

Landsbygdsutveckling
Lunds kommun har en restriktiv hållning mot en omfattande bebyggelseutveckling på landsbygden för att hushålla med mark och bevara jordbruksmarken för långsiktig

Jordbruksmark
Den brukningsvärda, och i synnerhet den bästa jordbruksmarken (8-10) ska så långt som möjligt bevaras för en långsiktig livsmedelsförsörjning och värnas mot ingrepp som försämrar möjligheterna att bedriva ett konkurrenskraftigt

1. Kungsmarken
Natura 2000-område som också är ett naturreservat (LST). Orkidéer känsliga för ett högt rekreativt tryck.
Värdefull natur och av kommunen klassat som opåverkat område.

2. Sularpsbäcken -kärret
Värdefull miljö som omfattas av flera Natura2000-områden. Sularpsbäcken är central för växt- och djurliv och rinner genom de värdefulla miljöerna.

3. Strandsydd
Strandskyddområde som tangerar aktuell fastighet i nordöst.

4. RI Naturvård
Landskapsbilden är redan påverkad i flera delar och särskild hänsyn bör därför tas vid planering. Kommunens inriktning är att bevara och utveckla utpekade värdekärnor samt begränsa påverkan från pågående verksamheter, såsom täkter.

5. Viktigt grön-blått huvudstråk går längs med Sularpsbäcken som angränsar till aktuell fastighet.
Blå-gröna huvudstråk ska skyddas mot exploatering och andra åtgärder som kan skada rekreativa och ekologiska värden. (sid 66)

6. Riksintresse för Kulturmiljö
I norr Sularpsdalen - Kungsmarken (MK81)
Landskapet har präglats av äng och åker sedan medeltiden. Betydelsefulla grådsmiljöer är tydliga i landskapet.

I söder
Dalby (MK83)

Gårdar och byar i det öppna landskapet lyfts som karaktäristiskt i Kulutr miljöprogrammet.

7. Tägt
Hardebergasandstenen är av riksintresse och tillstånd finns för att bryta sten.

SAMMANFATTANDE BEDÖMNING
Den värdefulla jordbruksmarken runt Lund bör bevaras och det öppna landskapet skyddas. Marken är inte utpekad som lämplig för större upplag eller exploatering.

