet som ska testa själva verktyget.

Lighting Metropolis pågår under perioden oktober 2015- september 2018. Lunds kommuns del i projektet är ett demoprojekt i Nyvångskolans matsal där man ska undersöka effekten av olika typer av ljussättning. Målet med demoprojektet är att hitta ett nytt arbetssätt för att kunna skapa en trivsammare matsalsmiljö för eleverna och att få fram nytänkande som ska kunna återanvändas i samband med andra nybyggnationer och renoveringar.

Syftet med projektet Fossilbränsle fria kommuner i Skåne är att fasa ut den fossila energianvändningen i den egna kommunala verksamheten. Projektet pågår under perioden 2016-2018.

Elin Dalaryd avslutar sin presentation med att även kort nämna det arbete som pågår vid serviceförvaltningen med ansökningar till Boverket om statsbidrag för utrustning av inne- och utemiljöer vid förskolor och skolor. Hittills har statsbidrag om närmare 6,4 miljoner beviljats.

§ 58 Servicenämndens ordförande informerar

Sammanfattning

Servicenämndens ordförande Johan Lambreus Mattsson (MP) informerar nämnden om att det kommer att kallas till ett extra nämndsammanträde onsdagen den 23 augusti 2017.

§ 59 Hyresavtal avseende förskolelokaler på Solbjer i kvarteret Hammocken i Lunds kommun

Dnr SN 2015/0221

Sammanfattning

Genom att olika bostadsprojekt genomförs skapas behov av kommunal service/verksamhet. Östra Lund har ett behov av fler förskoleplatser i större enheter. Servicenämnden/Lundafastigheter har ingått ett samverkansavtal med LKF AB (Lunds kommunala fastighetsbolag) om integrerade förskolelokaler i bostadsprojektet kvarteret Hammocken. Förskolan har 5 avdelningar och är placerad i bottenplan i ett flerbostadshus. Mot bakgrund av samverkansavtalet har ett förslag till hyresavtal tagits fram. Avtalstiden föreslås vara 15 år.

Beslutsunderlag

Samverkansavtal/avsiktsförklaring daterat 2017-01-13.

Kommunstyrelsens beslut 2017-05-02, § 184.

Förslag till hyresavtal LKF AB 4201-16-1001, gränsdragningslista bifogas ej.

Förslag till hyresavtal BSN Lunds stad 1077-BAA-L01-01, gränsdragningslista bifogas ej.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-19.

Yrkanden

Klara Strandberg (S) yrkar att servicenämnden beslutar i enlighet med serviceförvaltningens förslag.

Beslut

Serviceämnden beslutar

att ingå hyresavtal med LKF avseende förskolelokaler på fastigheten Hammocken 1 i Lund i enlighet med förslag i serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-19 samt

att ingå motsvarande hyresavtal, med sedvanliga interna justeringar, med barn- och skolnämnden Lunds stad i enlighet med förslag i serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-19 samt

att återrapportering ska ske i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-19.

Beslut expedieras till:

LKF

Barn- och skolnämnd Lunds stad
Akten

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 60 Upphandling av entreprenör för om- och tillbyggnad av Nyvångskolan i Dalby, även fråga om finansieringsmodell

Dnr SN 2017/0292

Sammanfattning

Nyvångskolan i Dalby är en av de skolor som omfattas av Inomhusmiljöprojektet. Behov föreligger dessutom av en omfattande renovering av köket. Härtill kommer behov av utökning av lokalerna såvitt avser matsalens kapacitet. Effektivitetsskäl och ekonomiska avvägningar gör att samtliga åtgärder ska genomföras inom ramen för ett enda projekt. Finansieringen sker dock genom ianspråktagande av medel från olika budgetposter.

Serviceförvaltningen har i samarbete med barn- och skolförvaltning Lund Öster upprättat ett förfrågningsunderlag för projektet och fått in två stycken anbud. Fråga nu om antagande av entreprenör.

Beslutsunderlag

Utvärdering av anbud daterat den 22 maj 2017.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 16 september 2016.

Kommunfullmäktiges beslut den 27 oktober 2016, § 117.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 maj 2017 .

Yrkanden

Mats Nilsson (S) yrkar att servicenämnden beslutar i enlighet med serviceförvaltningens förslag.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att lägga finansieringsredovisningen avseende om- och tillbyggnadsprojekt Nyvångskolan till handlingarna samt

att tilldela kontrakt till den anbudsgivare som anges som nr 1 enligt serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-30 samt

att uppdra åt serviceförvaltningen att teckna avtal med den anbudsgivare som tilldelats kontrakt.

Beslut expedieras till:

Fastighetschef

Entreprenadchef

Projektchef
Chef fastighetsförvaltning
Chef teknik & service
Akten

§ 61 Delegation av beslut om deltagande i ersättningsberättigade förrättningar

Dnr SN 2017/0293

Sammanfattning

För att ersättning skall utgå till förtroendevalda i Lunds kommun för förrättningar som är ersättningsberättigade enligt bilaga 1 till Bestämmelser om ersättning till förtroendevalda i Lunds kommun förutsätts beslut om deltagande från nämnd eller från den till vilken nämnd delegerat sådant beslut. Servicenämnden föreslås besluta att delegera till servicenämndens arbetsutskott att besluta om deltagande i ersättningsberättigade förrättningar för samtliga ledamöter och ersättare i servicenämnden.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige beslut 2014-08-28 § 142.

Bilaga 1 till bestämmelser om ersättning till förtroendevalda i Lunds kommun.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-05-19

Yrkanden

Klara Strandberg (S) yrkar att servicenämnden beslutar i enlighet med serviceförvaltningens förslag.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att delegera till servicenämndens arbetsutskott att besluta om deltagande i ersättningsberättigade förrättningar för samtliga ledamöter och ersättare i servicenämnden.

Beslut expedieras till:

Akten

§ 62 Anmälningar delegerade beslut servicenämnden 2017

Dnr SN 2016/0229

Sammanfattning

Anmälningar från nämndens verksamhetsområde.

Beslutsunderlag

Beslut i delegerade ärenden 2017-04-20-2017-05-19.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegerade beslut.

§ 63 Anmälningar servicenämnden 2017

Dnr SN 2017/0083

Sammanfattning

Beslut och information har inkommit från kommunala organ.

Beslutsunderlag

Sammanställning 2017-05-19.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

§ 64 Serviceförvaltningen informerar

Sammanfattning

Muntlig information från serviceförvaltningen.

Ingrid Edling, affärsområdeschef för Markentreprenad informerar om vad som är aktuellt inom affärsområdet och stabschef Rebecka Kärrholm redogör för vad som är aktuellt vid staben. Jonna Myrebris, affärsområdeschef Lundafastigheter informerar om vad som är aktuellt inom affärsområdet och redogör bland annat för förändringar i projektlistan sedan förra nämndsammanträdet.