

## Detaljplan för del av Mårtens fälad 1:15 m.m. (Solhällan) i Lund, Lunds kommun

PÅ 11/2017

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.  
*Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande.*

Detaljplanens syfte är att möjliggöra byggnation av cirka 420-480 bostäder i varierad skala på en sydvästsluttning med utblick över slättlandskapet söder om Lund. Inom ramen för antalet bostäder finns även möjligheten till utbyggnad av befintligt vårdboende. Detaljplanen syftar även till att säkerställa markanvändning för befintliga koloniträdgårdar.



*Illustration av plankartan som redovisar möjlig bebyggelse.*

Detaljplanen hålls härmed tillgänglig för samråd.  
**Samråd tid 12 september – 13 november 2019.**

Detaljplanen finns under samråd tiden tillgänglig i Kristallen, Brotorget 1, Lund. Stadsbiblioteket, Sankt Petri Kyrkogata 6 och på Linero Bibliotek, Linero torg 14 i Lund. Du hittar också alla handlingar samt svar på vanliga frågor på [www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang).

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Åsa Nyberg, telefon 046-359 44 63  
planchef Ole Kasimir, telefon 046-359 63 74.

Förslaget berör samfällda områden och hålls tillgängligt enligt ovan för delägarna i samfälligheterna:

**Mårtens fälad GA:4** (väg) – anläggningssamfällighet

**Stora Råby S:5** (väg) – marksamfällighet

**Linero GA:1** (gårdsutrymmen, gårdsbelysning med mera) – anläggningssamfällighet.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

*Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.*

Synpunkter ska lämnas skriftligt med namn och postadress, till epost [stadsbyggnadskontoret@lund.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@lund.se) eller postadress Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND **senast den 13 november 2019**.

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en synpunkt registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR).

Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning.

På [www.lund.se/gdpr](http://www.lund.se/gdpr) hittar du mer information om hur Lunds kommun arbetar med frågor kopplade till GDPR.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Madeleine Rosqvist  
planadministratör