



Illustration



Magnus Högqvist  
TF LANTMÄTERICHEF

Fastighetsredovisningen aktuell  
Koordinatsystem: Lunds kommuns  
Mätklass: II

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- områdesgräns
- kvartersgräns
- fastighetsgräns med gränspunkt
- MÖLLEVÅNGEN 2:14 traktnamn med registernummer för fastighet
- ESKIL 20 kvartersnamn med registernummer för fastighet
- (20) registernummer på tomt
- traktgräns
- - - traktgräns
- ga:3 registrerad gemensamhetsanläggning
- s:1 registrerad samfällighet
- serv. servitut
- - - samma fastighet på ömse sidor om linje
- ▧ byggnad karterad efter huslivet
- ▩ byggnad karterad efter takkanten
- ▨ skärmtak resp trappa
- ▤ transformatorbyggnad
- stödmur
- häck resp mur
- - - staket med grind
- - - väg, gångväg
- järnvägsspår
- kantsten med rännstensbrunn
- slänt
- · · · · belysningsstolpe resp brunn
- ⊙ träd
- + rutnätspunkt
- - - teleledning i mark (ung läge) tillika led
- höjdkurvor
- 437 avvägd höjd

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Områdesgräns
- Bestämmelsegräns

Kvartersmark

- ▨ Handel och kontor
- ▨i Hotell

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- ▨ Marken får inte bebyggas (trappa får uppföras)
- +++++ Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad

BYGGNADS PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

- I, II, III... Högsta antal våningar
- ⬠ Högsta byggnadshöjd i meter, därutöver kan enstaka mindre takkupor tillåtas
- ⬠ Högsta byggnadshöjd på fasad mot söder i meter över angivet nollplan (RH 2000).
- ⬠ Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan (RH 2000).
- o<sub>1</sub> Högsta takvinkel är 50 grader.

VARSAMHETSBESTÄMMELSER

w Kulturhistoriskt värdefull byggnad vars yttre form och allmänna karaktär inte får försvåras. De karaktärdrag som utpekats i planbeskrivningen skall särskilt beaktas vid ändring.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

\* Planen har en genomförandetid av 5 år från det datum planen vunnit laga kraft

Enkelt planförfarande

ÄNDRING AV

		<h3>Detaljplan för Carl Holmberg 3 i Lund, Lunds kommun</h3>	
<b>STANDARDFÖRFARANDE</b> Ändring av detaljplan, PÅ 01/2023: Upprättad 2024-05-22 Antagen av BN Laga kraft 2024-05-22 Genomförandetiden går ut		MARIA MILTON PLANCHEF Ändring av detaljplan, PÅ 01-2023 ELLA SWAHN PLANHANDLÄGGARE Ändring av detaljplan, PÅ 01/2023	
PÅ 2/2002a: Upprättad 2002-08-29 Antagen av BN Laga kraft 2002-11-21 Genomförandetiden går ut 2007-12-19		BENGT ARONSSON STADSARKITEKT, PÅ 2/2002a KRISTINA MARTINSSON ARKITEKT, PÅ 2/2002a	
Samrådshandling <input type="checkbox"/> Granskningshandling <input type="checkbox"/> Antagandehandling <input checked="" type="checkbox"/>		Stadsbyggnadskontoret Lunds kommun Ritad av ANDRÉA BENGTSOON, PÅ 2/2002a PÅ 01/2023 1281K-P341 (PÅ 2/2002a) (L776)	