

Lunds kommuns revisorer

För yttrande till:

Tekniska nämnden

För kännedom till:

Kommunfullmäktige

Servicenämnden

Granskning av skötsel av park- och grönytor

Lunds kommuns förtroendevalda revisorer har granskat tekniska nämndens styrning och kontroll avseende skötsel och underhåll av parker och grönytor.

Sammantaget gör vi bedömningen att tekniska nämnden har en ändamålsenlig hantering gällande skötsel och underhåll.

Vi konstaterar dock i granskningen att det inte finns en tillräcklig dialog mellan tekniska nämnden och servicenämnden vilket påverkar den sammantagna effektiviteten. Vi bedömer att en sådan dialog bör inledas för att skapa en gemensam målbild för parkerna i Lund.

Vidare framgår av granskningen att uppföljningen av utförare genererar stora mängder dokumentation. Vår bedömning är att nämnden bör genomföra en utvärdering med syfte att finna balans mellan tillräcklig intern kontroll och dokumentation. Likaså kan entreprenadområdenas utbredning ses över utifrån ett verksamhetsperspektiv för att belysa om annan områdesindelning kan bidra till effektivare parkskötsel. Vidare konstateras att uppföljning av entreprenörens egenkontroll kan förbättras. I samband med granskningen fann vi att begärda dagböcker i efterhand inte har kunnat presenteras.

Utifrån granskningsresultatet rekommenderar vi tekniska nämnden att:

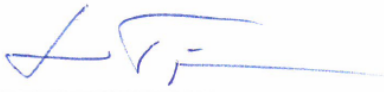
- ▶ Inleda dialog gällande parkskötseln med servicenämnden gällande t.ex. kravställande, budgetering, drift och uppföljning.
- ▶ Att utreda hur entreprenadområdenas geografi bättre kan anpassas till parkskötseln i syfte att skapa synergier och bättre projektekonomi.
- ▶ Att göra en översyn av den uppföljning och dokumentation som görs med/av utförarna i syfte att minska mängden av dokumentation med fokus på tillräcklig intern kontroll. I detta bör digitaliseringens möjligheter till förenklingar och effektiviseringar beaktas inför kommande avtalsperiod.
- ▶ Kräva att entreprenören återupprättar dagböcker i enlighet med föreskrifterna.
- ▶ Utreda om man ska använda sin möjlighet enligt föreskrifterna att som beställare kräva att dagböckerna digitaliseras för att underlätta såväl beställarens som utförarens hantering.
- ▶ Fortsätta sitt arbete med att effektivisera processen för att hantera felanmälningar, frågor och synpunkter i syfte att förbättra medborgardialogen.

För övrigt vill revisionen göra två påpekanden:

- Det är av vikt att nämnden tydligt kommunicerar ut de olika parkytornas ambitionsnivåer till kommuninvånarna.
- Det är av vikt att nämnden säkerställer att ingen underhållsskuld upparbetas på nyanlagda parkytor.

Revisorerna önskar svar på vilka åtgärder som kommer att vidtas med anledning av vad som framkommit i granskningen och de rekommendationer som lämnas. För var och en av rekommendationerna ovan ska svar lämnas om ni håller med eller inte, vilka åtgärder som kommer att vidtas och när åtgärderna kommer att vidtas. Svar önskas senast den 15 februari 2022.

På uppdrag av Lunds kommuns revisorer



Lars Trägen
Ordförande kommunrevisionen
Lunds kommun