



ORDNINGSREGLER OCH MILJÖPOLICY FÖR ODLINGSLOTTER I LUNDS KOMMUN

Utgör Bilaga 1, tillhörande arrendeavtalet.

GENERELLA REGLER

- Odlingslotterna besiktigas regelbundet. Brev skickas ut till arrendator som inte följer kommunens krav. I brevet står vad som behöver förbättras och inom vilken tid för att få fortsätta arrendera odlingslotten.
- Odlingslotten får inte arrenderas ut i andra hand.
- Arrendatorn ansvarar för att uppdatera korrekta adress- och kontaktuppgifter. Vid adressändring meddelas ny adress till Tekniska förvaltningen.
- Uppsägning av odlingslott görs via e-tjänst på kommunens hemsida eller brev till Tekniska förvaltningen Box 41, 221 00 Lund. Arrendeavgift återbetalas ej vid uppsägning.
- Vid uppsägning/avflyttning från odlingslotten ska odlingslotten vara städad och röjd. Om odlingslotten inte är städad och röjd innan avflytt har tekniska förvaltningen rätt att städa och röja odlingslotten och fakturera den avflyttade arrendatorn för kostnaden.
- Arrendekontrakt skrivs inte över på annan person. Undantag kan göras vid separation/skilsmässa eller sjukdom/dödsfall, då odlingslotten kan överlåtas till en medodlare och nära anhörig som är folkbokförd i Lunds kommun.
- Det är inte tillåtet att ha djur (som t.ex. kaniner eller fåglar) permanent på odlingslotten. Är du intresserad av att ha bikupa på din lott, kan du kontakta kommunen för mer information.
- Lunds kommun arrenderar ut endast en odlingslott per person.

ODLING

- Jorden ska brukas omsorgsfullt och hållas i vårdat skick. All odling ska vara kretsloppsmässig och vila på ekologisk grund.
- Bidra till det lokala kretsloppet och kompostera trädgårdsavfall i första hand på den egna odlingslotten. I andra på områdets gemensamma kompostanläggning på områden där sådan har godkänts av kommunen.
- Använd naturgödsel och naturgödslad jord, eller jord som levererats till området från kommunens kompostanläggning, där sådan finns. Konstgödsel/handelsgödsel eller jord som är gödslad med konstgödsel/handelsgödsel är inte tillåtet.
- Mot ogräs, svamp och skadedjur får endast biologiska bekämpningsmedel och bekämpningsmedel godkända för ekologisk odling användas.
- Träd eller annan växtlighet med en beräknad sluthöjd över 3 meter får inte planteras. Träd får inte planteras närmare odlingslottens gräns än 2 meter och inte närmare väg än 3 meter.
- Träd, häck eller buskar får inte växa ut över gång eller in på annan odlingslott. Rotogräs, busksly och rotskott ska hållas efter noga.
- Arter upptagna på EUs lista över invasiva arter ska bekämpas och får inte planteras på odlingsområdet. Aktuell lista tillhandahålls av Naturvårdsverket.

HÄNSYN OCH ORDNING

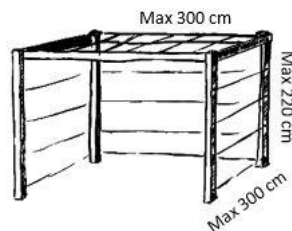
- Värna om en trevlig odlingsmiljö och visa hänsyn till övriga odlare på området.
- Odlingslotten ska hållas i städat och i vårdat skick under hela året och får inte användas för uppställning, upplag eller som avstjälningsplats.
- Angränsande gångar ska hållas rensade, rena och snygga.
- Hushållsavfall och returmaterial förs bort från odlingslotten och grovavfall lämnas på kommunens återvinningscentraler.
- Det är tillåtet att använda grill på odlingslotten. Det är dock förbjudet att göra upp eld direkt på marken. Om kommunen eller länsstyrelsen har utfärdat eldningsförbud, följ dessa regler.

VATTEN- OCH ENERGIFÖRBRUKNING

- Var sparsam med vattnet. Vattna helst tidigt på morgonen eller sent på kvällen, speciellt under varma perioder. Samla gärna regnvatten till bevattning.
- Minimera energiförbrukning genom att till exempel använda handdriven gräsklippare och andra manuella trädgårdsredskap.
- Använd förnyelsebara energikällor eller miljöbränslen till t.ex. belysning och maskiner.

KONSTRUKTIONER

- Odlingslotten får inhägnas med häck eller staket som är högst 1 meter. Beräkna hur bred häcken kommer att bli och plantera häckplantorna en bit in på din odlingslott, så att inte något växer utanför din gräns. Taggråd får inte användas. Häck får inte planteras i gränslinjen till angränsande odlingslott utan grannens samtycke.
- Redskapslåda får uppta max 3 m² (t.ex. 1 × 3 m) och ha en höjd på högst 130 cm.
- Kompostbehållare, drivbänk och odlingstunnel får uppföras till en höjd av högst 130 cm. Utformning och färg ska passa in i omgivande miljö.
- Växtstöd i form av spaljé eller pergola får uppföras men ska vara genomsiktig. Inga täckande väggar eller tak är tillåtna. Tillåtna maxmått är: 300 cm brett, 300 cm djupt. Maxhöjd är 220 cm högt. Pergola/spaljé får grundläggas med färdiga betongplintar som är möjliga att ta bort för hand.



- Plank får inte uppföras.
- Högst 10 % av odlingslottens yta får hårdgöras. Betongplattor eller marktegel är tillåtet, inte t.ex. singel eller makadam. Det är förbjudet att gjuta betongfundament på odlingslotten.

Mer information och kontaktuppgifter finns på www.lund.se/koloni.

Senast uppdaterad 2020-12-18