

## **Detaljplan för Trädgården 2 i Lund, Lunds kommun**

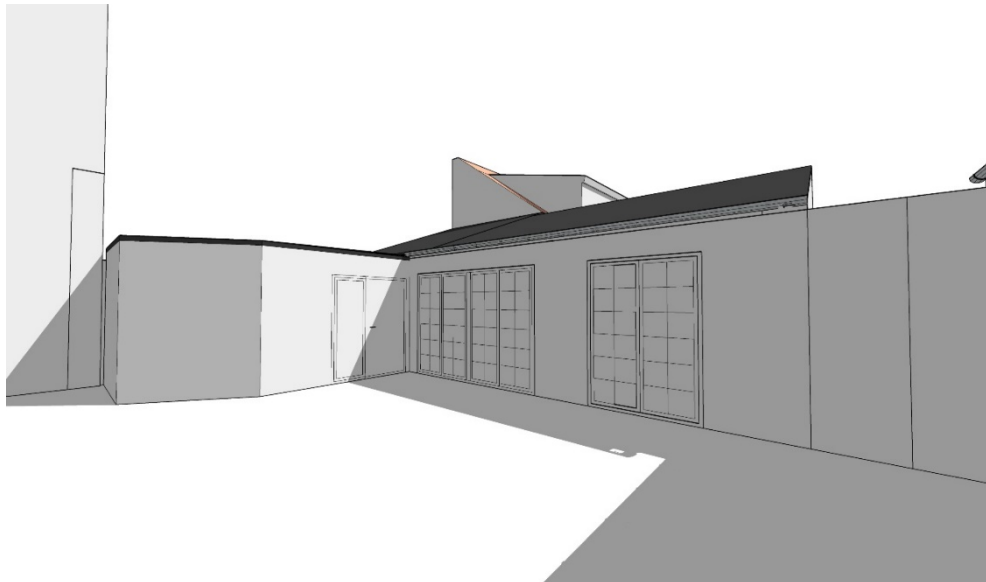
Stora Tvärgatan 24  
PÅ 13/2019

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.  
*Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande i delegation.*

Detaljplanens syfte är att pröva möjligheten för bostadsändamål genom att utöka befintlig byggrätt för att kunna uppföra ett friliggande gårdshus längs med den södra tomtgränsen.

Fastigheten Trädgården 2 består idag av ett bostadshus i 1,5 plan med slätputsad fasad och med ett sadeltak av eternitplattor. Byggnaden klassas som kulturhistoriskt värdefull med anor från 1874 enligt Lunds kommuns bevaringsprogram. Från innergården ges åtkomst till ett annex i ett plan.

Planförslaget innebär att befintlig byggrätt utökas så att förrådet längs den södra tomtgränsen kan ersättas av ett nytt gårdshus i ett plan med sovloft.



*Förslag på ny tillbyggnad i form av gårdsbyggnad med bostad samt förråd till höger.  
(Jakobsson/Pusterla Arkitektkontor)*

Detaljplanen hålls härmed tillgänglig för samråd.  
**Samrådstid 2 juni - 23 juni 2021.**

Detaljplanen finns under samrådstiden tillgänglig i Kristallen, Brotorget 1, Lund.

Detaljplanen finns dessutom tillgänglig på [www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Christoffer Lindskov, telefon 046-359 58 08  
biträdande planchef Maria Milton, telefon 046-359 60 26.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

*Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.*

Vill du lämna synpunkter på planförslaget gör du det via e-tjänsten Lämna synpunkter på en plan **senast den 23 juni 2021**. Länk finns på samma sida som du hittar planhandlingarna via [lund.se/planerpagang](http://lund.se/planerpagang).

Du kan också mejla [stadsbyggnadskontoret@lund.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@lund.se) eller skicka ditt yttrande via post till Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND.  
Kom ihåg att ange ditt namn och postadress.

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en synpunkt registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR).

Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning.

På [www.lund.se/gdpr](http://www.lund.se/gdpr) hittar du mer information om hur Lunds kommun arbetar med frågor kopplade till GDPR.

BYGGNADSNÄMNDEN I LUND

Enligt uppdrag

Ann-Sofi Ahlgren  
planadministratör