

PLANKARTA



ILLUSTRATION

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

PARK Park

Kvartersmark

- L₁** Odling och odlingslotter
- L₂** Odling och smådjurshållning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

- h₁** Högsta totalhöjd på byggnad (växthus) är 6 meter.
- h₂** Högsta totalhöjd på byggnad är 4 meter.
- h₃** Högsta totalhöjd på växthus är 2,5 meter.

Utnyttjandegrad

- e₁** Största byggnadsarea är 170 m².
- e₂** Största byggnadsarea är 40 m².
- e₃** Största byggnadsarea är 6 m² för växthus per odlingslott.

Ändrad lovplikt

- a₁** Bygglöv krävs inte för växthus på högst 6 kvm och en högsta totalhöjd på 2,5 meter.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 60 månader och börjar gälla fr.o.m. planen får laga kraft.

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD 2023-04-17

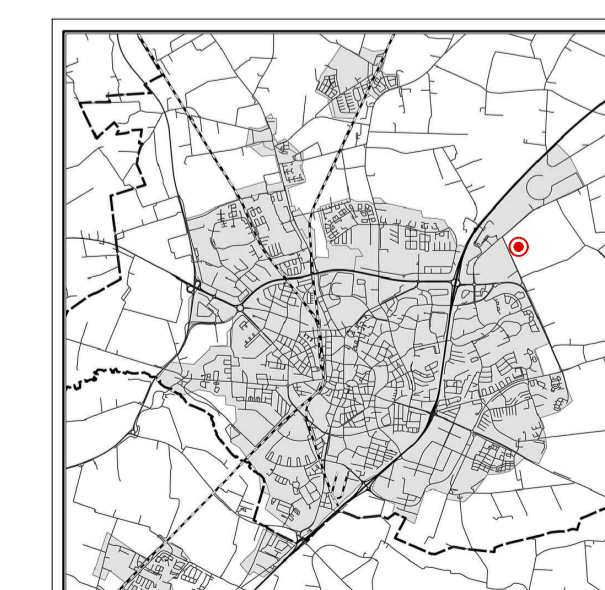
Jonas Andersson
Stadsingenjör

Fastighetsredovisningen aktuell 2023-04-18
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH 2000

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- områdesgräns
- kvartersgräns
- fastighetsgräns med gränspunkt
- traktnamn med register-nummer för fastighet
- BRÄNNAN kvartersnamn med register-nummer för fastighet
- 14 kvartersnamn med register-nummer på tomt
- (20) traktgräns
- traktgräns
- ga:3 registrerad gemensamhetsanläggning
- s:1 registrerad samfällighet
- servit
- servitut
- samma fastighet på ömse sidor om linjen
- byggnad karterad efter huslivet
- byggnad karterad efter takkanten
- skärmtak resp trappa
- transformatorbyggnad
- stödmur
- häck resp mur
- staket med grind
- väg, gångväg
- järnvägsspår
- kantsten med rännstensbrunn
- slänt
- x belysningsstolpe resp brunn
- träd
- + rutnätspunkt
- teleledning i mark (ung läge) tillika ledningsrätt
- höjdkurvor
- 43.7 avvagd höjd

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 m (A1)



Orienteringskarta över Lund

Detaljplan för del av
Östra Torn 27:2
i Lund (Kunskapsparken)



STANDARDFÖRFARANDE		<input type="checkbox"/> SAMRÅD
Upprättad datum 2023-04-26	Genomförandetiden går ut	<input checked="" type="checkbox"/> GRÄNSKNING
		<input type="checkbox"/> ANTAGANDE
		Antagen av
Maria Milton planchef	Lisa Ganestam planarkitekt/ritad av	Laga kraft
Stadsbyggnadskontoret, Lunds kommun		PÅ 15/2022