

Detaljplan för Stormen 1 och Molnet 2 m.fl. i Lund, Lunds kommun
(Nordanväg-Östanväg-Stattenavägen)
PÅ 09/2019a

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.
Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande.

Planens syfte är att möjliggöra uppförandet av flerbostadshus i kvartersform i varierad skala och uttryck, där den planerade bebyggelsens innehåll ska bidra till trygga, gena och levande gaturum. Planområdet består idag av ytor för parkering, en outnyttjad asfalterad yta samt gatumark. Genom planområdet passerar ett gång- och cykelstråk som knyter ihop centrala Lund med Klostergården och kommande Klostergårdens Station.

Bebyggelseförslaget innefattas av två bostadskvarter bestående av cirka 220 bostäder med garage i källare under kvarteren. Nordanväg, Östanväg och Stattenavägen föreslås byggas om i syfte att göra gaturummen genare, tryggare och trivsammare för gång- och cykeltrafikanter. Cykelöverfarter höjs upp och ges en avvikande markbeläggning för att synas tydligt och för att bidra till minskade hastigheter förbi området.

Detaljplanen hålls härmed tillgänglig för samråd.
Samrådstid 30 oktober – 22 december 2020.

Detaljplanen finns under samrådstiden tillgänglig i Kristallen, Brotorget 1, Lund.

Detaljplanen finns dessutom tillgänglig på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6 i Lund och på Klostergårdens bibliotek, Nordanväg 11 B i Lund samt på www.lund.se/planerpagang

Förslaget berör samfällt område och hålls tillgängligt enligt ovan för delägarna i samfälligheten:

Klosterbacken ga:1 (vägar, elledningar/belysning mm.) – anläggningssamfällighet
Klosterbacken ga:5 (spillvattenledning) – anläggningssamfällighet

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Jenny Nagenius, telefon 046-359 37 78
planchef Ole Kasimir, telefon 046-359 63 74.

Vill du lämna synpunkter på planförslaget gör du det via e-tjänsten Lämna synpunkter på en plan senast den **22 december 2020**. Länk finns på samma sida som du hittar planhandlingarna via lund.se/planerpagang.

Du kan också mejla stadsbyggnadskontoret@lund.se eller skicka ditt yttrande via post till Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND. Kom ihåg att ange ditt namn och postadress.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Om er fastighet övergått till ny ägare ombeds ni förmedla denna underrättelse.

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en synpunkt registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR).

Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning.

På www.lund.se/gdpr hittar du mer information om hur Lunds kommun arbetar med frågor kopplade till GDPR.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Ann-Sofi Ahlgren
administratör



Situationsplanen visar bland annat bebyggelsens placering med förslaget antal våningar samt förslag på utformning av anslutande gaturum.