

## **Detaljplan för Bursan 3 m.fl. i Lund**

(Pilgrimsvägen)

PÅ 17/2020

Ett förslag till detaljplan hålls tillgänglig för samråd den 1 februari – den 11 april 2022. Under denna period kan du lämna synpunkter på förslaget.

Har fastigheten bytt ägare ber vi er förmedla den här underrättelsen till den nya ägaren så fort som möjligt.

### **Planens syfte**

... är att möjliggöra uppförandet av ett flerbostadshus i 2,5 våningar, innehållandes cirka 27 smålägenheter som riktar sig till mindre hushåll. Marken är idag obebyggd men planlagd för bostadsändamål, dock med en mindre byggrätt än den som föreslås enligt planförslaget. Längs planområdets östra del är marken idag planlagd som gatumark samt parkmark som utgörs av en klippt gräsyta. Föreslagen bebyggelse bedöms möjlig utifrån platsen och dess förutsättningar.

Hela förslaget hittar du på webben: [lund.se/planerpagang](http://lund.se/planerpagang). Det finns också i kommunhuset Kristallen, Brotorget 1, Lund, på stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6, Lund och på Bibliotek Linero, Linero torg 14 i Lund.

Förslaget berör samfällt område och hålls tillgängligt enligt ovan för delägarna i samfälligheten:

**Psalmen S:1** (utrymme för gemensamhetsanläggning) – marksamfällighet

**Psalmen GA:1** (interngata, vatten- o avloppsledning m.m.) – anläggningssamfällighet

### **Hyresfastighet eller bostadsrättsförening?**

I så fall ska ni underrätta hyresgäster eller föreningsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt, använd gärna den affisch som då finns bifogad.

### **Lämna synpunkter**

Synpunkter lämnar du via e-tjänsten "Lämna synpunkter på en plan" som du hittar via [lund.se/planerpagang](http://lund.se/planerpagang).

Du kan också skriva till [stadsbyggnadskontoret@lund.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@lund.se) eller skicka ditt yttrande via post till Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND.

Kom ihåg att ange ditt namn och postadress.

Datum 2022-01-31

**Senast den 11 april 2022** behöver vi dina synpunkter (yttrande).

De personuppgifter du lämnar behandlas enligt dataskyddsförordningen (GDPR). På [www.lund.se/gdpr](http://www.lund.se/gdpr) hittar du mer information om hur Lunds kommun arbetar med frågor kopplade till GDPR.

### **Vad händer sedan?**

Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande. Planförslaget kommer efter samrådet att bearbetas och sedan är det dags för granskning. Du kommer ha möjlighet att lämna synpunkter även under granskningen.

Vid frågor om planförslaget vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planingenjör Jenny Lindström, telefon 046-359 36 21.

Stadsbyggnadskontoret i Lunds kommun

Ann-Sofi Ahlgren

planadministratör