

Detaljplan för Smörkärnan 1 och 2 m.fl. i Lund, Lunds kommun (en del av Västerbro) PÅ 49/2017

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.
Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande.

Detaljplanens syfte är att förverkliga Västerbroprogrammets intentioner genom att möjliggöra nya kvarter med bland annat bostäder, centrumverksamhet, förskola, mobilitetshus och nya rekreativa kopplingar.

Planområdet ligger i Öresundsvägens verksamhetsområde, som idag karaktäriseras av industri- och verkstadsbyggnader med inslag av handel. Kvarteren föreslås utvecklas i form av nya bostadskvarter med verksamheter och centrumändamål i bottenplan, ett mobilitetshus med småskalig radhusbebyggelse på taket, en ny förskola med friyta i direkt anslutning till befintlig parkmiljö samt ett studentbostadskvarter med service och bostadskomplement i bottenplan.

Den nya bebyggelsen föreslås möta nya ombyggda gaturum och en platsbildning mot Öresundsvägen där möjligheten att röra sig som gående eller cyklist står i centrum. En ny gång- och cykelväg skapas som kopplar samman Öresundsvägens stadsrum med Slätterbackens befintliga parkmiljö.



Detaljplanen hålls härmed tillgänglig för samråd.
Samrådstid 1 november – 22 december 2021.

Detaljplanen finns under samrådstiden tillgänglig i Kristallen, Brotorget 1, Lund.

Detaljplanen finns dessutom tillgänglig på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6 i Lund samt på www.lund.se/planerpagang

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Jenny Nagenius, telefon 046-359 37 78
planchef Ole Kasimir, telefon 046-359 63 74.

Vill du lämna synpunkter på planförslaget gör du det via e-tjänsten Lämna synpunkter på en plan senast den **22 december 2021**. Länk finns på samma sida som du hittar planhandlingarna via lund.se/planerpagang.
Du kan också mejla stadsbyggnadskontoret@lund.se eller skicka ditt yttrande via post till Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND.
Kom ihåg att ange ditt namn och postadress.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.
Om er fastighet övergått till ny ägare ombeds ni förmedla denna underrättelse.

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en synpunkt registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR).
Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning.
På www.lund.se/gdpr hittar du mer information om hur Lunds kommun arbetar med frågor kopplade till GDPR.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Ann-Sofi Ahlgren
administratör