

Detaljplan för del av Östra Torn 27:2 i Lund

(Kunskapsparken)

PÅ 15/2022

Ett förslag till detaljplan hålls tillgänglig för samråd den 31 mars – 21 april 2023. Under denna period kan du lämna synpunkter på förslaget.

Har fastigheten bytt ägare ber vi er förmedla den här underrättelsen till den nya ägaren så fort som möjligt.

Kort om planen

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten av odling inom del av Kunskapsparken i Lund. Målet är att inom området möjliggöra för olika former av urban odling, däribland odlingslotter och ytor för odlingsrelaterad verksamhet, gemensam odling i föreningsform, växthus, skogsträdgård, smådjurshållning och tillhörande funktioner, detta i enlighet med intentioner i detaljplan för Kunskapsparken från 2016.

Detaljplan för Kunskapsparken från 2016, som anger användning för park, är redan genomförd och parken anlagd. Det gäller även den del som omfattas av odling med stora odlingskvarter som delvis avses delas in i mindre odlingslotter, växthustorg och skogsträdgård. För att Lunds kommun ska kunna skriva avtal med olika aktörer och möjliggöra tilltänkt odlingsverksamhet så har det framkommit att marken i fråga inte kan utgöras av allmän parkmark utan behöver övergå till kvartersmark med användning för odling.

Detaljplanens genomförande förutsätter inga förändringar i platsens fysiska utformning utan möjliggör enbart att avtal kan tecknas mellan Lunds kommun, odlare, föreningar, verksamheter och andra aktörer.

Hela förslaget hittar du på webben: lund.se/planerpagang. Det finns också i kommunhuset Kristallen, Brotorget 1, Lund och på stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6, Lund.

Du som får den här underrättelsen och är delägare i samfälligheten nedan ber vi underrätta övriga delägare. Förslaget berör samfällt område och hålls tillgängligt enligt ovan för delägarna i samfälligheten:

Östra Torn s:4 (väg) – marksamfällighet

Hyresfastighet eller bostadsrättsförening?

I så fall ska ni underrätta hyresgäster eller föreningsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt, använd gärna den affisch som då finns bifogad.

Lämna synpunkter

Synpunkter lämnar du via e-tjänsten "Lämna synpunkter på en plan" som du hittar via lund.se/planerpagang.

Du kan också skriva till stadsbyggnadskontoret@lund.se eller skicka ditt yttrande via post till Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND.

Kom ihåg att ange ditt namn och postadress.

Senast den 21 april 2023 behöver vi dina synpunkter (yttrande).

De personuppgifter du lämnar behandlas enligt dataskyddsförordningen (GDPR). På www.lund.se/gdpr hittar du mer information om hur Lunds kommun arbetar med frågor kopplade till GDPR.

Vad händer sedan?

Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande. Planförslaget kommer efter samrådet att bearbetas och sedan är det dags för granskning. Du kommer ha möjlighet att lämna synpunkter även under granskningen.

Vid frågor om planförslaget vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Lisa Ganestam, telefon 046-359 33 19.

Stadsbyggnadskontoret i Lunds kommun

Ann-Sofi Ahlgren
planadministratör