

Enligt sändlista 2023-04-27

Detaljplan för del av Östra Torn 27:2 i Lund

(Kunskapsparken)

PÅ 15/2022

Ett förslag till detaljplan hålls tillgänglig för granskning den 28 april – den 12 maj 2023. Under denna period kan du lämna synpunkter på förslaget.

Har fastigheten bytt ägare ber vi er förmedla den här underrättelsen till den nya ägaren så fort som möjligt.

Planens syfte

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten av odling inom del av Kunskapsparken i Lund. Målet är att inom området möjliggöra för olika former av urban odling, däribland odlingslotter och ytor för odlingsrelaterad verksamhet, gemensam odling i föreningsform, växthus, skogsträdgård, smådjurshållning och tillhörande funktioner, detta i enlighet med intentioner i detaljplan för Kunskapsparken från 2016.

Detaljplan för Kunskapsparken från 2016, som anger användning för allmän plats, park, är redan genomförd och parken anlagd. Det gäller även den del som omfattas av odling med stora odlingskvarter som delvis avses delas in i mindre odlingslotter, växthustorg och skogsträdgård.

För att Lunds kommun ska kunna skriva avtal med olika aktörer och möjliggöra tilltänkt odlingsverksamhet så har det framkommit att marken i fråga inte kan utgöras av allmän parkmark utan behöver övergå till kvartersmark med användning för odling.

Tidigare har ett planförslag varit utsänt för samråd. Då fick länsstyrelsen, berörda nämnder, statliga och kommunala organ, sakägare och andra som kan ha ett väsentligt intresse ta del av förslaget. De synpunkter som kom in under samrådet finns redovisade i en samrådsredogörelse tillsammans med stadsbyggnadskontorets kommentarer.

Hela förslaget och samrådsredogörelsen hittar du på webben: lund.se/planerpagang. Det finns också i kommunhuset Kristallen, Brotorget 1, Lund och på stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6, Lund.

Du som får den här underrättelsen och är delägare i samfälligheten nedan ber vi underrätta övriga delägare. Förslaget berör samfällt område och hålls tillgängligt enligt ovan för delägarna i samfälligheten:

Östra Torn s:4 (väg) – marksamfällighet

Hyresfastighet eller bostadsrättsförening?

I så fall ska ni underrätta hyresgäster eller föreningsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt, använd gärna den affisch som då finns bifogad.

Lämna synpunkter

Synpunkter lämnar du via e-tjänsten "Lämna synpunkter på en plan" som du hittar via lund.se/planerpagang.

Du kan också skriva till stadsbyggnadskontoret@lund.se eller skicka ditt yttrande via post till Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND.

Kom ihåg att ange ditt namn och postadress.

Senast den 12 maj 2023 behöver vi dina synpunkter (yttrande).

De personuppgifter du lämnar behandlas enligt dataskyddsförordningen (GDPR). På www.lund.se/gdpr hittar du mer information om hur Lunds kommun arbetar med frågor kopplade till GDPR.

Vad händer sedan?

Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande. Planförslaget kommer efter granskningen att överlämnas till byggnadsnämnden för beslut om antagande. Det kommer inte finnas fler tillfälle lämna synpunkter på planförslaget.

Den som inte framfört synpunkter på förslaget senast under granskningstiden, kan förlora rätten att senare överklaga beslut att anta detaljplanen.

Vid frågor om planförslaget vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Lisa Ganestam, telefon 046-359 33 19.

Stadsbyggnadskontoret i Lund

Ann-Sofi Ahlgren
planadministratör