

BEGÄRAN OM PLANBESKED ENLIGT 5 KAP 2§ PLAN- OCH BYGGLAGEN

Se nästa sida för information om planbesked och om ansökans innehåll.

<i>Fastighetsbeteckning</i>

<i>Sökande/namn på företag</i>

<i>Fastighetsägarens namn (om annat än ovanstående)</i>

<i>Fastighetsägarens adress</i>

<i>Postnummer och postort</i>

<i>Kontaktperson</i>

<i>Telefonnummer till kontaktperson</i>	<i>E-postadress till kontaktperson</i>
---	--

<i>Faktureringsadress (om annan än fastighetsägarens adress)</i>
--

<i>Organisationsnummer</i>

Datum

- Sökanden är blivande ägare till fastigheten*
 Ritningar/skisser eller annat ytterligare material bifogas denna begäran

Underskrift och namnförtydligande

**Den ifyllda blanketten skickas till Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 Lund
eller lämnas till Stadsbyggnadskontoret, Brotorget 1, Lund**

Information om planbesked enligt 5 kap 2§ plan- och bygglagen

Om planbesked

Den som vill vidta en åtgärd som kräver att en detaljplan upprättas, ändras eller upphävs har en möjlighet att begära kommunens ställningstagande i frågan om man är beredd att påbörja ett sådant planläggningsarbete.

Hur ska begäran om planbesked se ut?

En begäran om planbesked ska enligt 5 kap 3§ plan- och bygglagen vara skriftlig och innehålla en beskrivning av det huvudsakliga ändamålet med den avsedda åtgärden samt en karta som visar det område som berörs. Om åtgärden som kräver planläggning avser ett byggnadsverk ska begäran också innehålla en beskrivning av byggnadsverkets karaktär och ungefärliga omfattning.

Handläggning av planbesked

Från det att en begäran om planbesked har kommit in som uppfyller ovanstående krav på innehåll kommer kommunen att inom 4 månader lämna besked om huruvida planläggningsarbete ska påbörjas och den ungefärliga tidpunkten för antagande. Ett besked om att planläggning ska påbörjas innebär dock inte en garanti för att planarbetet kommer att leda till ett antagande.

Kommunens styrdokument, såsom gällande översiktsplan, utbyggnads- och boendestrategi, VA-utbyggnadsplan, dagvattenplan med flera, ligger till grund för bedömning av begäran om planbesked. Dokumenten hittar du på lund.se.

Kostnad för planbesked

Enligt 12 kap 8§ plan- och bygglagen får en avgift tas ut för beslut om planbesked. Kostnaden regleras i taxa för detaljplaner och områdesbestämmelser, antagen av kommunfullmäktige 2020-02-27. Taxan finns på lund.se, (sök på "Författningssamling").

Full avgift utgår även vid negativt planbesked. Avgift för planbesked avräknas inte en framtida planavgift.



Information om hur Lunds kommun behandlar dina personuppgifter

För att kunna bedriva och administrera verksamheten behöver Lunds kommun behandla dina personuppgifter. Den lagliga grunden för denna personuppgiftsbehandling är att den är nödvändig för att:

- utföra en uppgift av allmänt intresse eller som ett led i myndighetsutövning

Personuppgifterna lagras i enlighet med gällande dokumenthanteringsplan.

Byggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig.

Du har rätt att kontakta oss för att få information om vilka uppgifter som behandlas om dig eller för att begära rättelse, överföring, radering eller begränsning av dina personuppgifter. Vänd dig då i första hand till Medborgarcenter. Om du har frågor kring Lunds kommuns behandling av personuppgifter kan du kontakta stadsbyggnadskontoret.

Läs mer på: www.lund.se/gdpr