



Illustration



GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD 2002-06-03

Magnus Högqvist
TF LANTMÄTERICHEF

Fastighetsredovisningen aktuell
Koordinatsystem: Lunds kommuns
Mätklass: II

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- områdesgräns
- kvartersgräns
- fastighetsgräns med gränspunkt
- MÖLLEVÅNGEN** 2:14 traktnamn med registernummer för fastighet
- ESKIL** 20 kvartersnamn med registernummer för fastighet
- (20) registernummer på tomt
- traktgräns
- - - - - traktgräns
- ga:3 registrerad gemensamhetsanläggning
- s:1 registrerad samfällighet
- serv. servitut
- samma fastighet på ömse sidor om linje
- ▣ byggnad karterad efter huslivet
- ▤ byggnad karterad efter takkanten
- ▥ skärmtak resp trappa
- ▧ transformatorbyggnad
- stödmur
- häck resp mur
- staket med grind
- - - - - väg, gångväg
- järnvägsspår
- kantsten med rännstensbrunn
- slänt
- × belysningsstolpe resp brunn
- ⊙ träd
- + rutnätspunkt
- teleledning i mark (ung läge) tillika ledr
- höjdkurvor
- 437 avvägd höjd

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Områdesgräns
- - - - - Bestämmelsegräns

Kvartersmark

- ▣ Handel och kontor
- ▤ Hotell

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- ▣ Marken får inte bebyggas (trappa får uppföras)
- +++++ Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad

BYGGNADS PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

- I, II, III... Högsta antal våningar
- ⊖ Högsta byggnadshöjd i meter, därutöver kan enstaka mindre takkupor tillåtas
- ⊖ Högsta byggnadshöjd i meter över angivet nollplan (RH 2000).
- ⊖ Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan (RH 2000).
- f₁ Takkupor och frontespiser får uppföras utöver reglerat våningsantal och byggnadshöjd. Placering minst 1,0 meter från gavel i väster.
- o₁ Högsta takvinkel är 50 grader.

VARSAMHETSBESTÄMMELSER

- w Kulturhistoriskt värdefull byggnad vars yttre form och allmänna karaktär inte får förvanskas. De karaktärsdrag som utpekats i planbeskrivningen skall särskilt beaktas vid ändring.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Planen har en genomförandetid av 5 år från det datum planen vunnit laga kraft

Enkelt planförfarande

ÄNDRING AV

Detaljplan för Carl Holmberg 3 i Lund, Lunds kommun

	STANDARDFÖRFARANDE Ändring av detaljplan, PÅ 01/2023: Upprättad 2024-04-04 Antagen av BN Laga kraft 2022-08-29 Genomförandetiden går ut 2022-11-21		MARIA MILTON PLANCHEF Ändring av detaljplan, PÅ 01-2023		ELLA SWAHN PLANHANDLÄGGARE Ändring av detaljplan, PÅ 01/2023	
	PÅ 2/2002a: Upprättad 2002-08-29 Antagen av BN Laga kraft 2002-12-19 Genomförandetiden går ut 2007-12-19		BENGT ARONSSON STADSARKITEKT, PÅ 2/2002a		KRISTINA MARTINSSON ARKITEKT, PÅ 2/2002a	
Samrådshandling Granskningshandling Antagandehandling	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Stadsbyggnadskontoret Lunds kommun		Ritad av ANDRÉA BENGTTSSON, PÅ 2/2002a PÅ 01/2023 (PÅ 2/2002a) (L776)		