



Illustration



GRUNKARTAN UPPRÄTTAD 2002-06-03

Magnus Högqvist
TF LANTMÄTERICHEF

Fastighetsredovisningen aktuell
Koordinatsystem: Lunds kommuns
Mätklass: II

GRUNKARTEBETECKNINGAR

- · — · — områdegräns
- — — — — kvartersgräns
- · — · — fastighetsgräns med gränspunkt
- MÖLLEVÅNGEN** 2:14 trakt namn med registernummer för fastighet
- ESKIL** 20 kvartersnamn med registernummer för fastighet
- (20) registernummer på tomt
- — — — — traktgräns
- · — · — traktgräns
- ga:3 registrerad gemensamhetsanläggning
- s:1 registrerad samfällighet
- serv. servitut
- · — · — samma fastighet på ömse sidor om linje
- ▣ byggnad karterad efter huslivet
- ▤ byggnad karterad efter takkanten
- ▥ skärmtak resp trappa
- ▧ transformatorbyggnad
- — — — — stödmur
- · — · — häck resp mur
- · — · — staket med grind
- - - - - väg, gångväg
- — — — — järnvägsspår
- — — — — kantsten med rännstensbrunn
- — — — — slänt
- · · · · belysningsstolpe resp brunn
- ⊙ träd
- + rutnätspunkt
- — — — — teleledning i mark (ung läge) tillika led
- — — — — höjdkurvor
- 437 avvägd höjd

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — · — Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- · — · — Områdesgräns
- · — · — Bestämmelsegräns

Kvartersmark

- H Handel och kontor
- Hi Hotell

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- ▤ Marken får inte bebyggas (trappa får uppföras)
- +++++ Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad

BYGGNADS PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

- I, II, III... Högsta antal våningar
- ⊖ Högsta byggnadshöjd i meter, därutöver kan enstaka mindre takkupor tillåtas
- <0,0 Högsta byggnadshöjd i meter över angivet nollplan (RH 2000).
- >0,0 Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan (RH 2000).
- f₁ Takkupor och frontespiser får uppföras utöver reglerat våningsantal och byggnadshöjd. Placering minst 1,0 meter från gavel i väster.
- o₁ Högsta takvinkel i grader.

VARSAMHETSBESTÄMMELSER

- w Kulturhistoriskt värdefull byggnad vars yttre form och allmänna karaktär inte får försvåras. De karaktärsdrag som utpekats i planbeskrivningen skall särskilt beaktas vid ändring.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Planen har en genomförandetid av 5 år från det datum planen vunnit laga kraft

Enkelt planförfarande

ÄNDRING AV

Detaljplan för Carl Holmberg 3 i Lund, Lunds kommun

	STANDARDFÖRFARANDE Ändring av detaljplan, PÅ 01/2023: Upprättad 2024-02-12 Antagen av BN Laga kraft Genomförandetiden går ut		MARIA MILTON PLANCHEF Ändring av detaljplan, PÅ 01-2023	ELLA SWAHN PLANHANDLÄGGARE Ändring av detaljplan, PÅ 01/2023
	PÅ 2/2002a: Upprättad 2002-08-29 Antagen av BN Laga kraft Genomförandetiden går ut 2002-11-21 2002-12-19 2007-12-19			
Samrådshandling Granskningshandling Antagandehandling	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Stadsbyggnadskontoret Lunds kommun	KRISTINA MARTINSSON ARKITEKT, PÅ 2/2002a	Ritad av ANDRÉA BENGTTSSON, PÅ 2/2002a PÅ 01/2023 (PÅ 2/2002a) (L776)